



**UNIÓN CEMENTERA NACIONAL, UCEM
C.E.M.**

ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2015

INDICE

Informe de los auditores independientes
Estado de situación financiera
Estado de resultados integrales
Estado de cambios en el patrimonio
Estado de flujos de efectivo
Notas explicativas a los estados financieros



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A la Junta General de Accionistas

Unión Cementera Nacional, UCEM C.E.M.

Quito, 11 de mayo de 2016

1. Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de Unión Cementera Nacional, UCEM C.E.M. (la "Compañía"), que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2015 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros

2. La Administración de Unión Cementera Nacional, UCEM C.E.M. es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), y del control interno necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de distorsiones significativas, debido a fraude o error.

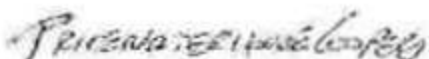
Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de que los estados financieros no están afectados por distorsiones significativas. Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos destinados a la obtención de la evidencia de auditoría sobre las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor e incluyen la evaluación del riesgo de distorsiones significativas en los estados financieros por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos de la Compañía, relevantes para la preparación y presentación razonable de sus estados financieros, a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de que las políticas contables utilizadas son apropiadas y de que las estimaciones contables hechas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para expresar nuestra opinión de auditoría.

Unión Cementera Nacional, UCEM C.E.M.
Quito, 11 de mayo de 2016

Opinión

6. En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el párrafo 1 presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Unión Cementera Nacional, UCEM C.E.M. al 31 de diciembre de 2015 y el desempeño de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'Gastón L. Inzaghi'.

No. de Registro en la Superintendencia
de Compañías, Valores y Seguros: 011

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'Gastón L. Inzaghi'.

Gastón L. Inzaghi
Socio - Apoderado
No. de Licencia Profesional: 173783

UNIÓN CEMENTERA NACIONAL, UCEM C.E.M.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

(Expresado en dólares estadounidenses)

ACTIVO	Nota	2015	2014
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes de efectivo	8	194,960,532	12,164,121
Inversiones mantenidas hasta su vencimiento	9	40,975,296	14,031
Cuentas por cobrar comerciales	10	2,963,979	2,634,479
Cuentas por cobrar a compañías relacionadas	24	145,329	7,113,481
Impuestos por recuperar	27	1,399,978	1,607,239
Anticipos a proveedores	11	647,594	982,205
Otras cuentas por cobrar	12	3,930,961	8,647,487
Inventarios	13	24,103,107	33,210,229
Total activos corrientes		269,175,966	55,973,053
Activos disponibles para la venta		3,455,930	3,455,939
Activos no corrientes			
Propiedades de inversión	14	688,995	694,222
Propiedad, planta y equipos	15	133,168,028	137,394,217
Activos intangibles		98,227	122,120
Activos para exploración y evaluación	16	5,227,999	5,038,358
Otros activos		-	21,862
Otras cuentas por cobrar	12 y 28	5,528,664	6,245,072
Inversiones disponibles para la venta		61,344	53,128
Total activos no corrientes		144,773,257	151,489,690
Total activos		417,406,162	218,018,901

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.



Dr. Roberto Foulkes Aguad
Gerente General



Paulina Carvajal
Contadora General

UNIÓN CEMENTERA NACIONAL, UCEM C.E.M.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

(Expresado en dólares estadounidenses)

PASIVO Y PATRIMONIO	Nota	2015	2014
PASIVO			
Pasivos corrientes			
Préstamos y obligaciones con instituciones financieras	17	-	5,565,904
Cuentas por pagar a proveedores	18	6,261,594	3,414,738
Cuentas por pagar a compañías relacionadas	24	4,600,000	-
Anticipos de clientes	19	1,745,654	1,622,686
Impuestos por pagar	22	887,823	1,534,814
Otras cuentas por pagar		2,632,689	2,291,538
Provisiones	22	8,470,371	7,497,465
Total pasivos corrientes		24,598,131	21,927,145
Pasivo no corriente			
Préstamos y obligaciones con instituciones financieras	17	-	16,291,657
Beneficios a empleados	23	8,339,514	7,351,193
Impuesto a la renta diferido	23	923,309	-
Total pasivos no corrientes		9,262,823	23,642,850
Total pasivos		33,860,954	45,570,005
Patrimonio			
Capital	25	372,221,986	35,323,803
Acciones de tesorería		(42,205)	(42,205)
Reservas	26	2,586,423	42,302,051
Resultados acumulados	26	8,679,004	95,765,247
Total patrimonio		383,545,208	173,348,896
Total pasivos y patrimonio		417,406,162	218,918,901

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.



Dr. Roberto Foulkes Aguad
Gerente General



Paulina Carvajal
Contadora General

UNIÓN CEMENTERA NACIONAL, UCEM C.E.M.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
 (Expresado en dólares estadounidenses)

	Nota	2015	2014
Ingresos por ventas		127,095,685	128,609,923
Costo de productos vendidos	6	(94,107,358)	(106,308,448)
Utilidad bruta		32,988,327	22,301,475
Gastos operacionales			
De administración	6	(8,721,028)	(8,414,004)
De venta	6	(3,061,098)	(6,112,247)
Gastos financieros, neto		(767,255)	
Otros gastos, neto	7	(8,830,269)	(1,116,525)
Utilidad antes de impuesto a la renta		11,608,677	6,658,699
Impuesto a la renta		(1,592,620)	(139,482)
Utilidad neta del año		10,016,057	6,519,217
Otros resultados integrales			
Partidas que no se reclasificarán posteriormente al resultado del ejercicio:			
Pérdida actuariales		(1,337,053)	(397,321)
Utilidad neta y resultado integral del año		8,679,004	6,121,896

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.



Dr. Roberto Foulkes Aguad
Gerente General



Paulina Carvajal
Contadora General

UNIÓN CEMENTERA NACIONAL, UCEM C.E.M.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

(Expresado en dólares estadounidenses)

	Ingresos		Efectuados en millones						
	Cargos Netos	Transferencias Ingresos	Legal	Excepcional	Re- clasificación	Transferencia de reservas Neto	Reserva de reservas	Reserva de reservas	Reserva de reservas
Saldo al 1 de enero de 2014	33,250,000	2,147,500	1,000,000	33,000	27,000,000	27,000,000	27,000,000	27,000,000	27,000,000
Resultados de operaciones	-	-	-	-	6,500	-	-	-	-
Amortización de activos, netos	-	7,435,000	-	-	-	-	-	-	-
Ingresos por venta de activos, netos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 2014	33,250,000	11,200,000	1,000,000	33,000	27,000,000	27,000,000	27,000,000	27,000,000	27,000,000
Resultados de operaciones	21,400,000	-	10,000,000	10,000	20,000,000	20,000,000	20,000,000	20,000,000	20,000,000
Amortización de activos, netos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ingresos por venta de activos, netos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 2015	54,650,000	11,200,000	10,000,000	43,000	47,000,000	47,000,000	47,000,000	47,000,000	47,000,000
Resultados de operaciones	1,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-
Amortización de activos, netos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ingresos por venta de activos, netos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 2016	55,650,000	11,200,000	10,000,000	43,000	47,000,000	47,000,000	47,000,000	47,000,000	47,000,000
Resultados de operaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Amortización de activos, netos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ingresos por venta de activos, netos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 2017	55,650,000	11,200,000	10,000,000	43,000	47,000,000	47,000,000	47,000,000	47,000,000	47,000,000

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

Dr. Roberto Fontes Agud
Gerente General

Paulina Carrizosa
Contadora General

UNIÓN CEMENTERA NACIONAL, UCEM C.E.M.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
 (Expresado en dólares estadounidenses)

	Nota	2015	2014
Flujo de efectivo de las actividades operacionales:			
Unidad antes de impuesto a la Renta:		11,608,677	8,698,699
Más cargos a resultados que no representan movimiento de efectivo:			
Depreciación	15	10,315,030	9,540,066
Amortización		43,893	-
Provisión por deterioro de cuentas por cobrar	10	478,478	150,550
Deterioro de inventarios	11	247,759	-
Boja de propiedades, planta y equipo, neto	15	96,931	1,020,717
Provisión para jubilación patronal y desahucio		910,242	929,066
		<u>23,092,593</u>	<u>18,494,997</u>
Cambios en activos y pasivos:			
Cuentas por cobrar comerciales		(807,987)	(503,453)
Cuentas por cobrar a compañías relacionadas		(1,468,172)	(6,113,481)
Impuestos por recuperar		20,000	(693,695)
Anticipos a proveedores		334,511	1,869,160
Otras cuentas por cobrar		(1,983,334)	1,755,076
Inventarios		5,879,477	(5,707,038)
Otros activos		21,250	13,507
Impuesto diferido		543,309	-
Proveedores y otras cuentas por pagar		2,546,879	(656,918)
Anticipos a clientes		122,698	67,690
Impuestos por pagar		(646,991)	86,240
Otras cuentas por pagar		311,474	194,096
Provisiones		(5,850,000)	470,070
Recechos a recibidos		5,089	(1,017,751)
		<u>11,316,704</u>	<u>6,018,034</u>
Impuesto a la renta pagado		<u>-</u>	<u>-</u>
Efectivo neto provisto por las actividades de operación		<u><u>23,316,284</u></u>	<u><u>6,018,034</u></u>
Flujo de efectivo de las actividades de inversión:			
Adiciones de propiedades, planta y equipo, neto	15	(4,277,304)	-
Adiciones de activos de exploración y evaluación		(118,334)	(1,345,058)
Ventas de propiedades de inversión		5,327	17,575
Inversiones mantenidas hasta su vencimiento		(16,001,251)	(640,222)
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión		<u><u>(20,281,751)</u></u>	<u><u>(2,067,705)</u></u>
Flujo de efectivo de las actividades de financiamiento:			
Pago de obligaciones con instituciones financieras		(21,357,071)	(3,910,118)
Aporte del socio estratégico		170,000,000	-
Pago de dividendos		(19,280,086)	-
Efectivo neto provisto (utilizado) en las actividades de inversión		<u><u>28,362,943</u></u>	<u><u>(3,910,118)</u></u>
Incremento (disminución) neto de efectivo, equivalentes de efectivo		<u><u>11,397,576</u></u>	<u><u>(2,559,779)</u></u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año		<u><u>10,164,101</u></u>	<u><u>12,669,609</u></u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	8	<u><u>21,561,677</u></u>	<u><u>10,109,830</u></u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.


 Dr. Roberto Foulkes Aguiar
 Gerente General


 Paulina Carvajal
 Contadora General

UNIÓN CEMENTERA NACIONAL, UCEM C.E.M.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 (Expresados en dólares estadounidenses)

1. INFORMACIÓN GENERAL

1.1. Constitución y operaciones -

La Empresa Unión Cementera Nacional, UCEM C.E.M. (la "Compañía") es una Compañía de Economía Mixta. Fue creada mediante fusión sin liquidación de las compañías Cemento Chimborazo C.A. y Compañía Industrias Guapán S.A., de acuerdo a Resolución SC.LJ.DJCPTE.Q.13.5240, emitida por la Superintendencia de Compañías el 28 de octubre de 2013, con escritura pública de fusión otorgada ante el Notario Primero del Cantón Riobamba, con partida número 1876, anotado con el número 15299 del repertorio, en fecha 18 de noviembre de 2013. Sin embargo, para viabilizar el cierre de las compañías fusionadas, el cierre definitivo de estados financieros se produjo con corte al 31 de octubre de 2013, iniciando las operaciones y los registros contables a partir de 1 de noviembre de 2013 para Unión Cementera Nacional UCEM C.E.M.

El capital de la Compañía está formado por acciones de serie "A" 34,749, acciones de serie "B" 1,456,279,176 y acciones de serie "C" 7,849,267, de las cuales al 31 de diciembre del 2013 el 61,79% pertenecen a Casaraca S.A., el 36,18% de la Empresa Pública Cementera del Ecuador y el 2,03% a varios accionistas públicos y privados.

El domicilio principal de la Compañía está ubicado en la Provincia de Chimborazo, Cantón Riobamba, Parroquia Calpi, Barrio San Juan.

La Compañía cuenta con dos plantas cementeras en: i) Planta Industrial Chimborazo ubicada en el Cantón Riobamba, Parroquia Calpi, Barrio San Juan Chico, Panamericana Sur Km 14 vía a Guayaquil y ii) Planta Industrial Guapán en Azogues provincia del Cañar, en el Km. 1.5 de la vía a la Parroquia Guapán.

La Compañía tiene como objeto la exploración, explotación, transformación y comercialización de bienes derivados de la industria del cemento, cales y calizas; produce, industrializa y comercializa cemento y hormigón a través de sus plantas industriales y vende su producción de manera directa a distribuidores y clientes, básicamente en la zona Norte, Centro y Sur del territorio nacional. Sus plantas industriales tienen una capacidad instalada de 1.6 millones de toneladas de cemento al año; y, una planta automática de dosificación de hormigón premezclado con una capacidad nominal para el suministro de 460 metros cúbicos-hora.

Unión Cementera Nacional UCEM C.E.M. es una sociedad mercantil de economía mixta que desde el 7 de octubre de 2013 perdió la característica de subsidiaria de la Empresa Pública Cementera del Ecuador EPCE debido a la adquisición de Casaraca S.A. del 61,79% evidenciado un aporte de capital de US\$230 millones, del capital de la compañía por lo que opera como compañía anónima, de conformidad con lo previsto en el artículo 316 de la Ley de Compañías.

1.2. Situación económica del país -

A partir del 2014 la disminución sustancial en el precio del petróleo ha afectado la economía del país, cuyos impactos, entre otros, han sido los siguientes: disminución de depósitos en el sector financiero, incremento en los índices de desempleo, incremento en los índices de morosidad en la cartera de crédito de las entidades financieras así como la restricción en el acceso a líneas de crédito en los bancos a nivel nacional.

UNIÓN CEMENTERA NACIONAL, UCEM C.E.M.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 (Expresados en dólares estadounidenses)

El petróleo constituye la principal fuente de ingresos del Presupuesto General del Estado lo que ha generado importantes reajustes a dicho presupuesto en el año 2015, y a una disminución del mismo para el año 2016. Adicionalmente, la devaluación de otras monedas con respecto al dólar de los Estados Unidos de América, moneda de uso legal en el Ecuador, ha tenido un impacto negativo en las exportaciones no petroleras del país.

En la actualidad las autoridades económicas están diseñando diferentes alternativas para hacer frente a estas situaciones, tales como: priorización de las inversiones, incrementar la inversión extranjera a través de alianzas público-privadas con beneficios tributarios, disminución del gasto corriente, financiamiento del déficit fiscal mediante la emisión de bonos del Estado, obtención de financiamiento a través de organismos internacionales y gobiernos extranjeros (China), entre otras medidas. Así también, ha mantenido el esquema de restricción de importaciones a través salvaguardas y derechos arancelarios con el fin de mejorar la balanza comercial, aspecto que debe ir desmontando en el 2016. No se cuenta aún con todos los elementos que permitan prever razonablemente la evolución futura de la situación antes comentada y, por lo tanto, su incidencia sobre la posición económica y financiera de la Compañía.

La Administración de la Compañía considera que la situación antes indicada ha originado efectos en las operaciones de la Compañía debido a la disminución de demanda de cemento y hormigón en el país. Ante lo cual la Administración está adoptando medidas para mejorar eficiencias en los procesos productivos, además de estrategias comerciales focalizadas, que considera le permitirán afrontar las situaciones antes indicadas y continuar operando en forma rentable.

1.3. Aprobación de estados financieros -

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2015 han sido emitidos con la autorización de fecha 25 de abril de 2016 del Representante legal de la Compañía y posteriormente serán puestos a consideración de la Junta General de Accionistas para su aprobación definitiva.

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Estas políticas han sido diseñadas en función a las NIIF vigentes al 31 de diciembre del 2015 y aplicadas de manera uniforme a todos los años que se presentan en estos estados financieros.

2.1 Bases de preparación de estados financieros -

Los presentes estados financieros adjuntos de la Compañía han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el IASB (International Accounting Standard Board) que han sido adoptadas en Ecuador y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales y aplicadas de manera uniforme a los ejercicios que se presentan.

Los estados financieros de la Compañía han sido preparados sobre la base del costo.

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF requiere el uso de estimaciones contables. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía. En la Nota 3 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o

UNIÓN CEMENTERA NACIONAL, UCEM C.E.M.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 (Expresados en dólares estadounidenses)

complejidad o las áreas donde los supuestos y estimaciones son significativos para la elaboración de los estados financieros. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

2.2 Cambios en las políticas contables -

a) Normas nuevas y modificadas adoptadas por la Compañía

No hay NIIF o interpretaciones CINIIF que sean efectivas por primera vez para el ejercicio financiero que comienza a partir de 1 de enero de 2015 que se espere que tengan un efecto significativo sobre la Compañía.

b) Nuevas normas, modificaciones e interpretaciones publicadas que todavía no han entrado en vigor para ejercicios financieros que comiencen a partir de 1 de enero de 2016 y no han sido adoptadas anticipadamente. Estas son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

Norma	Tema	Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados a partir de:
NIIF 11	Emendación relativa a la adquisición de una participación en una operación conjunta "Asociados conjuntos".	1 de enero 2016
NIIF 16 y 38	Emendación a ciertas Normas relacionadas con los métodos de depreciación y amortización.	1 de enero 2016
NIIF 16 y 41	Emendación a estas Normas relacionadas con los planes (activo biológico) portadores de frutos y si incluyen como parte del rubro "Propiedades, planta y equipo".	1 de enero 2016
NIIF 10 y NIC 28	Emendación relacionada con la venta o la aportación de bienes entre un inversor y un asociado o negocio conjunto.	1 de enero 2016
NIIF 17	Emendación que trata de la inclusión del método de valor patrimonial proporcional (VPP) para la valoración de inversiones.	1 de enero 2016
NIIF 14	Publicación de la norma "Guías de Diferimientos de Actividades Reguladas".	1 de enero 2016
NIIF 5	Mejora que clarifica ciertos temas de clasificación entre activos.	1 de enero 2016
NIIF 7	Mejora que modifica la relación de las revelaciones de los contratos de préstamos de servicios y las revelaciones requeridas para los estados financieros interinos.	1 de enero 2016
NIIF 19	Mejora que clarifica el modo de determinar la tasa de descuento para las obligaciones por beneficios post-empleo.	1 de enero 2016
NIIF 24	Mejora que clarifica la relación con la información revelada en el reporte interino y las referencias en unida en el mismo.	1 de enero 2016
NIC 1	Emendación a la NIC 1, revelaciones relacionadas con materialidad, diligencia y subsecuencia, entre y otros resultados integrales.	1 de enero 2016
NIIF 10, IFRS 12 y NIC 28	Emendación a este grupo de Normas, que clarifican ciertos aspectos sobre la preparación y elaboración de estados financieros consolidados y acerca de la aplicación del método al valor patrimonial proporcional en entidades que no son entidades de inversión.	1 de enero 2016
NIIF 9	Publicación de la norma "Instrumentos financieros", versión completa.	1 de enero 2018
NIIF 15	Publicación de la norma "Reconocimiento de los ingresos procedentes de los contratos con los clientes", esta norma reemplazará a la NIC 11 y 38.	1 de enero 2018

La Administración de la Compañía estima que la adopción de las normas, emendaciones, mejoras e interpretaciones antes descritas que sean aplicables, no tendrán un impacto significativo en los estados financieros en el ejercicio de su aplicación inicial.

UNIÓN CEMENTERA NACIONAL, UCEM C.E.M.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 (Expresados en dólares estadounidenses)

2.3 Transacciones en moneda extranjera -

(a) Moneda funcional y moneda de presentación

Las partidas en los estados financieros de la Compañía se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la compañía (moneda funcional). Los estados financieros se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y la moneda de presentación de la Compañía.

(b) Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera, principalmente deudas con proveedores locales y compañías del exterior, se traducen a la moneda funcional usando los tipos de cambio vigentes a las fechas de las transacciones. Las ganancias y pérdidas por diferencias en cambio que resulten del pago de tales transacciones, se reconocen en el estado de resultados integrales.

2.4 Información financiera por segmentos -

El ente encargado de tomar las principales decisiones operativas, que es responsable de asignar los recursos y evaluar el rendimiento de los segmentos operativos, corresponde a la Junta General de Accionistas. La Administración ha identificado los segmentos operativos en función de la forma como monitorea el negocio, considerando desde una perspectiva por tipo de producto, que como se indica en la Nota 1, lo constituyen: cemento y hormigón. El segmento de cemento representa aproximadamente el 94% de los ingresos de la Compañía, y el segmento de hormigón representan en su conjunto el 6%. De esta forma el único segmento reportable lo constituye el segmento de cemento. Debido a lo anterior y al hecho que aproximadamente el 94% de los activos y del margen bruto de Compañía son atribuibles al segmento de cemento, la Administración considera que la presentación de los estados financieros, integrando todos los segmentos operacionales, es apropiado reflejo del único segmento reportable (cemento).

2.5 Efectivo y equivalentes de efectivo -

El efectivo y equivalente de efectivo reconocido en los estados financieros comprende los saldos bancarios, depósitos a plazo, inversiones y otras inversiones cuya principal característica es su liquidez con vencimiento de tres meses o menos. Estas partidas se registran a costo histórico más intereses devengados.

Las inversiones clasificadas como equivalente de efectivo se negocian en el mercado y devengan intereses de acuerdo a una tasa pactada. El interés devengado sobre dichas inversiones se registra en el Estado de Resultados en cada cierre financiero.

2.6 Activos y pasivos financieros -

2.6.1 Clasificación

La Compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: "activos financieros a valor razonable a través de ganancias o pérdidas", "cuentas por cobrar", "activos mantenidos hasta su vencimiento", "otras cuentas por cobrar" y "activos financieros disponibles para la venta". Los pasivos financieros se clasifican en las siguientes categorías: "pasivos financieros a valor razonable a través de

UNIÓN CEMENTERA NACIONAL, UCEM C.R.M.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015**
(Expresados en dólares estadounidenses)

ganancias o pérdidas" y "otros pasivos financieros". La clasificación depende del propósito para el cual se adquirieron los activos o contrataron los pasivos. La Administración determina la clasificación de sus activos y pasivos financieros a la fecha de su reconocimiento inicial.

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, la Compañía mantuvo activos financieros en la categoría de "cuentas por cobrar, otras cuentas por cobrar", "activos mantenidos hasta su vencimiento" y "activos financieros disponibles para la venta". De igual forma, la compañía mantuvo pasivos financieros en la categoría de "otros pasivos financieros" cuyas características se explican seguidamente:

(a) Cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar

Representados en el estado de situación financiera por las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar. Son activos financieros no derivados que dan derecho a pagos fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en el activo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses contados desde la fecha del estado de situación financiera.

(b) Activos mantenidos hasta su vencimiento

Son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, que la Administración tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Se incluyen en el activo corriente, excepto por los de mayor a 12 meses contados desde la fecha del estado de situación financiera.

(c) Activos financieros disponibles para la venta

Representados en el estado de situación financiera por inversiones disponibles para la venta. Son activos financieros no derivados que se designan en esta categoría o no califican para ser designados en alguna de las otras categorías de activos financieros. Estos activos se muestran como activos no corrientes a menos que la Administración tenga la intención expresa de vender el activo dentro de los 12 meses contados a partir de la fecha del estado de situación financiera.

(d) Otros pasivos financieros

Representados en el estado de situación financiera por los proveedores y otras cuentas por pagar. Se incluyen en el pasivo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses contados a partir de la fecha del estado de situación financiera.

2.6.2 Reconocimiento y medición inicial y posterior

Reconocimiento

La Compañía reconoce un activo o pasivo financiero en el estado de situación financiera a la fecha de la negociación, cuando se compromete a comprar o vender el activo o pagar el pasivo.

Medición inicial

Los activos y pasivos financieros son medidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo atribuible a la transacción, que de ser significativo, es reconocido como parte del activo o pasivo; siempre

UNIÓN CEMENTERA NACIONAL, UCEM C.E.M.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015**
(Expresados en dólares estadounidenses)

que el activo o pasivo financiero no es designado como de valor razonable a través de ganancias y pérdidas y éste es significativo. Con posterioridad al reconocimiento inicial la Compañía valoriza los mismos como se describe a continuación:

Medición posterior

(a) Cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar

Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. En específico, la Compañía presenta las siguientes cuentas dentro de esta categoría:

- (i) Cuentas por cobrar comerciales: estas cuentas corresponden a los montos adeudados por los clientes directos por la venta de productos de cemento y hormigón en el curso normal de los negocios. Se reconocen a su valor nominal que no difiere de su costo amortizado, pues no generan intereses y son exigibles hasta en 90 días, con respaldo de garantía bancaria.
- (ii) Otras cuentas por cobrar: representadas principalmente por cuentas por cobrar a empleados, anticipos de utilidades y a compañías públicas, que se liquidan en el corto plazo.

(b) Activos mantenidos hasta su vencimiento

Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. Los ingresos por intereses de inversiones mantenidas a su vencimiento se reconocen en el estado de resultados en el rubro "Otros ingresos (gastos), neto" cuando se ha establecido el derecho de la Compañía a percibirlos.

(c) Activos financieros disponibles para la venta

Posterior a su reconocimiento inicial se miden al valor razonable. Los cambios en el valor razonable se reconocen en el patrimonio. Cuando un título valor clasificado como disponible para la venta se vende o su valor se deteriora, los ajustes acumulados por fluctuaciones en su valor razonable presentados en el patrimonio se incluyen en el estado de resultados integrales.

(d) Otros pasivos financieros

Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. En específico, la Compañía presenta las siguientes cuentas dentro de esta categoría:

- i) Préstamos y obligaciones con instituciones financieras: Se registran inicialmente a su valor nominal que no difieren de su valor razonable, pues están contratados a las tasas vigentes en el mercado. No existen costos de transacciones significativas incurridos al momento de su contratación.

Posteriormente se miden al costo amortizado utilizando las tasas de interés pactadas. Los intereses devengados que corresponden a préstamos y obligaciones utilizadas en el financiamiento de sus operaciones se presentan en el estado de resultados integrales, en el rubro de gastos por intereses, los intereses pendientes de pago se presentan en el estado de situación financiera, en el mismo rubro.

UNIÓN CEMENTERA NACIONAL, UCEN C.E.M.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 (Expresados en dólares estadounidenses)

- ii) Proveedores y otras cuentas por pagar: Son obligaciones de pago por bienes o servicios adquiridos de proveedores locales o del exterior en el curso normal de los negocios. Se reconocen a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado pues no generan intereses y son pagaderas entre 30, 60 y 90 días. En caso de que sus plazos pactados de pago sean mayores a 12 meses, se presentan como pasivos no corrientes y generan intereses, que se reconocen en el estado de resultados integrales en el rubro de gastos por intereses.

2.6.3 Deterioro de activos financieros

La Compañía establece una provisión para pérdidas por deterioro de sus cuentas por cobrar cuando existe evidencia objetiva de que no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar. La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora en los pagos se consideran indicadores de que la cuenta a cobrar se ha deteriorado. Al 31 de diciembre del 2015 la provisión por deterioro de cuentas por cobrar asciende a US\$679,587 (2014: US\$201,109), ver Nota 10.

2.6.4 Baja de activos y pasivos financieros

Un activo financiero se elimina cuando expiran los derechos a recibir los flujos de efectivo del activo o si la Compañía transfiere el activo a un tercero sin retener sustancialmente los riesgos y beneficios del activo. Un pasivo es eliminado cuando las obligaciones de la Compañía especificadas en el contrato se han liquidado.

2.7 Inventarios -

Los inventarios se registran al costo o a su valor neto de realización el que resulte menor. El costo de los productos terminados y de los productos en proceso comprenden las materias primas, la mano de obra directa, los gastos indirectos de fabricación basados en una capacidad operativa normal y otros costos incurridos para dejar los productos en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta, netos de descuentos atribuibles a los inventarios.

El costo de los inventarios y de los productos vendidos se determina usando el método promedio ponderado. El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los gastos de comercialización y distribución. Para la evaluación del costo de ventas la Planta de Chimborazo utiliza el costo estándar, mientras que la Planta de Guapán registra los valores al valor nominal.

Los productos comprados tales como puzolana, arcilla, grava, yeso y calizas se valorizan al precio de compra menos descuentos de precio, más los gastos necesarios para ponerlos a disposición de uso, tales como el seguro, los derechos de importación y otros impuestos, el transporte, manejo y otros costos directamente atribuibles a la adquisición.

2.8 Activos mantenidos para la venta -

Posterior a su reconocimiento inicial se miden al valor razonable. Los cambios en el valor razonable se reconocen en el patrimonio. Cuando un activo es clasificado como mantenido para la venta se realiza o su valor se deteriora, los ajustes acumulados por fluctuaciones en su valor razonable presentados en el

UNIÓN CEMENTERA NACIONAL, UCEM C.F.M.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015**
(Expresados en dólares estadounidenses)

patrimonio se incluyen en el estado de resultados integrables. Al 31 de diciembre del 2015 la Administración de la Compañía no ha actualizado el valor razonable de estas inversiones, por considerar que su efecto no es significativo tomando en cuenta los estados financieros en su conjunto.

2.9 Propiedades de inversión -

Corresponden a bienes inmuebles mantenidos para la obtención de plusvalía o para su venta. Se registran al costo histórico, que no exceda su valor estimado de realización. Al cierre de cada ejercicio se efectúa un análisis para identificar indicios de deterioro de su valor. Ver Nota 14.

Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados fluyan hacia la Compañía. Los costos de mantenimiento y otros asociados con los inmuebles son registrados en el estado de resultados integrales cuando son incurridos.

2.10 Propiedad, planta y equipos -

Las propiedades, planta y equipos son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro, en caso de producirse. El costo incluye los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Compañía y los costos pueden ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenimiento y son registrados en resultados cuando son incurridos. Los terrenos no se deprecian. La depreciación de otras propiedades, planta y equipos, es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes del activo fijo, o de componentes significativos identificables que posean vidas útiles diferenciadas.

En la Planta Chimborazo se aplica valores residuales. Para el cálculo de este valor se consideró que el costo de reposición de los bienes hasta el 31 de diciembre de 2008. Después de esta fecha se aplica el costo de adquisición.

<u>Tipo de Bienes</u>	<u>Número de Años</u>	<u>% Valor Residual (*)</u>
Edificios e Instalaciones	6 a 70	10%
Maquinaria y Equipos	1 a 20	30%
Equipo de Computo	1 a 4	15%
Equipo de Oficina	1 a 12	0%
Muebles y Enseres	3 a 10	0%
Vehículos	2 a 20	25%
Herramientas	1 a 10	10%
Otros activos	2 a 20	0%

(*) % Valor Residual aplicable a Planta Chimborazo.

En la Planta Guapán no se consideran valores residuales, debido a que la Administración de la planta no estima un valor de realización de sus propiedades, planta y equipo al término de su vida útil en razón de que no espera obtener ningún valor de salvamento al término de la vida útil de los bienes, las vidas útiles estimadas para la Planta Guapán son:

UNIÓN CEMENTERA NACIONAL, UCEM C.E.M.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015**
(Expresados en dólares estadounidenses)

<u>Tipo de bienes</u>	<u>Número de años</u>
Edificios e instalaciones	20 a 70
Maquinarias y equipos	3 a 20
Equipo de oficina y computo	3 a 20
Muebles y enseres	5 a 10
Vehículos y transporte pesado	5 a 20
Otros activos	3 a 20

Las estimaciones de vidas útiles de los activos fijos son revisadas, y ajustadas si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

Las pérdidas o ganancias por la venta de propiedades, planta y equipos, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados integrales.

Los intereses y otros costos de endeudamiento se capitalizan siempre y cuando estén relacionados con la construcción de activos calificables. Un activo calificable es aquél que requiere de un tiempo prolongado para que esté listo para su uso, período que la Administración ha definido como mayor a un año.

2.11 Activos intangibles distintos a la plusvalía -

Programas informáticos

Las licencias para programas informáticos adquiridas, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos. Los costos directamente relacionados con la producción de programas informáticos únicos e identificables controlados por la Compañía, se reconocen como activos intangibles distintos de la plusvalía cuando se cumplen todos los criterios de capitalización. Los costos directos incluyen los gastos del personal que desarrolla los programas informáticos y otros gastos directamente asociados. Los costos de desarrollo de programas informáticos reconocidos como activos, se amortizan durante sus vidas útiles estimadas.

2.12 Concesiones mineras -

Los desembolsos significativos relacionados con la adquisición de derechos sobre concesiones mineras se capitalizan. Si no se descubre un cuerpo de mineral explotable, los costos incurridos se cargan a los resultados corrientes del período en el que se determina que los derechos no tienen valor económico futuro. Las concesiones mineras en las cuales se ha descubierto cuerpos de mineral explotables se amortizan a partir de la fase de producción sobre la base del método de unidades producidas. En caso que la Compañía abandone concesiones, los costos asociados se castigan con cargo al estado de resultados integrales.

Las concesiones mineras se presentan en el rubro "Activos para exploración y evaluación" en el estado de situación financiera.

UNIÓN CEMENTERA NACIONAL, UCEM C.E.M.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 (Expresados en dólares estadounidenses)

2.13 Costos de exploración y evaluación -

Los costos de exploración y evaluación son cargados a gastos según se incurren. Estos costos incluyen principalmente materiales y combustibles utilizados, costos de levantamientos topográficos, costos de perforación y pagos realizados a los contratistas. Cuando se determina que una propiedad minera puede ser económicamente viable; es decir, cuando se determina la existencia de reservas probadas y probables, los costos incurridos para desarrollar dicha propiedad, incluyendo los costos adicionales para delinear el cuerpo del mineral y remover las impurezas que contiene, son capitalizados.

2.14 Estimaciones de recursos y reservas minerales -

Las reservas minerales constituyen un estimado de la cantidad de mineral que se puede extraer, legal y económicamente, de las concesiones mineras de la Compañía.

Los cambios en las estimaciones de los recursos o las reservas pueden afectar el valor en libros de los inmuebles, maquinaria y equipo, provisión de pasivo ambiental y cargos por depreciación y amortización.

2.15 Deterioro de activos no financieros (propiedad, planta y equipo) -

Los activos sujetos a depreciación se someten a pruebas de deterioro cuando se producen eventos o circunstancias que indican que podría no recuperarse su valor en libros. Las pérdidas por deterioro corresponden al monto en el que el valor en libros del activo excede a su valor recuperable. El valor recuperable de los activos corresponde al mayor entre el monto neto que se obtendrá de su venta o su valor en uso. Para efectos de la evaluación por deterioro, los activos se agrupan a los niveles más pequeños en los que generen flujos de efectivo identificables (unidades generadoras de efectivo). Los saldos en libros de activos no financieros que han sido objeto de castigos por deterioro se revisan a cada fecha de cierre de los estados financieros para verificar posibles reversiones del deterioro.

En el caso que el monto del valor en libros del activo exceda a su monto recuperable, la Compañía registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio.

La Administración ha realizado los análisis pertinentes y considera que no se han producido eventos que indiquen que sus activos no financieros significativos no podrían recuperarse a su valor en libros.

2.16 Impuesto a la renta corriente y diferido -

El gasto por Impuesto a la renta del año comprende el Impuesto a la renta corriente y el diferido. El impuesto se reconoce en el estado de resultados integrales, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio. En este caso el impuesto también se reconoce en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio.

Impuesto a la renta corriente -

El cargo por Impuesto a la renta corriente se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible. Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto mixto, de acuerdo a la composición societaria de cada Compañía y su domiciliación específicamente, para los regímenes fiscales preferentes se considera el 25% y para regímenes domiciliados en Ecuador se aplicará el 22%, y en el caso de que la

UNIÓN CEMENTERA NACIONAL, UCEM C.E.M.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 (Expresados en dólares estadounidenses)

participación societaria sea igual o menor al 50% se aplicará la tarifa del 25% porcentualmente de las utilidades gravables, la cual se reduce al 12%. Unión Cementera Nacional, UCEM C.E.M., debida a su constitución accionaria durante los nueve primeros meses la Compañía aplicó la fórmula del Impuesto a la renta aplicada durante el año 2014, durante los últimos tres meses aplicó el 22% de tasa impositiva del Impuesto a la renta.

Los ingresos que percibió Unión Cementera Nacional UCEM C.E.M. se encontraban exentos del Impuesto a la Renta en el porcentaje correspondiente a la aportación del sector público en su capital, una vez que el capital accionario fue modificado a partir del 7 de octubre del 2015 pasando a ser una compañía privada la accionista mayoritaria, la liquidación del Impuesto a la renta para el periodo fiscal 2015 debe ser calculada de manera proporcional.

En el año 2014, la Compañía se encontraba encaillada en lo dispuesto en la Ley Orgánica de Empresas Públicas, catalogándola como empresa pública, y en aplicación de lo dispuesto en el artículo 41, que indica que para las empresas públicas se sujetará al Régimen Tributario correspondiente al de entidades y organismos del sector público incluido el de exoneraciones, previsto en el Código Tributario; artículo 35, en la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento. La Compañía como empresa de economía mixta está exenta del pago del impuesto a la renta en la parte que represente aportación del sector público, en este caso es el 95.6%; sin embargo, debe cumplir con todas las obligaciones formales que le obliga la legislación vigente en Ecuador.

Se encuentra en vigor la norma que exige el pago de un "anticipo mínimo de impuesto a la renta", cuyo valor es calculado en función de las cifras reportadas el año anterior sobre el 0.2% del patrimonio, 0.2% de los costos y gastos deducibles, 0.4% de los ingresos gravables y 0.4% de los activos.

La referida norma establece que en caso de que el impuesto a la renta causado sea menor que el monto del anticipo mínimo, este último se convertirá en impuesto a la renta definitivo, a menos que el contribuyente solicite al Servicio de Rentas Internas su devolución, lo cual podría ser aplicable, de acuerdo con la norma que rige la devolución de este anticipo.

Impuesto a la renta diferido -

El Impuesto a la renta diferido se provisiona en su totalidad, por el método del pasivo, sobre las diferencias temporales que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores mostrados en los estados financieros. El impuesto a la renta diferido se determina usando tasas tributarias que han sido promulgadas a la fecha del estado de situación financiera y que se espera serán aplicables cuando el impuesto a la renta diferido activo se realice o el impuesto a la renta pasivo se pague. Los impuestos a la renta diferidos activos sólo se reconocen en la medida que sea probable que se produzcan beneficios tributarios futuros contra los que se puedan usar las diferencias temporales.

El saldo de Impuestos a la renta diferido activo se compensan con el saldo del impuesto diferido pasivo cuando exista el derecho legal exigible a compensar impuestos activos corrientes con impuestos pasivos corrientes y cuando el impuesto a la renta diferido activo y pasivo se relaciona con la misma autoridad tributaria.

El impuesto diferido activo que se generan de los derechos por amortización de las pérdidas tributarias es reconocido únicamente cuando existe evidencia razonable de que estos se recuperarán en el tiempo.

UNIÓN CEMENTERA NACIONAL, UCEM C.E.M.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015**
(Expresados en dólares estadounidenses)

El impuesto diferido está calculado considerando el decremento progresivo de las tasas impositivas mencionado anteriormente.

2.17 Beneficios a los empleados -

(a) Beneficios de corto plazo

Se registran en el rubro de provisiones del estado de situación financiera y corresponden principalmente a:

- (i) Décimo tercer y décimo cuarto sueldos: Se provisionan y pagan de acuerdo a la legislación vigente en el Ecuador.
- (ii) Vacaciones: Se registra el costo correspondiente a las vacaciones del personal sobre base devengada.
- (iii) Otras provisiones: corresponde a aportes personales y aportes patronales al IESS (Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social), fondos de reserva, descuentos por préstamos a empleados.

(b) Beneficios de largo plazo

Provisiones de jubilación patronal y desahucio: La Compañía tiene un plan de beneficio definido para jubilación patronal, normado por las leyes laborales ecuatorianas. Adicionalmente de acuerdo a las leyes vigentes, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, el empleador bonificará al trabajador con el veinticinco por ciento del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicios prestados a la misma Compañía o empleador, este beneficio se denomina desahucio.

La Compañía determina anualmente la provisión para jubilación patronal y desahucio con base en estudios actuariales practicados por un profesional independiente y se reconocen con cargo a los costos y gastos (resultados) del año aplicando el método de Costeo de Crédito Unitario Proyectado y representan el valor presente de las obligaciones a la fecha del estado de situación financiera, el cual es obtenido descontando los flujos de salida de efectivo a una tasa anual equivalente a la tasa promedio de los bonos de gobierno, para el 2015 del 6.31% (2014: 6.54%), publicada por el Banco Central del Ecuador que están denominados en la misma moneda en la que los beneficios serán pagados y que tienen términos que se aproximan a los términos de las obligaciones por pensiones hasta su vencimiento.

Las hipótesis actuariales incluyen variables como son, en adición a la tasa de descuento, tasa de mortalidad, edad, sexo, años de servicios, remuneraciones, incremento futuro de remuneraciones, tasa de rotación, entre otras.

Las ganancias o pérdidas actuariales que surgen de los ajustes basados en la experiencia y cambios en los supuestos actuariales se cargan a resultados en el período en el que surgen.

Los costos de los servicios pasados se reconocen inmediatamente en resultados del año.

UNIÓN CEMENTERA NACIONAL, UCEM C.E.M.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 (Expresados en dólares estadounidenses)

Al cierre del año las provisiones cubren a todos los trabajadores que se encontraban trabajando para Unión Cementera Nacional UCEM C.E.M.

2.18 Provisiones corrientes -

En adición a lo que se describe en 2.17 la Compañía registra provisiones cuando (i) tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de eventos pasados, (ii) es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y (iii) el monto se ha estimado de forma fiable. Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la Administración, a la fecha de cierre de los estados financieros, de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

Los conceptos por los cuales se constituyen provisiones con cargos a resultados corresponden principalmente a desmantelamiento de planta, pasivo ambiental, contingentes laborales, entre otros.

2.19 Reconocimiento de ingresos -

Los ingresos comprenden el valor razonable de lo cobrado o por cobrar por la venta de bienes en el curso normal de las operaciones. Los ingresos se muestran netos de IVA, rebajas y descuentos otorgados.

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Compañía, puedan ser medidos con fiabilidad y cuando la Compañía efectúa la transferencia de dominio y entrega de los bienes a los concesionarios y clientes directos y en consecuencia transfiere los riesgos y beneficios inherentes de su propiedad y no mantuvo el derecho a disponer de ellos ni el control sobre los mismos.

La Compañía genera sus ingresos principalmente por la venta de cemento y hormigón que son comercializados a través de mayoristas, distribuidores y venta directa a minoristas.

3. ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS

La preparación de estados financieros requiere que la Administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Compañía se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Compañía y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la administración.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

- El deterioro de los activos financieros de la Compañía se evalúa con base en las políticas y lineamientos. Ver Nota 2.6.3.

UNIÓN CEMENTERA NACIONAL, UCEM C.E.M.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 (Expresados en dólares estadounidenses)

- **Propiedad, planta y equipos:** La determinación de las vidas útiles que se evalúan al cierre de cada año. Ver Nota 2.10.
- **La provisión ambiental:** Se evalúa en base estudios practicados por profesionales independientes externos. Ver Nota 2.14.
- **Impuesto a la renta corriente:** La Compañía ha realizado la estimación del Impuesto a la renta corriente correspondiente a sus accionistas privados. Ver Nota 2.16.
- **Provisiones por beneficios a empleados:** Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de Jubilación patronal y Desahucio. Para lo cual utiliza estudios actuariales practicados por profesionales independientes. Ver Nota 2.17.

4 ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS

4.1 Factores de riesgo operacional

En el curso normal de las operaciones de la Compañía, la Administración considera que Unión Cementera Nacional, UCEM C.E.M., está expuesta a los riesgos operativos que se derivan de la posible ocurrencia de accidentes, fallas y averías que ocasionen daños a las personas, a la calidad del producto o al medio ambiente, que podrían tener un impacto en los resultados integrales y el balance de situación financiera.

La calidad de los productos y la protección de la salud de los clientes son los principales objetivos de Unión Cementera Nacional UCEM C.E.M., para garantizar la calidad de sus productos, la Compañía adoptó los procedimientos y controles que se aplican en todo el proceso de producción, desde la adquisición de materias primas hasta la distribución de los productos terminados.

4.2 Factores de riesgo financiero

Las actividades de la Compañía la exponen a una variedad de riesgos financieros: riesgos de mercado (incluyendo el riesgo de valor razonable de tasa de interés, y riesgo de precio), riesgo de crédito y riesgo de liquidez. El programa general de administración de riesgos de la Compañía se concentra principalmente en lo impredecible de los mercados financieros y trata de minimizar potenciales efectos adversos en el desempeño financiero de la Compañía.

Los departamentos de crédito, tesorería y finanzas tienen a su cargo la administración de riesgos de acuerdo con las políticas aprobadas por la Gerencia General. Dichos departamentos identifican, evalúan y cubren los riesgos financieros en coordinación estrecha con las unidades operativas de la Compañía. La Gerencia General proporciona por escrito principios para la administración general de riesgos así como políticas escritas que cubren áreas específicas, tales como el riesgo de tipo de cambio, el riesgo de tasas de interés, el riesgo de crédito, el uso de instrumentos financieros derivados y no derivados y para la inversión de los excedentes de liquidez.

(a) Riesgos de mercado

Riesgo de tasa de interés: la Compañía registra pasivos significativos ya que tiene préstamos y obligaciones con entidades financieras. Los instrumentos financieros que generan intereses

UNIÓN CEMENTERA NACIONAL, UCEM C.E.M.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
(Expresados en dólares estadounidenses)**

corresponden a los depósitos en instituciones financieras e inversiones en el mercado de valores. Si bien la Gerencia trata de colocar sus excedentes de efectivo en instituciones que ofrezcan mejores rendimientos, tomando en consideración la calificación de la institución financiera o del mercado activo, los flujos operativos de la Compañía no dependen del rendimiento de estas inversiones. El objetivo de la Gerencia es tratar de mantener constante el valor de estos excedentes hasta el momento en que sean requeridos. En este sentido la política de la Compañía es mantener la mayor parte de sus excedentes de efectivo en depósitos a plazo que devengan tasas de interés fijas y en inversiones en el mercado de valores.

Riesgo de precio: la Compañía está expuesta al riesgo de fluctuaciones en los precios de sus transacciones comerciales y de mantenimiento de maquinarias realizadas con proveedores del exterior. La Gerencia negocia precios y formas de pago con sus proveedores del exterior y están enmarcados con límites establecidos por la Gerencia.

(b) Riesgo de crédito

Las políticas de administración de riesgo crediticio son aplicadas principalmente por el área de cartera y finanzas. El riesgo de crédito se encuentra presente en el efectivo y equivalentes de efectivo y cuentas por cobrar a clientes y otros, que incluye los saldos pendientes a clientes.

Respecto a los bancos e instituciones financieras donde se mantuvo el efectivo y sus equivalentes, generalmente de corto plazo, tienen calificaciones de riesgo independiente que denoten niveles de solvencia y respaldo adecuados; dichas calificaciones deben ser como mínimo de "A". La Compañía mantuvo políticas para el otorgamiento de créditos directos y aceptación de clientes con: límites de crédito, capacidad de endeudamiento, fuente de repago, central de riesgos, comportamiento de pago, garantías, antigüedad, seguimiento, cobranzas y deterioro, en los casos aplicables. Las cuentas por cobrar por créditos directos otorgados por la Compañía corresponden al 100% del total de las ventas.

Debido a que la Compañía mantuvo una cartera de clientes bastante dispersa, periódicamente se analiza la calificación de riesgo crediticio individual por cada cliente y calcula el monto recuperable correspondiente, así como con garantías por los cupos asignados. Adicionalmente, clasifica la cartera en segmentos similares y analiza permanentemente el comportamiento de pago histórico de los clientes, antigüedad, actualización de datos, entre otros factores. Los límites de crédito se establecen en función del análisis de la capacidad de pago de cada cliente y tomando como base los reportes financieros solicitados anualmente a los clientes, tomando en consideración los resultados de calificaciones internas y/o externas. Las ventas se realizan a varios clientes, a quienes se les concede créditos con un plazo máximo de pago de 30 días.

El financiamiento por la venta a clientes, se encuentra garantizado mediante la presentación de garantías reales (cartas bancarias) y letras de cambio.

El efectivo y equivalentes de efectivo y cuentas por cobrar a clientes son de naturaleza de corto plazo, por lo tanto su importe en libros generalmente se aproxima a su valor razonable.

(c) Riesgo de liquidez

La principal fuente de liquidez son los flujos de efectivo provenientes de sus actividades comerciales. Para administrar la liquidez de corto plazo, la Compañía se basa en los flujos de caja

UNIÓN CEMENTERA NACIONAL, UCEM C.E.M.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015**
(Expresados en dólares estadounidenses)

proyectados para un período de doce meses.

	<u>Hasta 1 año</u>	<u>Entre 1 y 5 años</u>
<u>Al 31 de diciembre de 2015</u>		
Préstamos y obligaciones con instituciones financieras	-	-
Cuentas por pagar a proveedores	6,261,594	-
<u>Al 31 de diciembre de 2014</u>		
Préstamos y obligaciones con instituciones financieras	5,365,904	16,291,667
Cuentas por pagar a proveedores	3,414,738	-

4.3 Administración de riesgo de capital -

Los objetivos de la Compañía al administrar el capital son el salvaguardar la capacidad de la misma de continuar como empresa en marcha con el propósito de generar retornos a sus accionistas, beneficios a otros grupos de interés y mantener una estructura de capital óptima para reducir el costo del capital.

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Préstamos y obligaciones con instituciones financieras	-	21,857,571
Cuentas por pagar a proveedores	6,261,594	3,414,738
Total deuda	6,261,594	25,272,309
Menos: Efectivo y equivalentes de efectivo	(194,960,632)	(10,164,121)
Deuda neta	(188,699,038)	15,108,188
Total patrimonio	383,545,208	173,348,896
Capital total	194,846,170	188,457,084
Ratio de apalancamiento	-97%	8%

5. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Categorías de instrumentos financieros

A continuación se presentan los valores en libros de cada categoría de instrumentos financieros al cierre del ejercicio:

UNIÓN CEMENTERA NACIONAL, UCEM C.E.M.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
(Expresados en dólares estadounidenses)

	2015		2014	
	Corriente US\$	No corriente US\$	Corriente US\$	No corriente US\$
Activos financieros medidos al costo				
Efectivo y equivalentes de efectivo	194,960,999	-	80,194,138	-
Activos financieros medidos al costo amortizado				
Inversiones mantenidas hasta su vencimiento	10,295,296	-	14,631	-
Cuentas por cobrar comerciales	2,093,979	-	2,634,470	-
Cuentas por cobrar compañías relacionadas	145,389	-	1,113,484	-
Otros créditos por cobrar	3,080,061	5,535,054	8,447,487	6,245,628
Inversiones disponibles para la venta	-	61,544	-	67,046
Total activos financieros	212,846,192	5,999,108	28,173,190	6,398,770
Pasivos financieros medidos al costo amortizado				
Préstamos y obligaciones con instituciones financieras	-	-	5,368,104	16,291,667
Cuentas por pagar a proveedores	5,501,934	-	3,414,788	-
Total pasivos financieros	5,501,934	-	8,986,648	16,291,667

Valor razonable de instrumentos financieros

El valor en libros de los instrumentos financieros corresponde o se aproxima a su valor razonable.

6. COSTOS Y GASTOS POR NATURALEZA

Los costos y gastos operacionales agrupados de acuerdo a su naturaleza son los siguientes:

2015	Costo de Venta	Gastos operacionales		Total
		De administración	De ventas	
Clinker comprado	7,093,798	-	-	7,093,798
Cemento sólido	7,725,653	35,405	35,405	7,796,503
Costo de productos vendidos	11,004,313	-	-	11,004,313
Gasto de depreciación	8,489,913	396,413	81,869	9,368,195
Gasto no deducible	9,319	-	-	9,319
Impuestos	414,380	458,984	21,481	894,845
Mantenimiento	5,064,089	125,044	165,951	5,355,084
Otros	139,054	1,035,005	1,206,297	2,480,356
Seguros	1,511,331	79,999	16,472	1,607,802
Servicios básicos	7,572,403	41,885	52,277	7,666,565
Servicios legales	273,682	65,941	-	339,623
Servicios profesionales	257,051	815,244	-	1,072,295
Sueldos y otros beneficios	7,546,945	5,177,753	281,505	12,006,203
Pérdida en operaciones	1,588,519	-	-	1,588,519
Gastos varios	4,744,508	268,195	1,050,162	6,062,865
Total	94,107,523	8,701,028	2,051,098	104,859,649

UNIÓN CEMENTERA NACIONAL, UCEM C.E.M.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
(Expresados en dólares estadounidenses)**

2015	Costo de Ventas	Gastos operacionales		Total
		De administración	De ventas	
Clinker comprado	4,840,122	-	-	4,840,122
Combustible	8,314,931	18,353	-	8,333,284
Costo de productos vendidos	41,816,495	-	-	41,816,495
Costo de depreciación	8,375,225	435,868	1	8,811,094
Gasto no deducible	5,394	-	-	5,394
Deterioro de planta prefabricada (1)	6,980,355	-	-	6,980,355
Deterioro de silo (2)	3,106,221	-	-	3,106,221
Impuesto	174,339	381,852	14,195	570,386
Mantenimiento	5,178,366	177,954	62,408	5,418,728
Otros	265,141	4,988,797	2,286,955	7,540,926
Seguros	1,512,007	40,600	10,450	1,563,057
Servicios técnicos	7,455,322	16,943	3,387	7,475,652
Servicios legales	14,222	-	-	14,222
Servicios profesionales	1,079,315	-	-	1,079,315
Salarios y otros beneficios	7,550,684	3,320,245	894,341	11,765,270
Gastos Varios	5,027,355	71,592	2,450,489	8,549,436
Total	100,308,448	8,914,894	5,112,247	114,335,589

(1) Pérdida por deterioro de la planta de prefabricados por US\$6,980,355, ver Nota 15.

(2) Provisión por deterioro del silo de la Planta Chimborazo por US\$3,106,221.

7. OTROS GASTOS, NETO

Composición:

	2015	2014
Otros ingresos (1)	1,049,199	1,967,830
Otros gastos (2)	(9,879,468)	(3,084,355)
	(8,830,269)	(1,116,525)

(1) Corresponde principalmente a ajustes realizados por reverso de provisión de beneficios sociales y cuentas por pagar.

(2) Corresponde principalmente a: i) US\$4,985,535 pago por liquidación de personal despedido a beneficios sociales, ii) diferencias de inventario en Clinker US\$1,537,605 (2014: i) provisión para el cierre de la Mina Calerita Shobol por US\$1,059,233; y, ii) provisión por pago de 5 por mil sobre los ingresos brutos a la Contraloría General del Estado desde septiembre 2004 a diciembre 2012, la misma que asciende a US\$1,605,000).

UNIÓN CEMENTERA NACIONAL, UCEM C.E.M.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
(Expresados en dólares estadounidenses)

8. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Composición:

	2015	2014
Efectivo en caja	7,094	28,607
Bancos (1)	194,953,539	10,135,514
	<u>194,960,632</u>	<u>10,164,121</u>

(1) Comprende depósitos a la vista principalmente en bancos locales, con calificaciones de riesgo de AAA y AA+.

9. INVERSIONES MANTENIDAS HASTA SU VENCIMIENTO

Comprende inversiones temporales mantenidas en las siguientes instituciones financieras:

	Tasa	Calificación del Emisor	2015	2014
Banco de la Producción S.A.	5.80%	AAA-	-	14,031
Banco Pichincha S.A.	6.25% - 8.00%	AAA-	57,033,631	-
Banco del Austro S.A.	3.111%	AA-	3,900,000	-
Rendimientos de inversiones (1)			<u>41,665</u>	<u>-</u>
			<u>40,975,296</u>	<u>14,031</u>

(1) Comprende al interés por cobrar en inversiones que tiene la Compañía con entidades financieras.

10. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

Composición:

	2015	2014
Clientes comerciales	3,643,566	2,835,579
Provisión deterioro cuentas por cobrar (1)	<u>(679,587)</u>	<u>(201,109)</u>
Total cartera	<u>2,963,979</u>	<u>2,634,470</u>

UNIÓN CEMENTERA NACIONAL, UCEM C.E.M.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015**
(Expresados en dólares estadounidenses)

La antigüedad de los saldos por cobrar comerciales es la siguiente:

	2015	2014
De 0 a 60 Días	1,781,829	1,999,247
De 61 a 120 días	391,753	48,961
De 121 a 365 Días	296,545	193,794
Mayores a 365	1,173,439	593,577
	<u>3,643,566</u>	<u>2,835,579</u>

(1) El movimiento de la provisión por deterioro es el siguiente:

	2015	2014
Saldo al inicio	201,109	41,559
Incrementos	<u>478,478</u>	<u>159,550</u>
Saldo al final	<u>679,587</u>	<u>201,109</u>

11. ANTICIPOS A PROVEEDORES

Composición:

	2015	2014
Siemens S.A.	217,794	-
Consultoría Ambiental Biotierra Cia. Ltda.	44,685	44,685
Darens S.A.	37,325	-
Vipesa Constructores Cia. Ltda.	31,429	-
Armada Ormaza Cabrera	30,153	-
Compañías de Seguros (ORE Colonial, Equivida)	-	161,349
Consultoría Irigoyen y Asociados Cia. Ltda.	-	149,998
Consorcio Hispano Ecuatoriano	-	149,843
Iteca Soca del	-	102,260
Chucho Morocho Manuel	-	64,380
Salvimex Cia. Ltda.	-	32,500
Universidad de Cuenca	-	22,257
Chafia Molina Fanny Yolanda	-	21,284
Puerto Trinitaria Trinipuerto S.A.	-	19,964
Otros anticipos	<u>286,208</u>	<u>313,685</u>
	<u>647,594</u>	<u>982,205</u>

UNIÓN CEMENTERA NACIONAL, UCEM C.E.M.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015**
(Expresados en dólares estadounidenses)

12. OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Composición:

	2015	2014
Empresa Pública Estatal de Petróleos del Ecuador (1)	6,245,672	6,245,672
Banco del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social - BIESS (2)	-	5,000,000
Gobierno Autónomo Descentralizado del Municipio de Azuques (3)	2,236,042	2,236,042
Otros deudores	1,027,911	1,011,445
	<u>9,509,625</u>	<u>14,493,159</u>

- (1) Corresponde a una garantía entregada al Juzgado Décimo Tercero de lo Civil de Pichincha por el inicio de una acción judicial contra la filial Petrocomercial y será recuperado cuando se haya dado el desestimiento.
- (2) Corresponde a un préstamo otorgado por US\$5,000,000 en calidad de anticipo de utilidades generadas por el ejercicio económico de 2014 de Industrias Guapín S.A.
- (3) Corresponde a una cuenta por cobrar al Gobierno Autónomo Descentralizado del Municipio de Azuques por retención de fondos relacionado al 1.5 por mil. Ver Nota 27.1.

13. INVENTARIOS

Composición:

	2015	2014
Materia prima (1)	7,065,537	12,066,845
Productos en proceso	2,058,693	2,393,268
Producto terminado (2)	1,355,586	944,764
Materiales (3)	4,556,632	5,738,747
Repuestos y lubricantes (4)	8,407,740	7,559,259
Mercaderías en tránsito (5)	1,269,326	4,989,908
	<u>25,113,514</u>	<u>33,692,791</u>
Provisión por obsolescencia (6)	<u>(1,010,317)</u>	<u>(482,562)</u>
	<u>24,103,197</u>	<u>33,210,229</u>

- (1) Comprende principalmente materia prima como arcilla, puzolana, grava, yeso y calizas.
- (2) Corresponde a inventarios de cemento en silos.
- (3) Comprende a inventarios de clinker, materiales mecánicos y eléctricos.

UNIÓN CEMENTERA NACIONAL, UCEM C.E.M.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015**
(Expresados en dólares estadounidenses)

- (4) Corresponde principalmente a inventarios de repuestos de clinkerización, molinos, empaque, pro homogeneización y trituración.
- (5) Comprende la compra de holas de acero y sistema de alimentación de crudo en tránsito.
- (6) El movimiento de la provisión por obsolescencia es como sigue:

	2015	2014
Saldo al inicio	482,562	482,562
(-) Incrementos	527,755	-
(-) Utilizaciones	-	-
Saldo al final	<u>1,010,317</u>	<u>482,562</u>

14. PROPIEDADES DE INVERSIÓN

Composición:

	2015	2014
Terreno Guspán	249,752	249,752
Terreno CEM	171,400	171,400
Terreno Zhiriney	187,391	187,391
Edificio CEM	110,484	110,484
Depreciación Edificio CEM	<u>(30,032)</u>	<u>(24,805)</u>
	<u>688,995</u>	<u>694,222</u> (1)

- (1) Ver Nota 2.9.

UNIÓN CEMENTERA NACIONAL, UCEM C.E.M.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
(Expresados en dólares estadounidenses)**

- (1) Los proyectos y planes destinados a mejora de tecnología, reducción de costos y/o incremento de producción, etc., son presupuestados anualmente y aquellos que reciban las autorizaciones pertinentes y se pongan en marcha implicarán desembolsos que se registran en cuentas transitorias hasta su culminación; que es cuando se activan en la cuenta correspondiente.

	2015	2014
Planta hormigón Challuabamba	1,380,686	1,305,328
Proyecto mina Shobol Norte 1	799,009	799,009
Proyecto puente grúa	760,575	760,575
Proyecto adquisición e instalación de servidores	388,576	251,684
Proyecto incremento producción Clinker	234,883	234,883
Proyecto urbanización Zhirintay	227,112	227,112
Construcción edificio administrativo	140,616	140,616
Proyecto diseño, construcción y montaje de aerodeslizador molino Allis	113,309	113,309
Proyecto inversión materia prima	102,018	102,018
Proyecto sistema de tratamiento de aguas negras	91,455	91,455
Proyecto premolienda Clinker	75,500	75,500
Proyecto administración de archivos	40,200	40,200
Proyecto sistema workflow	19,788	19,789
Proyecto archivo general	14,300	14,300
	<u>4,588,027</u>	<u>4,173,778</u>

- (2) El 31 de diciembre del 2014 la Compañía mantenía registrado dentro de la cuenta Proyectos en curso los siguientes proyectos: i) hangar; ii) paletizadora y iii) silo con cuarto de control, los mencionados proyectos tenían un costo aproximado de US\$46,452,000, los cuales fueron activados el 1 de enero del 2014. Al 31 de diciembre del 2014 la Compañía registró una provisión por la totalidad del silo por US\$3,106,221 por el deterioro del activo.

16. ACTIVOS PARA EXPLORACIÓN Y EVALUACIÓN

Composición:

	2015	2014
Mina Rescate 3 (1)	808,447	767,358
Mina Gretha Piedad (2)	<u>4,419,552</u>	<u>4,271,200</u>
	<u>5,227,999</u>	<u>5,038,558</u>

- (1) Corresponde a los costos de explotación de la mina Rescate 3, ubicada en la Parroquia San Luis del Acho, Cantón Santiago de Méndez, Provincia de Morona Santiago. La Compañía ha suspendido las actividades de explotación desde el 2012 hasta que se realicen las perforaciones a diamantinas con obtención de testigos y debido a que la licencia ambiental se encuentra en proceso de obtención.

UNIÓN CEMENTERA NACIONAL, UCEM C.E.M.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 (Expresados en dólares estadounidenses)

- (2) Corresponde a los costos de exploración y evaluación de la mina Gretha Piedad, ubicada en las Parroquias Santiago de Méndez y Chupianza, pertenecientes al Cantón Santiago, Provincia de Morona Santiago. Actualmente se encuentra en fase de exploración avanzada. El movimiento de costos de la mina en mención es el siguiente:

	2015	2014
Saldo al inicio	4,271,200	2,923,142
(+) Adiciones (3)	148,352	1,348,058
Saldo al final	4,419,552	4,271,200

- (3) En el 2015 corresponden principalmente a costos de exploración y evaluación de: i) pago por cambio de denominación US\$33,172; costo por patentes mineras US\$9,917 (2014: i) US\$297,246; ii) depreciaciones US\$249,832; iii) mano de obra directa US\$205,097; y iv) otros US\$595,883).

17. PRÉSTAMOS Y OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS

	Interés anual		Garantía (1)	2015		2014	
	2015 %	2014 %		Corriente	No corriente (2)	Corriente	No corriente (2)
Préstamos y reintegros							
Banco Promerica S.A.	-	9.10	Hipoteca	-	-	1,500,000	-
Corporación Financiera Nacional	-	8.45	Fideicomiso	-	-	1,533,333	15,291,057
Intereses por pagar				-	-	232,371	-
				-	-	3,265,604	15,291,057

- (1) La Compañía garantiza dichas obligaciones con hipotecas abiertas sobre determinados bienes inmuebles de acuerdo a lo que se presenta en el siguiente detalle:

Banco	Tipo de gravamen	Bienes prendados	2015	2014
Banco Promerica S.A.	Hipoteca	Terrenos	-	2,770,000
	Prenda industrial	Maquinaria	-	4,839,000
Banco del Austro S.A.	Garantía	Garantía bancaria	-	1,610,013
	Hipoteca	Inmueble	-	3,194,099
		Maquinaria	-	-
Corporación Financiera Nacional	Fideicomiso	Inmueble	-	10,227,510
		Contrato mutuo	-	21,000,000
		Fogare Primer piso	-	21,000,000
		Prenda Industrial	-	18,011,538
		Prenda Industrial	-	14,318,201
			-	101,003,201

UNIÓN CEMENTERA NACIONAL, UCEM C.E.M.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
(Expresados en dólares estadounidenses)**

(2) Los vencimientos anuales de los préstamos a largo plazo, se detallan a continuación:

<u>Año</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
2016	-	3,833,333
2017	-	3,833,333
2018	-	3,833,333
2019	-	3,833,333
2020	-	958,335
	<u>-</u>	<u>16,291,667</u>

En su mayoría los préstamos recibidos han sido utilizados como capital de trabajo y adquisición de maquinaria principalmente.

18. CUENTAS POR PAGAR A PROVEEDORES

Composición:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Holcim Ecuador S.A.	1,073,492	538,583
Sinifit Kappa Ecuador S.A.	644,504	497,339
Molomotor S.A.	538,383	538,383
Vepavil S.A.	498,383	458,907
Consorcio Hispano Ecuatoriano	321,005	-
Nathervin S.A.	234,013	-
Empresa Eléctrica Riobamba S.A.	185,247	117,730
María Beatriz Jaramillo García	71,626	92,133
Alvarez Naranjo María Soledad	41,085	87,192
International Materials Inc.	5,767	390,309
Iteca Sotacel	-	148,750
Vipasa Construcciones S.A.	-	110,198
Hormitero Cía. Ltda.	-	59,778
Otros menores	2,031,189	205,245
	<u>6,261,354</u>	<u>3,414,738</u>

UNIÓN CEMENTERA NACIONAL, UCEM C.E.M.**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015**
(Expresados en dólares estadounidenses)**19. ANTICIPO DE CLIENTES**

Composición:

	2015	2014
Harbin Electric International Co. Ltd.	406,084	126,511
G.A.D de la Provincia de Chimborazo	128,593	104,023
Empresa Ecuatoriana del Cemento Ecuacem S.A.	88,675	99,008
Hydrochina Corporation	57,138	-
Carrasco Carrasco Gladys Elisa	36,092	-
Técnica General de Construcciones S.A.	29,047	262,943
Constructora del Pacifico S.A.	21,815	-
Baldón Wilfrido Eduardo	-	33,513
Carrasco Carrasco Gladys Elisa	-	29,315
Pinas Montenegro Marco Antonio	-	27,753
G.A.D Municipal del Canton Colta	-	15,554
Servicios de adquisiciones globales de las Americas S. A.	-	64,545
Otros	978,210	859,510
	<u>1,743,654</u>	<u>1,622,686</u>

20. REMUNERACIÓN PERSONAL CLAVE DE LA GERENCIA

La Administración de la Compañía incluye miembros clave constituidos por 1 Gerente General y 7 Gerencias. El gobierno y la administración están a cargo de la Junta General de Accionistas. Los costos por remuneraciones del personal clave se presentan a continuación:

	2015	2014
Pago a personal clave (beneficios de corto y largo plazo)	<u>1,200,071</u>	<u>1,338,294</u>

UNIÓN CEMENTERA NACIONAL, UCEM C.E.M.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015**
(Expresados en dólares estadounidenses)

21. IMPUESTOS

Composición:

	2015	2014
<u>Por recuperar:</u>		
Retenciones de Impuesto a la Renta (1)	1,341,682	1,224,081
Impuesto al Valor Agregado (2)	58,296	383,158
	<u>1,399,978</u>	<u>1,607,239</u>
<u>Por pagar:</u>		
Retenciones de Impuesto al Valor Agregado	579,353	1,401,851
Otras contribuciones	177,609	47,739
Retenciones en la fuente	139,861	85,224
	<u>897,823</u>	<u>1,534,814</u>

- (1) Corresponde principalmente a los remanentes de retenciones de impuestos aplicadas en la determinación del Impuesto a la Renta del año 2015.
- (2) Corresponde al saldo del Impuesto al Valor Agregado (IVA) generado en las compras locales de bienes y servicios adquiridos para actividades de operación. La Administración de la Compañía compensará estos valores con el IVA generado por los ingresos tarifa 12%.

Impuesto a la renta

La composición del gasto por impuesto a la renta es el siguiente:

	2015	2014
Impuesto a la renta corriente	669,311	139,482
Impuesto a la renta diferido	923,309	-
	<u>1,592,620</u>	<u>139,482</u>

Conciliación tributaria-contable del Impuesto a la renta del año

A continuación se detalla la determinación del impuesto sobre los años terminados al 31 de diciembre del 2015 y 2014:

UNIÓN CEMENTERA NACIONAL, UCEM C.F.M.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
(Expresados en dólares estadounidenses)**

	2015	2014
Utilidad antes del Impuesto a la renta y participación laboral	11,936,909	6,658,699
Participación laboral	(328,232)	-
Utilidad antes del Impuesto a la renta	11,608,677	6,658,699
Ingresos exentos	-	(401,204)
Gastos no deducibles (1)	5,124,208	16,515,015
Deducción por leyes especiales (2)	(13,890,564)	(21,901,823)
Deducción por incremento neto de empleados	-	(236,679)
Utilidad tributaria	3,042,320	634,008
Tasa impositiva	22%	22%
Impuesto a la renta causado	669,310	139,482
(-) Retenciones efectuadas	(1,148,048)	(1,095,255)
Impuesto a la renta por pagar	-	-

(1) Corresponde principalmente a: i) egresos de años anteriores US\$3,198,693 ii) depreciación de activos revaluados US\$647,453; iii) provisiones no

(2) Corresponde al valor registrado por ingreso en proporción al capital accionario estatal.

Impuesto a la renta diferido -

El movimiento de la cuenta impuesto a la renta diferido es el siguiente:

Al 1 de enero del 2015

Crédito a resultados por impuestos diferidos (923,309)

Al 31 de diciembre del 2015

(923,309)

UNIÓN CEMENTERA NACIONAL, UCEM C.F.M.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
(Expresados en dólares estadounidenses)**

El movimiento del impuesto a la renta diferido, sin considerar compensación, es el siguiente:

	Inventarios	Por propiedades, plantas y equipos	Otros intangibles	Total
Impuestos diferidos activos y pasivos:				
Al 1 de enero del 2014	-	-	-	-
(Débito) crédito a resultados por impuestos diferidos	-	-	-	-
Al 31 de diciembre del 2014	-	-	-	-
(Débito) crédito a resultados por impuestos diferidos	(223,364)	908,302	237,186	923,309
Al 31 de diciembre del 2015	(223,364)	908,302	237,186	923,309

La relación entre el gasto por impuesto y la utilidad antes de impuestos de los años 2015 y 2014 se muestra a continuación:

	2015	2014
Utilidad del año antes de impuesto a la renta	11,608,676	6,658,699
Impuesto a la renta - tasa nominal	2,553,909	1,464,914
Efecto fiscal de los ingresos exentos/gastos no deducibles al calcular la ganancia fiscal		
Más - gastos no deducibles	1,127,316	3,633,303
Más - ingresos exentos	-	(88,265)
Menos - deducción por leyes especiales	-	(52,069)
Menos - deducciones por leyes especiales	(3,011,924)	(4,818,401)
Más - impuesto diferido	923,309	-
Gastos por impuesto	1,592,619	130,482
Tasa efectiva	14%	2%

UNIÓN CEMENTERA NACIONAL, UCEM C.E.M.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
(Expresados en dólares estadounidenses)

22. PROVISIONES

Composición:

	Saldo inicial	Incrementos / decrementos	Pagos / utilizaciones	Saldo final
2015				
Impuestos por pagar (1)	1,534,814	25,137,691	(26,780,689)	887,823
Provisión contingencias (2)	5,403,773	3,044,516	(2,046,708)	6,401,581
Provisión beneficios sociales	991,516	6,130,812	(5,860,869)	1,261,539
Otras provisiones (3)	1,102,156	4,746,863	(5,091,768)	807,251
	<u>7,497,465</u>	<u>13,972,191</u>	<u>(12,990,285)</u>	<u>8,470,371</u>
2014				
Impuestos por pagar (1)	1,329,690	29,312,844	(29,107,120)	1,534,814
Provisión contingencias (2)	5,403,773	1,788,270	(1,953,774)	5,403,773
Provisión beneficios sociales	796,240	6,465,405	(6,270,169)	991,536
Otras provisiones (3)	312,871	6,888,703	(6,099,420)	1,102,156
	<u>6,676,388</u>	<u>15,142,380</u>	<u>(14,323,393)</u>	<u>7,497,465</u>

- (1) Corresponden a los impuestos corrientes del año 2015 y 2014.
- (2) Corresponde a provisiones por desmontaje de maquinaria y equipos al terminar su vida útil, así como, la provisión por abandono de la cantera de Unión Cementera Nacional UCEM C.E.M en lo referente a resarcimiento del daño ambiental. Adicionalmente, existen provisiones por contingentes laborales Patronal que se encuentran en proceso judicial. Las contingencias con el Municipio de Azogues corresponden al 50% que se estima recuperar, de la retención de fondos que se efectuó a la Compañía en concepto del impuesto de 1.5% por mil a los Activos Totales y Patentes Municipales. Ver Nota 27.

	2015	2014
Provisión por desmantelamiento	1,589,895	1,272,124
Provisión contingencias laborales	2,016,664	1,645,874
Provisión pasivo ambiental	2,039,291	2,039,291
Provisión contingencia entidades de control	<u>755,731</u>	<u>446,484</u>
	<u>6,401,581</u>	<u>5,403,773</u>

- (3) Corresponde principalmente a la provisión para el cierre de la Mina Calerita Shubol por US\$1,059,233 para los años 2015 y 2014.

UNIÓN CEMENTERA NACIONAL, UCEM C.E.M.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
(Expresados en dólares estadounidenses)

23. BENEFICIOS A EMPLEADOS

El movimiento de la provisión por jubilación patronal y desahucio en el pasivo ha sido el siguiente:

	Jubilación		Desahucio	
	2015	2014	2015	2014
Al 1 de enero	6,059,072	4,782,752	1,281,371	986,339
Costos por servicios corrientes	321,223	267,439	135,696	47,740
Costo por intereses	378,929	317,931	81,317	67,021
Pérdida (ganancia) actuarial reconocida	1,634,055	1,736,451	(186,251)	219,177
Beneficios pagados	(787,973)	(1,015,501)	(496,934)	(25,906)
Costos por servicios pasados	-	-	66,227	-
Reducciones y liquidaciones	(243,150)	-	-	-
Al 31 de diciembre	7,562,154	6,090,072	781,426	1,281,371

Los importes reconocidos en las cuentas de resultados son los siguientes:

	Jubilación		Desahucio	
	2015	2014	2015	2014
Costos por servicios corrientes	321,223	267,439	135,696	47,740
Costo por intereses	378,929	317,931	81,317	67,021
Costos por servicios pasados	-	-	66,227	-
Reducciones y liquidaciones	(243,150)	-	-	-
Al 31 de diciembre	657,002	585,370	283,240	114,761

Las hipótesis actuariales usadas fueron:

	2015	2014
Tasa de descuento	6.01%	6.54%
Tasa de incremento salarial	3.00%	3.00%
Tasa de incremento de pensiones	2.50%	2.50%
Tabla de rotación (promedio)	11.80%	8.90%
Vala laboral promedio remanente	5.30	5.60
Tabla de amortización a invalidez	TM IESS 2002	TM IESS 2002

24. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

El siguiente es un resumen de las principales transacciones realizadas durante los años 2015 y 2014 con entidades relacionadas. Se incluye bajo la denominación de entidades relacionadas a las compañías con accionistas comunes, con participación accionaria significativa en la Compañía:

UNIÓN CEMENTERA NACIONAL, UCEM C.E.M.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 (Expresados en dólares estadounidenses)

(a) Saldos

Compañía	Relación	Transacción	2015	2014
Cuentas por cobrar:				
Empresa Pública Cementera del Ecuador EPCE	Accionista	Préstamos	-	2,993,000
Empresa Pública Cementera del Ecuador EPCE	Accionista	Servicios compartidos	145,329	101,481
			<u>145,329</u>	<u>7,113,481</u>
Cuentas por pagar:				
Empresa Pública Cementera del Ecuador EPCE	Accionista	Dividendos	<u>1,600,000</u>	-

(b) Transacciones

Compañía	Relación	Transacción	2015	2014
Empresa Pública Cementera del Ecuador EPCE	Accionista	Venta de productos	-	346,862
Empresa Pública Cementera del Ecuador EPCE	Accionista	Servicios compartidos	145,329	101,481
Empresa Pública Cementera del Ecuador EPCE	Accionista	Colinas	-	335,879
Empresa Pública Cementera del Ecuador EPCE	Accionista	Préstamos (1)	-	6,000,000
			<u>145,329</u>	<u>6,796,221</u>

(1) Préstamo Empresa Pública Cementera del Ecuador -

Mediante Actas de Junta General, Extraordinaria de Accionistas de Unión Cementera Nacional, UCEM C.E.M de 17 de febrero y 5 de junio de 2014, se resolvió aprobar préstamos solicitados por la Empresa Pública Cementera del Ecuador por US\$1,000,000 y US\$5,000,000, respectivamente, con el interés fijado en base a la tasa referencial del Banco Central del Ecuador. Para dicho efecto, la Compañía efectuó transferencias: i) de US\$1,000,000 y; ii) de US\$3,000,000 de forma inmediata; y, iii) US\$2,000,000 en el mes de septiembre de 2014, las mismas que se encuentran soportadas por pagarés con un interés de 4.53% y 5.19% tasa efectiva anual. Dichos préstamos serán cancelados con cargo a las utilidades que la Compañía generó durante el ejercicio económico 2013. Cuando se efectúe la liquidación del préstamo se lo hará deduciendo el dividendo que le correspondía a la Empresa Pública Cementera del Ecuador.

25. CAPITAL SOCIAL

El capital suscrito y pagado al 31 de diciembre de 2015 se compone de 8,359 acciones ordinarias Serie A, 350,365,248 acciones ordinarias Serie B y 532,729 acciones ordinarias Serie C.

De acuerdo al acta de Junta General Extraordinaria del 16 de septiembre del 2014, la Compañía decidió aumentar el capital suscrito de la Compañía en US\$111,498,182 al amparo del artículo 183 de la Ley de Compañías capitalizando reservas legal, estatutarias y por revaluación, este incremento de capital fue finalizada su ejecución con la inscripción en el registro mercantil el 7 de mayo del 2015.

Mediante Junta General de Accionistas de fecha 10 de junio del 2015 decidió disminuir el capital suscrito por US\$4,600,000 afectando únicamente las acciones del accionista mayoritario Empresa Pública Cementera EPCE.

UNIÓN CEMENTERA NACIONAL, UCEM C.E.M.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 (Expresados en dólares estadounidenses)

La Empresa Pública Cementera EPCE en cumplimiento con las disposiciones del Gobierno Nacional, ha efectuado un procedimiento para buscar y seleccionar un socio estratégico que invierta en UCEM la cantidad de US\$230 millones, los cuales serán destinados para la construcción de una nueva planta de Clinker que permita a la empresa cubrir la brecha que existe entre la capacidad de la molinera de cemento y la producción de Clinker propio. Mediante Junta General de Accionistas del 22 de septiembre del 2015, el mayor accionista cede el 62.20% del capital accionario a Casaraca S.A. quien es el nuevo socio estratégico.

26. RESERVAS Y RESULTADOS ACUMULADOS

Legal -

De acuerdo con la legislación vigente, la Compañía debe apropiar por lo menos el 10% de la utilidad neta del año a una reserva legal hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 50% del capital suscrito. La reserva legal no está disponible para distribución de dividendos, pero puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas. La apropiación de la reserva legal de las utilidades del año 2015 será efectuada en el año 2015, previa la respectiva aprobación por parte de la Junta General de Accionistas.

Revaluación -

La Compañía podrá capitalizarla en la parte que exceda las pérdidas acumuladas al cierre del ejercicio, previa resolución de la Junta General de Accionistas. Esta reserva no está disponible para distribución de dividendos ni podrá utilizarse para pagar el capital suscrito no pagado, y es reintegrable a los accionistas al liquidarse la Compañía.

Resultados acumulados -

Los resultados (utilidades o pérdidas) de cada ejercicio son incluidos en este rubro, manteniendo registros que permiten identificar su ejercicio de origen. Con la aprobación de la Junta General de Accionistas y cumpliendo las disposiciones normativas aplicables, las utilidades son distribuidas o destinadas a reservas, mientras que las pérdidas se mantienen en Resultados acumulados o se compensan con la Reserva legal, Reserva de capital u otras reservas y cuentas patrimoniales de libre disposición de los accionistas.

Resultados acumulados de aplicación inicial de NIIF -

De acuerdo con lo establecido por la Superintendencia los ajustes de adopción por primera vez de las NIIF, se registran en el Patrimonio en la subcuenta denominada Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF, separada del resto de los resultados acumulados y su saldo acreedor no podrá ser distribuido entre los accionistas, no será utilizado en aumentar su capital, en virtud de que no corresponde a resultados operacionales. De existir un saldo acreedor, este podrá ser utilizado en enjugar pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubiere o devuelto, en caso de liquidación de la Compañía a sus accionistas.

UNIÓN CEMENTERA NACIONAL, UCEM C.E.M.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
(Expresados en dólares estadounidenses)**

27. CONTRATOS SUSCRITOS

Las principales contratos suscritos al 31 de diciembre de 2015, se detallan a continuación:

Planta Chimborazo:

El 15 de agosto de 2015 Holcim Ecuador S.A., suscribió un contrato de provisión de 250,000t de clinker por un valor de US\$15,000,000, este contrato tiene una duración de 6 meses.

Mediante contrato suscrito el 17 de abril del 2015, el Sr. Vicente Basantes suscribió un contrato para el servicio de transporte de 250,000t de caliza desde las concesiones mineras a la Planta Industrial Chimborazo, por un valor de US\$1,027,079. El plazo de este contrato es de 12 meses.

El 22 de abril del 2015 la Sra. Soledad Álvarez Naranjo suscribió un contrato de provisión de 83,400t de puzolana por un valor de US\$650,620 con un plazo del contrato de 12 meses.

Mediante contrato suscrito el 4 de mayo del 2015, Edmundo Zárate venderá 59,000t de Caliza a la Planta Chimborazo por un valor de US\$410,640. El plazo de este contrato es de 12 meses.

Planta Guapán:

(a) Contrato de adquisición de fundas para ensacado

Mediante contrato suscrito el 27 de noviembre de 2015, Smurfit Kappa Ecuador S.A. se compromete a provisionar 1,016,666 fundas de 2 cupos para ensacado de 50 kg de cemento por un valor de US\$3,209,000.

Con relación a este contrato, a diciembre de 2015 la Compañía registró en los estados financieros bajo el rubro de inventarios "Proveedores" US\$1,978,800.

(b) Contrato de adquisición de galones de combustible crudo residual para la planta Chimborazo

Mediante contrato suscrito el 13 de mayo de 2015, la Compañía Vepamil S.A. se compromete a proveer galones de combustible crudo residual para la planta Cemento Chimborazo, por un valor de US\$4,550,979. El plazo de este contrato es de 4 meses.

28. PROCESOS LEGALES

- Al 31 de diciembre de 2015, la Compañía mantiene el juicio 107-2014 con el Gobierno Autónomo Descentralizado del Municipio de Azogues por actas de determinación por pago del Impuesto de 1.5 por mil sobre los activos totales de los años 2003, 2004, 2005, 2006 y 2007. Por este juicio la Compañía mantiene una garantía bancaria No. 292 con el Baco del Austro por un monto de US\$1,610,012 la cual se renueva cada tres meses.
- Al 31 de diciembre de 2015, la Compañía mantuvo juicios laborales por reclamación de indemnizaciones por despido intempestivo, jubilación patronal, reliquidaciones, descuentos indebidos y vacaciones. Los procesos se encuentran en la Corte Constitucional y Corte Nacional de

UNIÓN CEMENTERA NACIONAL, UCEM C.E.M.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 (Expresados en dólares estadounidenses)

Justicia y fueron presentados por dirigentes sindicales y ex trabajadores. Los juicios se mantienen en la Corte Constitucional y fueron planteados como Recursos Extraordinarios de Protección. La Compañía mantiene una provisión por US\$1,645,874 que responden a la estimación de la Administración, cifra incluida en el rubro de "Provisiones contingencias laborales". Ver Nota 22.

- Al 31 de diciembre de 2015, la Compañía mantuvo un juicio coactivo instaurado el 24 de marzo de 2008 con proceso 010-2008 establecido por Petrocomercial filial de Petroecuador por el cobro de título de crédito 063-PCO-2008 por un monto de US\$2,684,591 por concepto de supuestas obligaciones pendientes de pago emitidas por re liquidación de precios de facturación de combustible por el año 2006. Dentro de este proceso judicial se han efectuado los procedimientos de ley en cada una de las instancias judiciales tendientes a recuperar el monto de US\$6,245,672 que la Compañía ha entregado de forma directa y por coactiva en dicho proceso judicial que se encuentra conformado por: i) efectivo embargado en cuentas bancarias por US\$3,292,622, y ii) efectivo entregado al Juzgado Tercero de lo Civil de Pichincha para ejecución del proceso judicial por US\$2,953,045. Dicho proceso a la fecha de estos estados financieros no ha tenido un dictamen de sentencia por parte del Juzgado que lleva la causa. La Administración de la Compañía junto a sus asesores legales han efectuado los trámites de ley para precautelar que no proceda el efecto de suspensión del juicio, tal como lo determina el Código de Procedimiento Civil. El juicio se encuentra en primera instancia en el Juzgado Décimo Tercero de lo Civil de Pichincha, quien determinó que el mismo corresponde a la Unidad de lo Contencioso Administrativo. Posteriormente, el 20 de Julio del 2015, el Juez Décimo Tercero de lo Civil de Pichincha, dictó una providencia, agregando la revocatoria, para su resolución, hecho que no ha ocurrido hasta la presente fecha.

29. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre de 2015 y la fecha de emisión de estos estados financieros, no se produjeron otros eventos que los mencionados en notas a los estados financieros y que en opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros o que requieran revelación adicional.