

Informe de la Administración

A la Junta General de Accionistas de la Compañía Industrial y Comercial "Cosmefin Cía. Ltda."

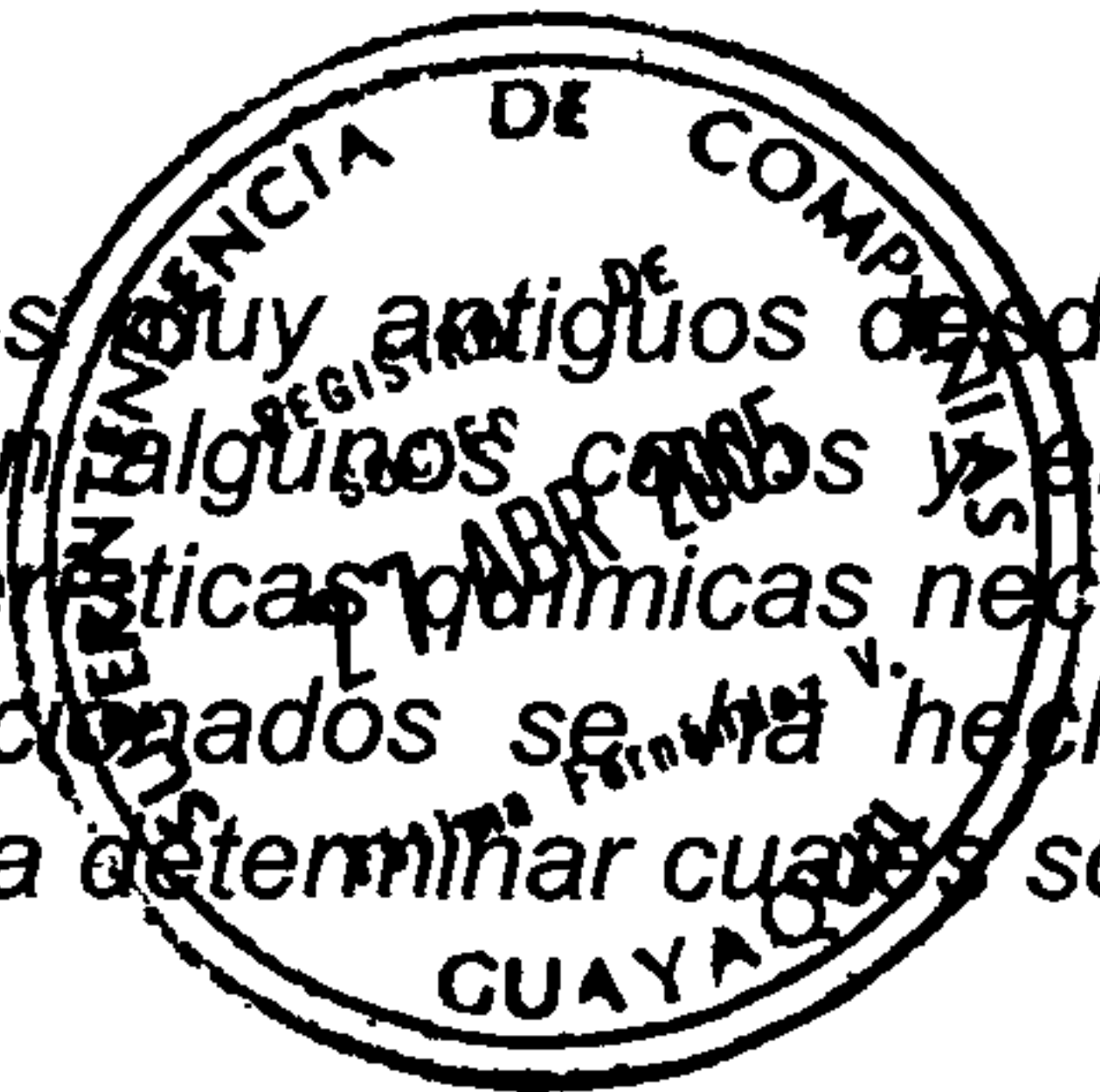
En cumplimiento a lo dispuesto en los estatutos de Industrial y Comercial Cosmefin Cía. Ltda., y en el Artículo # 289 de la Ley de Compañías, tengo a bien en someter a su consideración el informe de mi gestión administrativa, por el ejercicio económico comprendido entre el 1o. de Enero y el 31 de Diciembre de 2004, de acuerdo con la Resolución de la Superintendencia de Compañías No. 92-1-4-3-0013, publicada en el Registro Oficial No. 44 del 13 de Octubre de 1992.

La Administración dio cumplimiento a las resoluciones de la Junta General de Socios.

Cosmefin Cía. Ltda., cumple formalmente con todas las obligaciones contempladas en el Código de Trabajo; no existen problemas legales, judiciales y extrajudiciales; en lo administrativo, hemos mejorado sustancialmente los controles internos contables y administrativos.

Esta administración informa a la Junta General de socios; que el capital de trabajo de la empresa es 1.0 a 1.5; la rentabilidad de los activos en uso es negativa; las cuentas por cobrar se recaudan en 180 días (no hay cuentas en litigio); los pagos a proveedores de bienes y servicios se realizan en 100 días; los ingresos netos operativos del año 2004 en relación al 2003 muestran un incremento del 29%; los gastos administrativos y de ventas en el mismo periodo reflejan un incremento del 39%, la compañía al 31 de Diciembre del 2004 muestra una pérdida de \$ 5.087,86.

La empresa mantenía en sus bodegas inventarios muy antiguos desde hace mas de 8 años, los cuales están deteriorados en algunos casos y en otros dichos materiales han perdido la calidad y características químicas necesarias para su producción, por los antecedentes mencionados se ha hecho una revisión y control de calidad exhaustivo que permita determinar cuáles son las



meterías primas, materiales y productos terminados que se encuentra en desuso o en mal estado, por lo tanto se precedió a dar de baja los inventarios de materias primas y materiales por un monto de \$ 29.598,51.

Las unidades vendidas comparadas entre los años 2004 y 2003 aumentaron en un 30%, gracias al esfuerzo y al ingreso de un nuevo cliente a la empresa denominado Comercial "ETATEX".

Esta Administración se permite sugerir a los señores socios, que las pérdidas del ejercicio económico 2004 sean absorbidas con la cuenta Reserva por Revalorización de Patrimonio.

Esta Gerencia se propone para el ejercicio económico 2005 orientar todos sus esfuerzos a la búsqueda de nuevos mercados que nos permitan obtener mayores ingresos.

Es todo cuanto puedo informar a ustedes señores socios, en honor a la verdad.



Ing. Grace Maldonado Vaca
Gerente General

