

INFORME DE COMISARIO

A la Junta General de Socios

FIORI DI MIWI

FECHA: Cayambe, 26 de abril del 2019

En cumplimiento a lo que establece la Ley de Compañías y en mi calidad de Comisario de la Empresa, presento el informe respecto a las operaciones y resultados del ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del 2018, el cual ha sido preparado en base a la información y registros contables que la Administración me ha proporcionado, los mismos que cumplieron con las exigencias de claridad, razonabilidad y suficiencia para expresar mi opinión.

De la documentación e información examinada, se desprende que la empresa ha cumplido con las normas legales, con los estatutos sociales, con las disposiciones del Directorio y la Junta General de Socios. Se revisaron los libros sociales, los cuales son llevados conforme las normas societarias vigentes.

Durante el proceso de revisión se determinó que la Compañía cuenta con adecuados sistemas y procedimientos de control interno que permiten que los registros contables e información financiera reflejen la situación real en forma objetiva y clara. La Administración cuenta con procedimientos y mecanismos que aseguran, aunque no en forma absoluta, la utilización legítima y autorizada de los bienes y recursos de la compañía.

Las políticas contables adoptadas en la preparación de los estados financieros de **FIORI DI MIWI**. Se ajustan a las NIIFPYMES vigentes al 31 de diciembre del 2018 y han sido aplicadas de manera uniforme a todos los períodos que se presentan.

Del análisis financiero efectuado, se concluye que tanto la situación económica como financiera de la Compañía es la adecuada para cumplir con su finalidad social.

Señores Socios, en mi opinión, las operaciones y resultados de la empresa por el ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del 2018 son reflejados en forma razonable en los correspondientes Estados Financieros, los cuales han sido preparados en función de las NIIF vigentes.

El presente informe de comisario se emite exclusivamente para información de los socios, administración de la empresa y para la presentación a la Superintendencia de Compañías en cumplimiento a las disposiciones emitidas por esta entidad de control.

Atentamente,



Maribel Aldaz

COMISARIO

C.B.A. N°17-08649

RUC: 1003162078001

FIORI DI MIWI

Balance General al 31 de Diciembre del 2.018

(Datos en miles de US Dólares)

ACTIVOS .-	2018	2017	Variacion
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes de efectivo	0	0	0%
Deudores comerciales	40	15	158%
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	0	0	0%
Anticipo a Proveedores	18	27	-35%
Impuestos por cobrar	15	38	-62%
Inventarios	0	1	-100%
Activos mantenidos para la venta			
TOTAL ACTIVO CORRIENTE :	72	82	-12%
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Propiedad, equipos, muebles y vehículos neto	5	67	-92%
Activo Biologico En produccion	217	44	389%
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES :	223	112	100%
TOTAL ACTIVOS	295	194	52%

FIORI DI MIWI

Balance General al 31 de Diciembre del 2.018

(Datos en miles de US Dólares)

PASIVOS Y PATRIMONIO

2018

2017

Variacion

PASIVO CORRIENTE :

Obligaciones financieras	1	0	0%
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	57	52	9%
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	160	70	129%
Pago IESS	10	13	-18%
Impuestos por pagar	7	4	100%
Participacion Trabajadores	0.41	0	9%
Anticipo Clientes	2	2	41%
Beneficios a empleados	17	20	-16%

TOTAL PASIVO CORRIENTE

256 161 59%

PASIVOS NO CORRIENTES

Local			0%
-------	--	--	----

TOTAL PASIVO NO CORRIENTE

0 0 0%

Cuentas por pagar diversas

0

TOTAL PASIVO

256 161

PATRIMONIO :

Capital social	0.40	0.40	0%
Reserva Legal	0.57	0.57	0%
Aportes para futuras capitalizaciones	29	29	0%
Ganancia Acumuladas	15	2	895%
Perdidas Acumuladas		1	-100%
Resultados acumulados	1		0%
Resultados del ejercicio			0%

TOTAL DEL PATRIMONIO

47 33 41%

TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO

302 194 58%

FIORI DI MIWI

Estado de Resultados Integral al 31 de Diciembre del 2018

(Datos en miles de US Dólares)

	2018	2017	VARIACION
Ingresos de actividades ordinarias	230	219	-5%
Costo de ventas	(-217)	(-218)	1%
GANANCIA BRUTA	13	0	6279%
%	6%	0%	
GASTOS OPERATIVOS			0%
Gastos de ventas	(-2.1)		0%
Gasto de administración	(-57)	(-87)	53%
Otros ingresos	0.00		0%
Utilidad (pérdida) en operación	(-46)	(-87)	88%
Ingresos financieros neto	0	0	
Utilidad (pérdida) antes de impuesto a la renta	(-46)	(-87)	88%
Impuesto a la renta	0	0	
Utilidad (pérdida) neta	(-46.32)	(-87)	88%
Otros resultados integrales del año			
Ganancia actuarial			
(Pérdida) utilidad por diferencial cambiario	0	0	0%
Otros resultados integrales, neto	0	0	0%
Resultados integrales del año	(-46.3)	(-87)	88%

FIORI DI MIWI

Estados Financieros al 31 de Diciembre del 2018

INDICES FINANCIEROS

	2018	2017
1).- LIQUIDEZ		
Activo Corriente/Pasivo Corriente	0.3	0.5
2).- ENDEUDAMIENTO		
Deuda Total/Activo Total	87%	83%
Deuda Corto Plazo/Deuda Total	100%	100%
3).- ACTIVIDAD		
Rotación Activos Totales	0.8	1.1
Días en Cuentas por Cobrar (estimado)		
Días en Inventarios	0	0
4).- RENTABILIDAD		
Utilidad Neta/Ventas	-20%	-40%
Utilidad Neta/Patrimonio	-99%	-265%
Utilidad Neta/Activos Totales	-16%	-45%