

INFORME DE GERENTE GENERAL DE 2015

Quito, 29 de Abril del 2016

A la Junta General de Accionistas de **ENCOFRADO Y MAQUINARIA ENCOMAQUINARIA CIA LTDA.**

Pongo a su consideración el presente Informe de Actividades correspondiente al periodo 2015:

- 1.- Con fecha 07 de enero del 2014 fecha de la inscripción del RUC, se inició las actividades de **ENCOFRADO Y MAQUINARIA ENCOMAQUINARIA CIA LTDA**, con un capital de 400.00 usd y se contrató al personal de la empresa para poder iniciar sus actividades en un total de 5 personas.
- 2.- Se adquirió Activos fijos, mismos que fueron necesarios para cubrir la demanda de nuestros servicios ya que la actividad principal de la empresa se dedica al alquiler de equipos de construcción.
- 3.- En el tema comercial, las ventas anuales alcanzaron los. 155,153.57 usd, el 79% corresponde a servicios de alquiler y el 21% corresponde a la venta de equipos y materiales de construcción, para el año 2016 se llega a mantener las ventas, si las condiciones de mercado se mantienen similares a las del año 2015.
- 4.- En el tema financiero, tenemos un rubro alto en Cuentas Por Cobrar, lo que impidió tener una mayor liquidez en el 2015, lo que genero un valor en el rubro de cuentas por pagar, situación que considero se tratará de mejorar en el 2016 cobrando la cartera vencida y a su vez disminuyendo las Cuentas por Pagar.
- 5.- Las utilidades obtenidas en el año 2015 fueron inferiores a las del 2014, fundamentalmente al decrecimiento de la Actividad constructiva en el país lo que influyo en las vetas e internamente al robo de un activo fijo en diciembre del 2015 que afectaron los resultaos finales.
- 6.- La compañía a cumplido cabalmente con los procedimientos de control interno contable y tributario.

Atentamente



ORELLANA LARA LUIS GREGORIO

GERENTE GENERAL