

MANRESACORP S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

1. INFORMACIÓN GENERAL

La compañía MANRESACORP S.A. fue constituida el 21 de Octubre del 2013, está ubicada en la ciudadela Entre Ríos, Mz. A Solar 17, edificio River Walk, cantón Samboron de la Provincia del Guayas, siendo el objeto principal de la compañía dedicarse a actividades de asesoramiento inmobiliario.

2. POLITICAS CONTABLES

Con fecha 19 de febrero del 2014 fue recibida la factura No. 001001000003741 por un valor de US\$ 2,565,000 por parte de la compañía "Constructora Thalía Victoria S.A.", por concepto de "Condominio MANRESA Urb. Laguna Club Mz. 14 S7", no obstante el documento tiene fecha 2 de diciembre del 2013, razón por la cual fue registrada dentro del periodo que se está informando. Esta factura respalda contablemente el valor de la dación en pago que por deuda tiene la mencionada constructora con el accionista Dr. Ignacio Vidal Maspons, según la escritura otorgada ante el notario décimo cuarto del cantón Guayaquil el 15 de enero del 2015 y que el mencionado accionista ha transferido a MANRESACORP S.A., quedando esta última como deudora por la misma cantidad a favor del Dr. Ignacio Vidal Maspons. La transferencia de dominio del bien aún no se encuentra lista por lo cual se registra como Otros Activos.

La compañía, exceptuando lo indicado en el párrafo anterior, no tuvo ningún tipo operaciones durante el periodo 2014 y por consiguiente no se establecieron Políticas Contables.



CPA. Rudy Chunga Mendoza
CONTADOR
RUC.: 0915080782001