

INFORME DEL COMISARIO REVISOR

Píllaro, 5 de Abril del 2015

Señores:

**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
AGROFOUS S. A.**

Presente.-

En calidad de Comisario Revisor designado por la Junta de Accionistas, me permito presentar el siguiente INFORME a los Estados Financieros y Contabilidad de la compañía por el año terminado al 31 de Diciembre del 2014.

Cuando asumí la responsabilidad de Comisario Revisor, me comprometí a trabajar conjuntamente con Gerencia con la finalidad de cumplir con objetivos propuestos para el año 2014.

Es importante indicar que si bien es cierto que la constitución de la compañía se realizó en el año 2013, las actividades u operaciones de la empresa iniciaron en el mes de febrero del 2014. Desde ese mes, la compañía inició la comercialización de mercadería basada principalmente al trabajo de campo, mediante Asistencia Técnica.

Se ha procedido a verificar las operaciones de la compañía con el propósito de determinar que se han aplicado las normas técnicas y ciertos requisitos para la contabilidad de la compañía y preparación de los estados financieros.

Durante el año 2014, se implementó la Contabilidad de la Compañía mediante la aplicación del paquete contable ARIES Plus; hasta la implementación del sistema contable, las obligaciones con el Servicio de Rentas Internas han sido cumplidas en base a reportes preparados para el efecto así como los anexos han sido elaborado en el paquete contable proporcionado por el SRI. Se han ido corrigiendo algunas debilidades que se han presentado en el manejo del sistema a fin de obtener reportes inmediatos para la toma de decisiones.

INFORMACIÓN GENERAL

La Compañía AGROFOUS S. A. es una empresa legalmente constituida en el Ecuador, mediante resolución de la Superintendencia de Compañías y con Expediente 174400 y está calificada como PYMES.

La contabilidad de la empresa fue procesada en base al Catálogo de Cuentas emitido por la Superintendencia de Compañías y su operaciones fueron procesadas oportunamente en base a documentos de soporte que reposa en el archivo de la entidad.

BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los Estados Financieros se elaboran aplicando los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptadas, las Normas Internacionales de Información Financiera NIIFS, la Ley de Régimen Tributario Interno y otras disposiciones legales vigentes.

Los estados financieros han sido elaborados a partir de los registros contables y archivos mantenidos en la compañía y considerando los principios y normas contables aplicadas a la empresa.

POLÍTICAS DE CANCELACIÓN

La empresa maneja una Cuenta Corriente del Banco del Pichincha para la cancelación a los proveedores de bienes y servicios. De la misma manera, a esta cuenta se depositan los valores de las ventas diarias que se realiza.

La cancelación de gastos menores, son efectuados en efectivo en base a los respectivos comprobantes de venta.

Se ha cumplido con la obligación que tiene la empresa de actuar como Agente de Retención aplicando los respectivos porcentajes de retención que determina la Ley de Régimen Tributario Interno para cada una de las compras de bienes o servicios y observado las disposiciones pertinentes.

En el caso de que los proveedores tengan como política de cancelación los descuentos por pronto pago, la compañía ha accedido a este tipo de descuentos; lo que ha permitido reducir el costo de compra de varios productos que se comercializa en la empresa.

ANÁLISIS DEL BALANCE GENERAL

Se procedió a efectuar un análisis de las diferentes partidas contables que conforma el Balance General al 31 de diciembre del 2014 a fin de determinar la estructura financiera de la misma. El Balance General por lo tanto está estructurado de la siguiente manera en sus principales partidas contables:

Descripción	Valor
Caja General	4.552,11
Anticipo Sueldos	0,57
Inventario de Agroquímicos y Fertilizantes	54.452,98
Anticipo a Proveedores	509,54
IVA Compras	138,15
Renta retenida por Clientes	110,95
Muebles y Enseres	2.957,11
Maquinaria y Equipo	359,77
Equipo de Computación	1.766,19
Depreciación Acumulada Muebles y Enseres	-151,01
Depreciación Acumulada Maquinaria y Equipo	-546,44
Total	64.150,52

El total de activos que registra la empresa al 31 de diciembre del 2014 asciende a \$64.150,52; de los cuales el principal rubro que se registra es Inventarios. Este rubro está constituido por los inventarios de agroquímicos y fertilizantes que dispone la compañía para la ejecución de sus actividades diarias.

Descripción	Valor
Proveedores Personas Naturales	2.076,57
Proveedores Personas Jurídicas	9.215,88
IVA en Ventas	6,92
Retención Honorarios Profesionales	88,00
Retención Publicidad	0,50
Retención Transporte	0,31
Retención Compra de Bienes	175,93
Retención Arriendos	17,39
Retención Otros Bienes	23,42
100% Retención IVA	157,77
Aportes IESS por Pagar	267,46
XIII Sueldo por Pagar	109,19
XIV Sueldo por Pagar	303,26
Vacaciones	334,10
Sueldos por Pagar	6.072,33
Cuentas y documentos por pagar locales	12.017,07
Cuentas por Pagar Accionistas	12.046,64
Fonseca Sánchez Edison Geovanny	300,00
Fonseca Sánchez Doris Jackeline	300,00
Fonseca Sánchez Edwin Patricio	300,00
Fonseca Sánchez Edison Geovanny	9.700,00
Fonseca Sánchez Doris Jackeline	9.700,00
Fonseca Sánchez Edwin Patricio	9.700,00
Total	64.150,52

De la misma manera, se debe indicar que este inventario se encuentra apalancado financieramente en \$11.292,45, ya que este valor se encuentra pendiente a proveedores.

El Balance también registra cuentas y documentos por pagar a accionistas, producto de valores prestados por los mismos para cubrir obligaciones que la empresa adquirió. También se refleja como parte del Balance General los aportes para futuras capitalizaciones que la empresa ha realizado para cubrir obligaciones con proveedores y terceros producto del giro normal del negocio.

ANÁLISIS DEL ESTADO DE RESULTADOS

La compañía registra por el año 2014 una pérdida de \$8.762,23 producto del giro del negocio. Se debe indicar que este año, es el primer período de actividades de la compañía y ha tenido que enfrentar gastos relacionados a la constitución de la compañía y otros gastos administrativos que no se han podido cubrir con el margen de rentabilidad que se ha fijado la compañía, ya que el crecimiento de las ventas ha sido proporcional al tiempo de existencia. Es decir, que las ventas durante los primeros meses por ser el inicio de actividades no han sido suficientes para cubrir los gastos en los que se ha incurrido.

A nivel del Estado de Resultados, se registra las ventas de mercadería con tarifa 0% y 12%. Siendo las ventas con tarifa 0% el principal rubro de comercialización de la compañía. Es política manejar descuento en las ventas realizadas a los clientes entre el 1% y el 2%. La estructura de los ingresos de la compañía es el siguiente:

Descripción	Valor
Venta de Bienes no producidos por la Cía. 12%	12,14
Venta de Bienes no producidos por la Cía. 0%	132.810,55
Descuento en Ventas	-747,61
Descuento en Compras	3.944,72
Total	136.019,80

Se registra también como parte de los ingresos los descuentos por pronto pago a los que ha podido acceder la compañía con algunos proveedores de bienes y servicios.

La estructura de los gastos es el siguiente:

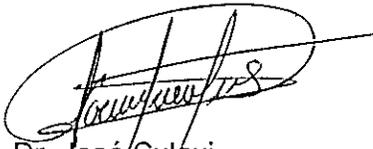
Descripción	Valor
Costo de Ventas	118.125,51
Útiles de Oficina	1.445,10
Útiles de Aseo	147,72
Sueldos Venta	11.283,42
Aporte Patronal Venta	1.400,11
XIII Sueldo Venta	701,41
XIV Sueldo Venta	522,70
Vacaciones Venta	350,77
Uniformes	160,00
Arriendo de Inmuebles	2.356,51
Servicios publicitarios	306,82
Combustible	117,67
Servicio de Transporte	2.940,04
Viáticos y Movilizaciones	105,00
Alimentación	753,34
Depreciación Propiedad, Planta y Equipo	697,45
Otros Gastos de Venta	44,11
Honorarios Profesionales	1.813,33
Mantenimiento y Reparación	229,53
Agua	2,50
Luz Eléctrica	72,95
Teléfono	63,77
Servicios Notariales	29,20
Impuestos Fiscales	913,89
Impuestos Municipales	14,00
Permisos de Funcionamiento Agrocalidad	50,00
Otras Contribuciones	10,00
Comisiones Bancarias	125,18
Total	25.063,70

Los gastos en los que ha incurrido la compañía se relacionan al Costo de Ventas valorados al promedio ponderado y los gastos operacionales necesarios para la ejecución de las actividades de la compañía.

RECOMENDACIONES

En base a la revisión efectuada, en calidad de Comisario revisor me permito efectuar las siguientes recomendaciones a fin de lograr el crecimiento de la compañía:

- Continuar con el trabajo de asesoramiento en el campo a fin de incrementar las ventas.
- Negociar con los proveedores con el propósito de lograr un adecuado apalancamiento financiero y conseguir mayores plazos de cancelación o en su defecto descuentos por pronto pago.
- Seguir cumpliendo como se ha efectuado en el 2014 con las obligaciones que la empresa tiene con el Servicio de Rentas Internas de manera oportuna así como con los diferentes organismos de control a los cuales tiene que remitir la respectiva información.



Dr. José Culqui
COMISARIO REVISOR