

EMPRESA: PLARCORSA S.A.
EXPEDIENTE: 174806
EJERCICIO: 2017
ASUNTO: INFORME DE GERENTE GENERAL
LUGAR Y FECHA: Guayaquil, 10 de Junio de 2019

Señores Accionistas:

De conformidad con lo que dispone el Art. 126 de la Ley de Compañías y la Resolución No. 92.1.4.0013 expedida por el señor Superintendente de Compañías el 18 de Septiembre de 1992, publicado en el R.O. No. 44 del 13 de Octubre del mismo año, relevo ante ustedes mi informe anual de labores por el ejercicio económico 2017.

Siguiendo los lineamientos del Art 1 de la mencionada Resolución, informo lo siguiente:

- 1) Comparando las metas y objetivos perseguidos por la Administración de la Compañía, manifiesto que la empresa ha satisfecho sus metas y objetivos
- 2) La Empresa ha cumplido con las disposiciones de la Junta General de Directorio y las decisiones tomadas no han tenido incidencia en la actividad administrativa de este ejercicio económico, por cuanto no tuvo que adoptar medidas extraordinarias sino las habituales contempladas en el estatuto social.
- 3) La compañía no ha tenido aspectos administrativos de carácter extraordinarios que merecen ser tomados en cuenta, pues las actividades han sido regulares durante el ejercicio económico en referencia con el aspecto operacional y legal
- 4) Los Estados Financieros de dicho ejercicio presentan consistencia, objetividad razonable y están ligados a normas y principios contables de acuerdo con las resoluciones y disposiciones de la Superintendencia de Compañías

Aprovecho la oportunidad para agradecerles la confianza que ustedes han depositado en mi persona, los señores socios.

Atentamente,

X *Nivea Arguello Castro de Plaza*
Nivea Arguello Castro de Plaza
Presidente

EMPRESA: PLARCORSA S.A.
EXPEDIENTE: 174806
EJERCICIO: 2.017
ASUNTO: NOTAS EXPLICATIVAS
LUGAR Y FECHA: Guayaquil 10 de Junio de 2019

NOTA 1: Identificación de la Compañía y Actividad Económica

La Compañía **PLARCORSA S.A.** es una Sociedad Anónima constituida el 13 de Diciembre de 2013 dedicada a Actividades de Compra, Venta, alquiler y explotación de Bienes Inmuebles. Su domicilio es Urdesa Central Av. Las Lomas 321 Calles Tercera-Cuarta.

NOTA 2: Políticas Contables Significativas

Los Estados Financieros se preparan y presentan de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados, los cuales comprenden a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). La unidad monetaria utilizada por la Compañía es el dólar de los Estados Unidos de América.

NOTA 3: Denominación de Títulos y Cuentas

3.1. Caja y Bancos

El saldo en Caja General es \$ 100,00

3.2. Propiedad Planta y Equipo

Edificio valor \$ 179.900,00

3.3.- Patrimonio

Está constituido por:

Capital Social \$ 180.000,00

Atentamente,

X *Nivea de Plaza*

**NIVEA ARGUELLO CASTRO DE PLAZA
PRESIDENTE**