Quito, 10 de enero del año 2014

Señores Socios
EMPRESA ROMERAL CIA. LTDA.
Ciudad.-

Estimados Socios:

De conformidad con lo dispuesto por el Art. 124 de la Ley de Compañías, presento a su consideración, el informe de la labores de mi representada por el periodo fiscal del 2013.

INFORME DEL GERENTE POR EL EJERCICIO FISCAL DEL 2013

1.- Cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico del 2013.

Los objetivos que se trazó la compañía para el ejercicio fiscal 2013 se cumplieron parcialmente., esto debido a que si bien la compañía en el 2013 obtuvo obras importantes que le han permitido afianzar su nombre en el mercado, Centro de Negocios del Aeropuerto de Quito, Aseguradora del Sur, en la ciudad de Quito, y el Centro Comercial del Fortín en la ciudad de Guayaquil, que constituyen obras emblemáticas, no se pudo obtener la rentabilidad que se había planificado.

Sin embargo el trabajo tesonero de toda la organización ha permitido incrementar el nivel de ventas de acuerdo a la meta trazada. En este aspecto es necesario relevar la gestión efectuada en la ciudad de Guayaquil, que superó el nivel de venta que se había propuesto, lo que es halagador y demuestra que el trabajo que se ha venido realizando empieza a rendir sus frutos con la recuperación del mercado guayaquileño, y del litoral en general, debido a que las acciones de comercialización están irradiándose a las provincias de El Oro y Manabí inclusive, en las que se espera tener prontos resultados.

Las políticas de precios introducidas por la competencia existente nos ha obligado a reducir nuestros márgenes de rentabilidad, pero ello no ha sido impedimento para participar en proyectos de gran envergadura, debido a que toda la organización está disponiendo sus procesos de manera más eficiente.

Cabe destacar como un objetivo cumplido la participación de la compañía en la Feria de la Construcción de Quito, evento que constituyó un importante escenario en el cual la compañía pudo presentar sus nuevos productos, los que ratifican nuestra versatilidad y que serán puntales en el futuro de la compañía.

EMPRESA ROMERAL CÍA. LTDA.
Av. Coruña E11-236 y Gangotena
PBX: (593-2) 252 9033
Quito - Ecuador

Centro Comercial Dicentro Oficina No. 28 Planta Alta
Av. Juan Tanca Marengo Km 1 1/2
PBX (593-4) 2646 700
Guayaquil - Ecuador

2.- Cumplimiento de las Disposiciones de las Juntas Generales de Socios realizadas durante el año 2013.

La Gerencia General ha vigilado que se cumplan a cabalidad todas las disposiciones de las Juntas Generales de socios realizadas durante el año 2013.

3.- Información de los hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral y legal.

No han existido hechos de mayor relevancia durante el presente ejercicio fiscal.

4.- Situación Financiera de la Compañía al cierre del Ejercicio y de los Resultados anuales, comparados con el ejercicio precedente.

Una vez analizados los Estados Financieros, vendrá a su conocimiento, que en el ejercicio económico 2013 se ha generado una pérdida de USD $ 10.217,94, una vez que de la utilidad contable se han pagado trabajadores e impuesto a la renta. Este resultado en comparación al obtenido en el ejercicio 2012, constituye una baja en el rendimiento, y demuestra la alta competencia a la que estamos expuestos lo nos obliga a seguir trabajando para obtener mejores resultados.

5.- Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio.

No existe propuesta debido a la pérdida generada en el ejercicio 2013.

6.- Recomendaciones a la Junta General respecto de las políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico.

Para el ejercicio 2014 la compañía debe continuar con la política que ha desarrollado en la ciudad de Guayaquil, la que como ya hemos anotado está generando buenos resultados y con ello revitalizando el nombre de la marca en el litoral de la República. De igual forma será necesario el mantener las políticas de comercialización como la atención personalizada a cuentas específicas por parte del Departamento de Ventas, que ha redundado en resultados con grandes clientes, y de otro lado la política de créditos.

Durante el ejercicio 2014 es imperante que la compañía invierta en la tecnificación de la instalación que provee como servicio, medida que ayudará a mejorar los costos que se han encarecido para mano de obra calificada.

Otra acción que debe emprenderse, y sobre la cual la Junta General debe resolver, es la fusión que se planificado entre Empresa Romeral Cia. Ltda. con la empresa Luis Guillermo Romero Salas e Hijos Cia. Ltda., para fortalecer tanto la producción como la comercialización de los nuevos productos que se han desarrollado como el PVC.

7.- Estado de cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la compañía

En referencia al cumplimiento por parte de la compañía de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor, el Encargado de Sistemas ha informado que la compañía cumple a cabalidad con todas las disposiciones que corresponden a propiedad intelectual y derechos de autor.

Al ser la empresa a la que represento comercializadora, debo manifestar que respeta la titularidad de las marcas que comercializa, haciendo conocer al público que las marcas pertenecen a las empresas que fabrican dichos productos.

Presento mi agradecimiento por la cooperación brindada por los socios y por las demás instancias administrativas de la compañía.

Atentamente,

Sr. Augusto Romero Oñate
Gerente General

EMPRESA ROMERAL CÍA. LTDA.
Av. Coruña E11-236 y Gangotena
PBX: (593-2) 252 9033
Quito - Ecuador

Centro Comercial Dicentro Oficina No. 28 Planta Alta
Av. Juan Tanca Marengo Km 1 1/2
PBX (593-4) 2646 700
Guayaquil - Ecuador