

# PROMOTORA INMOBILIARIA URBANA PROMURBANA S.A.

## Notas a los Estados Financieros

Al cierre del 31 de diciembre de 2017 los activos y pasivos de PROMOTORA INMOBILIARIA URBANA PROMURBANA S.A. Están registrados en dólares de los Estados Unidos de América, de acuerdo a las disposiciones legales vigentes hasta la fecha por el sistema monetario adoptado de dolarización que mantiene el país desde el año 2000.

### ACTIVOS

#### 1.- Efectivo y equivalentes de efectivo:

Consiste en:

Banco Produbanco

Total Efectivo y equivalente de efectivo

2017

\$ 72,06

\$ 18,63

#### 2.- Activos por Impuestos Corrientes:

Crédito Tributario:

IVA Pagado

Total Activos por impuesto corrientes

2017

\$ 84,86

\$ 84,86

### PASIVOS

#### 3.- Cuentas y Documentos por pagar comerciales, Neto

Consiste en:

Cuentas por pagar varios

Total Cuentas y Docum. Pagar Comerciales

2017

\$ 119,85

\$ 119,85

### PATRIMONIO

#### 4.-Capital Social

El capital social de la compañía se encuentra conformado de 800 cada una, liberadas en su totalidad al 31- diciembre-2017.

Los títulos de las participaciones que constituyen el capital social de la compañía son de propiedad de:

Accionistas:	No. participaciones
Miguel Angel Auad Campuzano	560
Construcciones y Proyectos Miguel Angel Auad C. Ltda.	240
Total	800

Composición del capital social:

Capital suscrito y pagado

Total

2017

\$ 800,00

\$ 800,00

## PROMOTORA INMOBILIARIA URBANA PROMURBANA S.A.

### 5.- INGRESOS ORDINARIOS

Los ingresos generados por la sociedad al 30-12-2016 y 30-12-2017, equivalen a

Ingresos Ordinarios	2016	2017
Ventas	\$ 0.00	\$ 0.00
<b>Total</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>

La compañía durante el período 2017 no ejecuto operaciones ni transacciones.

### 6.- COSTOS Y GASTOS OPERACIONALES

Los gastos de administración, operación, por el ejercicio terminado se estructuran de la siguiente manera:

OTROS GASTOS	Saldo al 31-Dic-2017
Impuestos y Contribuciones	0,00
Impuesto a la Renta	0,00
<b>Sub Total</b>	<b>0,00</b>
<b>GASTOS FINANCIEROS</b>	
Comisiones, multa	0,00
<b>Sub Total</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 0,00</b>

Se estable del mismo modo que en el transcurso del año no se han producido gastos, ya que no se han efectuado movimientos en la compañía.

**7. La conciliación tributaria por el ejercicio fiscal realizada por la compañía, es como sigue:**

**El Anticipo de impuesto a la renta pagado por la compañía, fue como sigue:**

	Año 2017
1era. Cuota .- Julio	0,18
2da. Cuota .- Septiembre	0,18

Se canceló las cuotas de anticipo de impuesto a la renta 2017.

### **Situación fiscal:**

Las declaraciones de: Impuesto a la renta, Retenciones en la fuente, e Impuesto al

## PROMOTORA INMOBILIARIA URBANA PROMURBANA S.A.

---

valor agregado del ejercicio 2017 fueron presentadas y canceladas dentro de tiempo de vencimiento de dichas obligaciones tributarias.

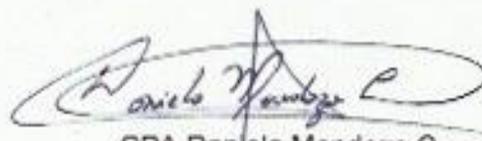
### 8. Contingentes.

PROMOTORA INMOBILIARIA URBANA PROMURBANA S.A., a la fecha de cierre de los estados financieros al 31 - diciembre - 2017 no mantiene activos ni pasivos contingentes.

En cumplimiento de las disposiciones de la Superintendencia de Compañías, este informe incluye todas las notas correspondientes a los estados financieros, y aquellas no descritas, se ha debido a su inmaterialidad e inaplicabilidad de revelación o lectura de para terceros.



Arq. Miguel Angel Campuzano  
Gerente



CPA Daniela Mendoza C.  
Contador General