

NOTA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
PERIODO FISCAL 2017

1. INFORMACION GENERAL

CONRTUCTORA ARROBO & CHAMBA. Está constituida en Ecuador es una compañía dedicada a CONSTRUCCIÓN, COMERCIALIZACIÓN, REPARACIÓN DE EDIFICACIONES EN GENERAL, VIVIENDAS EN URBANIZACIONES, CIUDADELAS, LOTIZACIONES, ASÍ COMO CERRAMIENTOS, CANCHAS DEPORTIVAS, INSTALACIONES INDUSTRIALES Y COMERCIALES O DE BIEN COMÚN.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA (NIIF).

- **Efectivos y equivalentes al efectivo.-** Incluye aquellos activos financieros y depósitos que se pueden transformar rápidamente en efectivo.
- **Propiedad, planta y equipo.-** el costo comprende su precio de adquisición.
- **Método de depreciación, vida útil y valores residuales.-** el costo de propiedad planta y equipo se deprecia al método de directo. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación serán revisados al final de cada año, siendo el efectivo cualquier cambio en el estimado registrado.
- **Reconocimiento de ingreso.-** El ingreso se lo reconoce al momento de la prestación de servicios.
- **Costos y gastos.-** Se registra el costo histórico y se reconoce a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago.
- **Patrimonio.- Capital Social.-** El capital social autorizado, está constituido en 800 acciones de valor nominal unitario de \$ 1.00; todas ordinarias y nominativas.
- **Reserva legal.-** La ley de la compañía requiere que por lo menos el 10% de las utilidades anuales sean apropiadas como reserva legal hasta que este como mínimo alcance el 50% del capital social.
- **Aprobación de los estados Financieros.-** Los estados financieros rectificados por el año terminado al 31 de diciembre del 2017, ha sido aprobada por la administración de la compañía a los cinco días del mes enero.