

INFORME DE GERENTE

Guayaquil, 19 de marzo del 2018

A los Accionistas
INMOBARANDUA S. A.
Ciudad. -

De conformidad con las disposiciones legales vigentes, tengo a bien someter a consideración de la JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS, el informe de actividades, correspondientes al ejercicio económico 2017.

- Los activos sumaron en el 2017 el valor de USD\$ 697,646.95 de los cuales incluye Cuentas por cobrar no corrientes por USD\$ 27.194,11; propiedad de inversión por compra de terreno en Barandua por USD\$ 654,862.91; y USD\$ 5,626.71 a obras en proceso.
- El pasivo asciende a US\$ 583.92
- En lo relacionado al patrimonio, el capital social es de US\$800,00; pagado en su totalidad. Por lo que el capital pagado y las reservas en conjunto totalizaron USD\$ 697.063,03.
- De acuerdo a lo dispuesto por la ley de Compañías el balance general se liquida de forma anual.
- Durante el ejercicio fiscal 2017 la compañía tuvo una pérdida de USD\$ 736,97
- Los Estados Financieros y la documentación respectiva, de acuerdo a lo que

dispone la Ley, están a disposición de los accionistas.

Es importante señalar que la compañía ha cumplido con obligaciones de índole laboral, las obligaciones fiscales han sido pagadas cumplidamente, tanto por impuestos al valor agregado, u obligaciones propias.

La compañía ha dado cumplimiento a las Normas de Propiedad Intelectual y Derechos de Autor a que se refiere la resolución N° 04.Q.I.I.001 de la Superintendencia de Compañías. Quiero dejar constancia de mi agradecimiento a todos ustedes por el apoyo y respaldo que siempre me dispensaron, ofreciéndoles de mi parte retribuir su confianza con mi mayor esfuerzo.

Muy Atentamente,

Ing. Elio Wong Lama
Gerente General
C.I. 0902954635

