

MATTINAF S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO DICIEMBRE 31, 2019 Y 2018
(Expresados en dólares de E.U.A.)

1. IDENTIFICACIÓN DE LA ENTIDAD Y ACTIVIDAD ECONÓMICA

a. Descripción

La Compañía fue constituida el 14 de Octubre de 2013, en la ciudad de Guayaquil, provincia del Guayas como: Sociedad Anónima, bajo la denominación de MATTINAF S.A. " Aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución No.SC.IJ.DJC.G.13.0006531 del 11 de Noviembre de 2013, e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil el 11 de Noviembre de 2013, y tiene un plazo de duración de cincuenta años a partir de la inscripción en el registro mercantil.

Su actividad principal es la venta al por mayor y menor de maquinarias y equipos eléctricos, su actividad económica: Mantenimiento y fiscalización de canalización telefónica, Venta de tubos, mangueras, postes, escaleras para construcción.

MATTINAF S.A. tiene su domicilio fiscal en la provincia del Guayas, cantón Guayaquil Ciudadela IETEL Solar 12 junto al Colegio de Ingeniero Civiles, y tiene asignado por el Servicio de Rentas Internas, el Registro Único de Contribuyente No. 0992850221001

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la administración de la Compañía.

b. Estructura organizacional y societaria

MATTINAF S.A. cuenta con personería jurídica, patrimonio y autonomía administrativa y operativa propia. La Compañía tiene una estructura de tipo funcional, contando áreas operativas – funcionales interrelacionadas.

c. Representante Legal

El señor JUAN PABLO ORTIZ PALACIOS representa a la Compañía. Está encargado de: dirigir y administrar los negocios sociales; celebrar, ejecutar y representarla en toda clase de actos y contratos, mantener el cuidado de los bienes y fondos de la Compañía, suscribir y firmar todas las escrituras públicas e instrumentos privados en los que consten actos y contratos que celebre la Compañía; entre otros.

MATTINAF S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO DICIEMBRE 31, 2019 Y 2018
(Expresados en dólares de E.U.A.)

d. Composición accionaria

Las participaciones de la Compañía MATTINAF S.A., están distribuidas de la siguiente manera:

Nombre del Accionista	Acciones	%
REMO 74 (UK) LTD	799	99,88%
JAIME ORTIZ PALACIOS	1	0,13%
		0,00%
SUMAN:	800	100,00%

El control de la Compañía es ejercido por los Accionistas.

e. Aprobación de estados financieros

Los estados financieros al 31 de diciembre del 2019 fueron aprobados mediante Acta de Junta General de Accionistas de fecha 27 de mayo de 2020

f. Situación Económica del País

Las condiciones de la economía ecuatoriana son conocidas por todos. Durante 2019 la situación del país no mejoró. Los distintos organismos no prevén un incremento de la producción mayor de 1% para el año que termina y en 2020 incluso algunos calculan el estancamiento o decrecimiento de la economía. Ecuador se encuentra entre los países de la región que mantienen un deterioro de sus condiciones, conjuntamente con Venezuela y Argentina.

Las previsiones de crecimiento económico sirven para anticipar el desarrollo de las economías; para esto se utilizan los principales agregados macroeconómicos e indicadores microeconómicos, además de factores políticos y sociales. La estimación del crecimiento también es utilizada para dirigir la política pública y económica de un país, generando mayores inversiones en ciertos sectores o fomentando la producción de acuerdo con las necesidades del mercado.

Los organismos que presentan sus proyecciones cada año son: Banco Mundial (BM), Fondo Monetario Internacional (FMI), Comisión Económica para América Latina y el Caribe (CEPAL) y el Banco Central del Ecuador (BCE). Cada institución utiliza una metodología propia para realizar la previsión del crecimiento, por lo que pueden ser similares, pero no iguales.

En octubre, el FMI publicó sus previsiones, esclareciendo que en 2019 la producción ecuatoriana decrecerá 0,5%, mientras que para 2020 aumentará en un 0,5%. Esto quiere decir que el Producto Interno Bruto (PIB) del 2020 será igual al

MATTINAF S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO DICIEMBRE 31, 2019 Y 2018
(Expresados en dólares de E.U.A.)

de 2018, a pesar de que la demografía incrementará y que se tendrán que satisfacer un mayor número de necesidades porque habrá más bocas que alimentar. El FMI es uno de los principales aliados para trazar una nueva hoja de ruta y financiar el déficit fiscal que se mantiene; en diciembre de 2019 desembolsó \$ 480 millones para financiar al Estado, en el marco de un préstamo de \$ 4.200 millones que se otorgará hasta 2021.

El BCE realizó las previsiones económicas para 2019 y 2020 en 2017, cuando el panorama económico era diferente. Para 2019 estimó un crecimiento de 0,79%, mientras que para 2020 lo redujo a tan solo 0,10%. Eran cifras optimistas que no mantenían factores de corrección como el achicamiento del Estado que surge desde el Plan Toda Una Vida en 2018, ni las manifestaciones de octubre que dejaron una merma en la producción y graves daños en bienes inmuebles.

El BM, por su parte, indicó en abril pasado que la economía tan solo crecerá en 0,1%, para 2020 el organismo espera que el Ecuador incremente su producción en 0,4%. De acuerdo con cifras del BM, el Ecuador se encuentra entre los países de América del Sur que mantendrán una peor situación económica para 2019 y 2020, conjuntamente con Venezuela y Argentina.

2. IMPORTANCIA RELATIVA. (NIC 1 30A Y 31)

La Compañía tomará en consideración circunstancias específicas que bajo su criterio cumplen sus propias consideraciones de importancia relativa, con el fin de asegurar que los estados financieros, políticas contables y notas, reflejan la preparación y revelación de todos los hechos y circunstancias relevantes.

3. ESTRUCTURA DE LAS NOTAS

Las notas a los estados financieros se encuentran presentadas de manera sistemática en función a su comprensibilidad y comparabilidad de acuerdo a la Norma Internacional de Contabilidad No. 1 cada partida significativa del Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados y Otros Resultados Integrales, Estado de Cambio en el Patrimonio y Estado de Flujos del Efectivo se encuentran referenciados a su nota. Cuando sea necesario una comprensión adicional a la situación financiera de la Compañía, se presentarán adicionales, encabezados y subtotales en los estados financieros

MATTINAF S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO DICIEMBRE 31, 2019 Y 2018
(Expresados en dólares de E.U.A.)

4. ADOPCIÓN DE NORMAS NUEVAS Y REVISADAS

Los siguientes pronunciamientos contables han sido emitidos por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB):

a) Las siguientes Normas son vigentes a partir del año 2019:

NIIF	Título	Efectiva a partir de periodos que inicien o despues de
NIIF 16	Arrendamientos	Enero 1, 2019
Modificaciones a la NIIF 9	Características de prepago con compensación negativa	Enero 1, 2019
Modificaciones a la NIC 19	Modificación, reducción o liquidación del plan	Enero 1, 2019
CINIIF 23	La Incertidumbre frente a los tratamientos del impuesto a la ganancias.	Enero 1, 2019
Mejoras anuales a las NIIF Ciclo 2015 - 2018	Enmiendas a la NIIF 3, NIIF 11, NIC 12, NIC 23, NIC 28 y NIIF 10	Enero 1, 2019

Aplicación de NIIF nuevas y revisadas que son efectivas obligatoriamente en el año actual

MATTINAF S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO DICIEMBRE 31, 2019 Y 2018
(Expresados en dólares de E.U.A.)

5. NORMAS REVISADAS

Los siguientes pronunciamientos contables han sido emitidos por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB):

a) Las siguientes Normas están vigentes:

NIIF	Título	Efectiva a partir de periodos que inicien o después de
NIIF 9	Instrumentos Financieros	Enero 1, 2018
NIIF 15	Ingresos procedentes de contratos con clientes	Enero 1, 2018
CINIIF 22	Transacciones en moneda extranjera y contraprestaciones anticipadas	Enero 1, 2018
NIIF 2	Pagos basados en acciones: Aclaración de contabilización de ciertos tipos de transacciones de pagos basados en acciones	Enero 1, 2018
NIIF 4	Contratos de seguros	Enero 1, 2018
NIC 28	Inversiones en asociadas y negocios conjuntos	Enero 1, 2018
NIC 40	Transferencia de propiedad de inversión	Enero 1, 2018

6. NORMAS NUEVAS Y REVISADAS EMITIDAS, PERO AÚN NO EFECTIVAS

A la fecha de aprobación de los estados financieros, la Compañía no ha aplicado las siguientes NIIF nuevas y revisadas que han sido emitidas, pero aún no son efectivas:

NIIF 17 Contratos de seguros

Emitida en mayo 2017. Este estándar de contabilidad integral para contratos de seguros cubre el reconocimiento, la medición, presentación y divulgación. Una vez entrada en vigencia sustituirá a la NIIF 4 Contratos de Seguro emitida en 2005. La nueva norma aplica a todos los tipos de contratos de seguro, independientemente del tipo de entidad que los emiten.

7. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

7.1 Declaración de cumplimiento

Los estados financieros adjuntos son preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF (IFRS) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), las cuales incluyen las Normas Internacional de Contabilidad (NIC) y pronunciamientos del Comité de Interpretaciones (CINIIF y SIC), vigentes al 31 de diciembre de 2019 y 2018.

Para efectos de aplicar las “NIIF COMPLETAS” o las “NIIF para PYMES”, la Superintendencia de Compañías del Ecuador estableció mediante reglamentación, parámetros a ser cumplidos por las compañías sujetas a su control y vigilancia. Con base a la observancia de la norma reglamentaria, MATTINAF S.A. utiliza las NIIF PYMES en los registros contables y preparación de estados financieros.

7.2 Moneda funcional

Las partidas en los estados financieros de la Compañía se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la entidad (moneda funcional). Los estados financieros se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y la moneda de presentación de la Compañía.

7.3 Base de preparación

Los estados financieros han sido preparados sobre la base de costo histórico, excepto por las obligaciones por beneficios a empleados a largo plazo que son valorizadas con base a métodos actuariales, tal como se explica en las políticas contables incluidas más adelante.

El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de los bienes y servicios.

7.4 Efectivo y equivalentes de efectivo

En este grupo contable se registran las partidas de alta liquidez como son caja, bancos, incluyendo las inversiones a corto plazo (menores a 3 meses de vigencia). Se miden inicial y posteriormente por su valor nominal. Los importes en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional usando el tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción; las ganancias y pérdidas por diferencias en cambio que resulten de tales transacciones se reconocen en el Estado de Resultados del Períodos y Otros Resultados Integrales.

MATTINAF S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO DICIEMBRE 31, 2019 Y 2018
(Expresados en dólares de E.U.A.)

7.5 Activos y pasivos financieros. -

Comprende instrumentos financieros y categorías de no derivados consistentes en cuentas por cobrar y cuentas por pagar. Estos activos son registrados inicialmente a su valor razonable. La baja de un activo financiero es reconocida cuando el derecho contractual de la Compañía sobre los flujos de efectivo del activo financiero expira, o cuando la Compañía transfiere el activo financiero a otra parte sin retener el control o sustancialmente los riesgos y beneficios de ese activo. En el caso de los pasivos financieros, la baja es reconocida cuando la obligación específica expira o es cancelada. Un detalle de activos y pasivos financieros es el siguiente:

Cuentas por cobrar. - Son registradas al costo al momento de la negociación de la venta.

Cuentas por pagar. - Son registradas al costo al momento de la adquisición de bienes y recepción de servicios, que son utilizados en el giro del negocio.

7.6 Deterioro del valor de los activos tangibles e intangibles

Al final de cada período, la Administración de la Compañía evalúa los valores en libros de sus activos tangibles e intangibles a fin de determinar si existe un indicativo de que estos activos han sufrido alguna pérdida por deterioro

7.7 Impuestos

Los gastos por impuestos a la renta representan la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido.

7.7.1 Impuesto corriente

Se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad contable, debido a que excluye partidas de ingresos o gastos que serán impositivos o deducibles en años futuros y excluye partidas que nunca serán impositivos o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada período.

7.7.2 Impuestos diferidos

Se reconoce sobre las diferencias temporarias determinadas entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y sus bases fiscales. Un pasivo por impuesto diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias temporarias impositivas. Un activo por impuesto diferido se reconoce por todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que resulte probable que la Compañía disponga de utilidades gravables futuras contra las que se podría cargar esas diferencias temporarias surgen del reconocimiento inicial (distinto al de la combinación de negocios) de otros activos y pasivos en una

MATTINAF S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO DICIEMBRE 31, 2019 Y 2018
(Expresados en dólares de E.U.A.)

operación que no afecta la utilidad gravable (tributaria) ni la contable. Además, los pasivos por impuesto diferido no se reconocen si la diferencia temporal surge del reconocimiento inicial de la plusvalía.

7.8 Provisiones

Se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un suceso pasado, es probable que la Compañía tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos para cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

7.9 Ingresos

Se miden en función de la contraprestación a la que la Compañía espera tener derecho a recibir en un contrato con clientes y excluye los montos cobrados en nombre de terceros. La Compañía reconoce los ingresos cuando transfiere el control de un producto al cliente.

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Compañía, puedan ser medidos con fiabilidad y cuando la Compañía hace entrega de sus productos al comprador y en consecuencia transfieren, los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de esos bienes y no mantiene el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control sobre los mismos.

7.10 Costos y gastos

Se registran al costo histórico y se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se efectúe el pago, y se registran en el período en el que se conocen.

7.11 Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados.

7.12 Instrumentos financieros

Los activos y pasivos financieros se reconocen cuando la Compañía pasa a formar parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

Los activos y pasivos financieros se miden inicialmente al valor razonable. Los costos de transacciones que son directamente atribuibles a la adquisición o emisión de activos y pasivos financieros (distintos a los activos y pasivos financieros designados al valor razonable con cambio en los resultados) se agregan o deducen del valor razonable de los activos o pasivos financieros, cuando sea apropiado, al momento del reconocimiento inicial. Los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición de activos o pasivos financieros designados al valor razonable con cambio en los resultados (FVR) se reconoce de inmediato en el resultado del período.

7.13 Activos financieros

Todas las compras o ventas regulares de activos financieros son reconocidas y dadas de baja a la fecha de la transacción. Las compras o ventas regulares de activos financieros son todas aquellas compras o ventas de activos financieros que requieran la entrega de activos dentro del marco de tiempo establecido por una regulación o acuerdo en el mercado.

Todos los activos financieros reconocidos como tales, son posteriormente valorados, en su totalidad, al costo amortizado o al valor razonable, dependiendo de la clasificación de los activos financieros.

Deterioro de activos financieros

La Compañía reconoce una provisión para pérdidas de crédito esperadas sobre cuentas por cobrar comerciales. El importe de las pérdidas de crédito esperadas se actualiza en cada fecha de presentación para reflejar cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial del respectivo instrumento financiero.

(i) Definición de incumplimiento

La Compañía considera que lo siguiente constituye un evento de incumplimiento para fines de administración de riesgo de crédito interno, ya que la experiencia histórica indica que los activos financieros que cumplen con cualquier de los siguientes criterios generales no son recuperables:

- Cuando hay un incumplimiento de los acuerdos financieros por parte del deudor;
- Información desarrollada internamente u obtenidas de fuentes externas indica que es poco probable que el deudor pague a sus acreedores.

MATTINAF S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO DICIEMBRE 31, 2019 Y 2018
(Expresados en dólares de E.U.A.)

incluida la Compañía, en su totalidad (sin tener en cuenta ningún tipo de garantía en poder de la Compañía).

(ii) Política de castigos

La Compañía castiga un activo financiero cuando se cumple el tiempo de vencimientos máximo para ser llevado a castigo de acuerdo a la normalidad (3 o 5 años). Toda cuenta siempre tiene una gestión previa de recuperación y ha pasado por todos los tramos de mora hasta determinar que su probabilidad de recuperación es casi nula.

7.14 Pasivos financieros

Todos los pasivos financieros se miden posteriormente al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo.

Pasivos financieros medidos posteriormente al costo amortizado

Los pasivos financieros que no son (i) contraprestación contingente de un adquirente en una combinación de negocios, (ii) mantenidos para negociar, o (iii) designados como FVR, se miden posteriormente al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. El método de interés efectivo es un método para calcular el costo amortizado de un pasivo financiero y para asignar gastos de intereses durante el período relevante.

8. Juicios contables críticos y fuentes claves para las estimaciones inciertas

En la aplicación de las políticas contables que se describen en la nota 7, la Administración está obligada a efectuar juicio (diferentes a los involucrados en las estimaciones) que tengan un impacto significativo en los montos reconocidos para hacer estimaciones y suposiciones sobre los valores en libros de los activos y pasivos que no son fácilmente determinantes.

8.1 Juicios críticos en la aplicación de las políticas contables de la Compañía

La Administración de la Compañía considera que no se han involucrado juicios críticos diferentes de las estimaciones en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía que tenga un impacto significativo en los montos reconocidos en los estados financieros.

8.2 Fuente clave para las estimaciones

Las suposiciones clave sobre el futuro y otras fuentes clave de incertidumbre para las estimaciones en el período que se informa que puede tener un riesgo importante de causar un ajuste material a los saldos en libros de los activos y pasivos dentro del próximo ejercicio, se discuten a continuación:

MATTINAF S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO DICIEMBRE 31, 2019 Y 2018
(Expresados en dólares de E.U.A.)

Cálculo de la provisión para cuentas incobrables

Cuando se mide la pérdida de crédito esperado PCE la Compañía utiliza información prospectiva razonable y soportable, la cual está basada en supuestos para el movimiento futuro de diferentes indicadores económicos y cómo estos se afectarán entre sí.

La pérdida se determina teniendo en cuenta las tasas de recuperación que se han venido presentado en el último año y así mismo, se prevé el comportamiento del año, dependiendo de sus estacionalidades y factores alternos de mercado o de la Compañía que determinen un incremento o decremento en el riesgo de la cartera. Esta pérdida determina el porcentaje de las ventas a crédito (Cartera) que se espera perder en un periodo de 12 meses.

9. EFECTIVOS Y EQUIVALENTE DE EFECTIVOS

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018 se constituían con los siguientes saldos:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Caja	200	200
Bancos	9.266	136
Saldo final	9.466	336

El saldo de la cuenta corriente fue revisado contra los Estados de cuenta Bancario, determinándose el registro conciliatorio de las transacciones y la razonabilidad de sus saldos al cierre del ejercicio auditado. Al 31 de diciembre de 2019, valores están disponibles a la vista y sobre los cuales no pesan restricción que limite su uso.

10. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018 se constituían con los siguientes saldos:

		<u>2019</u>	<u>2018</u>
Depositos en Garantía	a	356.500	0
Cuentas por cobrar Relacionadas	b	146.920	224.120
Otrs cuentas por Cobrar	c	7.200	7.200
Saldo final		510.620	231.320

MATTINAF S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO DICIEMBRE 31, 2019 Y 2018
(Expresados en dólares de E.U.A.)

a) Depósitos en Garantía. –

Registra dos garantías bancarias con el Banco Bolivariano a favor de:

Sr. Jaime Julio Chevasco Castells, por un monto de US\$264.706, a un plazo de 50 días, con fecha de vencimiento el 11 de junio de 2019, garantía sirve para garantizar la compra del bien inmueble compuesto por el solar y edificaciones denominado fracción número UNO-B (1-B).

Banco de Machala, por un monto de US\$91.796, a un plazo de 50 días, con fecha de vencimiento el 11 de junio de 2019, garantía sirve para cancelar las obligaciones que mantiene el Sr. Jaime Julio Chevasco Castells, con el Banco de Machala posibilitando de esta manera la cancelación total de la hipoteca y de mas gravámenes que recaen sobre el inmueble consistente en; fracción número UNO-B (1B).

b) Cuentas por Cobrar Relacionadas. –

Registra principalmente saldo por cobrar a relacionada Farinsa S.A, US\$142.919, por concepto de arriendos de Departamento en edificio Torres del sur parqueo 16 y 17 y arriendo de departamento 16B, piso 16. Garaje 43-44 en el Condominio Vistamar Salinas, así como también a la asistencia técnica en varios proyectos de ingeniería. Según lo registra las facturas #101 y 126, cuentas por cobrar no generan intereses ni multas

c) Otras cuentas por cobrar relacionadas. –

Corresponde a valores entregados a los accionistas de empresa en calidad de préstamos de años anteriores, valores no generan intereses ni multas.

11. IMPUESTOS CORRIENTES. -

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018 se constitúan con los siguientes saldos:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Credito trib impuesto a la Renta	388	595
Retención 2%	1.200	0
Saldo final	1.588	595

Retenciones en la fuente y crédito tributario. -

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, representan saldo a favor del contribuyente, luego de compensar las retenciones en la fuente del año aplicadas por el cliente de la compañía y anticipo pagado. El saldo a favor de retenciones en la fuente, puede solicitarse el pago en exceso o utilizarse directamente como crédito tributario sin intereses con el impuesto a la renta que cause la Compañía en los ejercicios impositivos posteriores y hasta dentro de 3 años contados desde la

MATTINAF S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS****POR EL AÑO TERMINADO DICIEMBRE 31, 2019 Y 2018****(Expresados en dólares de E.U.A.)**

fecha de la declaración; la opción así escogida por la Compañía respecto al uso del saldo del crédito tributario a su favor, deberá ser informada oportunamente a la Administración tributaria.

12. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018 el detalle es el siguiente:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Costo	991.387	991.387
Depreciación acumulada	<u>-198.277</u>	<u>-148.708</u>
Total	<u>793.110</u>	<u>842.679</u>
<i>Clasificación</i>		
Edificios	<u>991.387</u>	<u>991.387</u>
Total	<u>991.387</u>	<u>991.387</u>

Refleja la compra de un departamento en el condominio Vista Mar de la ciudad de Salinas, departamento 16-B, ubicado en el piso # 16, garajes 43-44 y bodega 16B, fue adquirido mediante escritura pública de compra venta número 2015-09-01-006-P02054 del 9 de julio del 2.015, la misma que menciona. Por la compra venta en favor de la compañía MATTINAF S.A. en US \$108.893.34. Dólares. Según Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón Salinas. Con fecha 18 de septiembre de 2.015, queda inscrito el acto de compraventa en el Registro de la Propiedad con el número de inscripción 1325, que celebra la vendedora Misael S.A. y la compradora Mattinaf S.A.

Registra también la compra de un departamento planta baja del bloque sur del Condominio Castelago, estacionamientos 16-17 y bodega 5, ubicado en Urbanización Castelago S.A. en la puntilla del Cantón Samborondón. Fue adquirido mediante escritura pública número 2015-09-01-006-P02575 del 27 de agosto de 2.015, la misma que dice: Escritura de cesión por compraventa de derechos fiduciarios que otorga la compañía Castelago S.A. a la Compañía Mattinaf S.A. y transferencia de bien inmueble que otorga el fideicomiso mercantil Castelago representada por su fiduciaria la compañía Zion, administradora de fondos y fideicomiso S.A. a favor de la Compañía Mattinaf S.A. valor facturado por US \$882.493

Bien adquirido, se encuentra asentado en Registro Municipal de la Propiedad del Cantón Samborondón, menciona que con fecha 31 de diciembre de 2.015, queda inscrito el acto de transferencia de dominio por restitución fiduciaria en el Registro de la Propiedad con el número de inscripción 3164 celebrado entre Fideicomiso Mercantil Castelago en calidad de Tradente y Mattinaf S.A. en calidad de adquirente.

MATTINAF S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO DICIEMBRE 31, 2019 Y 2018
(Expresados en dólares de E.U.A.)

13. INVERSIONES

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018 se constituían con los siguientes saldos:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Inversiones	1	0
Saldo final	1	0

14. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018 se constituían con los siguientes saldos:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Cuentas por pagar Relacionadas		
Locales	a 837.634	736.887
Otras cuentas por pagar:		
No relacionadas	528	0
Cuentas por pagar		
Cuentas por pagar L/P	b 419.453	280.600
Total	1.257.615	1.017.487
<i>Clasificación</i>		
Corriente	838.162	736.887
No Corriente	419.453	280.600
Total	1.257.615	1.017.487

a) Relacionadas -

Inesa S.A. Comprende valores por pagar de US\$464.040 por concepto de transferencia del dominio del bien inmueble "departamento planta baja del bloque sur del condominio Castelago, estacionamientos 16-17 y bodega 5", ubicado en Urbanización Castelago S.A. en la puntilla del Cantón Samborombon a favor de la Compañía Mattinaf S.A. Según lo estipulado en el séptimo contrato de materiales y ejecución de ciertas obras eléctricas para la Urbanización Lagos del Batán. Celebrada por la Compañía Inesa S.A. (Nota -12)

Inproel S.A. Registra valores por pagar de US\$130.000, deuda originada en el año 2019, por concepto de préstamos a relacionada, valor transferido a la cuenta de la compañía Mattinaf según orden de transferencia No. 6627 del 18 de abril de 2019.

MATTINAF S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO DICIEMBRE 31, 2019 Y 2018
(Expresados en dólares de E.U.A.)

Misael S.A. Registra por pagar US\$.108.893, por la compra de un departamento en el Condominio Vista Mar de la ciudad de Salinas, departamento 16-B, ubicado en el piso # 16, garajes 43-44 y bodega 16B. Fue adquirido mediante escritura pública de compra venta número 2015-09-01-006-P02054 del 9 de julio del 2.015, la misma que menciona por Compra venta en favor de la compañía MATTINAF S.A. (Nota 12)

Ferittcorp S.A. Por pagar de US\$110.200, deuda originada en el año 2019, por concepto de cruce de cuentas entre relacionadas.

b) Cuentas por pagar L/P. –

Registra valores por pagar al Eco. Juan Pablo Ortiz, por préstamo otorgado para solventar operaciones de la empresa, valores acreditados en la cuenta de la compañía Mattinaf S.A, según papeleta de depósito #5672051 del 15 de noviembre de 2017, y, #6774074 del 30 de enero de 2018 por US\$140.000, cada una. Registra también US\$139.453, transferencia registrada a favor de Mattinaf con fecha 29 de enero de 2019, según lo registra en estado de cuenta bancario de la compañía, .

15. IMPUESTOS

15.1 Pasivos del año corriente

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Impuestos por Pagar	7,140	8,444
Saldo final	7,140	8,444

Impuesto al Valor Agregado IVA. -

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, corresponden al IVA por concepto de bienes y servicios facturados en el mes de diciembre de 2019, el mismo que de acuerdo a la normativa tributaria vigente puede compensarse con las obligaciones de IVA generadas por la compras que realiza la compañía.

MATTINAF S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO DICIEMBRE 31, 2019 Y 2018
(Expresados en dólares de E.U.A.)

15.2 Conciliación tributaria – contable del impuesto a la renta corriente

Una reconciliación entre la utilidad según estados financieros y el gasto por impuesto a la renta corriente, es como sigue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Utilidad antes de impuesto a la renta, según estados financieros	1.322	13.501
Gastos no deducibles	4	0
Ingresos exentos	0	0
Deducciones tributarias	0	0
Utilidad gravable	<u>1.327</u>	<u>13.501</u>
Impuesto a la renta causado 22% (1)	<u>292</u>	<u>2.970</u>
Anticipo calculado	<u>85</u>	<u>0</u>
Impuesto a la renta corriente cargado a resultados del año	<u>292</u>	<u>2.970</u>

- (1) De conformidad con disposiciones legales, el impuesto a la renta se determina con la tarifa del 22% sobre las utilidades sujetas a distribución, no obstante, la tarifa impositiva se incrementa al 28% sobre la proporción de la base imponible que corresponda a la participación directa o indirecta de socios, accionistas, beneficiarios o similares, que sean residentes en paraísos fiscales o regímenes de menor imposición. Si dicha participación excede del 50%, la tarifa aplicable para la compañía será del 28%. Se puede reducir la tarifa en 10 puntos porcentuales sobre las utilidades sujetas a capitalización.
- (2) De acuerdo con disposiciones tributarias, se debe considerar como impuesto a la renta mínimo el valor del anticipo calculado, el cual resulta de la suma matemática del 0.4% del activo, 0.2% del patrimonio, 0.4% de ingresos gravados y 0.2% de costo y gastos deducibles. Estos rubros deben incrementarse o disminuirse por conceptos establecidos en disposiciones tributarias. Durante el 2018 el saldo por liquidar del impuesto a la renta fue de cero, en los meses correspondientes; y, 2019 (US\$0 no aplica de acuerdo a la Ley de Simplicidad Tributaria emitida el 31 de diciembre del 2019)
- (3) Mediante Decreto Ejecutivo No. 374 publicado en el Suplemento del Registro Oficial No. 209 del 8 de junio del 2010, se publicaron reformas referentes a la determinación del impuesto a la renta estableciéndose como pago mínimo de impuesto a la renta, el que resultase mayor entre el impuesto a la renta causado y el anticipo calculado, obteniéndose en el 2019 y 2018

MATTINAF S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO DICIEMBRE 31, 2019 Y 2018
(Expresados en dólares de E.U.A.)

Las declaraciones de impuesto a la renta no han sido revisadas por las autoridades tributarias hasta el año 2018 y es susceptible de revisión la declaración del año 2019, sobre la cual podrían existir diferencias de criterio en cuanto al tratamiento fiscal de ingresos exentos, gastos deducibles y otros.

15.3 Aspectos tributarios

El 29 de diciembre del 2017, se emitió la Ley Orgánica para la reactivación de la economía, fortalecimiento de la dolarización y modernización de la gestión financiera, a continuación, se detallan los aspectos más importantes de la mencionada Ley:

Reglamento a la Ley Orgánica para la reactivación de la economía, fortalecimiento de la dolarización y modernización de la gestión financiera

Los aspectos más importantes de dicho reglamento se incluyen a continuación:

Será deducible la totalidad de los pagos efectuados por concepto de desahucio y de pensiones jubilares patronales que obligatoriamente se deberán afectar a las provisiones ya constituidas en años anteriores; en el caso de provisiones realizadas en años anteriores que hayan sido consideradas deducibles o no, y que no fueren utilizadas, deberán reversarse contra ingresos gravados o no sujetos de impuesto a la renta en la misma proporción que hubieren sido deducibles o no.

Adicionalmente, se establece el reconocimiento de un impuesto diferido relacionado con las provisiones efectuadas para cubrir los pagos por desahucio y pensiones jubilares patronales que sean constituidas a partir del 1 de enero del 2018, el cual podrá ser utilizado en el momento en que el contribuyente se desprenda efectivamente de recursos para cancelar la obligación hasta por el monto efectivamente pagado.

Ley Orgánica para el Fomento Productivo, Atractivo de Inversiones, Generación de Empleo y Estabilidad y Equilibrio Fiscal

El 21 de agosto del 2018, se emitió la Ley Orgánica para el Fomento Productivo, Atractivo de Inversiones, Generación de Empleo y Estabilidad y Equilibrio Fiscal, a continuación, se detallan los aspectos importantes de la mencionada Ley:

Impuesto a la renta

Ingresos

- Se considera ingreso exento, los dividendos y utilidades distribuidas a favor de sociedades o de personas naturales domiciliadas en paraísos fiscales o jurisdicciones de menor imposición; siempre y cuando, las sociedades que distribuyen no tengan como beneficiario efectivo de los dividendos a una persona natural residente en el Ecuador.

MATTINAF S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO DICIEMBRE 31, 2019 Y 2018
(Expresados en dólares de E.U.A.)

Gastos Deducibles

- Se establece que la deducibilidad en el Impuesto a la Renta y la exención del ISD relacionados con los pagos originados por financiamiento externo serán aplicables a todo perceptor del pago en el extranjero, siempre y cuando se cumplan los criterios establecidos en el Reglamento de la Ley de Régimen Tributario Interno y con estándares internacionales de transparencia.

Tarifa

- La tarifa del impuesto a la renta para sociedades se incrementará al 28% cuando la sociedad dentro de la cadena de propiedad de los respectivos derechos representativos de capital, exista un titular residente, establecido o amparado en un paraíso fiscal, jurisdicción de menor imposición o régimen fiscal preferente y el beneficiario efectivo fiscal del Ecuador.

Anticipo de Impuesto a la Renta

- Se elimina el anticipo de impuesto a la renta para sociedades como impuesto mínimo y se establece su devolución, en el caso en que éste supere o no exista impuesto a la renta causado.

Impuesto al Valor Agregado

- El uso del crédito tributario por el IVA pagado en adquisiciones locales e importaciones de bienes y servicios, podrá ser utilizado hasta dentro de 5 años contados desde la fecha de pago.
- Se podrá solicitar al SRI la devolución o compensación del crédito tributario por retenciones de IVA hasta dentro de 5 años.

Impuestos a la Salida de Divisas

- Las compensaciones realizadas con o sin la intermediación de instituciones del sistema financiero ya no representan un hecho generador para el pago del ISD.
- Se incluye como exención de ISD, los pagos al exterior realizados a instituciones financieras por otros costos relacionados con el otorgamiento de sus créditos.

MATTINAF S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO DICIEMBRE 31, 2019 Y 2018
(Expresados en dólares de E.U.A.)

16. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

16.1 Categorías de instrumentos financieros

El detalle de los activos y pasivos financieros medidos al costo amortizado y mantenidos por la Compañía es como sigue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<u>Activos financieros:</u>		
Efectivo y bancos (Nota 9)	9,466	336
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar (Nota 10)	<u>510,620</u>	<u>231,320</u>
Saldo final	<u>520,086</u>	<u>231,656</u>
	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<u>Pasivos financieros:</u>		
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar (Nota 14)	<u>1,257,615</u>	<u>1,017,487</u>
Saldo final	<u>1,257,615</u>	<u>1,017,487</u>

16.2 Gestión de riesgos financieros

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Compañía está expuesta a distintos riesgos de naturaleza financiera que pueden afectar de manera más o menos significativa al valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia, sus resultados.

La Compañía dispone de una organización y herramientas de información, administrados por la Gerencia Financiera, que permiten identificar dichos riesgos, determinar su magnitud, proponer a la Gerencia General y Directorio medidas de mitigación, ejecutar dichas medidas y controlar su efectividad.

A continuación, se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Compañía, una característica y una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso por parte de la Compañía, si es el caso.

16.2.1 Factores de riesgos financieros

Las actividades de la Compañía la exponen a una variedad de riesgos financieros: riesgos de mercados, riesgos de crédito y riesgos de liquidez. El programa general de administración de riesgos de la Compañía se concentra principalmente en la gestión de los gastos de operación y costos de productos terminados para la reventa, además de los riesgos relacionados con la obtención de crédito para garantizar su liquidez y sus inversiones. El programa tiene como objetivo final minimizar potenciales efectos adversos que estos riesgos podrían generar en el desempeño financiero de la Compañía.

16.2.2 Riesgo de mercados

i. Riesgo de tasa de interés

Si bien la Compañía mantiene financiamiento con entidades financieras locales y del exterior, los flujos de caja operativos son considerados sustancialmente independientes de los cambios de las tasas de interés del mercado, por lo cual, en opinión de la Gerencia, la Compañía no tiene una exposición importante a los riesgos de tasas de interés.

ii. Riesgo de precio

La Compañía ha logrado mitigar el riesgo del precio de los costos de productos terminados para la reventa por cuanto mantiene negociaciones directas con los fabricantes/distribuciones de los mismos y también son adquiridas a sus compañías relacionadas.

iii. Riesgo de tipo de cambio

El riesgo de tipo de cambio es el riesgo de que el valor razonable o flujos de caja futuros de un instrumento financiero fluctúen debido a cambios en los tipos de cambio. La Compañía realiza sus operaciones principales en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, moneda de curso legal en el país, y no efectúa transacciones en otras monedas, en consecuencia, no se presentan riesgos mayores ni efectos importantes por variaciones de tipos de cambio en los estados financieros.

16.2.3 Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de que una contraparte no pueda cumplir con sus obligaciones en relación con un instrumento financiero o contrato de venta, generando una pérdida financiera. La Compañía está expuesta a un riesgo de crédito por sus actividades operativas (principalmente en cuentas por cobrar a Clientes).

MATTINAF S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO DICIEMBRE 31, 2019 Y 2018
(Expresados en dólares de E.U.A.)

El riesgo de crédito surge del efectivo y equivalentes de efectivo, depósitos en bancos e instituciones financieras, así como la exposición al crédito de Clientes, que incluyen a los saldos pendientes de las cuentas por cobrar y a las transacciones comprometidas.

16.2.4 Riesgo de liquidez

La Compañía monitorea su riesgo de escasez de fondos usando un flujo de caja proyectado a corto y largo plazo. El objetivo de la Compañía es mantener una continuidad de fondos y una flexibilidad de los mismos a través de la revisión oportuna de los saldos de cartera, así como la negación de plazos extendidos de créditos con sus principales proveedores.

17. PATRIMONIO DE LOS SOCIOS

17.1 Capital Social

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 el capital suscrito y pagado de la Compañía es de US\$800 dividido en 800 acciones ordinarias y nominativas de US\$1 dólar cada una. Los accionistas son de nacionalidad Ecuatoriana y, extranjera. El paquete accionario se divide en 2 accionistas, según se detalla a continuación:

Nombre	2019	2018	% de Acciones
REMO 74 (UK) LTD	799	799	99.88%
ING. JAIME ORTIZ PALACIOS	1	1	0.13%
			0.00%
SUMAN:	800	800	100.00%

La sociedad extranjera se identifica con el nombre de SE-G-0002725 Nombre: REMO 74 (UK) LTD de nacionalidad Inglaterra cuya dirección es: Inglaterra, registra como apoderado en Ecuador al Sr. Astudillo Villacis Guillermo Arturo C.I. 0924456577, domiciliado en la av. Kennedy edificio WTC-Guayaquil de nacionalidad Ecuatoriana.

17.2 Reserva Legal

La Ley de Compañías del Ecuador requiere que por lo menos el 10% de la utilidad líquida anual sea apropiada como reserva legal, hasta que ésta alcance como mínimo el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la compañía.

MATTINAF S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO DICIEMBRE 31, 2019 Y 2018
(Expresados en dólares de E.U.A.)

17.3 Reserva de Capital

De acuerdo a lo previsto con las disposiciones legales, el saldo de la Reserva de Capital no está sujeto a distribuciones a los accionistas

17.4 Resultados Acumulados

Ley de Compañía en Art 297 establece que todo el remanente de las utilidades líquidas y realizadas que se obtuvieren en el respectivo ejercicio económico, que no se hubiere repartido o destinado a la constitución de reservas legales y facultativas, deberá ser capitalizado.

18. INGRESOS

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018 se constituían con los siguientes saldos:

		<u>2019</u>	<u>2018</u>
Ingresos Operacional	a	60,000	70,000
Otros Ingresos	b	17,514	-
Saldo final		77,514	70,000

Los ingresos operacionales, están dados por las actividades operativas propias del giro del negocio: proveniente de actividades ordinarias y prestación de servicios.

19. COSTOS Y GASTOS

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018 se constituían con los siguientes saldos:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Gastos administrativos	75,101	56,471
Otros Egresos	1,090	28
Saldo final	76,191	56,499

20. RECLASIFICACIONES

Ciertos saldos de los estados financieros adjuntos por el año terminado al 31 de diciembre del 2019, han sido reclasificados para propósito de presentación de este informe.

MATTINAF S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO DICIEMBRE 31, 2019 Y 2018
(Expresados en dólares de E.U.A.)

21. CONTINGENCIAS

Al cierre de los ejercicios económicos terminados el 31 de diciembre del 2019 y 2018 no existen litigios laborales en proceso de juzgamiento, por lo que no se han realizado provisiones ni ajuste alguno.

22. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2019 y la fecha de emisión de estos estados financieros (mayo 08 de 2020) no se produjeron eventos que, en la opinión de la administración de la compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no hayan sido ajustados o revelados en los mismos.

El 11 de marzo de 2020, la Organización Mundial de la Salud OMS declaró al COVID-19 como una pandemia y a partir de dicha fecha el Gobierno del Ecuador ha decretado el estado de prevención relacionadas principalmente con cierre de sus fronteras, restricciones de movilidad interna, suspensión de ciertas actividades productivas, educativas y evento masivo, entre otras, medidas. El brote de COVID-19 ha traído incertidumbre a las empresas y economías a nivel mundial, esperándose un impacto significativo en la economía global dentro del primer semestre de 2020. El impacto general en las operaciones de la Compañía dependerá en gran medida de qué tan rápido se reanude la actividad económica en el país y a nivel mundial. La administración de la Compañía se encuentra realizando un monitoreo permanente sobre esta situación a fin de minimizar los impactos en sus operaciones.