

CONSTRUBENTHO CONSTRUCCIONES S.A.

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

INFORME GERENCIAL A LA
JUNTA GENERAL DE
ACCIONISTAS

1. ENTORNO MACROECONOMICO GENERAL

El año 2015 se vio marcado por una fuerte reducción de los precios del petróleo, sector que históricamente ha constituido el principal rubro de ingresos del Estado, lo que determinó según la Comisión Económica para América Latina y el Caribe (CEPAL) una caída de 1,5 puntos porcentuales del PIB, debilitando el modelo económico del actual gobierno que se sustenta en el gasto público como el gran dinamizador de la economía, siendo necesario que realice ajustes en los niveles de gasto público para mejorar el balance fiscal.

La reducción del gasto público determinó durante el 2015 una menor inversión por parte del gobierno central y reducción del empleo en el sector público, lo que redujo a la vez la demanda en la economía. A esto se une la baja inversión extranjera que según el informe de la CEPAL tuvo una reducción en la región del 22% respecto al 2014. Si bien la transferencia neta de recursos con el exterior fue positiva para el país en USD 880 millones, no fue suficiente para impulsar la economía. La pérdida de reservas internacionales del país fue del orden del (-16,2%), con un crecimiento del riesgo soberano (país) de más de 300 puntos básicos llegando a bordear los 1.200 puntos básicos. La reducción del gasto público y la desaceleración de la economía impactaron en los niveles de liquidez del mercado lo que afectó al sector de la construcción.

Según el propio informe los sectores que mayor desaceleración presentaron en la región son la construcción, la manufactura y el sector de electricidad, gas y agua, en conjunto, presentan en 2015 una contracción del 1,8%, que se suma a la caída del 0,3% registrada en 2014.

Según la misma CEPAL, el país tuvo uno de los crecimientos más bajos de la región alcanzando el 0,4% en el 2015 frente al 3,7% del 2014, lo que da cuenta del entorno de desaceleración económica del país que afectó la actividad comercial. Las remesas de los migrantes desde España cayeron en un 9%.

2. RESULTADOS FINANCIEROS DE LA EMPRESA

En el entorno señalado, términos generales durante el año 2015, se dieron dos eventos importantes con impacto en la posición financiera de la empresa, la recepción de dividendos en calidad de accionista de las empresas Statlogistics S.A. y Statexpres Cia. Ltda. y el inicio de la etapa pre-operacional del Proyecto ARGOS en terrenos de la empresa ubicados en la Av. Real Audiencia y Dalmao en la ciudad de Quito.

Byron Fabricio Mora Ordóñez
GERENTE GENERAL

ATENTAMENTE

Quito, 29 de marzo de 2015

Pongo el presente informe a consideración de los señores miembros de la empresa.

En los demás ámbitos, la Gerencia cumplió y veló por el cumplimiento de todas las obligaciones legales que como compañía se tiene con los colaboradores y entidades de control y tributarias.

Como es de conocimiento de los miembros de la Junta de Accionistas, se espera en el próximo año, empezar la construcción del Proyecto ARGOS, lo que se espera impulsará el crecimiento de la compañía.

En el segundo caso, al encontramos en una etapa pre-operativa no fue factible la generación de ingresos dentro de la razón de ser de la compañía; sin embargo, se generaron ingresos financieros por las inversiones de los recursos de la compañía, que ascendieron a US\$ \$2.227,48 que al restar los costos y gastos de funcionamiento de la empresa por USD \$8.462,66 generó una pérdida en el ejercicio de USD \$6.235,18.

De los cuales, los dos primeros pagos de cada empresa en la que Construbentho es accionista ingresaron y se registraron en el 2015 y el último pago se registrará en el año 2016.

FECHA	SIATI CIA. LTDA.	SIATILOGISTICS S.A.
30-mar-15	25.000,00	22.500,00
30-jun-15	50.000,00	45.000,00
31-dic-15	75.000,00	67.500,00

En el primer caso estaba previsto el siguiente cobro de dividendos: