

INFORME DE GERENTE

Cuenca, 24 de marzo de 2016

Señores,
JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA
COMPAÑÍA GRUBAR CIA. LTDA.,
Ciudad.

Estimados socios de la Compañía GRUBAR CIA. LTDA., en mi calidad de Gerente General de Compañía es mi deber conforme a lo establecido en la Ley de compañías y a los estatutos vigentes, informar sobre el manejo y funcionamiento de la empresa, la cual someto a vuestra consideración el informe correspondiente a la gestión del ejercicio económico 2015.

DESARROLLO

La empresa tiene como propósito es el adquirir bienes inmuebles que se disponen para ponerlos en arrendamiento.

Durante el ejercicio fiscal 2015 se ha generado la actividad económica de forma normal se ha generado ingresos por arrendamiento durante todo el año.

También se informa que la empresa apertura una nueva cuenta bancaria con el Banco Internacional.

Dentro de los pasivos existe endeudamiento con empresas relacionadas como por ejemplo Roceluma Cía. Ltda y Sanceci Cía. Ltda., Este endeudamiento se adquirió principalmente para la compra de los terrenos y construcciones de la nave industrial ubicada en Mayancela y la misma que actualmente nos genera ingresos por arrendamientos por un valor de \$6,000.00

Demás pasivos son obligaciones corrientes por el giro normal del negocio por ejemplo IESS, SRI, beneficios sociales, etc.

El patrimonio se ha incrementado a comparación del año 2014 debido a que en el ejercicio económico al cual se refiere este informe se ha obtenido utilidad; se siguen manteniendo valores en futuras capitalizaciones que se espera se regularicen este año con la aprobación de los socios

Con respecto a los resultados del ejercicio económico fueron positivos con una utilidad que alcanzó un valor de \$68,742.95 que es el resultado de la prestación de servicios debido al giro normal de negocios.

Conclusiones

- Se espera que para el año 2016 se gestione el pago de pasivos relacionados
- Se espera un incremento de la utilidad de la empresa para el año 2016
- Se espera una disminución en los gastos



Ing. René Barahona S.,
GERENTE GENERAL,
GRUBAR CIA. LTDA.