

Quito, 20 de Abril del 2018

SEÑORES ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA SUBSUELO SERVICIOS CIASUBSER S.A.

Me es grato poner a su consideración del informe anual de administración de la Compañía durante el ejercicio económico del 2017 tanto en aspectos administrativos, financieros y legales.

1.- Cumplimiento de objetivos previstos para el presente ejercicio económico

El objetivo principal previsto para el presente ejercicio, concernía el incremento de facturado con respecto al año anterior, al igual de lograr obtener utilidades para que los socios puedan empezar a recuperar su inversión. Desafortunadamente este año el facturado ha disminuido, considero debido a cierta *diminución en el crecimiento económico del País y al cambio de gobierno*; pese a eso se ha logrado cerrar con un mínimo de utilidades.

2.- Cumplimiento de disposiciones de la Junta General

Durante el ejercicio económico 2017, se cumplieron con todas las instrucciones impartidas por la Junta General de Accionistas.

3.- Hechos extraordinarios en los aspectos administrativos laborales y legales

En general tanto en el aspecto administrativo, laboral y legal de la Compañía, durante el año 2017 el grupo de trabajo que apoya las diferentes actividades, ha respondido a los objetivos de la Gerencia. El cumplimiento de las obligaciones para con los organismos de control ha sido puntual y no se han producido hechos extraordinarios.

4.- Situación Financiera y resultados anuales

Comparativamente con el ejercicio anterior esto es 2016 las cifras de ingresos son las siguientes:

2016 \$ 331.528,82 dólares

2017 \$ 145.932,00 dólares

De las cifras constantes en los balances, la utilidad del ejercicio es de \$ 2.904,87 dólares.

Los ingresos se han reducido considerablemente, pero buena parte de lo facturado no ha necesitado de sub-contratación, lo cual ha permitido cubrir todos los costos y tener cierta utilidad. El portafolio de clientes sigue en proceso de mejoramiento.

5. Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico

Se propone que las utilidades obtenidas, se mantengan dentro del balance para el ejercicio del nuevo año.

6.- Recomendaciones respecto a estrategias y políticas para el siguiente ejercicio

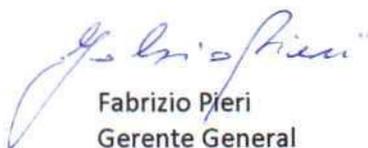
La primera recomendación es mantener los costos operativos bajos, para seguir invirtiendo en el crecimiento de la gama de servicios que podemos ofrecer. El nuevo año parece haber iniciado con buenas perspectivas y muchas ofertas han sido realizadas. De toda manera se considera importante continuar con el incremento del portafolio de clientes y preparación de nuevas ofertas.

7.- Estado de cumplimiento de normas respecto a propiedad intelectual y derecho de autor

Durante el ejercicio económico 2017, se cumplieron todas las normas de propiedad intelectual y derecho de autor.

Señores Accionistas dejen expuesto así y ponga a su consideración este informe anual que refleja los aspectos más importantes del ejercicio económico del año 2017.

Atentamente,



Fabrizio Pieri
Gerente General