

INFORME DE GERENTE GENERAL DE 2014

Quito, 09 de noviembre del 2015

A la Junta General de Accionistas de **ENCOFRADO Y MAQUINARIA ENCOMAQUINARIA CIA LTDA.**

Pongo a su consideración el presente Informe de Actividades correspondiente al periodo 2014:

- 1.- Con fecha 07 de enero del 2014 fecha de la inscripción del RUC, se inició las actividades de **ENCOFRADO Y MAQUINARIA ENCOMAQUINARIA CIA LTDA**, con un capital de 400.00 usd y se contrató al personal de la empresa para poder iniciar sus actividades en un total de 5 personas.
- 2.- Se adquirió Activos fijos, mismos que fueron necesarios para cubrir la demanda de nuestros servicios ya que la actividad principal de la empresa se dedica al alquiler de equipos de construcción.
- 3.- En el tema comercial, las ventas anuales alcanzaron los 209.792,41 usd, el 50% corresponde a servicios de alquiler y el 20% corresponde a la venta de equipos y materiales de construcción, para el año 2015 se espera tener un crecimiento en las ventas, si las condiciones de mercado se mantienen similares a las del año 2014.
- 4.- En el tema financiero, tenemos 32.983,73 usd en el rubro Cuentas Por Cobrar, lo que impidió tener una mayor liquidez en el 2014, lo que genero un valor de 46.617,89 usd en el rubro de cuentas por pagar, situación que considero se tratará de mejorar en el 2015 cobrando la cartera vencida y a su vez disminuyendo las Cuentas por Pagar.
- 5.- Las utilidades obtenidas en el año 2014 fueron de 44.829,5 usd ya descontado la participación a trabajadores y el pago de los respectivos impuestos, lo que nos da un rendimiento sobre las ventas del 21,37%
- 6.- La compañía a cumplido cabalmente con los procedimientos de control interno contable y tributario.

Atentamente.



ORELLANA LARA LUIS GREGORIO

GERENTE GENERAL