

88966



# NOTARIA PRIMERA

## DR. JORGE MACHADO CEVALLOS



*Ponce*

COPIA CERTIFICADA

De la Escritura de CESSION DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑIA GEOPREDIAL CONSULTORES CIA. LTDA.

Otorgada por: .....

A favor de: .....

El.....

Parroquia: 64.320,00 .....

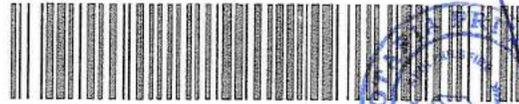
Cuantía: ..... Avalúo: .....

13 DE SEPTIEMBRE DEL 2018

Quito, a .....



Factura: 001-004-000067487



20181701001P05311

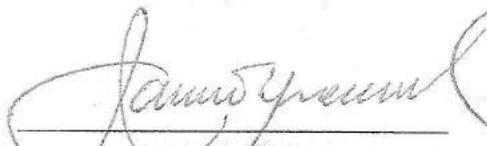


NOTARIO(A) JORGE ENRIQUE MACHADO CEVALLOS

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON QUITO

EXTRACTO

Escritura N°:	20181701001P05311						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
CESIÓN DE PARTICIPACIONES							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	13 DE SEPTIEMBRE DEL 2018. (12:41)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CARRERA GONZALEZ VINICIO FERNANDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1708528771	ECUATORIANA	CEDENTE	
Natural	CARRERA GONZALEZ MARIA DOLORES DEL ROCIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1706603964	ECUATORIANA	CEDENTE	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	HENAO MORALES LUIS FERNANDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1709744245	COLOMBIANA	CESIONARIO (A)	
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón		Parroquia			
PICHINCHA		QUITO		MARISCAL SUCRE			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	64320.00						



NOTARIO(A) JORGE ENRIQUE MACHADO CEVALLOS  
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO





**DR. JORGE MACHADO CEVALLOS**



2018-17-01-NOTARIA 01-No.P05311

**CESION DE PARTICIPACIONES QUE SE REALIZA EN LA COMPAÑÍA  
"GROPREDIAL CONSULTORES CIA. LTDA."**

**OTORGADA POR:**

**MARÍA DOLORES DEL ROCÍO CARRERA Y  
VINICIO FERNANDO CARRERA GONZÁLEZ**

**A FAVOR DE:**

**LUIS FERNANDO HENAO MORALES**

**CUANTÍA: USD. 64.320,00**

**DI 3 COPIAS**

**####AC####**



**ESCRITURA NÚMERO.- P05311-----**

En la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, hoy día jueves trece de septiembre de dos mil dieciocho; ante mí, **DOCTOR JORGE MACHADO CEVALLOS, NOTARIO PÚBLICO PRIMERO DE ESTE CANTÓN QUITO**, comparecen: por una parte los señores **MARÍA DOLORES DEL ROCÍO CARRERA GONZÁLEZ**, por sus propios y personales derechos y el señor **VINICIO FERNANDO CARRERA GONZÁLEZ**, por sus propios y personales derechos; y, por otra el señor **LUIS FERNANDO HENAO MORALES**, por sus propios y personales derechos. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana los dos primero y colombiana el tercero, mayores de edad, de

estado civil divorciados los dos primeros y, domiciliados y residentes en el Distrito Metropolitano de Quito, legalmente capaces para contratar y poder obligarse, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido por parte de los comparecientes sus documento de identificación, esto es sus respectivas cédulas de ciudadanía, los mismos que debidamente legalizados y certificados por mí, se agregan a la presente escritura como documentos habilitantes. Bien instruidos por mí, el Notario, en el objeto y resultados de esta escritura que a celebrarla proceden libre y voluntariamente de acuerdo a la minuta que me presentan, cuyo tenor es el siguiente: **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase incorporar una de Cesión de Participaciones de la Compañía GEOPREDIAL CONSULTORES CIA. LTDA., al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen al otorgamiento de la presente escritura pública en calidad de cedentes la señora **MARÍA DOLORES DEL ROCÍO CARRERA GONZALEZ** de estado civil divorciada con disolución de la sociedad conyugal al momento de constituirse la compañía, por sus propios y personales derechos, y el señor **VINICIO FERNANDO CARRERA GONZÁLEZ** de estado civil divorciado, por sus propios y personales derechos; y en calidad de cesionario el señor **LUIS FERNANDO HENAO MORALES**, de estado civil casado, por sus propios y personales derechos. Los comparecientes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana los dos primeros y colombiana el tercero, domiciliados en la ciudad de Quito, todos entendidos en el idioma castellano y legalmente capaces para contratar y obligarse de



## DR. JORGE MACHADO CEVALLOS



conformidad con la ley.- **SEGUNDA.- ANTECEDENTES.-** A) Mediante escritura pública otorgada el veintiocho de junio dos mil trece, ante el Notario Décimo Séptimo del Cantón Quito, se constituyó la compañía **GOPREDIAL CONSULTORES CÍA. LTDA.**, la misma que se encuentra inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito, el diecisiete de septiembre de dos mil trece, bajo el número tres mil quinientos cuarenta y ocho; B) Mediante escritura de fecha dieciocho de noviembre de dos mil dieciséis, ante el notario Primero del Cantón Quito, se realizó el Aumento de Capital y Reforma del Estatuto Social de la Compañía **GOPREDIAL CONSULTORES CÍA. LTDA.** e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito, el veinticinco de noviembre de dos mil dieciséis, bajo el número de repertorio cinco dos cinco ocho cero. C) La Junta General Extraordinaria y Universal de socios de la compañía **GOPREDIAL CONSULTORES CIA. LTDA.**, reunida el 6 de septiembre de 2018, autorizó la transferencia de **SESENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTAS VEINTE** participaciones de propiedad de la señora **MARÍA DOLORES DEL ROCÍO CARRERA GONZÁLEZ** (16080 participaciones) y del señor **VINICIO FERNANDO CARRERA GONZÁLEZ** (48240 participaciones) a favor del señor **LUIS FERNANDO HENAO MORALES**; resolución tomada por unanimidad tal como dispone la ley y conforme se desprende de la copia del acta que se adjunta como documento habilitante.- **TERCERA: CESIÓN Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES Y FORMA DE PAGO.-** De conformidad con los antecedentes expuestos, la señora **MARÍA DOLORES DEL ROCÍO CARRERA GONZÁLEZ** cede y transfiere de manera definitiva **DIECISEIS MIL OCHENTA** participaciones de valor

nominal de un dólar de los Estados Unidos de América a favor del señor LUIS FERNANDO HENAO MORALES, y el señor VINICIO FERNANDO CARRERA GONZÁLEZ cede y transfiere de manera definitiva CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS CUARENTA participaciones de valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América a favor del señor LUIS FERNANDO HENAO MORALES. Los señores MARÍA DOLORES DEL ROCÍO CARRERA GONZÁLEZ y el señor VINICIO FERNANDO CARRERA GONZÁLEZ, declaran que: a) Las participaciones se encuentran completamente pagadas y libres de cualquier acreencia, recargo o gravamen. b) La señora María Dolores del Rocío Carrera González declara que las participaciones fueron adquiridas existiendo a esa fecha disolución de la sociedad conyugal. c) La transferencia que se realiza incluye todos los derechos y obligaciones inherentes a la misma y que como socia le corresponden a la presente fecha. Por su parte el señor LUIS FERNANDO HENAO MORALES declara que acepta la transferencia de las participaciones por así convenir a sus intereses, declara haber cancelado en su totalidad en moneda de curso Legal. Quedando estructurado el capital social de la compañía de conformidad con el siguiente detalle:

CEDULA DE CIUDADANIA	SOCIO	CAPITAL SOCIAL	NÚMERO DE PARTICIPACIONES	PORCENTAJE
1709744245	LUIS FERNANDO HENAO MORALES	US \$ 64.320	64.320	80%
1600035552	LILIANA RAQUEL GONZALEZ JARAMILLO	US \$ 16.080	16.080	20%
	<b>TOTAL</b>	USD \$ 80.400	80.400	100%

DR. JORGE MACHADO CEVALLOS



**CUARTA: CUANTÍA.-** La cuantía de la presente transferencia de participaciones es de SESENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS VEINTE dólares de los Estados Unidos de América (US \$ 64.320,00).- **QUINTA.-**

**SEXTA: CERTIFICADOS, INSCRIPCION Y RAZONES.-** Se hará constar en el libro de Participaciones y Socios de la compañía, la inscripción de la cesión que se realiza mediante este instrumento. Por parte de la Administración de la Sociedad, se extenderá a los cesionarios un nuevo certificado de aportaciones en el cual consten la totalidad de las participaciones cedidas. De esta escritura se sentará razón al margen de la inscripción de la Compañía en el Registro Mercantil, así como al margen de la matriz de la escritura pública de Constitución de la compañía.- **SEXTA: TIPO DE INVERSIÓN.-** El tipo de Inversión que realiza el socio es extranjera directa. Usted, Señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo necesarias para la plena validez del presente instrumento público.- **SÉPTIMA.- GASTOS.-** Los gastos que demande la presente escritura hasta su inscripción en el Registro Mercantil, serán de cuenta de los cesionarios.” **HASTA AQUÍ LA MINUTA,** que junto con los documentos anexos y habilitantes que se agregan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal y que la compareciente la acepta y ratifica en todas y cada una de sus partes, la misma que está firmada por el Ab. Mario I. Armendáriz Y., afiliado al Foro de Abogados de Pichincha, bajo el número diecisiete – dos mil quince – ciento dieciocho. Para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial y leída que le fue a los comparecientes íntegramente por mí, el Notario, se ratifican en ella y firman conmigo en

*[Firma manuscrita]*

unidad de acto, quedando incorporado al protocolo de esta notaria, de todo lo cual DOY FE.

J. Alberto Carrera

SR. VINICIO FERNANDO CARRERA GONZÁLEZ  
C.C. No. 170852077-1

María Dolores Carrera

SRA. MARÍA DOLORES DEL ROCÍO CARRERA GONZÁLEZ  
C.C. No. 170660390-4

J. Luis Henao Morales

SR. LUIS FERNANDO HENAO MORALES  
C.C. No. 170974424-5

de mutatis

Juan Manuel



**ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE SOCIOS DE  
LA COMPAÑÍA GEOPREDIAL CONSULTORES CÍA. LTDA.**

**CELEBRADA EL 6 DE SEPTIEMBRE DE 2018**

En el Distrito Metropolitano de Quito, a los 6 días del mes de septiembre de 2018, a las 11h30, en esta ciudad de Quito, en la calle de Las Avigiras E13-140 y Guayacanes, y conforme a la facultad otorgada en la Ley y en los Estatutos Sociales de la misma, se reúnen en Junta General Universal y Extraordinaria de Socios de la Compañía GEOPREDIAL CONSULTORES CÍA. LTDA., los siguientes socios:

CEDULA DE CIUDADANIA	SOCIO	NÚMERO DE PARTICIPACIONES	PORCENTAJE
1706603964	MARÍA DOLORES DEL ROCÍO CARRERA GONZALEZ	16080	20%
1708528771	VINICIO FERNANDO CARRERA GONZALEZ	48240	60%
1600035552	LILIANA RAQUEL GONZALEZ JARAMILLO	16080	20%

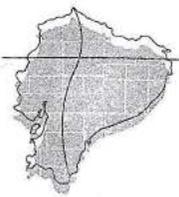
Actúan además, el señor Leonardo Lechón Tito como Secretario Ad-hoc, lo cual es aprobado por todos los socios presentes, todos los socios presentes y como Presidente Ad Hoc de la Junta, la señora Liliana Raquel González Jaramillo, lo cual es aprobado por todos los socios presentes.

La Presidente ordena que por secretaría se constate el quórum. Secretaría informa que revisado el Libro de Socios y Participaciones se verifica que se encuentra presente el 100% del capital social de la compañía. Las socias de conformidad con lo dispuesto en el artículo 238 de la Ley de Compañías, resuelven constituirse en Junta General Universal y Extraordinaria de Socios de la compañía GEOPREDIAL CONSULTORES CIA. LTDA., para tratar el siguiente orden del día:

- 1) Designación del Presidente de la Compañía.
- 2) Autorización y consentimiento de Cesión de Participaciones Sociales.
- 3) Designación para la redacción del Acta de la Junta General Extraordinaria y Universal de Socios; y, la autorización del correspondiente registro.

El orden del día es aprobado por unanimidad y se lo pasa a tratar punto por punto.





**1) Designación del Presidente de la Compañía.**

La señora Liliana Raquel González Jaramillo informa a la Junta General Extraordinaria y Universal de Socios que por convenir a la compañía es necesario designar un nuevo Presidente de compañía, por lo que propone la designación de Presidente de la Compañía GEOPREDIAL CONSULTORES CIA. LTDA. Al señor LUIS FERNANDO HENAO MORALES. Propuesta y elevada la moción los Socios deciden designar por unanimidad al señor LUIS FERNANDO HENAO MORALES como Presidente de la compañía GEOPREDIAL CONSULTORES CIA. LTDA., por el período estatutario de cuatro años.

**2) Autorización y consentimiento de Cesión de Participaciones Sociales.**

En conformidad a los Estatutos Sociales y la propia Ley de Compañías, la señora MARÍA DOLORES DEL ROCÍO CARRERA GONZÁLEZ solicita a la Junta General Extraordinaria y Universal de Socios, autorización para ceder la totalidad de sus participaciones, es decir 16080 participaciones de un valor de un dólar cada una, a favor del señor LUIS FERNANDO HENAO MORALES.

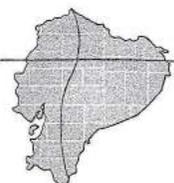
Formulada la solicitud, se procede a la votación, tras lo cual la Junta acepta por unanimidad la solicitud realizada, efectivizándose las transferencias de 16080 participaciones a favor del señor LUIS FERNANDO HENAO MORALES.

De igual forma, el señor VINICIO FERNANDO CARRERA GONZÁLEZ solicita a la Junta General Extraordinaria y Universal de Socios, autorización para ceder la totalidad de sus participaciones, es decir 48240 participaciones de un valor de un dólar cada una, a favor del señor LUIS FERNANDO HENAO MORALES.

Formulada la solicitud, se procede a la votación, tras lo cual la Junta acepta por unanimidad la solicitud realizada, efectivizándose las transferencias de 48240 participaciones a favor del señor LUIS FERNANDO HENAO MORALES.

Como consecuencia de esta cesión de participaciones el cuadro del capital quedaría conformado de la siguiente manera:

CEDULA DE CIUDADANIA	SOCIO	CAPITAL SOCIAL	NÚMERO DE PARTICIPACIONES	PORCENTAJE
1709744245	LUIS FERNANDO HENAO MORALES	US \$ 64.320	64.320	80%
1600035552	LILIANA RAQUEL GONZALEZ JARAMILLO	US \$ 16.080	16.080	20%
	<b>TOTAL</b>	<b>USD \$ 80.400</b>	<b>80.400</b>	<b>100%</b>



La Junta autoriza expresamente al Secretario Ad-Hoc para que extienda los respectivos certificados de aportación y registre las transferencias en el libro de participaciones y socios.

**3) Designación para la redacción del Acta de la Junta General Extraordinaria y Universal de Socios; y, la autorización del correspondiente registro.**

Con relación a la designación para la redacción del Acta de la Junta General Extraordinaria y Universal de Socios; y, la autorización del correspondiente Registro, la Junta de Socios decide de forma unánime resolver el siguiente punto:

**NOMBRAR** al Sr. Leonardo Lechón Tito, Secretario Ad-Hoc de la Junta de Socios para la redacción del Acta de la Junta General Extraordinaria y Universal de Socios y autorizarlo para realizar el correspondiente registro.

Al no existir otro punto que tratar, la Presidente de la Junta dispone un momento de receso para la elaboración del acta; la misma que una vez redactada, da lugar a que se reinstale la sesión. Se procede a leer íntegramente el acta, la cual es aprobada por unanimidad y sin observaciones, para constancia de lo actuado firman en unidad de acto todos los asistentes.

Se levanta la sesión siendo a las 13h00.

**SRA. LILIANA RAQUEL GONZÁLEZ JARAMILLO**  
Presidente Ad Hoc de la Junta - Socia

**SR. VINICIO FERNANDO CARRERA GONZÁLEZ**  
Socio



**GEO PREDIAL**  
Consultores Cia. Ltda.

*Maria Dolores Carrera*

**SRA. MARÍA DOLORES DEL ROCÍO CARRERA GONZÁLEZ**  
Socia

*Leonardo Echón Tito*

**SR. LEONARDO ECHÓN TITO**  
Secretario Ad-hoc

*[Handwritten mark]*



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
 IDENTIFICACIÓN Y EDUCACIÓN

170660396-4

CIUDADANÍA  
 ATILIO FLORES ARDÓN  
 CARRERA GONZALEZ  
 MARIA DOLORES DEL ROCIO

FECHA DE NACIMIENTO  
 LOJA  
 CELICA  
 CELICA

FECHA DE EMISIÓN 1997-04-20  
 NACIONALIDAD ECUATORIANA  
 SEXO MUJER  
 ESTADO CIVIL DIVORCIADO




BACHILLERATO COMERCIANTE

Y844412422

CARRERA Y NOMBRE DEL PAPEL  
 GONZALEZ LILIANA

CIUDAD Y FECHA DE EMISIÓN  
 QUITO 2017-10-10

FECHA DE EXPIRACIÓN  
 2027-10-10

*Maria Dolores Carrera G.*



CERTIFICADO DE VOTACIÓN

004 JUNTA No.

004 - 309 NUMERO

1706603964 CEDULA

CARRERA GONZALEZ MARIA DOLORES DEL ROCIO

APellidos y Nombres

PROVINCIA RUMAHUI

CIRCONSCRIPCIÓN SAN RAFAEL

CANTÓN PARROQUIA

APPELLIDOS Y NOMBRES

CIRCONSCRIPCIÓN

ZONA




NOTARIA PRIMERA DE QUITO  
 EN APLICACIÓN A LA LEY DE MODERNIZACIÓN  
 Y A LA LEY NOTARIAL

DOY FE que la fotocopia que ANTECEDE está  
 conforme con su original que me fue presentado  
 en QUITO, FECHA: 13 SET. 2018

*Jorge Mecharlo Cevallos*

Dr. Jorge Mecharlo Cevallos  
 NOTARIO PÚBLICO Y REGISTRADOR



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACION Y CEDULACION

**CEDULA DE CIUDADANIA** N. 170852877-1

APellidos y Nombres: **CARRERA GONZALEZ VINICIO FERNANDO**

Lugar de nacimiento: **PASTAZA**

MERA SHELL

Fecha de nacimiento: **1988-09-14**

Nacionalidad: **ECUATORIANA**

Sexo: **M**

Estado Civil: **DIVORCIADO**

INSTRUCCION: **SUPERIOR**

PROFESION / OCUPACION: **ING. CIVIL**

ES03311222

APellidos y Nombres del Padre: **CARRERA PEDRO**

APellidos y Nombres de la Madre: **GONZALEZ LILIANA**

Lugar y Fecha de Expedición: **TENA 2014-01-31**

Fecha de Expiración: **2024-01-31**

*[Signature]*  
Firma del Registrado

*[Signature]*  
Firma del Registrado

*[Handwritten signature]*

**CERTIFICADO DE VOTACION**  
4 DE FEBRERO DE 2013

021 JUNTA No.

021 - 205 NUMERO

1708528771 CEDULA

**CARRERA GONZALEZ VINICIO FERNANDO**  
APellidos y Nombres

PICHINCHA PROVINCIA

QUITO CANTON

JIPIMAPA PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION:

ZONA: 1

REFERENCION Y CONSULTA POPULAR 2013

ESTO CERTIFICA LA COMISION DE CONTROL DEL PODER EJECUTIVO EN CONSULTA POPULAR 2013

*[Handwritten signature]*

NOTARIA PRIMERA DE QUITO  
EN APLICACION A LA LEY DE MODERNIZACION  
Y A LA LEY NOTARIAL

DOY FE que la fotocopia que ANTECEDE está  
conforme con su original que me fue presentado

en            Fojas            Util(es)

Quito a. 13 SET. 2012

*[Handwritten signature]*  
Mariana Bayallos  
Notaria Pública



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION

**CEDULA DE IDENTIDAD EXT**  
Nº **170974424-5**

APellidos y Nombres: **HENAO MORALES LUIS FERNANDO**  
LUGAR DE NACIMIENTO: **Colombia Bogotá**  
FECHA DE NACIMIENTO: **1987-07-21**  
NACIONALIDAD: **COLOMBIANA**  
SEXO: **M**  
ESTADO CIVIL: **CASADO**  
Cónyuge: **JESSICA MARCELA HERRERA MERA**

INSTRUCCION: **BACHILLERATO**      PROFESION / OCUPACION: **LAS PERMI.POR LA LEY**

APellidos y Nombres del Padre: **HENAO LUIS ALFONSO**

APellidos y Nombres de la Madre: **MORALES LEONOR**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION: **QUITO 2018-02-07**

FECHA DE EXPIRACION: **2023-02-07**

Y4443 Y4443      00118376

**CERTIFICADO DE VOTACION**  
2 DE FEBRERO 2018

REPÚBLICA DEL ECUADOR      CSEI

008 JUNTA Nº      008 - 394 NÚMERO      1709744248 CÉDULA

APellidos y Nombres: **HENAO MORALES LUIS FERNANDO**

PICHINCHA PROVINCIA      CIRCUNSCRIPCIÓN

QUITO CANTÓN      ZONA 2

ÑAQUITO PARROQUIA

REFERENCIAL Y CONSULTA NUMERAL 2018

ESTADO ACQUERITO POR LA LEY

ESTADO ACQUERITO POR LA LEY

NOTARIA PRIMERA DE QUITO  
EN APLICACION A LA LEY DE MODERNIZACION  
Y A LA LEY NOTARIAL  
DOY FE que la fotocopia que ANTECEDE está  
conforme con su original que me fue presentado  
en Fejes Utiles  
en QUITO, el **13 SET. 2018**

Jorge Machado Cevallos

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

**INSCRIPCIÓN DE MATRIMONIO**  
**REGISTRO ORIGINAL**

Número de Registro: M - 060 - 000109 - 42  
En ECUADOR, provincia de PICHINCHA, cantón QUITO, parroquia INAQUITO, el día de hoy, 6 DE JUNIO DE 2011, el que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la presente acta de matrimonio de:

**NOMBRES Y APELLIDOS DEL CONTRAYENTE:** LUIS ENRIQUE LANDAZURI WITT, nacido en ECUADOR, provincia de PICHINCHA, cantón QUITO, parroquia GONZALEZ SUAREZ el 2 DE DICIEMBRE DE 1950 de nacionalidad ECUATORIANA de profesión EMPRESARIO con cédula/pasaporte No. 1702762905 domiciliado en URB. LAS BROMELIAS, CALLE DE LOS LIRIOS Y CALLE 1, EDF. VISTA VERDE, DPTO.104, de estado civil VIUDO hijo de CESAR LANDAZURI y ISABEL WITT.

**NOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE:** MARIA DOLORES DEL ROCIO CARRERA GONZALEZ, nacida en ECUADOR, provincia de LOJA, cantón CELICA, parroquia CELICA el 20 DE ABRIL DE 1967 de nacionalidad ECUATORIANA de profesión COMERCIANTE con cédula/pasaporte No. 1706603964 domiciliada en PIQUEROS S/N Y AV. ILALO, de estado civil DIVORCIADA hija de VINICIO CARRERA y LILIANA GONZALEZ.

**OBSERVACIONES**

NO TIENEN HIJOS EN COMUN.LA CONTRAY.PRESENTA CURADURIA ESP, A FAVOR LILIANA R GONZALEZ J CC.1600035552. LOS CONTRAY.PRES CAPITUL.MATRIM.REALIZ.EN LA NOT.VIGESIMO 9NO DE QUITO

*[Firma]*  
-firma del delegado  
MARTHA CECILIA SAMUEZA FREIRE

*[Firma]*  
firma de la contrayente  
MARIA DOLORES DEL ROCIO CARRERA GONZALEZ

*[Firma]*  
firma del contrayente  
LUIS ENRIQUE LANDAZURI WITT

*[Firma]*  
testigo  
CURADORA LILIANA RAQUEL GONZALEZ JARAMILLO

*[Firma]*  
testigo  
JOSE GABRIEL APARICIO ROMERO WITT

*[Firma]*  
testigo  
MYRIAM RUTH TAMAYO GRANJA

*[Firma]*  
testigo  
CESAR ARQUIMIDES ENRIQUE LANDAZURI WITT



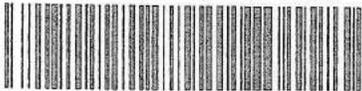
Lugar y Fecha de Matrimonio:  
QUITO, 6 DE JUNIO DE 2011

**SEDE**  
Impreso por: ARIVERA, QUITO, 6 DE JUNIO DE 2011

000003965734

Información certificada a la fecha: 12 DE SEPTIEMBRE DE 2018  
Emisor: COSTALES RAMOS JUAN CARLOS

N° de certificado: 189-154-96222

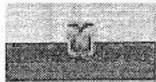


189-154-96222

*[Firma]*

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





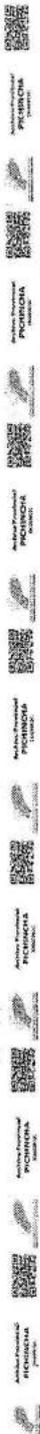
# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cedulación



RAZON: Por ACTA NOTARIAL DE DIVORCIO celebrada en la NOTARIA CUADRAGÉSIMA CUARTA DEL CANTÓN QUITO, de fecha, 24 de Octubre del 2016, se declara DISUELTO el vínculo matrimonial de: LUIS ENRIQUE LANDAZURI WITT con MARIA DOLORES DEL ROCIO CARRERA GONZALEZ, Quito, 11 de Enero del 2017.- Documento que se archiva con el No. 2017-224. G.G.- STICKER N°. 304027. NUT 2017 380724.



000003965784



Información certificada a la fecha: 12 DE SEPTIEMBRE DE 2018  
Emisor: COSTALES RAMOS JUAN CARLOS

N° de certificado: 189-154-96222



189-154-96222

Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



*Maria Dolores Carrera*

Número único de identificación: 1706603964

Nombres del ciudadano: CARRERA GONZALEZ MARIA DOLORES DEL ROCIO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/LOJA/CELICA/CELICA

Fecha de nacimiento: 20 DE ABRIL DE 1967

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: CARRERA VINICIO

Nombres de la madre: GONZALEZ LILIANA

Fecha de expedición: 10 DE OCTUBRE DE 2017

Información certificada a la fecha: 13 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Emisor: ANDRES FELIPE CASTRO LOAIZA - PICHINCHA-QUITO-NT 18 - PICHINCHA - QUITO



Nº de certificado: 180-155-20900



180-155-20900

Ing. Jorge Troya Fuertes

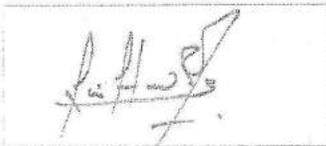
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1709744245

**Nombres del ciudadano:** HENAO MORALES LUIS FERNANDO

**Condición del cedulaado:** EXTRANJERO

**Lugar de nacimiento:** COLOMBIA/COLOMBIA

**Fecha de nacimiento:** 21 DE JULIO DE 1967

**Nacionalidad:** COLOMBIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** LAS PERMI.POR.LA.LEY

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** HERRERA MERA JESSICA MARCELA

**Fecha de Matrimonio:** 27 DE DICIEMBRE DE 1985

**Nombres del padre:** HENAO LUIS ALFONSO

**Nombres de la madre:** MORALES LEONOR

**Fecha de expedición:** 7 DE FEBRERO DE 2013

Información certificada a la fecha: 13 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Emisor: ANDRES FELIPE CASTRO LOAIZA - PICHINCHA-QUITO-NT 18 - PICHINCHA - QUITO



Nº de certificado: 180-155-20938



180-155-20938

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1708528771

**Nombres del ciudadano:** CARRERA GONZALEZ VINICIO FERNANDO

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/PASTAZA/MERA/SHELL

**Fecha de nacimiento:** 14 DE MARZO DE 1966

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** ING.CIVIL

**Estado Civil:** DIVORCIADO

**Cónyuge:** No Registra

**Nombres del padre:** CARRERA PEDRO

**Nombres de la madre:** GONZALEZ LILIANA

**Fecha de expedición:** 31 DE ENERO DE 2014

Información certificada a la fecha: 13 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Emisor: ANDRES FELIPE CASTRO LOAIZA - PICHINCHA-QUITO-NT 18 - PICHINCHA - QUITO



N° de certificado: 189-155-20868



189-155-20868

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente









Dra. Rocío García Costales, Msc.



Factura: 001-002-000055680

20181701017002248

NOTARIO(A) ROCIO ELINA GARCIA COSTALES  
NOTARÍA DÉCIMA SÉPTIMA DEL CANTON QUITO  
RAZÓN MARGINAL N° 20181701017002248

MATRIZ	
FECHA:	18 DE SEPTIEMBRE DEL 2018, (12:42)
TIPO DE RAZÓN:	MARGINACION
ACTO O CONTRATO:	CONSTITUCION DE COMPAÑIA GEOPREDIAL CONSULTORES CIA. LTDA.
FECHA DE OTORGAMIENTO:	28-06-2013
NÚMERO DE PROTOCOLO:	04982

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
CARRERA GONZALEZ VINICIO FERNANDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1708528771
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	CESION DE PARTICIPACIONES
FECHA DE OTORGAMIENTO:	13-09-2018
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20181701001P05311

Notaría 17

NOTARIO(A) ROCIO ELINA GARCIA COSTALES  
NOTARÍA DÉCIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN QUITO



Notaría Décimo Séptima  
Quito, D.M.





**Dra. Rocío García Costales, Msc.**

RAZON DE MARGINACION.- NOTARIA DECIMO SEPTIMA DEL CANTON QUITO.- Con esta fecha tomo nota al margen, en la escritura matriz de: CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA GEOPREDIAL CONSULTORES CIA. LTDA., otorgada en esta Notaría, el veintiocho de junio del dos mil trece, de su escritura pública de: CESION DE PARTICIPACIONES DE ESTA COMPAÑIA, otorgada por: MARÍA DOLORES DEL ROCÍO CARRERA Y VINICIO FERNANDO CARRERA GONZÁLEZ, a favor de: LUIS FERNANDO HENAO MORALES, celebrada ante el Notario Primero del Cantón Quito Dr. JORGE MACHADO CEVALLOS, el trece de septiembre del dos mil dieciocho.- Quito a, dieciocho de septiembre del dos mil dieciocho.



Notaría 17

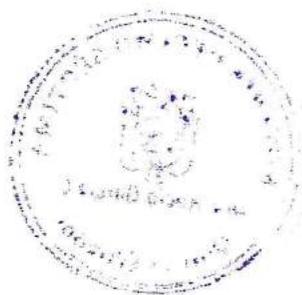
  
DRA. ROCÍO ELINA GARCÍA COSTALES

NOTARIA DÉCIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN QUITO



Notaría Décimo Séptima  
Quito, D.M.

**ESPACIO  
EN  
BLANCO**



TRÁMITE NÚMERO: 88966



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO  
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

NÚMERO DE REPERTORIO:	131504
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	27/12/2018
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	1311
REGISTRO:	LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES

2. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
DATOS NOTARÍA:	NOTARIA PRIMERA /QUITO /13/09/2018
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	GEPREDIAL CONSULTORES CIA. LTDA.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO

3. DATOS ADICIONALES:

LOS CEDENTES MARIA DOLORES DEL ROCIO CARRERA (16080 P) Y VINICIO FERNANDO CARRERA GONZALEZ (48240 P) TRANSFIEREN LA TOTALIDAD DE SUS PARTICIPACIONES DE UN DOLAR CADA UNA A FAVOR DEL CESIONARIO LUIS FERNANDO HENAO MORALES.- SE TOMÓ NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCIÓN NRO. 3548 DEL REGISTRO MERCANTIL DE FECHA 17 DE SEPTIEMBRE DEL 2013..-

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 27 DÍA(S) DEL MES DE DICIEMBRE DE 2018

DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 19-RMQ-2015)  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. MARISCAL ANTONIO JOSÉ DE SUCRE N54-103



