

Quito, Marzo 20 de 2016

Señoras Accionistas de

SERVICIOS INTEGRALES COMPLEMENTARIOS DEL ECUADOR COMPLEHAUS S.A.

Presente.

Asunto: INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE

LA COMPANIA COMPLEHAUS S.A. CIERRE AÑO 2015.

De mi consideración:

Para dar cumplimiento a lo dispuesto en los estatutos sociales de la Compañía COMPLEHAUS S.A. y a la Ley de Compañías vigentes, en mi calidad de Gerente General y por ende Representante Legal de la citada entidad, me permito presentar el informe correspondiente al ejercicio económico del año 2015.

Como antecedente informar que nuestras consideraciones son efectuadas previo de revisar toda la documentación que refleja el ejercicio económico 2015 de esta compañía tales como: correspondencia, libros sociales, balance general y el estado de pérdidas y ganancias y sus debidos respaldos documentales, al igual que la contabilidad, basado en lo cual enumero:

1. La empresa dio cumplimiento a los objetivos planificados para el año 2015.
2. En el año 2015 se dio cumplimiento a las normas generales estatutarias y reglamentarias, al igual que las resoluciones de la Junta General, así como se conservan los documentos que respaldan las operaciones económicas para dicho ejercicio económico.

3. En el año 2015 la empresa alcanzó 94.656,56 USD en ingresos totales respecto a gastos ascendentes a 98.418,25 USD para un resultado negativo o pérdida de 3.761,69 USD. Sus ingresos están dados por la prestación de servicios contratados en lo fundamental de limpieza en varios edificios de la ciudad de Quito. Sus gastos más relevantes están identificados en sueldos, salarios y beneficios sociales pagados a sus empleados, gastos de gestión administrativa, pagos por arriendos, alimentación de empleados entre otros.

4. En materia laboral, legal y administrativa no se presentan con cierre de este ejercicio económico ningún hecho extraordinario en la compañía.
5. La Empresa cuenta con el registro oficina en el IEPF de la marca registrada de Hiaus con título No. 2362-14 del 3 de julio de 2014, con vencimiento en el año 2024.
6. Señalar que nuestros servicios gravan tarifa IVA distinta de cero de ahí que sean presentadas las debidas declaraciones mensuales de IVA y Renta.

7. Certifico de mi conformidad con el informe económico presentado por el Sr. Contador verificados de mi parte de conformidad con los procedimientos de control interno establecidos los mismos que han sido cumplidos en términos generales por esta compañía.

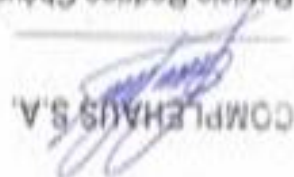
Recomendaciones de la gerencia:

- Que se aprueben los Estados Financieros elaborados de conformidad con los principios contables y demás normas legales.
 - Planificar objetivos económicos para el año 2016 en el marco de la Junta General de accionistas teniendo como premisa los resultados alcanzados en el año 2015.
- Debo señalar que la empresa insertada en el actual mercado, prevé un aumento en sus ingresos futuros con nuevos contratos de clientes que se aspiran a consolidar próximamente, para que nuestros resultados sean positivos y con ello amortizar las pérdidas del ejercicio económico objeto de análisis, llegando a ser líderes en la prestación de servicios de limpieza, así como las demás metas que sean fijadas por esta Junta, de acuerdo y en concordancia con los principios perseguidos por todos los socios y por el país.

Concluir agradeciendo a todos por la confianza depositada en mi persona y a todos los que me han brindado su colaboración en todo momento en este periodo. A la disposición de todos quedo.

Atentamente,

COMPLEHAUS S.A.



Sr. Patricio Rodrigo Chavez Morales
Gerente General
Complehaus S.A.