

Quito, Febrero 26 de 2018

Señores Accionistas de
SERVICIOS INTEGRALES COMPLEMENTARIOS DEL ECUADOR COMPLEHAUS S.A.
Presente.

Asunto: INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE
LA COMPANIA COMPLEHAUS S.A. CIERRE AÑO 2017

De mi consideración:

Para dar cumplimiento a lo dispuesto en los estatutos sociales de la Compañía COMPLEHAUS S.A. y a la Ley de Compañías vigentes, en mi calidad de Gerente General y por ende Representante Legal de la citada entidad, me permito presentar el informe correspondiente al ejercicio económico del año 2017. Como antecedente informar que nuestras consideraciones son efectuadas previo de revisar toda la documentación que refleja el ejercicio económico 2017 de esta compañía tales como: correspondencia, libros sociales, balance general y el estado de pérdidas y ganancias y sus debidos respaldos documentales, al igual que la contabilidad, basado en lo cual enuncio:

1. La empresa durante el año 2017 ha dado cumplimiento a las normas generales estatutarias y reglamentarias, al igual que las resoluciones de la Junta General, así como se conservan los documentos que respaldan las operaciones económicas para dicho ejercicio económico.
2. En el año 2017 la empresa alcanzó 106.949,89 USD en ingresos totales respecto a gastos ascendentes a 105.501,87 USD para un resultado positivo de 1.448,02 USD. Sus ingresos están dados por la prestación de servicios contratados en lo fundamental de limpieza en varios edificios de la ciudad de Quito. Sus gastos más relevantes están identificados en sueldos, salarios y beneficios sociales pagados a sus empleados, gastos de gestión administrativa, pagos por arriendos, entre otros.
3. Señalar que nuestros servicios gravan tanta IVA distinta de cero de ahí que sean presentadas las debidas declaraciones mensuales de IVA y Renta.
4. Certificado de mi conformidad con el informe económico presentado por el Sr. Contador verificados de mi parte de conformidad con los procedimientos de control interno establecidos los mismos que han sido cumplidos en términos generales por esta compañía.

Debo señalar que la empresa insertada en el actual mercado, prevé un aumento en sus ingresos futuros con nuevos contratos de clientes que se aspiran a consolidar próximamente, para que nuestros resultados sean positivos y con ello amortizar las pérdidas del ejercicio económico objeto de análisis, llegando a ser líderes en la prestación de servicios de limpieza, así como las demás metas que sean fijadas por esta Junta, de acuerdo y en concordancia con los principios perseguidos por todos los socios y por el país.

Concluir agradeciendo a todos por la confianza depositada en mi persona y a todos los que me han brindado su colaboración en todo momento en este periodo. A la disposición de todos quedo.

Atentamente,



Sr. Ricardo Rodrigo Chavez Morales
Gerente General
Complehaus S.A.