

Quito, 20 de marzo del 2019

SEÑORES ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA SUBSUELO SERVICIOS CIASUBSER S.A.

Me es grato poner a su consideración del informe anual de administración de la Compañía durante el ejercicio económico del 2018 tanto en aspectos administrativos, financieros y legales.

1.- Cumplimiento de objetivos previstos para el presente ejercicio económico

El objetivo principal previsto para el presente ejercicio, concernía el incremento de facturado con respecto al año anterior, al igual de lograr obtener utilidades para que los socios puedan empezar a recuperar su inversión. Desafortunadamente este año el facturado ha disminuido, considero debido a cierta disminución en el crecimiento económico del País y al cambio de gobierno; este año no se generaron utilidades.

2.- Cumplimiento de disposiciones de la Junta General

Durante el ejercicio económico 2018, se cumplieron con todas las instrucciones impartidas por la Junta General de Accionistas.

3.- Hechos extraordinarios en los aspectos administrativos laborales y legales

En general tanto en el aspecto administrativo, laboral y legal de la Compañía, durante el año 2018 el grupo de trabajo que apoya las diferentes actividades, ha respondido a los objetivos de la Gerencia. El cumplimiento de las obligaciones para con los organismos de control ha sido puntual y no se han producido hechos extraordinarios.

4.- Situación Financiera y resultados anuales

Comparativamente con el ejercicio anterior esto es 2017 las cifras de ingresos son las siguientes:

2017 \$ 145.932,00 dólares

2018 \$ 66.608,00 dólares

De las cifras constantes en los balances, se registra una pérdida del ejercicio de \$ 4.646,94 dólares.

Los ingresos se han reducido considerablemente, pero buena parte de lo facturado no ha necesitado de sub-contratación, lo cual ha permitido cubrir casi todos los costos. El portafolio de clientes sigue en proceso de mejoramiento.

5. Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico

No se han registrado utilidades en el ejercicio 2018.

6.- Recomendaciones respecto a estrategias y políticas para el siguiente ejercicio

La primera recomendación es mantener los costos operativos bajos, para seguir invirtiendo en el crecimiento de la gama de servicios que podamos ofrecer. El nuevo año parece haber iniciado con buenas perspectivas y muchas ofertas han sido realizadas. De toda manera se considera importante continuar con el incremento del portafolio de clientes y preparación de nuevas ofertas.

7.- Estado de cumplimiento de normas respecto a propiedad intelectual y derecho de autor

Durante el ejercicio económico 2018, se cumplieron todas las normas de propiedad intelectual y derecho de autor.

Señores Accionistas dejo expuesto así y pongo a su consideración este informe anual que refleja los aspectos más importantes del ejercicio económico del año 2018.

Atentamente,



Fabrizio Pieri
Gerente General