

## **CONSTRUCTORA CHAVEZ SA CONSTCHAV**

### **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre del 2016

(En miles de dólares)

#### **NOTA 1**

##### **IDENTIFICACION DE LA COMPAÑIA Y ACTIVIDAD ECONOMICA.-**

La compañía CONSTRUCTORA CHAVEZ SA CONSTCHAV (en adelante la Compañía) fue constituida el 11 de junio del 2013 y se dedica a la actividad de construcción de obras civiles. El domicilio legal de la Compañía, donde se encuentra ubicado en la ciudad de Guayaquil-Ecuador, COOP. Juan X. Marcos, Guasmo Norte SI 9-B Mz 209.

Los Estados Financieros por el periodo terminado al 31 de Diciembre de 2016 fueron aprobados por el Directorio de la Compañía en sesión que se llevó a cabo el 15 de Julio del 2018.

#### **NOTA 2**

##### **POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS.-**

Las políticas contables significativas utilizadas por la Compañía en la preparación y presentación de sus estados financieros son las siguientes:

- Base de preparación y presentación:

Los estados financieros se preparan y presentan de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Ecuador los cuales comprenden a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Las NIIF incorporan a las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) de la 1 a la 41, y las Interpretaciones 1 a la 33. Los estados financieros de la Compañía serán presentados en la moneda funcional, es decir, Dólares (US\$).

##### **Información Financiera por segmentos.-**

Al cierre del año fiscal la compañía tiene un saldo de activos por US\$10,862.19, de los cuales se puede contar que el total corresponde al grupo de activos corrientes (Efectivo y Equivalentes, Cred. Tributario IVA y Cred. Tributario IR) ya que la compañía no cuenta con activos fijos.

La compañía cierra el año con un saldo en el grupo de pasivos por US\$ 5,314.31. Siendo las cuentas afectadas Ctas y Documentos por pagar, participación 15% a trabajadores por pagar y Obligaciones con el less.

La ganancia neta del año 2016 asciende a US\$ 4,747.88. El capital social de la compañía se mantiene en US\$ 800.00.

## CERTIFICACION DE ESTADOS FINANCIEROS

Los suscritos Representante Legal y Contador, bajo cuya responsabilidad se prepararon los estados financieros, certificamos:

Que para la emisión del estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2016, y del estado de resultados integrales, de cambio de patrimonio y de flujo de efectivo, conforme al reglamento se ponen a disposición de los Accionistas y de terceros, se han verificado previamente las afirmaciones contenidas en ellos y las cifras tomadas fielmente de los libros oficiales de contabilidad.

Dichas afirmaciones, explícitas e implícitas, son las siguientes:

**Existencia:** Los activos y pasivos de CONSTRUCTORA CHAVEZ SA CONSTCHAV, existen en la fecha de corte y las transacciones registradas se han realizado durante un año.

**Integridad:** Todos los hechos económicos realizados han sido reconocidos en los estados financieros.

**Derechos y Obligaciones:** Los activos representan probables beneficios económicos futuros y los pasivos representan probables sacrificios económicos futuros, obtenidos a cargo de la Empresa.

**Valuación:** Todos los elementos han sido reconocidos por importes apropiados de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados en Ecuador.

**Presentación y revelación:** Los hechos económicos han sido correctamente clasificados, descritos y revelados.

Con posterioridad a la fecha de corte de estos estados financieros no se presentaron hechos económicos que hayan significado cambios importantes en la estructura y situación financiera de la empresa.

  
JOEL DAVID CHAVEZ TORRES  
REPRESENTANTE LEGAL

  
DIANA PATRICIA MONCADA DIAZ  
CONTADOR  
REG. No 8483