

LEDZEP HOLDING S.A

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

NOTA 1

BREVE RESEÑA HISTÓRICA DE LA COMPAÑÍA

La compañía se constituyó legalmente, con escritura pública ante el Notario del Cantón Quito, bajo la denominación LEDZEP LOGISTICA CIA. LTDA., inscrita en el Registro Mercantil.

Mediante Escritura del 25 de septiembre del 2014 la compañía sufre una transformación de compañía de responsabilidad limitada LEDZEP LOGISTICA a COMPAÑÍA ANÓNIMA LEDZEP HOLDING S.A, inscrita en el Registro Mercantil de diciembre del 2014, Número de Registro 6074.

Reforma sus Estatutos de la Compañía cambiando el objeto social de la misma por compra de acciones o participaciones sociales de otras compañías, con la finalidad de vincularlas y ejercer el control a través de vínculos de propiedad accionaria, gestión, administración, responsabilidad crediticia o resultados y conformar así un grupo empresarial.

La compañía está gobernada por la Junta General de Accionistas y administrada por el Directorio, Presidente y el Gerente General, este último ejercerá la representación legal de la compañía en todo acto judicial y extrajudicial; los integrantes de la administración ejercerán sus funciones por un periodo de cinco años. Las operaciones societarias de las compañías son controladas por la Superintendencia de Compañías y las tributarias por el Servicio de Rentas Internas

OBJETO SOCIAL

La compañía tiene por objeto social las siguientes actividades:

- Compra de acciones o participaciones sociales de otras compañías, con la finalidad de vincularlas y ejercer control a través de vínculos de propiedad accionaria, gestión, administración, responsabilidad crediticia o resultados y conformar así un grupo empresarial.

Los estados financieros se prepararán de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF PARA PYMES. La presentación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF PARA PYMES, requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros.

2. Declaración de la Administración

Los estados financieros se prepararán en base la unidad monetaria de dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, aplicando las Normas Internacionales de Información Financiera.

1. Base de presentación de los estados financieros

PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

NOTA 2

Nombre	Número de acciones	Valor de las acciones	Porcentaje
Consuelo Isabel Gallegos	1.250	US\$ 1.250,00	25%
Juan Carlos Baquero Gallegos	1.250	US\$ 1.250,00	25%
Andrés Humberto Baquero Gallegos	1.250	US\$ 1.250,00	25%
María José Baquero Gallegos	1.250	US\$ 1.250,00	25%
Total	5.000	US\$ 5.000,00	100%

El capital accionario de 5000 acciones de un dólar cada uno se encuentra dividido de la siguiente manera:

3. Resumen de las principales políticas contables

a. Negocio en Marcha

La empresa inició recién sus actividades el 11 de diciembre del 2013 con un plazo de duración de 50 años contados desde la fecha de inscripción de la escritura.

b. Presentación de los estados financieros

La presentación de Estados Financieros se fundamenta en la base de su acumulación o del devengo contable:

- Estado de Situación Financiera.
- Se clasificó las partidas del Estado de Situación Financiera, en corrientes y no corrientes y están presentadas de acuerdo a la liquidez.
- Estado de Resultados Integrales
- Se clasificó en función de su naturaleza.
- Estado de Flujos de Efectivo.
- El Estado de Flujo de Efectivo se realizó por método directo.
- Estado de Cambios en el Patrimonio
- Presentación de las conciliaciones entre importes en libros al inicio y al final del período, en resultados, partidas de resultado integral y transacciones con propietarios.

c. Propiedad, planta y equipo

1.1.Reconocimiento

Un elemento de propiedad planta y equipo se reconocerá como un activo de Propiedad, Planta y Equipo si, y solo si:

- Sea probable que la empresa obtenga los beneficios económicos futuros que provengan del mismo, es decir, generados por el Activos de Propiedad, Planta y Equipo
- El costo del elemento pueda cuantificarse confiablemente
- Sea un activo que posee la empresa para su uso en la producción o suministro de bienes y servicios, para arrendarlos a terceros (ajenos a la empresa) o para fines administrativos (uso de la administración).
- Se esperan usar durante más de un período (mayor a un año).

La utilidad o pérdida surgida de la venta o baja de un artículo de propiedades es reconocida en resultados, es decir se afectará a cuantas de resultados.

La empresa adoptó como base de medición el método del costo, es decir, que con posterioridad a su reconocimiento como un activo, un elemento de propiedad, planta y equipo se registrará por su costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro de valor.

El costo de los elementos de Propiedad, Planta y Equipo comprende: su precio de adquisición, incluidos los aranceles de importación y los impuestos indirectos no recuperables que recaigan sobre la adquisición, después de deducir cualquier descuento comercial o rebaja del precio; cualquier costo directamente relacionado con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la dirección; la estimación inicial de los costos de desmantelamiento o retiro del elemento durante un determinado periodo, con propósitos distintos del de la producción de existencias durante tal periodo.

1.2. Criterio de activación

Únicamente los bienes que individualmente superen el límite de activación establecido por la Administración, serán registrados contablemente como Propiedad Planta y Equipo y serán incluidos en el "Reporte de activos fijos"; adicionalmente los bienes cuyo valor no esté comprendido entre los rangos de activación, serán registrados en cuentas de gasto de acuerdo a su valor, y no será necesario el llevar un control, mientras que, los bienes que si sean activados la administración deberá mantener un control; los datos mínimos a registrarse en el auxiliar son los siguientes:

- Código
- Fecha de compra de la Propiedad, Planta y Equipo
- Descripción de la Propiedad, Planta y Equipo
- Serie
- Marca
- Grupo de activos al que pertenece
- Costo histórico
- Valor residual
- Porcentaje de depreciación o años de vida útil real
- Porcentaje de depreciación máximo permitido por la Administración Tributaria
- Ubicación (lugar de la empresa en que se encuentra la PP&E)
- Nombre del custodio (persona responsable de la Propiedad, Planta y Equipo)

Los costos menores de mantenimiento no deben ser considerados para el reconocimiento en cuentas de activo de Propiedad planta y equipo, los mismos se reconocen en resultados en el grupo de gastos en el período en que se efectúe.

Las mejoras hechas en activos (PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO) deben ser justificadas en aumentos de producción para poder ser registradas en el activo. Adicionalmente los costos incurridos en dichas mejoras serán registrados en el activo una vez que estén operando de la forma prevista por la Gerencia Financiera.

1.4. Mejoras

El valor residual será determinado inicialmente al momento de la compra de los bienes, en base a la estimación más fiable relacionada con el valor que la empresa espera recuperar del bien una vez que haya finalizado su vida útil económica. El valor residual será revisado anualmente por la Gerencia Financiera, con la finalidad de asegurar que el mismo será el valor a recuperar en el momento de la disposición del bien.

1.3. Valor residual

Método de depreciación, vidas útiles y valores residuales

(*) Los edificios y terrenos se contabilizarán de manera separada a pesar de que hayan sido adquiridos de forma conjunta.

TABLA DE CRITERIOS DE ACTIVACIÓN	
Clase de Activo (Cuenta)	Activar (Valor en Dólares)
Edificios y Terrenos (*)	US\$ 15000.00
Instalaciones	US\$ 10000.00
Maquinaria y Equipos	US\$ 200.00
Vehículos	US\$ 10000.00
Equipos de Computo	US\$ 70.00
Muebles y enseres	US\$ 200.00
Equipo de Oficina	US\$ 100.00
Equipo bajo arrendamiento	US\$ 200.00

1.5. Vida útil

La vida útil del activo será el tiempo real en que la empresa espera que el bien adquirido vaya a ser utilizado y genere beneficios para la empresa. La vida útil de un activo, el valor residual y su depreciación calculada, se revisará de forma anual y si existieren cambios en las estimaciones se realizarán los ajustes respectivos de acuerdo a la NIC 8 Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores.

El costo de propiedad planta y equipo se deprecia de acuerdo con el método línea recta.

A continuación se presentan las principales partidas de propiedades, planta y equipo y las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación:

Ítem (Nombre)	Vida útil (en años)
Edificios	40
Maquinaria y Equipos	10
Vehículos	5-10
Equipos de computación	3
Muebles y enseres y equipos de oficina	10

Método de Depreciación

La compañía procedió al cambio de política contable mediante lo que señala el Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno (Art 27 y 28):

Depreciaciones de activos fijos

La depreciación de los activos fijos se realizará de acuerdo a la naturaleza de los bienes, a la duración de su vida útil y la técnica contable. Para que este gasto sea deducible, no podrá superar los siguientes porcentajes:

- Inmuebles (excepto terrenos), naves, aeronaves, barcas y similares 5% anual.
- Instalaciones, maquinarias, equipos y muebles 10% anual.
- Vehículos, equipos de transporte y equipo caminero móvil 20% anual.
- Equipos de cómputo y software 33% anual.

1.6. Bajas de Propiedad, Planta y Equipo

La baja de cualquier bien se la realizará una vez que se venda, sea considerado obsoleto o deje de generar beneficios económicos para la empresa.

La pérdida o ganancia derivada de la baja en cuentas de un elemento de propiedades, planta y equipo, se determinará como la diferencia entre el valor neto que, en su caso, se obtenga por la disposición y el valor en libros del activo.

Se reconocerá el resultado de la transacción en resultados del ejercicio ya sea como ingresos no ordinarios y gastos no operacionales.

1.7. Deterioro

La empresa podrá reconocer el menor valor de sus activos si existiera alguno de los siguientes indicios:

- a) Disminución significativa del valor de mercado del activo.
- b) Cambios desfavorables importantes para la empresa en el entorno tecnológico, comercial, económico o legal en que opera o en el mercado al cual está dirigido el activo.
- c) Evidencia sobre la obsolescencia o daño físico del activo.
- d) Cambios importantes con efecto desfavorable en relación con el grado o con la forma en que el activo se usa o se espera usar; y
- e) Evidencia, que indica que el rendimiento económico del activo es o será peor que lo esperado.

La administración espera no tener que registrar una provisión por deterioro y en caso de requerirlo lo realizará mediante una cuenta correctora de que afecte al activo.

d. Reserva Legal

De acuerdo con la legislación vigente la empresa debe apropiarse por lo menos el 10% de la utilidad líquida, hasta el saldo de dicha reserva alcance el 50% del capital pagado.

e. Obligaciones Tributarias

Se registran principalmente las obligaciones con la Administración Tributaria correspondiente principalmente a Retenciones Impuesto a la Renta Empleados.

f. Cuentas por Pagar

La compañía reconocerá una obligación, solamente en los siguientes casos:

- Se tiene una obligación presente, legal o implícita, como resultado de operaciones pasadas.
- Es probable que la compañía deba desprenderse de recursos, los cuales incorporen beneficios económicos para cancelar tal obligación.
- Se puede estimar con fiabilidad el importe de la obligación.

De no cumplirse con las tres condiciones indicadas, la empresa no podrá reconocer la obligación.

Los pasivos financieros son clasificados como pasivos corrientes a menos que la Compañía tenga un derecho incondicional de aplazar el pago al menos por 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera. A la fecha de los estados financieros la Compañía mantiene como pasivos financieros préstamos y cuentas por pagar.

Un préstamo representa un pasivo financiero que se reconoce inicialmente a su valor razonable, neto de los costos de la transacción incurridos. Estos préstamos son registrados sucesivamente a su costo amortizado usando el método de interés efectivo.

Una cuenta por pagar comercial y otras cuentas por pagar son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se mide a costo amortizado usando el método de interés efectivo

La Compañía da de baja un pasivo financiero si y solo si, expiran, cancelan o cumplen las obligaciones de la Compañía.

g. Costos y Gastos

Los costos y gastos se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

NOTA 3

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES

Comprenden el efectivo en caja y cuentas bancarias y depósitos a la vista.

Su composición al 31 de diciembre del 2015 es la siguiente:

Cuenta	2013	2014	2015
Banco	0.00	232,031.42	138,923.83
Internacional	0.00	232,031.42	138,923.83
TOTAL	0.00	232,031.42	138,923.83

NOTA 4

CUENTAS POR COBRAR

Su composición al 31 de diciembre del 2015 es la siguiente:

Cuenta	2013	2014	2015
Clientes	409,816.93	118,662.81	4.37
TOTAL	409,816.93	118,662.81	4.37

NOTA 5

IMPUESTOS ANTICIPADOS

Su composición al 31 de diciembre del 2015 es la siguiente:

Cuenta	2013	2014	2015
Retención en la Fuente del Iva	33,882.50	777.00	
Retención en la Fuente Impuesto a la Renta	8,067.27	17,125.40	
Iva Compras		2,110.70	
Crédito Tributario a favor del sujeto pasivo			19.89
TOTAL	41,949.77	20,013.10	19.89

NOTA 6

OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Su composición al 31 de diciembre del 2015 es la siguiente:

Cuenta	2013	2014	2015
Cuentas por Cobrar Logicsolsa		57,500.00	57,500.00
Cuentas por Cobrar Ecuacarga		617.18	
Cuentas por Cobrar Mishel Ruiz			6,395.67
TOTAL		58,117.18	63,895.67

NOTA 7

CUENTAS POR COBRAR SOCIOS

Su composición al 31 de diciembre del 2015 es la siguiente:

Cuenta	2013	2014	2015
Gallejos Consuelo	2,500.00	0.00	
Baquero Juan Carlos	1,250.00	0.00	
Baquero Andrés	1,250.00	0.00	
Baquero María José			2,534.27
TOTAL	5,000.00	0.00	2,534.27

NOTA 8

PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

Su composición al 31 de diciembre del 2015 es la siguiente:

Cuenta	2013	2014	2015
Equipo de Computación	0.00	77.85	77.85
Equipo de Oficina	0.00	1,266.24	1,266.24
Maquinaria y Equipo	0.00	875.00	875.00
Muebles y Enseres	0.00	696.43	696.43
(-) Depreciación Acumulada Activos Fijos	0.00	(344.33)	(473.72)
TOTAL	0.00	2,571.19	2,441.80

NOTA 9

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

Su composición al 31 de diciembre del 2015 es la siguiente:

Cuenta	2013	2014	2015
Iva Ventas	48,403.58	7,215.92	
Retención Por Pagar		4,128.34	8,929.94
Impuesto a la Renta Compañía		97,055.13	78.85
TOTAL	48,403.58	108,399.39	9,008.79

Las mismas son liquidadas de forma mensual y anuales

NOTA 10

CONCILIACION TRIBUTARIA

A continuación la conciliación de impuesto a la renta calculado de acuerdo con la tasa impositiva legal, gastos no deducibles, rentas exentas, el impuesto causado, retenciones en la fuente año 2013, 2014 y 2015.

(+/-)	CONCILIACIÓN	2013	2014	2015
	Utilidad del Ejercicio	399,264.95	510,062.35	
(-)	Pérdida del Ejercicio			(29,229.80)
	15% Participación Trabajadores		(76,509.35)	
	Base antes del Impuesto a la Renta	399,264.95	433,533.00	(29,229.80)
(+)	Gastos no Deducibles		7,606.69	28,588.19
	Utilidad Gravable	399,264.95	433,533.00	(29,229.80)
	Tasa impositiva Legal	22%	22%	22%
	Impuesto Causado	87,838.29	97,055.13	78,85
(-)	Retenciones	(8,067.27)	(17,125.40)	79,929.73
	IMPUESTO A PAGAR	79,771.02	79,929.73	78.85

NOTA 11

INVERSIONES

El 06 de noviembre del 2014 la compañía adquirió acciones de la empresa **ALIANZA LOGISTIKA TDGE S.A** por USD 162,500.00 representado por el 25% del capital social de esta compañía

NOTA 12

DIVIDENDOS POR PAGAR

El 01 de noviembre del 2015 mediante Acta de Junta, los accionistas establecieron revocar la decisión tomada en la Junta General Ordinaria y Universal de Accionistas, de fecha 15 de marzo de 2015, en la cual se decidió que las utilidades generadas por el ejercicio económico 2014 que asciende a la cantidad de US\$ 336.497,87 se mantengan en la cuenta denominada "Resultados Acumulados", en este sentido, los accionistas manifiestan su deseo que dichas utilidades sean repartidas a prorrata de su participación social, y que se pagarían conforme al flujo de caja de la compañía.

El 05 de noviembre se hizo la cancelación de USD 15,000.00 al Accionista GALLEGOS CONSUELO ISABEL.

Nombre	Número de acciones	Valor de las acciones	Porcentaje	DIVIDENDOS	CANCELADO	DE PAGO PENDIENTE
Consuelo Isabel Gallegos	1.250	US\$ 1.250,00	25%	84,124.47	15,000.00	69,124.47
Juan Carlos Baquero Gallegos	1.250	US\$ 1.250,00	25%	84,124.47		84,124.47
Andrés Humberto Baquero Gallegos	1.250	US\$ 1.250,00	25%	84,124.47		84,124.47
Maria José Baquero Gallegos	1.250	US\$ 1.250,00	25%	84,124.47		84,124.47
Total	5.000	US\$ 5.000,00	100%	336,497.87	15,000.00	321,497.88

NOTA 13

PATRIMONIO

Su composición al 31 de diciembre del 2015 es la siguiente:

Cuenta	2013	2014	2015
Capital Social	5,000.00	5,000.00	5,000.00
Reserva Legal		15,821.33	15,821.33
Utilidad del Ejercicio	311,426.66	336,497.87	
Pérdida del Ejercicio			(28,308.65)
Utilidad distribuida ejercicios anteriores		45,605.33	45,605.33
TOTAL	316,426.66	402,924.53	38,118.01

NOTA 14

INGRESOS

La compañía no ha tenido ingresos gravables producto del giro del negocio durante el ejercicio económico 2015.

NOTA 15

OTROS INGRESOS

Su composición al 31 de diciembre del 2015 es la siguiente:

Cuentas	2015
Otros Ingresos	300.27
Reversión Jubilación Patronal	58.12
TOTAL	358.39

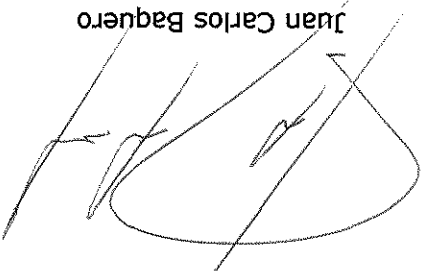
NOTA 16

COSTOS Y GASTOS

Su composición al 31 de diciembre del 2015 es la siguiente:

Cuentas	2013	2014	2015
Gastos	4,098.17	210,949.13	27,751.11
Administrativos			
Gastos de Ventas		26,218.64	776.29
Gastos Financieros		157.40	53.45
Gastos No Operacionales		209.37	7.34
TOTAL		237,534.54	28,588.19

GERENTE GENERAL
Juan Carlos Baquero



CONTADOR
Ing. Gabriela Salazar



CI.1721968970
REGISTRO 17-4339