

**HITECK TRANSPORT S.A.**

**GERENCIA GENERAL**

**INFORME DEL GERENTE GENERAL  
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS  
EJERCICIO ECONOMICO 2018**

# **INDICE**

- I.** CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO 2018
  
- II.-** CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA.
  
- III.-** SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA AL CONCLUIR EL EJERCICIO 2018.
  - III.1.-** ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
  - III-2.-** INGRESOS, COSTOS, GASTOS Y UTILIDAD
  
- IV.-** POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL AÑO 2019

**Quito abril 30, 2019**

**SEÑORES ACCIONISTAS:**

*Partiendo del hecho del discurso del gobierno actual de que se está viviendo una recuperación económica, la misma no se ha exteriorizado en una real reversión de la crisis que acumulaba el Ecuador hasta el año 2017, producto de diez años de una práctica autoritaria del poder, sin límites ni controles, es cierto, que podríamos decir que para el año 2018, estamos experimentado un restablecimiento pero sumamente lento de esos límites y controles perdidos, con el ejercicio democrático del poder del actual gobernante, en donde las diversas instituciones del Estado van adquiriendo autonomía, los poderes de Estado de alguna forma ya se manifiestan independientes, la ciudadanía ya va perdiendo ese miedo opresor y está recuperándose y puede expresar libremente sus ideas y objetivos, lo que ha conllevado a que las nuevas leyes que han sido propuestas o las que deben ser aplicadas tengan como fin y dirección la realización de la justicia y del bien común; pero pese a esto, las correcciones que en materia económica que el Gobierno ha debido implementar, han sido cortas e insuficientes para que el Ecuador pueda entrar en una franca recuperación económica que permita nuevas inversiones y con ello el crecimiento empresarial y laboral; y, más bien, se continúa conservando como economía convaleciente y aun débil. El conservar vigente todavía el modelo de crecimiento económico en base de la inversión y gasto públicos no le habilitan al Gobierno cambiar esa propensión adictiva a continuar con su política de gasto público subvencionado con un cada vez mayor endeudamiento; acción imposible de sostener en el largo plazo. Consientes de que una salida de este modelo no es fácil porque requiere de un programa económico completo que reestructure las finanzas públicas y disminuya de manera real y objetiva el tamaño del Estado; acometa contra la inflexibilidad laboral; haga expedita la asfixia regulatoria en el comercio*

*exterior; reduzca y focalice los subsidios; y de estímulos confiables para que el sector privado pueda generar empleos con mayores inversiones; el resultado de un verdadero crecimiento económico del País, no se presenta como viable en el corto plazo.*

*En el transcurso del año 2018 observamos que el total de gastos del Estado sumaron 28.067 millones, de los cuales el 73% corresponde al gasto corriente con preeminencia de la masa salarial que alcanzó algo más de 9.400 millones de dólares, pese a los esfuerzos del Gobierno que emprendió en un proceso de optimización del tamaño del estado, con fusión y eliminación de entes públicos, además de la disminución de los salarios de funcionarios del nivel jerárquico superior; puestos que estos gastos salariales crecieron por encima del crecimiento de la economía e inflación. El PIB en 2018 creció en 1.4% y la inflación se situó en 0,27%. Para este año, el pago de salarios y más beneficios significaron casi la mitad del gasto total primario y 60% del gasto corriente primario (sin intereses) y fue 3 veces superior al plan de inversiones públicas. Este excesivo gasto corriente del Estado, con preeminencia de la masa salarial pública, grafica con crueldad, el ineficiente uso y distribución de los recursos públicos, especialmente provenientes de la recaudación fiscal de los impuestos de IVA, Impuesto a la Renta e Impuesto a los Consumos Especiales, destinados a una fracción de la sociedad, esto es apenas al 22% de la población empleada del país, en detrimento de la equidad social y prosperidad general. Situaciones estas que determinan que se vuelva imperativo la reducción del tamaño del Estado para así lograr un equilibrio en las cuentas públicas y poder parar el endeudamiento interno y externo permanente que continúa realizando el Gobierno actual, con la aplicación de estas medidas estimo que podremos recuperar paulatinamente la solvencia del país y atraer inversiones que impulsen el crecimiento de la economía.*

*En consideración a que existe elevada inquietud sobre los resultados de la economía del País, hay desempleo y recesión; no hay inversión privada que pueda substituir la del sector público; con un estrechamiento de la liquidez en la economía , frente a las angustias económicas fiscales, con cuentas deficitarias del Gobierno por sobre los 4.600 millones; con la importante*

*reducción de la inversión pública y el bajísimo crecimiento de la economía global, la Gerencia de la empresa ha tenido que vivir durante el año 2018 inmersa en un mercado local de la construcción contraído y semiparalizado, con una escasísima demanda de nuestros servicios, a lo que se ha aunado la escasez de trabajo de nuestra compañía matriz Desbanques y Desalojos Salazar Cadena S.A., que ha venido siendo el sostén principal de nuestra operación; y, sin posibilidades de cumplir las metas mínimas propuestas de ventas, y aun peor, lograr algún margen de utilidad; muy a pesar de que hemos venido realizando un trabajo tesonero buscando clientes y oportunidades de nuevos contratos.*

*Esta realidad, lamentablemente impactó en nuestros resultados financieros, generando un déficit al final del ejercicio económico 2018, que desconcierta nuestra gestión. Por lo que se hace necesario el buscar nuevos planteamientos para la ejecución de las actividades y operaciones de la Compañía para el ejercicio 2019.*

## ***I.- CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO 2018.***

*En similar situación que en el 2017, en este año 2018, nuestra actividad económica relacionada con trabajos de transporte de materiales y movimiento de tierras fundamentalmente, están directamente circunscritos a la demanda de contratos que obtiene nuestra Compañía Matriz Desbanques y Desalojos Salazar Cadena S.A., pero, independientemente hemos venido gestionando trabajos con otros clientes, en base a la promoción de nuestros especializados servicios, frente a compañías constructoras e inmobiliarias, procurando que nuestra agenda de contactos y demandantes particulares sea*

*un tanto más amplia, con lo cual creamos, por lo menos, potenciales demandas de nuestros servicios.*

*Nos hemos mantenido en la tarea de publicitar nuestros servicios en todo el sector de la construcción, resaltando los aspectos positivos y fortalezas que tenemos con relación a la infraestructura de equipos y maquinaria y principalmente dando énfasis en la idoneidad de nuestro servicio, la puntualidad y cumplimiento de todos los contratos que hemos obtenido a lo largo de nuestra vida empresarial.*

*Mantenemos y con mayor énfasis el programa de reducción de costos operacionales que nos acceden a elevar nuestra productividad sin incrementar las erogaciones, lo cual nos permite todavía conservar cierto optimismo futuro; y, de alguna manera, restringir las pérdidas frente a los escasos ingresos que hemos logrado conseguir durante el año 2018 en este mercado deprimido.*

## **II.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA.**

*De conformidad con las resoluciones emanadas de la Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 18 de junio del año 2018, donde se aprobaron los Estados Financieros, los Informes de Gerente y Comisario y la Distribución de Utilidades, esta Administración procedió a los registros contables correspondientes que se derivaban de dichas aprobaciones, habiéndose cumplido con ese mandato.*

*La Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el 10 de mayo del 2018 resolvió autorizar al Gerente general la venta de uno de los activos de la compañía relacionado con un vehículo, camioneta marca MAZDA, placa PPA 8694. La Administración procedió a ejecutar esa transacción cumpliendo con las disposiciones de la Junta.*

*Mediante Junta General Extraordinaria de Accionistas del 19 de noviembre de 2018, se nombraron, una vez que se había cumplido el plazo para el cual fueron nombrados los siguientes administradores de la Compañía: presidente y Gerente General de la Compañía. El periodo para el cual han sido nombrados es de cinco años. La Administración ha procedido a realizar los trámites pertinentes de legalización e inscripción para la plena vigencia de dichos nombramientos.*

### **III.- SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA AL CONCLUIR EL EJERCICIO 2018, ESTADOS COMPARATIVOS 2017 CON 2018.**

*Los esfuerzos del Gobierno en su programa macroeconómico para el año 2018 se han centrado en reducir el desequilibrio fiscal a niveles suficientes que le permitan reducir la presión presupuestaria y disminuir las necesidades de financiamiento, cada vez más escaso, y, por tanto, desacelerar el crecimiento de la deuda pública del país. Para ello ha frenado del gasto de inversión pública sin que el gasto corriente muestre cambios de relevancia.*

*Toda esta política de austeridad puesta en práctica por el Gobierno, debido a la magnitud del déficit fiscal, unos 8.000 mil millones de dólares, aunque necesario, no ha sido suficiente, pues no se ha logrado liquidez adicional. Se pudo comprobar al final del año, cuando el Gobierno se vio apremiado por recursos líquidos para cubrir sus obligaciones con la burocracia nacional; así como por los pagos de compromisos de deudas anteriores, lo que hace que el gobierno actual deba enfrentar estos problemas en base ajustes muy estrictos que políticamente le son gravosos. Si bien se ha podido observar que ha habido una baja en los gastos de subsidios, que se han eliminado algunas entidades públicas, se han fusionado ministerios, se han reducido la seguridad a funcionarios públicos, etc., que han ayudado en este objetivo, pero no han tenido la intensidad necesaria para permitir resolver el grave problema de la falta de liquidez, dado que el actual gobernante muestra debilidades al momento de hacer ajustes de shock y ha dejado pendiente su programa integral económico de gobierno sin que podamos evidenciar mayores incentivos para atraer nuevas inversiones mediante: un decisivo fortalecimiento de la confianza en el país, una convincente seguridad jurídica y reglas claras para el sector privado; y, que al fin se haya dejado atrás esa paternidad irresponsable del Estado con sus ciudadanos.*

*Todas estas sombrías condiciones económicas del País han repercutido muy directamente en varios sectores económicos, siendo quizá los más afectados los sectores de la Construcción e inmobiliario, y consecuentemente en sus actores, las empresas que proveen servicios al sector, determinando una manifiesta paralización de la demanda de esos servicios.*

*La Empresa de mi dirección ha sufrido directamente los efectos de esta situación de la economía del país y ha visto reducir dramáticamente sus ingresos conduciéndola a una posición financiera muy precaria nunca antes experimentada y a un déficit en el negocio muy inquietante. Las cifras podemos analizarlas en los estados financieros que están expresados a continuación.*

**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA COMPARATIVO 2018 -2017**

	2018 US DOLARES	2017 US DOLARES	VARIACIONES 2018-2017	%
<b>ACTIVO</b>				
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>				
Efectivo	40,70	2.941,41	-2.900,71	98,6
Ctas y Dctos x Cobrar No Relacionados	49.995,20	50.741,26	-746,06	1,5
Credito tributario a favor (Imppto Renta)	6.549,63	6.467,08	82,55	1,3
Otros activos corrientes	50,00	200,00	-150,00	75,0
<b>TOTAL ACTIVOS CORRIENTES</b>	<b>56.635,53</b>	<b>60.349,75</b>	<b>-3.714,22</b>	<b>6,2</b>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>				
Vehiculo,equipo de transporte	311.268,56	326.018,56	-14.750,00	4,5
Depreciación acumulada P.P y E	-153.223,07	-127.445,96	-25.777,11	20,2
Cuentas x Cobrar Relacionadas	189.851,78	203.712,78	-13.861,00	6,8
Activo x Imppto Renta Diferido	117,57		117,57	
<b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>	<b>348.014,84</b>	<b>402.285,38</b>	<b>-54.270,54</b>	<b>13,5</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>404.650,37</b>	<b>462.635,13</b>	<b>-57.984,76</b>	<b>12,5</b>
<b>PASIVO</b>				
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>				
Ctas y Dctos x Pagar Comerciales	4.117,36	23.675,11	-19.557,75	82,6
Otras Cuentas por Pagar Corrientes	56,75	1.574,07	-1.517,32	96,4
Obligac. Institucion Financiera Local	137,34	19,25	118,09	613,5
Pasivos Ctes x Beneficio a Trabajadores	2.697,66	899,63	1.798,03	199,9
Otros Pasivos Ctes. Imppto Renta x Pagar		427,75	-427,75	100,0
Anticipos de Clientes		1.440,00	-1.440,00	100,0
<b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</b>	<b>7.009,11</b>	<b>28.035,81</b>	<b>-21.026,70</b>	<b>75,0</b>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>				
Provisiones para jubilac. Patronal	1.207,45	505,47	701,98	138,9
Provisión x Desahucio	585,45	963,90	-378,45	38,3
<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>1.792,90</b>	<b>1.469,37</b>	<b>323,53</b>	<b>22,0</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>	<b>8.802,01</b>	<b>29.505,18</b>	<b>-20.703,17</b>	<b>70,2</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>				
Capital suscrito	441.000,00	441.000,00	0,00	0,0
- Pérdida acumul. ejerc. anteriores	-8.264,51	-8.198,34	-66,17	0,8
Otros Result. Integrales: Ganancia actuarial	541,20	394,46	146,74	37,2
Utilidad o Pérdida del ejercicio	-37.428,33	-66,17	-37.362,16	56.463,9
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>395.948,36</b>	<b>433.129,95</b>	<b>-37.281,59</b>	<b>8,6</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>404.650,37</b>	<b>462.635,13</b>	<b>-57.984,76</b>	<b>12,5</b>

*Este Estado de Situación Financiera y su correspondiente Estado de Resultados integrales, nos está reflejando la situación económica y financiera del ejercicio económico anual de la Empresa que terminó el 31 de diciembre del 2018. Para disponer de información evolutiva de las diferentes posiciones financieras en este periodo disponemos de los estados financieros de dos años consecutivos: 2017 y 2018.*

*Un análisis inicial de este estado financiero de situación 2018, a la fecha de corte, respecto al del año precedente 2018, nos muestra una disminución de los activos totales entre 2017 y 2018, del 12.5%; originada básicamente en la disminución de Activo no Corriente en el rubro Equipo de Transporte que refleja la venta de una camioneta y la disminución por abono de la depreciación anual de toda la partida, a la que sumamos la disminución del saldo del rubro de Cuentas Por Cobrar Relacionadas.*

*La disminución del Activo Corriente en valores monetarios fue relativamente marginal.*

*Cuando analizamos el Pasivo Total advertimos que para 2018 se contrajo en más del 70% frente al existente en 2017 gracias a una importante disminución del Pasivo Corriente en su partida Cuentas y Documentos por Pagar comerciales, que se redujo alrededor de 19.600 dólares, otorgando un alivio a las exigencias de pago de créditos de corto plazo y mejorando sustancialmente su índice de liquidez y el Capital de Trabajo de la Empresa. Este efecto financieramente saludable de conducir a la Empresa a manejarse con una moderada presión crediticia es producto del acertado manejo de las finanzas por parte de la Gerencia.*

*La variación en el Patrimonio entre 2017 y 2018, correspondió básicamente al valor de la pérdida registrada en el 2018. Las restantes cuentas permanecen sin cambios.*

### III.- INGRESOS, COSTOS, GASTOS Y UTILIDAD

#### INGRESOS, COSTOS Y GASTOS:

#### HITECK TRANSPORT S.A.

#### ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES COMPARATIVOS 2018 -2017

	2018 US DOLARES	2017 US DOLARES	VARIACIÓN 2018 - 2017	%
<b>INGRESOS</b>				
Prestación de Servicios	77.625,79	173.738,08	-96.112,29	55,3
Venta Propiedad, Planta y Equipo	1.002,50		1.002,50	
Otros	136,38	192,41	-56,03	29,1
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>78.764,67</b>	<b>173.930,49</b>	<b>-95.165,82</b>	<b>54,7</b>
<b>COSTOS</b>				
Compras Bienes no Produc.x Sujeto	13.911,68	20.398,72	-6.487,04	31,8
Beneficios Trabajadores	24.373,02	22.855,98	1.517,04	6,6
Depreciación	31.529,61	33.299,61	-1.770,00	5,3
Mantenimiento y reparación	13.269,72	17.986,69	-4.716,97	26,2
Impuestos y Contribuciones	1.822,78	1.789,48	33,30	1,9
Otros Costos	4.860,08	8.964,04	-4.103,96	45,8
<b>TOTAL COSTOS</b>	<b>89.766,89</b>	<b>105.294,52</b>	<b>-15.527,63</b>	<b>14,7</b>
<b>GASTOS</b>				
Gtos x Benef. Emplead y Honorarios	10.624,85	11.981,11	-1.356,26	11,3
Transporte y Combustible	5.268,87	47.361,28	-42.092,41	88,9
Impuestos y Contribuciones	391,60	344,52	47,08	13,7
Iva que se carga al Gasto	4.756,15	6.113,48	-1.357,33	22,2
Gastos Financieros	148,82	71,09	77,73	109,3
Gastos de Gestión	251,30	609,58	-358,28	58,8
Otros Gastos	5.102,10	1.729,52	3.372,58	195,0
<b>TOTAL DE GASTOS</b>	<b>26.543,69</b>	<b>68.210,58</b>	<b>-41.666,89</b>	<b>61,1</b>
<b>TOTAL DE COSTOS Y GASTOS</b>	<b>116.310,58</b>	<b>173.505,10</b>	<b>-57.194,52</b>	<b>33,0</b>
<b>UTILIDAD O PERDIDA DEL EJERCICIO</b>	<b>-37.545,91</b>	<b>425,39</b>	<b>-37.971,30</b>	<b>8.926,2</b>

*Reiteramos suficientemente en nuestros comentarios precedentes, sobre la situación problemática del mercado local de la construcción y el funesto efecto en nuestra actividad de servicios de transporte a empresas del sector, dejándonos imposibilitados de conseguir ingresos suficientes para cubrir nuestros costos y gastos operativos, y obligándonos, muy a nuestro pesar, a tener una operación financiera deficitaria en este año 2018, que se muestra en el estado correspondiente; en donde se refleja, a más de la caída de los ingresos, los esfuerzos de esta Administración por minimizar estas pérdidas a través de un ajuste eficaz de los costos y gastos del ejercicio, en especial en aquellos que tuvieron, en el año 2017, rubros incrementales importantes.*

#### **IV.- POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL AÑO 2019.**

*Los resultados del curso de la actividad propia de la empresa y la complementaria a la de nuestra matriz DESBANQUES Y DESALOJOS SALAZAR CADENA S.A., son directamente proporcionales al movimiento económico financiero que tenga esta Empresa, ya que los servicios de transporte de materiales que proporcionamos dependen en una gran porcentaje de sus requerimientos; mantenemos la esperanza que en el año que estamos por iniciar, existan factores positivos que coadyuven a la salida de esta crisis.*

*En el año 2019, continuaremos en la labor de incrementar las relaciones con otras empresas constructoras e inmobiliarias del sector que necesiten de nuestro especial servicio, adjuntando publicidad sobre las fortalezas de nuestra Empresa y la eficacia del equipo que poseemos y que está destinado al servicio de transporte.*

*Concluyendo agradezco a los señores Accionistas de la empresa Hiteck Transport S.A., por el apoyo y confianza depositados en la administración, los mismos que redundarán en beneficio propio y de todos quienes conformamos la misma.*

*Los Estados financieros se encuentran a disposición de los señores Accionistas en la oficina de la empresa, ubicada en la calle Rafael Carvajal N77-B y Av. Diego Vásquez de Cepeda.*

*Atentamente*



*Juan Diego Terán Almeida*

**GERENTE GENERAL**

*Desbanques y Desalojos Salazar Cadena S.A.*