



CANTÓN PEDRO MONCAYO NOTARÍA SEGUNDA

Dra. Lucía Margarita Giler Vera



Sucre No. 03-03-017 y Aquiles Polanco (esq.), Parque San Blas
Teléfonos: 2366 225 - 2366 268 • Cel.: 098 400 1567
E-mail: luciagiler@gmail.com
Tabacundo - Ecuador



Factura: 005-002-000009515



20181704002P00009

NOTARIO(A) LUCIA MARGARITA ROSA GILER VERA
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON P. MONCAYO-TABACUNDO
EXTRACTO

Escritura N°:	20181704002P00009						
ACTO O CONTRATO:							
PODER ESPECIAL DE PERSONA NATURAL							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	5 DE ENERO DEL 2018, (13:53)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	VAN DER AA ALPHONSUS HENDRICUS MARIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	PASAPORTE	BG46DRDC4	HOLANDESA	REPRESENTANTE LEGAL	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	ANDRADE CEVALLOS MIGUEL ANGEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1703837839	ECUATORIANA	MANDATARIO(A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
PICHINCHA		P. MONCAYO-TABACUNDO			TABACUNDO		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					


NOTARIO(A) LUCIA MARGARITA ROSA GILER VERA
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN P. MONCAYO-TABACUNDO



PODER ESPECIAL
OTORGADO POR
EL SEÑOR ALPHONSUS H VAN DER AA
REPRESENTANTE LEGAL DE NATURAL HABITATS
(ECUADOR) B.V
A FAVOR DE EL SEÑOR
DOCTOR MIGUEL ANGEL ANDRADE CEVALLOS
CUANTIA: INDETERMINADA

Di 2 Copias


~~~~~

En la ciudad de Tabacundo, cabecera del cantón Pedro Moncayo, provincia de Pichincha, República del Ecuador, hoy cinco de enero del año dos mil dieciocho, ante mí, Doctora LUCIA MARGARITA GILLER VERA, Notaria Público Segunda del cantón Pedro Moncayo, comparece el señor Alphonsus H Van Der Aa, en calidad de Representante Legal de NATURAL HABITATS (ECUADOR) B.V. conforme aparece del nombramiento que se adjunta como documento habilitante, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su cédula pasaporte cuya copia fotostática debidamente certificada por mí, agrego a la presente escritura como documento habilitante. El compareciente es de nacionalidad holandesa, inteligente en el idioma español, mayor de edad, domiciliado en Heemraadssingel



188, 3021DM Rotterdam, The Netherlands, ocasionalmente de tránsito por este cantón.- Advertido que fue el compareciente por mí la Notaria de los efectos y resultados de este contrato, así como examinado que fue de que comparece al otorgamiento del mismo sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me pide que eleve a escritura pública el texto de la minuta siguiente.-

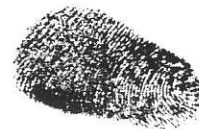
SEÑORA NOTARIA: En el protocolo de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase incorporar una en la que conste el siguiente poder especial. COMPARECIENTE.- Comparece el señor Alphonsus H Van Der Aa., en calidad de Representante Legal de NATURAL HABITATS (ECUADOR) B.V., ciudadano de nacionalidad Holandesa, quien manifiesta su voluntad de otorgar como en efecto lo hace, un poder especial tan amplio y suficiente como en derecho se requiere al doctor Miguel Ángel Andrade Cevallos, abogado, de nacionalidad ecuatoriana, con cédula de ciudadanía número diecisiete cero treinta y ocho treinta y siete ochenta y tres nueve, para que pueda contestar demandas y cumplir las obligaciones respectivas relacionadas con la propiedad de las acciones que posee en sociedades ecuatorianas, de conformidad con lo dispuesto en el artículo seis de la Ley de Compañías. Natural Habitats (Ecuador) B.V es una compañía extranjera que tiene acciones en compañías ecuatorianas, no ejerce ninguna otra actividad empresarial en el país. Usted señora Notaria, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para completa validez de este instrumento público. HASTA AQUÍ LA MINUTA QUE QUEDA ELEVADA A ESCRITURA PÚBLICA CON TODO EL VALOR LEGAL y que el compareciente la acepta en todas sus partes, la misma que se halla firmada por el Doctor Miguel Andrade Cevallos, con matrícula profesional número dos mil trescientos treinta y tres del Colegio de Abogados de Pichincha. Para este otorgamiento



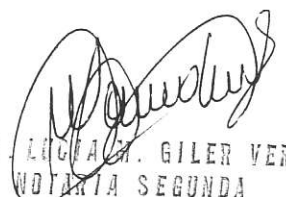
se observaron los preceptos legales del caso; y leída que le fue ésta escritura, íntegramente por mí la Notaria al compareciente en unidad de acto, se ratifica en todo su contenido y firma conmigo. De todo cuanto doy fe.

  
Alphonsus H Van Der Aa

Pasaporte: BG46DRDC4



Pulgar Derecho

  
DRA. LUCÍA M. GILER VERA  
NOTARIA SEGUNDA  
CANTÓN PEDRO MONCAYO



PASPOORT  
PASPORT  
PASSEPORT



KONINKRIJK DER NEDERLANDEN

KINGDOM OF THE NETHERLANDS

ROYAUME DES PAYS-BAS

1720 0000 2 nationality / nationaliteit / nationalidad

document / document / documento

P NLD Nederlandse

BG46DRDC4

2 name / naam / nombre  
van der Aa



4 surname / van / nombre / patronyme  
Alphonsus Hendricus Maria

5 date of birth / date of birth / date de naissance  
02 JUL/JUL 1959

6 date of birth / date of birth / date de naissance

7 place of birth / plaats / lugar  
Rotterdam

8 sex / geslacht / sexo  
M/M

9 date of issue / datum van afgifte / fecha de expedición

11 DEC/DEC 2014

10 date of expiry / datum van vervalding / fecha de caducidad



11 weight / height / taille

1,95 m

12 date of issue / datum van afgifte / fecha de expedición

11 DEC/DEC 2014

13 date of expiry / datum van vervalding / fecha de caducidad

Burg. van Rotterdam

1959

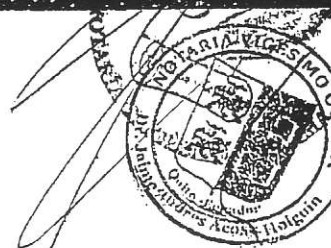


P<NLDVAN<DER<AA<<ALPHONSUS<HENDRICUS<MARIA<<  
BG46DRDC48NLD5907023M2412115073924787<<<<<76

NOTARIA SEGUNDA DEL GABINETE PEDRO MONCAYO  
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5  
del Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la(s) copia(s)  
que en... (copias) antecede(n) es igual(es) al  
(los) documento(s) presentado(s) ante mí.  
Pedro Moncayo

5 ENE 2015  
Dra. Lucia M. Giler Vera  
NOT. E. ... PEDRO MONCAYO





# NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON QUITO

Dra. MARTHA BANDERAS GARRIDO

*A su cargo el protocolo de los Doctores:  
José Vicente Troya, Olmedo del Pozo,  
Ximena Moreno de Solines, Jorge Machado Cevallos  
y Dr. Líder Moreta Gavilanes*

2da. **COPIA**

De la escritura de \_\_\_\_\_ PROTOCOLIZACION DE DOCUMENTOS

Otorgada por \_\_\_\_\_ NATURAL HABITATS (ECUADOR) B.V.

A favor de \_\_\_\_\_

El \_\_\_\_\_ 17 DE ENERO DEL 2011

Cuantía \_\_\_\_\_ INDETERMINADA

Quito, a \_\_\_\_\_ 17 DE ENERO DEL 2011

*18 de Septiembre N° 7-26 y Av. 6 de Diciembre  
Edificio 6 de Diciembre, 6to. piso, Oficina 603, Telfs: 252- 4813 / 094157-148  
Quito - Ecuador*

**M.B.G.**





PROTOCOLIZACION DE DOCUMENTOS

OTORGADO POR: NATURAL HABITATS (ECUADOR) B.V.  
CUANTIA: \$ INDETERMINADA  
QUITO, 17 DE ENERO DEL 2011

DI: 2,

COPIAS



PAGINA UNO

No. de Archivo: 51425947      Página 00001

Traducción al inglés del extracto del registro de comercio de la Cámara de Comercio. Este registro es administrado por la Cámara de Comercio de Rotterdam

Persona Legal:

Forma legal: Besloten Vennootschap (Compañía privada de responsabilidad limitada)  
Nombre: Natural Habitats (Ecuador) B.V.  
Lugar de establecimiento: Rotterdam  
Primer registro en el Registro de comercio: 07-12-2010  
Acta de Incorporación: 07-12-2010  
Capital Autorizado: euros 90.000,00  
Capital suscrito: euros 18.000,00  
Capital pagado: euros 18.000,00

Empresa:

Nombre comercial: Natural Habitats (Ecuador) B.V.  
Dirección: Schermilaan 39, 3021 KH Rotterdam  
No. de Teléfono: 0681408797  
Dirección electrónica: info@natural-habitats.com  
Fecha de establecimiento: 07-12-2010  
Descripción del negocio: Ver extracto holandés  
Empleados: 0

Accionista único:

Nombre: Natural Habitats Investment Fund I B.V.  
Dirección: Schermilaan 39, 3021 KH Rotterdam  
No. de Expediente registrado  
En el Registro de comercio: 51425777  
Accionista único desde: 07-12-2010

Dirección: Schermilaan 39, 3021 KH Rotterdam  
No. de Expediente registrado  
En el Registro de comercio: 51425777  
Fecha de ingreso en la oficina: 07-12-2010  
Título: Director  
Poderes: Solamente/independiente autorizado

07-12-2010

Página 00002 sigue



PAGINA DOS

No. de archivo: 51425947

Página 00002

Emitido por la Cámara de Comercio

Rotterdam, 07-12-2010

Extracto ha sido producido a las 16.12.

Por el extractor

Mw. J. Noordzij

PAGINA TRES

#### APOSTILLA

1. (Convención de la Haya del 5 de octubre de 1961)  
País: PAISES BAJOS  
Este instrumento público
2. ha sido firmado por J. Noordzij
3. que actúa en su calidad de  
Oficial de la Cámara de Comercio
4. que posee el sello/estampilla de  
J. Noordzij en Rotterdam  
Certificó
5. en Rotterdam
6. El 7 de diciembre de 2010
7. por el Oficial de la Corte del Distrito

(Griffier van de Rechtbank)

8. No.-HA.RP-10.5953-1

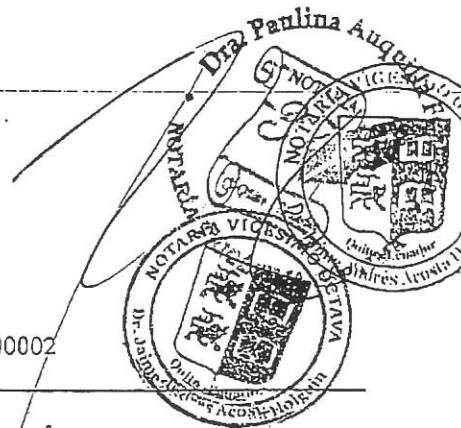
9. Sello/estampilla

10. Firma

Declaro que la traducción del inglés al castellano de la documentación antes descrita fue realizada por mí, conocedora del idioma inglés.



Susana Flores C.  
CC 1710606904



CONOCIMIENTO DE FIRMAS EN LA CIUDAD DE QUITO, DISTRITO METROPOLITANO

CAPITAL DE LA REPÚBLICA DEL ECUADOR. HOY LUNES DIEZ DE ENERO DEL  
MIL NOVECIENTOS VEINTI OCHO, ANTE MI DOCTOR JAIME ANDRES ACOSTA HOLGUIN, NOTARIO

VIGESIMO OCTAVO DEL CANTON QUITO. COMPARECE. LA SEÑORITA SUSANA DEL

ANGELES FLORES CARTAGENA. POR SUS PROPIOS Y PERSONALES

PORTADORA DE LA CEDULA DE CIUDADANIA N° 171060690-4, DE ECUADOR

SOLTERA DE NACIONALIDAD ECUATORIANA, LEGALMENTE CAPAZ A QUIEN

CONOCER DOY FE, Y CON JURAMENTO DECLARA QUE RECONOCE COMO SUYA

PROPIA LA FIRMA Y RUBRICA PUESTA AL PIE DE LA PRESENTE TRADUCCION DEL

DOCUMENTO EN IDIOMA EXTRANJERO QUE ANTECEDE, DONDE SE LEE: ILEGIBLE

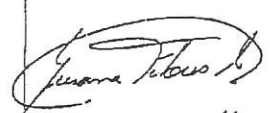
EN SU ORDEN FIRMANDO PARA CONSTANCIA NUEVAMENTE LA PRESENTE

DILIGENCIA AL AMPARO DE LO DISPUESTO EN EL ARTICULO DIECIOCHO


NUMERAL NUEVE DE LA LEY NOTARIAL. LEIDA QUE LE FUE LA PRESENTE

DILIGENCIA. LA COMPARECIENTE SE RATIFICAN Y FIRMAN CONMIGO EN UNIDAD

DE ACTO DE TODO LO CUAL DOY FE.

  
171060690-4





DOCTOR JAIME ANDRES ACOSTA HOLGUIN  
NOTARIO VIGESIMO OCTAVO DEL CANTON QUITO  
D.O.



Dr. Jaime Andrés Acosta Holguín  
Notario Vigésimo Octavo



REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACION  
ELECCIONES GENERALES 14 JUNIO 2008

157-0154 1710606904

NÚMERO DE VOTO

FLORES CARTAGENA SUSANA DE LOS ANGELES

ESQUEMA  
PROVINCIA  
CHALQUIZUZA  
PARROQUIA

QUITO  
CANTON  
TOMA

Presidente de la Junta





Dossiernummer: 51425947

Blad 00001

Uittreksel uit het handelsregister van de Kamers van Koophandel  
Deze inschrijving valt onder het beheer van de Kamer van Koophandel voor Rotterdam

Rechtspersoon:

|                                            |                                        |
|--------------------------------------------|----------------------------------------|
| Rechtsvorm                                 | : Besloten vennootschap .....          |
| Naam                                       | : Natural Habitats (Ecuador) B.V. .... |
| Statutaire zetel                           | : Rotterdam .....                      |
| Eerste inschrijving in het handelsregister | : 07-12-2010 .....                     |
| Akte van oprichting                        | : 07-12-2010 .....                     |
| Maatschappelijk kapitaal                   | : EUR 90.000,00 .....                  |
| Geplaatst kapitaal                         | : EUR 18.000,00 .....                  |
| Gestort kapitaal                           | : EUR 18.000,00 .....                  |

Onderneming:

|                      |                                                                                                                                                                     |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Handelsna(a)m(en)    | : Natural Habitats (Ecuador) B.V. ....                                                                                                                              |
| Adres                | : Schermlaan 39, 3021KH Rotterdam .....                                                                                                                             |
| Telefoonnummer(s)    | : 0681408797 .....                                                                                                                                                  |
| E-mailadres          | : info@natural-habitats.com .....                                                                                                                                   |
| Datum vestiging      | : 07-12-2010 .....                                                                                                                                                  |
| Bedrijfsomschrijving | : Het investeren in andere ondernemingen van welke aard ook, door het verwerven en verschaffen van risicodragend en of vreemd vermogen en holdingactiviteiten. .... |

Werkzame personen : 0 .....

Enig aandeelhouder:

|                                                  |                                                |
|--------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Naam                                             | : Natural Habitats Investment Fund 1 B.V. .... |
| Adres                                            | : Schermlaan 39, 3021KH Rotterdam .....        |
| Inschrijving handelsregister onder dossiernummer | : 51425777 .....                               |
| Enig aandeelhouder sedert                        | : 07-12-2010 .....                             |

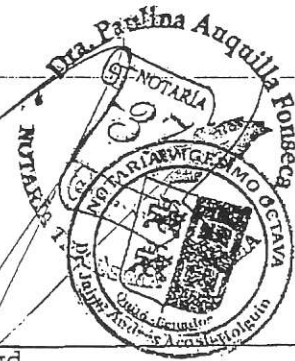
|                                                  |                                         |
|--------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| Adres                                            | : Schermlaan 39, 3021KH Rotterdam ..... |
| Inschrijving handelsregister onder dossiernummer | : 51425777 .....                        |
| Infunctietreding                                 | : 07-12-2010 .....                      |
| Titel                                            | : Bestuurder .....                      |

07-12-2010

Blad 00002 volgt.

Kamer van Koophandel Rotterdam  
Blaak 40 3011 TA Rotterdam  
T 010 402 7777 F 010 414 5754  
Inzage handelsregister  
T 0900-1234567 (€ 0,70 per minuut)  
Internet: www.kvk.nl

KAMER VAN KOOPHANDEL



Dossiernummer: 51425947

Blad 00002

Bevoegdheid

:Alleen/zelfstandig bevoegd

Alleen geldig indien door de kamer voorzien van een ondertekening.

Rotterdam, 07-12-2010

Uittreksel is vervaardigd om 16.12 uur

Voor uittreksel

— IVIIVV U. INOOGZIJ

Kamer van Koophandel Rotterdam  
Blaak 40 3011 TA Rotterdam  
T 010 402 7777 F 010 414 5754  
Inzage handelsregister  
T 0900-1234567 (€ 0,70 per minuut)  
Internet: www.kvk.nl





File number: 51425947

Page 00001

English translation of an extract from the trade register of the Chambers of Commerce. This registration is administrated by the Chamber of Commerce for Rotterdam

Legal person:

Legal form :Besloten Vennootschap (Private Limited Liability Company) .....  
Name :Natural Habitats (Ecuador) B.V. ....  
Statutory seat :Rotterdam .....  
First registration in the trade register :07-12-2010 .....  
Incorporation deed :07-12-2010 .....  
Authorized capital :EUR 90.000,00 .....  
Issued capital :EUR 18.000,00 .....  
Paid up capital :EUR 18.000,00 .....

Undertaking:

Tradename(s) :Natural Habitats (Ecuador) B.V. ....  
Address :Schermlaan 39, 3021KH Rotterdam .....  
Telephone number(s) :0681408797 .....  
E-mail address :info@natural-habitats.com .....  
Date of establishment :07-12-2010 .....  
Description of business :See Dutch extract .....  
Employees :0 .....

Single shareholder:

Name :Natural Habitats Investment Fund 1 B.V. ....  
Address :Schermlaan 39, 3021KH Rotterdam .....  
Registration trade register under file number :51425777 .....  
Single shareholder since :07-12-2010 .....

Director(s):

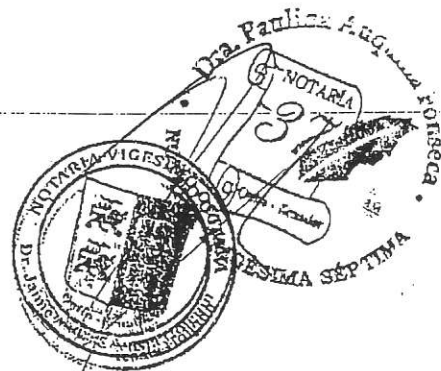
under file number :51425777 .....  
Date of entry into office :07-12-2010 .....  
Title :Bestuurder .....  
Powers :Solely/independently authorised .....

07-12-2010

Page 00002 follows.

Kamer van Koophandel Rotterdam  
Blaak 40 3011 TA Rotterdam  
T 010 402 7777 F 010 414 5754  
Inzage handelsregister  
T 0900-1234567 (€ 0.70 per minuut)  
Internet: www.kvk.nl

KAMER VAN KOOPHANDEL



File number: 51425947

Page 00002

Issued by the chamber of commerce

Rotterdam, 07-12-2010  
Extract has been produced at 16.12

For extract

WWW.KVK.NL

Kamer van Koophandel Rotterdam  
Blaak 40 3011 TA Rotterdam  
T 010 402 7777 F 010 414 5754  
Inzage handelsregister  
T 0900-1234567 (€ 0,70 per minuut)  
Internet: www.kvk.nl





APOSTILLE

(Convention de la Haye du 5 Octobre 1961)

Country: NETHERLANDS

This public document  
has been signed by J. Noordzij

- 1.
- 2.
3. acting in the capacity of  
official of the chamber of commerce
4. bears the seal/stamp of  
J. Noordzij at Rotterdam  
certified
5. at Rotterdam 6. the 7 december 2010
7. by the Clerk of the District Court

(Griffier van de Rechtbank)

No. HA RP 10 5953-1

Seal/stamp

10. Signature

K. Bruining



A handwritten signature in black ink, appearing to be "K. Bruining", written over a horizontal line.

A long, thin, handwritten signature or mark, possibly a stylized "L" or "K", extending vertically down the page.



# NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON

RAZON DE PROTOCOLIZACION: A petición de la señoría de los Ángeles Flores Cartagena, protocolizo en mi registro de fechos públicos del año en curso, en ocho fojas útiles, incluida esta última, esta fecha la DOCUMENTACION, que otorga: NATURAL HABITATS (ECUADOR) B.V.- Quito, a diecisiete de enero del dos mil once. -mb



LA NOTARIA

Dra. Banderas G.

SE PROTOCOLIZÓ ANTE MI, EN FE DE ELLO CONFIERA ESTA SEGUNDA COPIA CERTIFICADA, DE LA PROTOCOLIZACION DE DOCUMENTOS, QUE OTORGA: NATURAL HABITATS (ECUADOR) B.V., DEBIDAMENTE FIRMADA Y SELLADA EN QUITO, A DIECISIETE DE ENERO DEL DOS MIL ONCE.

NOTARIA SEGUNDA  
DEL CANTON QUITO  
Dra. MARTHA BANDERAS GARRIDO

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON QUITO

En conformidad con lo que en seis fojas  
se otorga a la señora de los Angeles Flores Cartagena  
a diecisiete de enero de 2011



EL NOTARIO

NOTARIA VIGESIMO OCTAVA  
DR. JAMES ANDRES ACOSTA HOLGUIN  
QUITO - ECUADOR



NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON PEDRO MONCAYO  
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5  
de la Ley Notarial, doy fe que la(s) copia(s)  
de este documento es igual(es) al  
original presentado ante mí.  
Pedro Moncayo 05 ENE 2011

Dra. Lucia M. Giler Vera  
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON PEDRO MONCAYO




ES FIEL Y SEGUNDA COPIA DE SUS ORIGINALES QUE SE  
OTORGARON ANTE MI, EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA CO-  
PIA FIRMADA Y SELLADA, EN LA CIUDAD DE TABACUNDO, A  
CINCO DE ENERO DEL AÑO DOS MIL DIECIOCHO.



NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN  
PEDRO MONCAYO PROVINCIA DE PICHINCHA  
REPÚBLICA DEL ECUADOR



  
DRA. LUCIA M. GILER VERA  
NOTARIA SEGUNDA  
CANTÓN PEDRO MONCAYO  
*Dra. Lucia M. Giler Vera*

