Exp. No. 000003

Quito, 18 de marzo del 2016

INFORME DEL COMISARIO

Señora Presidenta de la Junta General Ordinaria de Accionistas de la sociedad TENDENCIAS DECORATIVAS TREND DESIGN S A.

Ciudad.

Señora Presidenta y Socios:

En cumplimiento a las disposiciones establecidas en los estatutos sociales de la sociedad y a las resoluciones vigentes de la Superintendencia de Compañías pongo en su conocimiento y por su digno intermedio a los señores accionistas el siguiente informe de mi gestión realizada, correspondiente al período comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre del 2015; durante este período TENDENCIAS DECORATIVAS TREND DESIGN S A, se ha implementado políticas y estrategias que han sido enfocados para cumplir con los objetivos de la sociedad en el ámbito económico, financiero y administrativo.

Para continuar con las operaciones previstas por la compañía durante el año terminado 2015, se tuvo que conseguir préstamos de terceros, y por contar con el respaldo de la marca CASA COR, reconocida a nivel nacional e internacional, se continua motivado a diferentes sectores de decoración y acabados para participar en la segunda muestra que se realizó en Quito desde 30 de septiembre al 31 de octubre 2015, en la Villa Helvetia, espacio reconocido dentro del inventario del Patrimonio Nacional del Ecuador, y lugar donde se ha invertido todos los recursos necesarios para la recuperación de esta casa patrimonial de propiedad de la familia Durini.

En la segunda muestra nos apoyaron las empresas como: DINERS CLUB, PINTURAS VENCEDOR, ADIEZ, EDESA, HUNTER DOUGLAS, HORMIPISOS, BRIGGS, NAJAS ARQUITECTOS entre otras, prestigiosas empresas que con su apoyo profesional se pudo realizar nuestra exhibición.

Con respecto a temas operacionales y administrativos de la sociedad se han diseñado y desarrollado a la marcha los cuales nos han llevado a tener una cultura organizacional encaminada a un servicio de calidad tanto a nuestros

clientes internos y externos. Hemos cumplido con los diferentes organismos de control como son: el Servicio de Rentas Internas, Superintendencia de Compañías, Municipio de Distrito Metropolitano de Quito, entre otras.

En este año de actividad comercial, llegamos a obtener un ingreso bruto de ciento catorce mil seis cientos veinte dólares con cincuenta centavos de dólar de los Estados Unidos de América ($114.620,50 USD), reconociéndose como gastos del período de ciento treinta y cinco mil trecientos sesenta y un dólares con cincuenta centavos de dólar de los Estados Unidos de América ($135.361,50 USD), teniendo una Pérdida del ejercicio de veinte mil setecientos cuarenta y un dólares de los Estados Unidos de América ($20.741,00 USD); sin embargo, a pesar de la Pérdida obtenida en el ejercicio económico sea podido cancelar y cumplir con todas nuestras obligaciones que se encontraban pendiente al inicio del año, este efecto contable se produjo principalmente por la amortización de la inversión realizada en la restauración y reparación de la Villa Helvetia que se realizó durante el año 2014, el valor de amortización para este año fue de: cuarenta y dos mil cuatrocientos treinta y tres dólares con noventa y siete centavos de los Estados Unidos de América ($42.433,90 USD).

Cabe informar que las resoluciones de la Junta General de Accionistas se han cumplido acorde a las disposiciones establecidos por los socios de la Sociedad TREND DESIGN.

Y que la información contable financiera ha sido presentada acorde a las Normas, Principios Contables y Tributarios de país por lo que se aprueba su presentación y cierre del ejercicio 2015.

Sin ningún otro punto que señalar, pongo a disposición este informe a la Junta General de Accionistas de la Sociedad TENDENCIAS DEORATIVAS TREND DESIGN S A.

Atentamente:

COMISARIO

Edison Idrovo P.

(71206337 7