

ALMOBERU S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31-12-2019
(Expresado en dólares)

- 1.- Descripción del Negocio.
ALMOBERU S.A. fue constituida el 27 de Diciembre del año 2013 y su actividad principal es el servicio de hospedaje en hoteles.
- 2.- Resumen de las Principales Políticas Contables:
 Los Estados Financieros son presentados en dólares de los Estados Unidos de América, moneda de medición de la compañía y de unidad de cuenta del Ecuador desde Marzo del año 2000.
- Estos Estados Financieros han adoptado las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas entidades (NIIF para las PYMES) a partir del año 2012 mediante las resoluciones N 08 G.DCS-010 del 20 de Noviembre del 2008, SC.DS.G.09.006 del 17 de Diciembre del 2009 y SC.SG.DRS G.1102 del 18 de Febrero del 2011.

Continuación se resumen las Principales prácticas contables aplicadas por la compañía en la preparación de sus Estados Financieros:

- a) Provisión de Cuentas Incobrables:
 -La compañía establece una provisión para cubrir posibles pérdidas en la recuperación de la cartera en base a disposiciones legales vigentes (1 % de total del crédito otorgado en el periodo), y
 -Sobre la cartera vencida superior a 180 días, siempre y cuando no sean cartera con compañías relacionadas.
- b) Inventarios:
 -Los inventarios de materias primas son registrados al costo de adquisición.
 -Los inventarios de materias primas y productos para la venta importados son valorados al costo de adquisición más los gastos de importación y transporte, lo mismo que no exceden al valor de mercado.
 -Los inventarios de materiales e insumos son registrados al costo y valorados mediante el método del costo promedio.
 -Los inventarios son determinados al valor neto de realización a la fecha en que se informa.
 -Los inventarios no están expuestos al deterioro del bien a la fecha en que se informa.
- c) Propiedad de Inversión:
 -Los activos son registrados al costo histórico, menos la depreciación y deterioro del activo.
 -Los activos a la fecha se informa son revaluados por un perito independiente, para los inmuebles fueron valorados de acuerdo al avalúo comercial que realiza el municipio de la ciudad de Guayaquil y Santa Elena.
- d) Hechos ocurridos después del periodo en que se informa:
 -La compañía reconoce y revela en sus estados de situación financiera los hechos ocurridos cuando:
 -Existe o proporcionan evidencia suficiente de condiciones que existen al final del periodo en que informa y que implique un ajuste o modificación de los estados financieros.
 -Los que indican condiciones que surgieron después del periodo sobre el cual se informa y que no implica un ajuste o modificación alguna a los estados financieros.
 -La compañía revela en sus estados de situación financiera todas las transacciones entre partes relacionadas.

3.- Efectivo y Equivalentes al Efectivo	<u>2019</u>	<u>2019</u>
Incluye lo siguiente:		
Caja-Chica	800	800.00
Banco del Pacifico		
Banco del Pichincha		
	<u>0.00</u>	<u>800.00</u>
4.- Otras Cuentas por Cobrar	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Se desglosan:		
Cuentas por cobrar clientes		
	<u>0.00</u>	<u>0.00</u>
	<u>0.00</u>	<u>0.00</u>

- 5.- Eventos Subsecuentes a la fecha sobre la que se informa:
 A la fecha que se informa 2 de Marzo del 2020 no existen ningún hecho o revelación importante que afecte los estados financieros de ALMOBERU S.A.


 Xavier Alarcon
 Gerente General


 Inés María Belén Bedoya
 Contador