



Factura: 001-003-000061367



20170901016P00113

NOTARIO(A) CECILIA PAULINA CALDERON JACOME

NOTARÍA DÉCIMA SEXTA DEL CANTON GUAYAQUIL

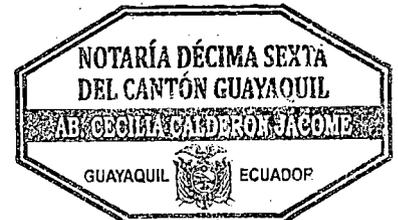
EXTRACTO

Escritura N°:	20170901016P00113						
ACTO O CONTRATO:							
PARTICIÓN Y/O ADJUDICACIÓN							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	5 DE ENERO DEL 2017, (16:59)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	LEMA CABEZAS CARMEN ELENA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0902407311	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	ALVARADO LEMA ANGEL ANTONIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0916945306	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	ALVARADO LEMA ESTHER NOEMI	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0922375787	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	ALVARADO LEMA SARA ELIZABETH	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0917820516	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	ALVARADO LEMA ROSA MARIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0923235741	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	ALVARADO LEMA MARCOS JOSE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0914701305	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
GUAYAS		GUAYAQUIL			CARBO/CONCEPCION		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	320.00						

NOTARIO(A) CECILIA PAULINA CALDERON JACOME

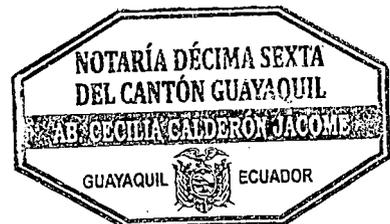
NOTARÍA DÉCIMA SEXTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

N° TRAMITE:	1405-0041-17	2.1.1
DOCUMENTO:	Escritura	



1 estudiante, con domicilio en la ciudad de Lima en Perú y de tránsito
2 por esta ciudad por sus propios y personales derechos; y, **d)** La
3 señora **ROSA MARÍA ALVARADO LEMA**, quien declara ser de
4 nacionalidad ecuatoriana, de estado civil soltera, estudiante; con
5 domicilio en el estado de Nebraska de los Estados Unidos de América
6 y de tránsito por esta ciudad; por sus propios y personales derechos;
7 hábiles y en derecho para contratar y contraer obligaciones, a
8 quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus
9 documentos de identificación cuyas copias fotostáticas debidamente
10 certificadas por mí, agrego a esta escritura como documentos
11 habilitantes. Advertidos los comparecientes por mí la Notaria de los
12 efectos y resultados de esta escritura, así como examinados, que
13 fueron en forma aislada y separada de que comparecen al
14 otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor
15 reverencial, ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura
16 pública la siguiente minuta: **SEÑORA NOTARIA:** Sírvase autorizar en
17 el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, una en la cual conste la
18 Partición Extrajudicial y Adjudicación de las acciones dejadas por el
19 señor **MARCOS ANTONIO ALVARADO CAMBA**, que se celebra al
20 tenor de las cláusulas que constan a continuación: **PRIMERA:**
21 **COMPARECIENTES.-** Comparecen a la celebración de la presente
22 Escritura Pública de Partición Extrajudicial y Adjudicación, los
23 señores: **CARMEN ELENA LEMA CABEZAS, ANGEL ANTONIO**
24 **ALVARADO LEMA, MARCOS JOSÉ ALVARADO LEMA, SARA**
25 **ELIZABETH ALVARADO LEMA, ESTHER NOEMI ALVARADO LEMA Y**
26 **ROSA MARIA ALVARADO LEMA**, mayores de edad, con la
27 capacidad civil necesaria para ejercer derechos y contraer
28 obligaciones.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** a) El señor **MARCOS**

1 **ANTONIO ALVARADO CAMBA** falleció ab-intestado el cinco de
2 Septiembre del dos mil quince, en la ciudad de Guayaquil, y a la
3 fecha de su fallecimiento dejó lo siguiente: a) El señor **MARCOS**
4 **ANTONIO ALVARADO CAMBA** era propietario de un paquete
5 accionario contentivo de un trescientas veinte acciones de un valor
6 de un dólar cada una, emitidas por la compañía CENTRO MEDICO
7 INTEGRAL CEMEINTE S.A. desde la constitución de la compañía el
8 Veintinueve de Julio del dos mil trece por la compañía según como
9 consta en el título de acciones que se adjunta a la presente
10 escritura.- **TERCERA: PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL Y**
11 **ADJUDICACIÓN.-** Con los antecedentes expuestos y de acuerdo
12 con las concesiones legales que se han hecho entre sí, los señores
13 **CARMEN ELENA LEMA CABEZAS, ANGEL ANTONIO ALVARADO**
14 **LEMA, MARCOS JOSÉ ALVARADO LEMA, SARA ELIZABETH**
15 **ALVARADO LEMA, ESTHER NOEMI ALVARADO LEMA Y ROSA**
16 **MARIA ALVARADO LEMA**, convienen en repartirse las acciones
17 ampliamente descritas en el literal a) de la Cláusula Segunda, en la
18 siguiente forma: La señora **CARMEN ELENA LEMA CABEZAS**, se le
19 adjudican ciento sesenta acciones del paquete accionario antes
20 mencionado; el señor **MARCOS ANTONIO ALVARADO LEMA**, se le
21 adjudican treinta y dos acciones del paquete accionario antes
22 mencionado; el señor **ANGEL ANTONIO ALVARADO LEMA**, se le
23 adjudican treinta y dos acciones del paquete accionario antes
24 mencionado; la señora **SARA ELIZABETH ALVARADO LEMA**, se le
25 adjudican treinta y dos acciones del paquete accionario antes
26 mencionado; la señora **ESTHER NOEMI ALVARADO LEMA**, se le
27 adjudican treinta y dos acciones del paquete accionario antes
28 mencionado; y la señora **ROSA MARÍA ALVARADO LEMA**, se le



Ab. Cecilia Calderón Jácome
Notaría Décima Sexta
del Cantón Guayaquil

1 adjudican treinta y dos acciones del paquete accionario antes
2 mencionado.- **CUARTA: ACEPTACIÓN.**- Las partes aceptan y
3 expresamente así lo declaran, que la partición realizada es justa
4 aceptándola por ser conveniente a sus intereses.- **QUINTA:**
5 **GASTOS.**- Los gastos que ocasione la presente escritura de
6 Partición Extrajudicial y Adjudicación estarán a cargo de los
7 adjudicatarios a prorrata.- **SÉPTIMA: INSCRIPCIÓN.**- Se autoriza a
8 cualquiera de las partes a realizar la respectiva inscripción en el
9 Registro de la Mercantil del cantón Guayaquil.- Agregue usted,
10 Señor Notario, las demás formalidades de Ley y estilo para el
11 perfeccionamiento de este instrumento público.- Hasta aquí, la
12 minuta que queda elevada a escritura pública, la misma que se
13 encuentra firmada por Carolina Margot Villacís Romo abogada
14 Matrícula Profesional cero nueve – dos mil once – setecientos
15 cinco, del Foro de Abogados del Guayas.- Para la celebración y
16 otorgamiento de la presente escritura se observaron los preceptos
17 legales que el caso requiere; y leída que les fue por mí, la Notaria a
18 los comparecientes, aquellos se ratifican en la aceptación de su
19 contenido y firman conmigo en unidad de acto; se incorpora al
20 protocolo de esta Notaria la presente escritura, de todo lo cual doy
21 fe.-

22

23 
Sra. **CARMEN ELENA LEMA CABEZAS**

24 **C.C. No. 090240731-1**

25

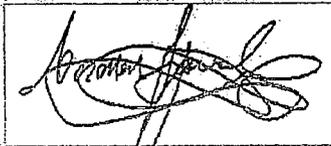
26

27 
Sr. **MARCOS JOSE ALVARADO LEMA**

28 **C.C. No. 091470130-5**



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0902407311

Nombres del ciudadano: LEMA CABEZAS CARMEN ELENA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: CHIMBORAZO/GUANO/LA MATRIZ

Fecha de nacimiento: 5 DE DICIEMBRE DE 1942

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: ALVARADO CAMBA MARCO ANTONIO

Nombres del padre: LEMA MIGUEL

Nombres de la madre: CABEZAS ROSA

Fecha de expedición: 14 DE SEPTIEMBRE DE 2015

Información certificada a la fecha: 5 DE ENERO DE 2017

Emisor: JOSE RICARDO VERA GARCES - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 16 - GUAYAS - GUAYAQUIL

Ab. Cecilia Calderón Jácome
Secretaría Pública Decimo Sexta
del Cantón Guayaquil

N° de certificado: 178-002-61512

178-002-61512

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

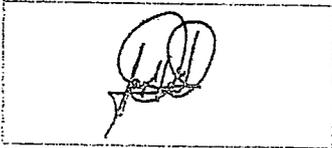
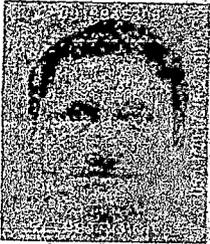
Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.01.05 15:26:13 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0916945306

Nombres del ciudadano: ALVARADO LEMA ANGEL ANTONIO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/

Fecha de nacimiento: 15 DE MARZO DE 1977

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: MÉDICO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: VILLACIS ROMO CAROLINA MARGOT

Fecha de Matrimonio: 15 DE DICIEMBRE DE 2016

Nombres del padre: ALVARADO CAMBA MARCOS ANTONIO

Nombres de la madre: LEMA CABEZAS CARMEN ELENA

Fecha de expedición: 11 DE ABRIL DE 2016

Información certificada a la fecha: 5 DE ENERO DE 2017

Emissor: JOSE RICARDO VERA GARCES - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 16 - GUAYAS - GUAYAQUIL

Ab. Cecilia Calderón Jácome
Notaria Pública Decimo Sexta
del Cantón Guayaquil

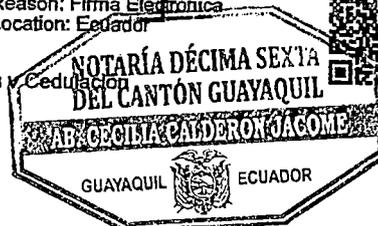
N° de certificado: 175-002-61523

175-002-61523

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.01.05 16:26:36 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION

091694530-6



CIVIL
 ALVARADO LEMA
 ANGEL ANTONIO
 GUAYAS
 GUAYAQUIL
 PEDRO CARDO / CONCEPCION
 1977-03-15
 ECUATORIANA
 M
 DIVORCIADO

SUPERIOR

ALVARADO CAMBA MARCOS ANTONIO
 LEMA CABEZAS CARMEN CLARA

GUAYAQUIL
 2023-08-20

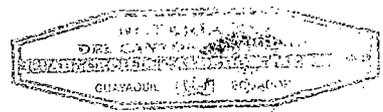


013

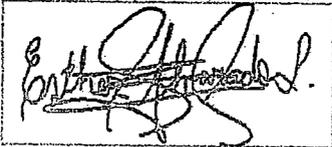
[Handwritten Signature]

ALVARADO CAMBA MARCOS ANTONIO
 NOTARIO XVI - GUAYAQUIL
 DOY FE QUE ESTE DOCUMENTO
 ES FIEL COPIA DE SU ORIGINAL

Guayaquil, 05 ENE 2017 FOJA 1/5



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0922375787

Nombres del ciudadano: ALVARADO LEMA ESTHER NOEMI

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/

Fecha de nacimiento: 13 DE NOVIEMBRE DE 1980

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: LEONEL EDUARDO LOZANO VERGARA

Fecha de Matrimonio: 26 DE ABRIL DE 2000

Nombres del padre: MARCOS ALVARADO CAMBA

Nombres de la madre: CARMEN LEMA CABEZAS

Fecha de expedición: 16 DE MARZO DE 2012

Información certificada a la fecha: 5 DE ENERO DE 2017

Emissor: JOSE RICARDO VERA GARCES - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 16 - GUAYAS - GUAYAQUIL

Ab. Cecilia Calderón Jacome
Notaria Pública del Cantón Guayaquil

N° de certificado: 177-002-61536

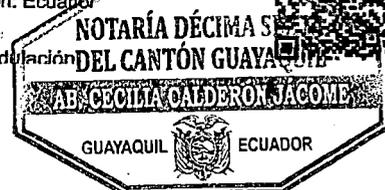
177-002-61536

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Realstro Civil, Identificación v Cedulación

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.01.05 16:26:59 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0917820516

Nombres del ciudadano: ALVARADO LEMA SARA ELIZABETH

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/

Fecha de nacimiento: 1 DE AGOSTO DE 1978

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: VARGAS ZAMBRANO GREGORIO ALFONSO

Fecha de matrimonio: 2 DE AGOSTO DE 2012

Nombres del padre: ALVARADO CAMBA MARCOS ANTONIO

Nombres de la madre: LEMA CABEZAS CARMEN ELENA

Fecha de expedición: 14 DE SEPTIEMBRE DE 2015

Información certificada a la fecha: 5 DE ENERO DE 2017

Emissor: JOSE RICARDO VERA GARCES - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 16 - GUAYAS - GUAYAQUIL

Ab. Cecilia Calderón Jácome
Secretaría Pública Principal
del Cantón Guayaquil

N° de certificado: 176-002-61527

176-002-61527

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.01.05 16:26:47 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0923235741

Nombres del ciudadano: ALVARADO LEMA ROSA MARIA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: GUAYAS/GUAYAQUIL/BOLIVAR /SAGRARIO/

Fecha de nacimiento: 4 DE JUNIO DE 1982

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: EMPLEADO PARTICULAR

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: _____

Fecha de Matrimonio: _____

Nombres del padre: MARCOS ALVARADO CAMBA

Nombres de la madre: CARMEN LEMA CABEZAS

Fecha de expedición: 15 DE SEPTIEMBRE DE 2011

Información certificada a la fecha: 5 DE ENERO DE 2017

Emisor: JOSE RICARDO VERA GARCES - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 16 - GUAYAS - GUAYAQUIL

Ab. Cecilia Calderón Jácome
 Escriba Pública Pascasio Guerra
 del Cantón Guayaquil

N° de certificado: 173-002-61543



173-002-61543

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cédulación

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE
 OSWALDO TROYA FUERTES
 Date: 2017.01.05 16:27:13 ECT
 Reason: Firma Electrónica
 Location: Ecuador



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

014 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

014 - 0147 **0923235741**

N.º MEDIANTE CERTIFICADO

ALVARADO LEMA ROSA MARIA

PROVINCIA GUAYAS CIRCUNSCRIPCIÓN 2
 GUAYAQUIL TARQUI 1
 CANTÓN TARRAQUIA 2014

[Signature]
 (I) PRESIDENTE DE LA JUNTA

Ciudadanía

Este documento es válido para todos los trámites requeridos para el ejercicio de la ciudadanía.

23 de Febrero de 2014

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES REQUERIDOS PARA LA CIUDADANÍA

Ciudadanía

0923235741

[Portrait]

IDENTIFICACION NACIONAL

1900-01-01

GUAYAS

GUAYAQUIL

TARRAQUIA

SOTERO

014

0147

0923235741

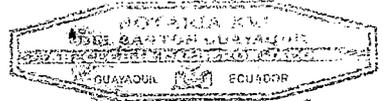
ALVARADO LEMA ROSA MARIA

[Signature]

Ab. Cesar...

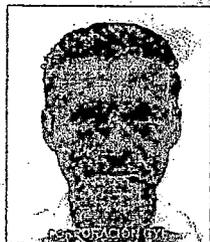
DOY FE QUE ESTE DOCUMENTO ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL

Guayaquil, 05 ENE 2017 FOJA(S)





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0914701305

Nombres del ciudadano: ALVARADO LEMA MARGOS JOSE

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/

Fecha de nacimiento: 2 DE FEBRERO DE 1976

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ADMINISTRADOR

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: -----

Nombres del padre: ALVARADO MARCOS

Nombres de la madre: LEMA CARMEN

Fecha de expedición: 14 DE NOVIEMBRE DE 2016

Información certificada a la fecha: 5 DE ENERO DE 2017

Emissor: JOSE RICARDO VERA GARCES - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 16 - GUAYAS - GUAYAQUIL

Ab. Cecilia Calderón Jácome
 Notaria Pública Escrito No. 16
 Guayaquil, Ecuador

N° de certificado: 177-002-61517

177-002-61517

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JOSE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2017.01.05 16:26:27 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



AB. CECILIA CALDERÓN JÁCOME
Notaria Decima Sexta del cantón
Guayaquil

1

2

3

Sr. ANGEL ANTONIO ALVARADO LEMA

4

C.C. No. 091694530-6

5

6

Sra. SARA-ELIZABETH ALVARADO LEMA

8

C.C. No. 091782051-6

9

10

Sra. ESTHER NOEMÍ ALVARADO LEMA

12

C.C. No. 092237578-7

13

14

15

Sra. ROSA MARÍA ALVARADO LEMA

16

C.C. No. 092323574-1

17

18

19

20

AB. CECILIA CALDERÓN JÁCOME

21

NOTARIA XVI GUAYAQUIL

22

SE OTORGÓ ANTE MI EN FE DE ELLO CONFIERO
ESTE *recurso* TESTIMONIO QUE
RUBRICO FIRMO Y SELLO EN ESTA CIUDAD DE
GUAYAQUIL EN LA FECHA DE SU OTORGAMIENTO.

23

24

25

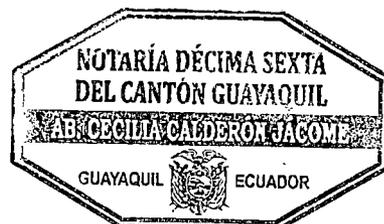


Ab. Cecilia Calderón Jácome
NOTARIA XVI - GUAYAQUIL

26

27

28



Ab. Cecilia Calderón Jácome
Notaria Pública Decimo Sexta
del Cantón Guayaquil