

## **Informe de la Administración**

**A la Junta General de Accionistas de la Compañía Industrial y Comercial "Cosmefin Cía. Ltda."**

*En cumplimiento a lo dispuesto en los estatutos de Industrial y Comercial Cosmefin Cía. Ltda., y en el Artículo # 289 de la Ley de Compañías, tengo a bien en someter a su consideración el informe de mi gestión administrativa, por el ejercicio económico comprendido entre el 1o. de Enero y el 31 de Diciembre de 2004, de acuerdo con la Resolución de la Superintendencia de Compañías No. 92-1-4-3-0013, publicada en el Registro Oficial No. 44 del 13 de Octubre de 1992.*

*La Administración dio cumplimiento a las resoluciones de la Junta General de Socios.*

*Cosmefin Cía. Ltda., cumple formalmente con todas las obligaciones contempladas en el Código de Trabajo; no existen problemas legales, judiciales y extrajudiciales; en lo administrativo, hemos mejorado sustancialmente los controles internos contables y administrativos.*

*Esta administración informa a la Junta General de socios; que el capital de trabajo de la empresa es 1.0 a 1.5; la rentabilidad de los activos en uso es negativa; las cuentas por cobrar se recaudan en 180 días (no hay cuentas en litigio); los pagos a proveedores de bienes y servicios se realizan en 100 días; los ingresos netos operativos del año 2004 en relación al 2003 muestran un incremento del 29%; los gastos administrativos y de ventas en el mismo periodo reflejan un incremento del 39%, la compañía al 31 de Diciembre del 2004 muestra una perdida de \$ 5.087,86.*

*La empresa mantenía en sus bodegas inventarios muy antiguos desde hace mas de 8 años, los cuales están deteriorados en algunos casos y en otros dichos materiales han perdido la calidad y características químicas necesarias para su producción, por los antecedentes mencionados se ha hecho una revisión y control de calidad exhaustivo que permita determinar cuales son las*



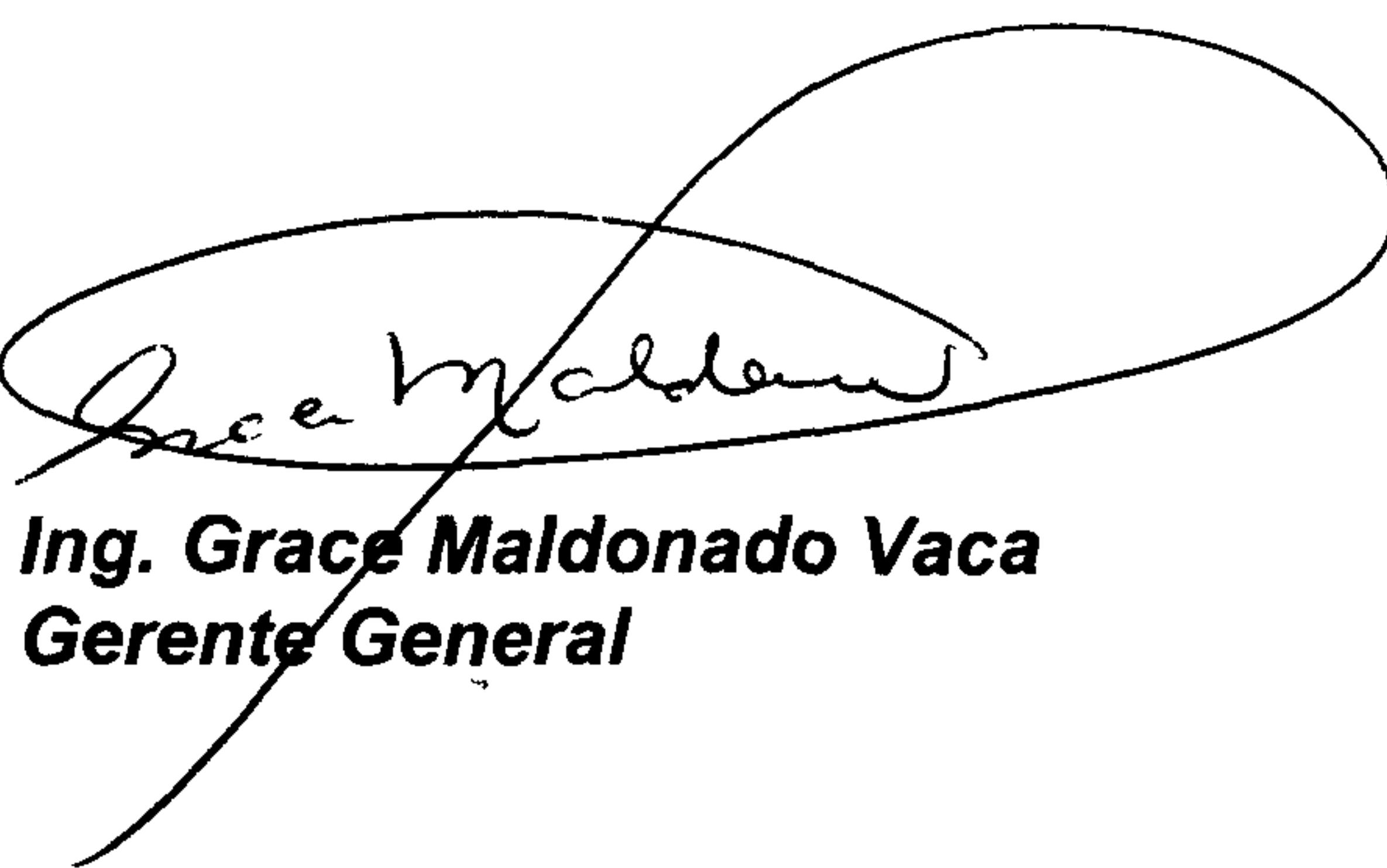
*materias primas, materiales y productos terminados que se encuentra en desuso o en mal estado, por lo tanto se precedió a dar de baja los inventarios de materias primas y materiales por un monto de \$ 29.598,51.*

*Las unidades vendidas comparadas entre los años 2004 y 2003 aumentaron en un 30%, gracias al esfuerzo y al ingreso de un nuevo cliente a la empresa denominado Comercial "ETATEX".*

*Esta Administración se permite sugerir a los señores socios, que las perdidas del ejercicio económico 2004 sean absorbidas con la cuenta Reserva por Revalorización de Patrimonio.*

*Esta Gerencia se propone para el ejercicio económico 2005 orientar todos sus esfuerzos a la búsqueda de nuevos mercados que nos permitan obtener mayores ingresos.*

*Es todo cuanto puedo informar a ustedes señores socios, en honor a la verdad.*



**Ing. Grace Maldonado Vaca**  
**Gerente General**

