

INFORME DE GERENCIA GENERAL A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE SOCIOS DE URBANADVER CIA. LTDA.

QUITO, MARZO 2015

SEÑORES SOCIOS:

De conformidad a lo que disponen las Leyes vigentes con relación a las actividades de las empresas, me permito someter a su consideración el informe financiero y económico de URBANADVER CIA. LTDA., correspondiente al ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del 2014.

I. ANTECEDENTES:

URBANADVER CIA. LTDA. fue constituida el 27 de NOVIEMBRE de 2013, mediante escritura pública otorgada en la Notaría Décimo Séptima del Dr. Renúgio Herán Poveda Vargas. La compañía tiene como objeto principal el prestar sus servicios profesionales para la creación, coordinación, administración, representación, implementación y producción de todo lo relacionado con la comunicación social.

El capital social autorizado, suscrito y pagado es de US\$ 400,00. Se han emitido certificados de participación de US\$ 1,00 cada uno.

II. ENTORNO

El año que nos ocupa, fue el octavo año de mandato del Economista Rafael Correa y el décimo quinto bajo el sistema de la dolarización y su característica fue el de presentar indicaciones macroeconómicas positivas.

La inflación anual se ubicó en niveles del 3,67% a Diciembre del 2014 y el crecimiento de PIB en el 3,8%. Los altos precios del petróleo y las remesas de los emigrantes, que continúa siendo el segundo rubro más importante de ingresos del país, contribuyeron de manera significativa a este crecimiento. La tasa de desempleo fue del 4,54%.

El sistema financiero ha tenido resultados positivos, signo muy decidor de que la confianza del público está retornando y las tasas de interés han tenido una tendencia a la baja. La tasa pasiva en promedio fue del 5,18% y la activa del 8,19%.

III. LA EMPRESA

La empresa en el presente año registro pérdida por el valor de \$122.688,64 a pesar de los índices macroeconómicos positivos que sustenta el Gobierno, en la parte política, jurídica y social, sigue con serios problemas que han ocasionado convulsión en el país y, obviamente, no existe la tranquilidad para que se desarrollen las actividades de manera normal.

IV. SITUACION FINANCIERA

Los saldos finales en la situación financiera del ejercicio 2014, se desglosan en el siguiente análisis:

ACTIVO

Registra un saldo de US\$ 122.291,66. El saldo más significativo se registra en el rubro de cartera 60,64% (US\$ 74.158,98).

PASIVO

Registra un saldo de \$ 244.580,30 El saldo más significativo se registra en el rubro de proveedores 97,17% (US\$ 237.666,66).

PATRIMONIO

Registra un saldo US\$ -122.288,64 que se compone de capital social US\$ 400,00 y la pérdida del ejercicio actual de \$-122.688,64

RESULTADOS

INGRESOS: Los ingresos del ejercicio se ubican en \$ 407.564,34.

EGRESOS: El total de los egresos del presente ejercicio son \$ 530.252,98 siendo el rubro más significativo el de publicidad en un valor de \$301.268,48

V. IMPUESTOS:

La empresa no tiene que cancelar ningún valor por impuesto a la renta.

Es importante mencionar que la empresa aplica estrictamente las normas y reglamentos vigentes y sus operaciones son avaladas por sus registros contables que cumplen con principios de contabilidad generalmente aceptados. Además, es importante señalar que la empresa se encuentra al día con sus obligaciones patronales, tributarias y demás leyes vigentes. De otro lado, es pertinente manifestar que se ha cumplido con todas las disposiciones y resoluciones que La Junta General de Socios ha dispuesto en sus reuniones



VI. EL FUTURO

Existe una gran preocupación sobre la estabilidad política del país y es evidente que los últimos acontecimientos políticos han creado incertidumbre sobre un panorama que, de acuerdo con los índices macroeconómicos del 2014, se veía alentador.

En el plano económico, si el precio del barril del petróleo no cae drásticamente y no se altera la política económica, se prevé que el país crecerá alrededor de un 4% y lo más probable es que se mantenga el nivel de precios actual.

La empresa continuará priorizando las inversiones que contribuyan a mejorar o al menos mantener los ingresos y optimizar los recursos humanos y físicos para bajar los costos de operación y ventas de la compañía con el fin de mejorar las utilidades netas de la empresa.

Señores Socios, es todo lo que puedo manifestar en honor a la verdad, y los estados financieros de la empresa se encuentran a vuestra disposición.

Atentamente;



NELSON O. HERRERA F.
GERENTE GENERAL
CC: FILE