

UNIFRUTTI ECUADOR S.A.
ESTADOS FINANCIEROS
INFORME DEL REPRESENTANTE LEGAL
31 de diciembre del 2017

A la Junta General de Accionistas de **UNIFRUTTI ECUADOR S.A.**
Informe sobre los estados financieros

1. *Responsabilidad de la administración en relación con los estados financieros*

La administración es responsable de la preparación y presentación fiel de los estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES y del control interno necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrección material, debida a fraude o error.

2. *Párrafo de énfasis*

La Ley de Compañías de la República del Ecuador establece que cuando las pérdidas exceden al 50% o más del capital social y total de las reservas, la Compañía entra necesariamente en liquidación, si los accionistas no proceden a reintegrarlo o a limitar el fondo social al capital existente. La sociedad durante dos ejercicios fiscales a presentando un déficit en sus resultados.

3. *CONTEXTO MACROECONÓMICO DEL 2017*

El año 2017 se presenta un cambio general en nuestras políticas de mercado y administración.

4. *METAS Y OBJETIVOS*

La Compañía **UNIFRUTTI ECUADOR S.A.**, no cumplió con las metas propuestas en el periodo anterior. Fue decisión de sus administradores que la cosecha la efectuara una de sus compañías relacionadas AGRICOLA AGRIFRUTTI AGRI FRUTTI SOCIEDAD ANONIMA

5. *ASPECTOS OPERACIONALES*

Los resultados de nuestra gestión empresarial se muestran en los estados financieros al 31 de diciembre del 2017.

Durante el año terminado el 31 de diciembre del 2017 la compañía tuvo una pérdida del orden \$ 14,846.01.

UNIFRUTTI ECUADOR S.A.
ESTADOS FINANCIEROS
INFORME DEL REPRESENTANTE LEGAL
31 de diciembre del 2017

6. ANALISIS DE LA SITUACION FINANCIERA

A fines de 2017 **UNIFRUTTI ECUADOR S.A.**, los activos fueron del orden U.S. \$ 1,516,105.21. Los pasivos fueron del orden U.S. \$ 1,671,610.73. El patrimonio representó un saldo negativo de U.S.\$ 155,505.52 .

7. PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO

La administración de la Compañía **UNIFRUTTI ECUADOR S.A.**, propone que los accionistas absorberán dicha pérdida.

8. RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS PARA EL PERIODO 2018.

- a) La empresa relacionada AGRICOLA AGRIFRUTTI AGRI FRUTTI SOCIEDAD ANONIMA fue quien efectuó las primeras cosechas de nuestras plantaciones, se sugiere que se mantenga el mismo proceso hasta que dichas sociedades busque fusionar sus actividades.

9. ESTADO DE CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS SOBRE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR POR PARTE DE LA COMPAÑÍA

Todos los programas, software y otros intangibles de propiedad intelectual de terceros, tienen la licencia correspondiente, cumpliendo con las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la compañía

Atentamente,



ROGGER URCINO ZAMBRANO ALCIVAR

Gerente General

Guayaquil, 18 de abril de 2018