

**INFORME DEL GERENTE GENERAL SOBRE LAS ACTIVIDADES DE COMPAÑÍA INMOBILIARIA PROAGENSA S.A. POR EL AÑO TERMINADO AL 31-12-2013**

Guayaquil, 29 de Mayo del 2014

A los señores Accionistas de  
**COMPAÑÍA INMOBILIARIA PROAGENSA S.A.**  
Ciudad.-

**Estimados señores:**

De conformidad con las disposiciones emitidas por la Superintendencia de Compañías, establecidas en la Resolución No. 92.1.4.3.0013 de Septiembre 18 de 1992, Registro Oficial No.44 de Octubre 13 de 1992 y los Estatutos de la Compañía, elevo a consideración de Ustedes, la Memoria o Informe sobre las actividades desplegadas por la **COMPAÑÍA INMOBILIARIA PROAGENSA S.A.**, durante el transcurso del año 2013, así como también su Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados Integrales al concluir el mencionado período.

**1. Cumplimiento de metas y objetivos**

Al ejercicio económico de 2013, se lo ha considerado como un año no operativo, pues la situación económica para la compañía ha sido negativa, debido que iniciamos nuestras operaciones en 21 de noviembre del año 2013, por lo que como negocio en marcha se ha tenido que financiar con aporte de los accionistas para poder crear la empresa.

**2. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General**

Las Juntas Generales se han celebrado siguiendo las pautas reglamentarias que para el efecto se han expedido y se han desarrollado normalmente. Las resoluciones se han acatado fielmente de acuerdo a la forma prevista en la Ley y los estatutos sociales.

**3. Principales aspectos ocurridos durante el ejercicio**

La Compañía no se ha desarrollado normalmente en sus actividades, por lo antes expuesto, habiendo existido otro aspecto relevante en el orden administrativo y legal, una pérdida operacional de \$ 200,00.

#### **4. Situación financiera de la Compañía al cierre del ejercicio económico**

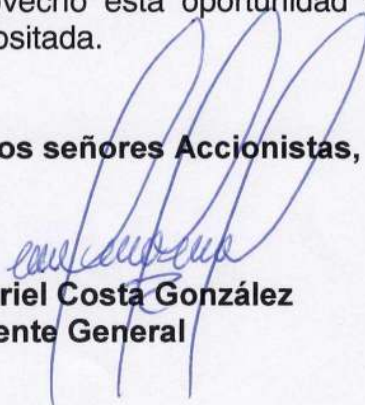
Las expectativas de esta Gerencia para el año 2014, están dirigidas a continuar con las operaciones, y para ello se están realizando gestiones con el propósito de buscar alternativas viables, para una mejor producción.

#### **5. Propuestas y recomendaciones a la Junta General**

Recomendamos a la Junta General mantener las políticas y fortalecer las estrategias implantadas a efectos de seguir con el armónico desenvolvimiento de las operaciones de nuestra actividad pesquera de la Compañía.

De esta manera señores Accionistas, termino mi informe de labores y aprovecho esta oportunidad para agradecer a ustedes la confianza en mi depositada.

**De los señores Accionistas,**



**Gabriel Costa González**  
**Gerente General**