

INFORME DE GERENTE

Cuenca, 08 de marzo de 2019

Señores,
**JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA
COMPAÑÍA GRUBAR CIA. LTDA.,**
Ciudad.

Estimados socios de la Compañía **GRUBAR CIA. LTDA.**, en mi calidad de Gerente General de Compañía es mi deber conforme a lo establecido en la Ley de compañías y a los estatutos vigentes, informar sobre el manejo y funcionamiento de la empresa, la cual someto a vuestra consideración el informe correspondiente a la gestión del ejercicio económico 2018.

DESARROLLO

Durante el ejercicio fiscal 2018 la compañía se ha desarrollado sin ninguna novedad se ha producido ingresos por arrendamiento a las empresas Sanceci, Roceluma y Glamaer.

BALANCE GENERAL

La empresa muestra un incremento en su Balances General; los activos se han incrementado en \$139,058.18 los pasivos han incrementado en \$78,950.44 y su patrimonio incrementado en \$60,107.74 en relación al año 2017.

CUENTAS	2014	2015	2016	2017	2018
ACTIVO	1.266.728,37	1.349.807,26	1.353.781,49	1.303.699,23	1.442.757,41
PASIVO	543.363,50	569.092,92	494.036,28	382.542,00	461.492,44
PATRIMONIO NETO	723.364,87	780.714,34	859.745,21	921.157,23	981.264,97

INGRESOS

Los ingresos obtenidos para esta compañía se subido en \$41.300.00 en al año 2018 a comparación del año anterior.

Nombre	2014	2015	2016	2017	2018
INGRESOS OPERACIONALES	34.164,30	156.900,00	231.600,00	241.500,00	282.800,00
INGRESOS NO OPERACIONALES	13,34	0	0	0	0
OTROS INGRESOS	835,87	750,98	775,83	7,8	259,09
TOTALES	37.027,51	159.665,98	234.391,83	243.524,80	283.059,09

GASTOS

Al igual que los ingresos se incrementaron también lo hicieron sus gastos; en el año 2018 se incrementó la nómina para el área administrativa de la empresa, por lo que sus gastos administrativos se incrementaron en \$28,371.98, al igual existe un incremento considerable en los gastos financieros debido a que la empresa obtiene un préstamo bancario (Banco Internacional de \$400.000.00) para una nueva inversión que se realiza en el año 2019; el aumento fue de \$11,172.78

Nombre	2014	2015	2016	2017	2018
GASTOS ADMINISTRATIVOS	53.139,62	85.198,85	106.043,54	141.308,69	169.680,67
GASTOS DE FINANCIAMIENTO	207,52	828,81	146,94	146,27	11319,05
DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS NO ACELERADA	0	2.880,37	6.970,69	6.970,80	6.970,68
TOTAL GASTOS	55.361,14	90.923,03	115.177,17	150.442,76	187.970,40

RESULTADOS

La empresa ha obtenido en los últimos años utilidades considerables como se muestra a continuación:

AÑOS	INGRESOS	GASTOS	UTILIDAD
2014	37.027,51	55.361,14	(18.333,63)
2015	159.665,98	90.923,03	68.742,95
2016	234.391,83	115.177,17	119.214,66
2017	243.524,80	150.442,76	93.082,04
2018	283.059,09	187.970,40	95.088,69

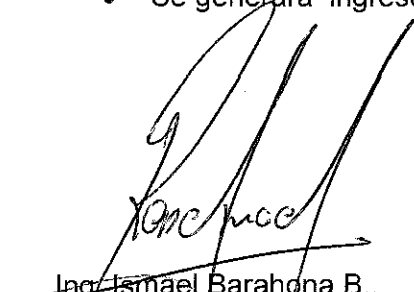
IMPUESTO A LA RENTA

El impuesto a la renta para el ejercicio económico 2018 se ha incrementado debido a que por reformas tributarias el porcentaje de impuesto a la renta para este ejercicio subió del 22% al 25%

IMPUESTO CAUSADO	2015	2016	2017	2018
	11.393,48	21.954,06	17.707,70	20.717,65

Conclusiones

- Se espera que para el año 2019 se termine el trámite de la nueva inversión de activo productivo
- Se trabaja para mejorar los servicios y gestionar nuevos precios
- Se realizara mejoras de locales productivos
- Se generara ingresos por nuevos locales comerciales.


Ing. Ismael Barahona B.,
GERENTE GENERAL,
GRUBAR CIA. LTDA.