

Manta, Abril 04 del 2014

Señores

**ACIONISTAS COLIMBARI S.A.**

Presente.-

**Ref.: INFORME GERENTE**

De mi consideración

En cumplimiento de las Disposiciones Estatutarias de la Empresa y de las Societarias establecidas en la Ley de Compañías, cúpleme a través del presente poner a su consideración el presente **INFORME DE GERENTE**, mismo que resume los principales aspectos relacionados con la Administración de la Compañía en el Ejercicio Económico 2013.

**ASPECTOS PRELIMINARES Y LEGALES:**

Como es de conocimiento de los Señores Accionistas, la Compañía COLIMBARI S.A. se constituyó el 26 de Diciembre del 2012, no obstante lo cual por cuenta de las circunstancias de orden legal que debió enfrentar la Compañía en formación, originada en la equívoca interpretación que realizó el Registrador de la Propiedad del Cantón Manta al Acto Constitutivo de la Empresa, se requirieron implementar las Acciones Legales que nos asistían en defensa de nuestros intereses para que a través del Proceso Legal correspondiente, el Juez de lo Civil correspondiente dispusiera la Inscripción de la Escritura de Constitución de la Empresa al Registrador de la Propiedad del Cantón Manta.

Estos Procesos, fueron desarrollados ante el Juzgado de lo Civil de Manta y luego ante la Sala de lo Civil de la Corte Superior de Justicia de Portoviejo, quienes en última Instancia determinaron LA LEGALIDAD Y CORRESPONDIENTE PROCEDENCIA DEL TRÁMITE DE Constitución de la Compañía Colimbari S.A., disponiendo finalmente al Registrador de la propiedad que proceda a LA INSCRIPCION de La Escritura de Constitución, hecho este que se realizó el 15 de Abril del 2011. Luego de lo cual se concluyó con el trámite de Inscripción de la Escritura de Constitución ante el Registro Mercantil del Cantón Manta, y finalmente se operativizó el inicio de las actividades de la Empresa a través de la Apertura del RUC ante el SRI el 18 de Diciembre del 2013.



Informe Gerente

1/2

### **VISIÓN DEL NEGOCIO Y ESTRATEGIA DE IMPLEMENTACIÓN:**

Una vez que ya se cuenta con los elementos necesarios para la debida marcha de la Empresa, se iniciarán las acciones y procesos preparatorios para desarrollar los Proyectos Forestales y Turísticos en el inmueble de la Empresa en el año 2014; para ello, se contará con la Asesoría de la Corporación Forestal de Manabí, así como de Consultores particulares.

Lo anterior indistintamente de que se exploren actividades de Orden turístico – el otro Objeto Social de la Empresa – con la finalidad de contar con recursos operacionales propios que sustenten los costos administrativos de la Empresa en este Período inicial.

### **ASPECTO ECONÓMICO Y FINANCIERO:**

Como ya es de conocimiento de los Señores Accionistas, toda vez que el Ejercicio Económico de la Empresa durante el año 2013 se limita a los últimos 12 días del mes de Diciembre, por cuenta de los inconvenientes que se registraron durante el Proceso de Constitución de la Empresa, no existen movimientos de ingresos o egresos que reportar. Por ello, el Balance General y sus Anexos únicamente registran los valores correspondientes a las Aportaciones –en Especie y en Numerario– que se utilizaron en la Constitución de la Empresa; mismas que a la vez componen la Cuenta Patrimonial de la Compañía, tal y como se consigna en el Balance General y Pérdidas y Ganancias que se presenta a consideración y aprobación de los Señores Accionistas en esta Junta.

Señores Socios, hasta aquí mi Informe relacionado a la Gestión de la Gerencia de la Compañía en el Ejercicio Económico 2013; mismo que estoy presto a ampliarlo y/o especificarlo en cualquiera de los puntos expuestos.

Ayentamente,

  
Xavier Murgueytio Jeria.  
**GERENTE COLIMBARI S.A.**