

HITECK TRANSPORT S.A.

GERENCIA GENERAL

**INFORME DEL GERENTE GENERAL
PARA LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**

EJERCICIO ECONOMICO 2017

INDICE

I.-CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO 2017

II.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA.

III.- SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA AL CONCLUIR EL EJERCICIO 2017.

III.1.- ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

III-2.- INGRESOS, COSTOS, GASTOS Y UTILIDAD

IV.- POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL AÑO 2018

.

.

Quito mayo 28, 2018

SEÑORES ACCIONISTAS:

Los pronósticos de un recrudescimiento de la crisis experimentada en el 2016 no fueron acertados, al no escalar la crisis en la magnitud y forma que se estimaba para el 2017, año al que el Nuevo Gobierno le asigna un crecimiento de un 3% en el PIB, como resultado del incremento en el consumo de los hogares, los gastos del Gobierno y las exportaciones, fundamentalmente. Pero este discurso oficial de una ligera recuperación económica de las cifras macroeconómicas, no se ha reflejado, en forma real y palpable, en el sector privado, que se mantiene deprimido, operando con capacidades instaladas sub-ocupadas, sin reales incentivos para motivar nuevas inversiones e imposibilitado de crear nuevas fuentes de trabajo.

Si debemos destacar que con la llegada de un nuevo gobierno, si bien es de la misma línea política del anterior gobierno, pudo contrastar con el correísmo, cuando dio paso a la tolerancia política, abrió canales de diálogo con todos los sectores, dio los primeros pasos al combate a la corrupción institucionalizada por Correa e introdujo algunas medidas económicas, entre las que se cuenta como la más importantes, la eliminación de las salvaguardias a las importaciones, supresión de cupos a las importaciones de autos, el restablecimiento del 12% del IVA, firma del Acuerdo comercial con la Unión Europea; todo lo cual trajo como resultado, en muy poco tiempo, una relativa tranquilidad y sosiego al pueblo ecuatoriano, moderando la percepción generalizada en los entes productivos, de una economía ecuatoriana en deflación, si consideramos la tendencia sostenida de una inflación de precios al consumidor situada en el campo negativo (- 0.2 % a diciembre de 2017). En este momento era imprescindible, casi de manera inmediata, un plan económico estructural urgente, para realmente paliar en algo ese decrecimiento que se venía experimentando, en donde la economía está ajustándose a transacciones con menores precios, con empresas que pierden o tienen menor rentabilidad, y el empleo en serias dificultades de crecer; escenario éste, que estando en dolarización como se encuentra el Ecuador, es realmente preocupante, porque podría pensarse que la economía ecuatoriana estaría muy cerca de entrar en un proceso de estancamiento, si este nuevo gobierno no implementa de manera pronta medidas económicas para corregir los desequilibrios económicos.

Por tanto necesitamos cambiar el rumbo de la economía basada en el monumental gasto público financiado por la exuberante deuda externa e interna, que subsiste todavía en el 2017, puesto que el Gobierno Actual siguió

inyectando liquidez al mercado para empujar la economía en la misma forma; vale recordar que el Gobierno Central colocó mucha liquidez en el mercado para la campaña electoral que culminó en mayo, la cual estimuló la demanda y proyectó un delusorio optimismo en el sector productivo, a sabiendas que esa liquidez provenía de una mayor deuda externa.

Concluimos el 2017 y nada ha cambiado en la estructura y funcionalidad del aparato estatal, se mantiene el incrementado gasto público en este año, a sabiendas que ese rubro requiere de un imperioso ajuste para equilibrar el presupuesto del Estado que para el año 2017 tiene un déficit de 5.468 millones de dólares. Este déficit deberá ser cubierto con más deuda y/o con mayor recaudación fiscal. Incrementar la abultada deuda del País es una medida muy arriesgada que está empujando a que la deuda consolidada del País se acerque a aproximadamente los 60 mil millones de dólares, en donde la deuda externa representa el mayor porcentaje. Es urgente que el País implemente una real reestructuración de la gran parte de la deuda externa, respecto a tasas, montos y plazos, lo cual se convierte de por sí, en un gran reto y un problema serio para el actual Gobierno, pero está obligado a dar una solución favorable a los intereses del País.

Por una parte, una mayor recaudación fiscal implicó la adopción de medidas económicas urgentes al inicio del cuarto trimestre del 2017 cuyo objetivo fue obtener una mayor recaudación sin contraprestación alguna de beneficios al sector productivo y un tanto atractivas popularmente hablando: se procedió a subir el porcentaje de impuesto a la renta del 22% al 25% a partir del 2018; amparado el Gobierno en el argumento de lucha contra el contrabando y subvaloración aduanera, implemento en el mes de octubre una tasa de control aduanero de US 0,10 por unidad, juntamente con una subida de aranceles, ya que se apoyó en el criterio de sostenibilidad de la dolarización y el fortalecimiento del sector externo; puesto que según cifras del Banco Central en el 2017, las importaciones crecieron un 30% en relación al 2016, sin considerar que las alzas arancelarias presionan a un mayor nivel de precios para el consumidor final, y que estas medidas alternativas no protegen a la industria nacional así como tampoco incentivan su crecimiento. Para mitigar el impacto de estas medidas el Gobierno Actual propició a eliminación de la Ley de Plusvalía y la supresión del anticipo a la renta de las empresas con ventas menores a los US\$ 300.000.

Finalizaba el 2017 y el nuevo Gobierno no disponía de un plan económico de largo plazo, los diálogos que se mantenían entre el sector privado y el público todavía no avizoraban resultados. En remplazo, el Gobierno intentaba impulsar cambios positivos en la economía ecuatoriana y propiciar cierto grado de optimismo en el futuro, con esas medidas económicas iniciales.

Dentro de este escenario económico nacional y pese a las intenciones del Ejecutivo de dar impulso a la economía ecuatoriana, el sector de la construcción fue el que registro los peores resultados en el 2017 frente al resto de sectores de la economía nacional, con una caída de un 7.3%, respecto al año anterior 2016, con esto se adiciona un año más de saldos rojos en su accionar dentro del mercado nacional, agravando aun más la situación actual del gremio, que ya en el 2016 era de por si muy difícil, con los resultados de este año, configurarse como la peor crisis que ha enfrentado la industria desde la dolarización de la economía.

Estas duras condiciones del entorno económico ecuatoriano que vienen impactando al Sector, sintetizadas en este breve análisis precedente, siguen pesando en el trabajo de HITECK TRANSPORT S.A., al punto que nos fue difícil lograr crecer en nuestros ingresos y mejorar nuestros rendimientos proyectados, pese al trabajo tesonero de todos quienes laboramos para la empresa.

I.-CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PREVISTOS PARA ELEJERCICIO ECONOMICO 2017.

No hemos desatendido, ni hemos relegado la correspondencia que mantenemos con nuestra compañía matriz DESBANQUES Y DESALOJOS SALAZAR CADENA S.A., en todos los trabajos de transporte de materiales y

movimiento de tierras, procurando rapidez y cumplimiento en la ejecución de estas labores, cumpliendo con uno de los lemas de nuestra Misión como empresa.

Si bien nuestra actividad está circunscrita a la demanda de contratos de nuestra Matriz, independientemente gestionamos trabajos, promocionamos nuestros servicios, ampliando nuestra agenda de contactos y clientes, y ejecutamos contratos con nuestros clientes particulares.

Continuamos la tarea de publicitar nuestros servicios en todo el sector de la construcción, resaltando nuestra infraestructura de la flota vehicular con la que contamos y trascendiendo nuestra organización.

Seguimos ejecutando nuestro programa de reducción de costos operacionales que nos permitan elevar nuestra productividad sin incrementar nuestras erogaciones, lo cual nos permite hacer frente, de alguna manera, a los ingresos exigüos producto de la contracción que está sufriendo el Sector.

II.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA.

De conformidad con las resoluciones emanadas de la Junta General de Accionistas celebrada el 6 de junio del año 2017, esta Administración procedió a los registros contables correspondientes que se derivaban de dichas disposiciones, con lo cual se dio cumplimiento a ese mandato.

La Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el 7 de agosto del 2017 autorizó la absorción y compensación de las pérdidas producidas en el ejercicio 2015 con las partidas, Reserva Legal y Utilidades Retenidas del ejercicio 2014, a fin de consolidar el Patrimonio a cifras ajustadas y

prescribiendo el registro contable correspondiente. La Administración dio exacto cumplimiento a esa resolución.

III.- SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA AL CONCLUIR EL EJERCICIO 2017, ESTADOS COMPARATIVOS 2017 CON 2016.

En un somero análisis de la situación del Sector de la Construcción para el año 2017 se determina que no existen indicios reales de una reversión de la contracción que viene sufriendo por cerca de tres años el sector. El Ejecutivo hasta que finalizó este año referido no disponía un plan económico de mediano plazo para la economía ecuatoriana que fije bases y estrategias para revertir la crisis e iniciar una recuperación económica, que establezca incentivos para la inversión privada, que combata la corrupción, especialmente en el campo de la contratación pública, en donde priorice a la empresa nacional y restituya la transparencia contractual en la obra pública. Cualquier política gubernamental destinada a fomentar la recuperación del Sector de la Construcción, tiene grandes implicaciones a nivel de País, pues es uno de los sectores más dinamizadores de la economía, impulsa a otros sectores como la industria cementera, cerámica, baños, muebles, textiles transporte, banca y a su vez es uno de los sectores que más emplea mano de obra directa en el País.

HITECK TRANSPORT S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA COMPARATIVO

2017 -2016

	2017 US DOLARES	2016 US DOLARES	VARIACIONES 2017-2016	%
ACTIVO				
ACTIVOS CORRIENTES				
Efectivo	2.941,41	361,96	2.579,45	712,63%
Ctas y Dctos x Cobrar No Relacionados	50.741,26	31.855,07	18.886,19	59,29%
Credito tributario a favor (Impto Renta)	6.467,08	4.240,59	2.226,49	52,50%
Otros activos corrientes	200,00	1.400,00	-1.200,00	-85,71%
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	60.349,75	37.857,62	22.492,13	59,41%
ACTIVOS NO CORRIENTES				
Vehiculo,equipo de transporte	326.018,56	326.018,56	0,00	0,00%
Depreciación acumulada P.P y E	-127.445,96	-94.146,35	-33.299,61	35,37%
Otras Cuentas x Cobrar Relacionadas	203.712,78	170.084,23	33.628,55	19,77%
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES	402.285,38	401.956,44	328,94	0,08%
TOTAL ACTIVO	462.635,13	439.814,06	22.821,07	5,19%
PASIVO				
PASIVOS CORRIENTES				
Ctas y Dctos x Pagar Comerciales	23.675,11	2.000,00	21.675,11	1083,76%
Otras Cuentas por Pagar Corrientes	1.574,07		1.574,07	
Obligac. Institucion Financiera Local	19,25	1.539,48	-1.520,23	-98,75%
Pasivos Ctes x Beneficio a Trabajadores	899,63	1.625,41	-725,78	-44,65%
Otros Pasivos Ctes. Impto Renta x Pagar	427,75	348,93	78,82	22,59%
Anticipos de Clientes	1.440,00		1.440,00	
TOTAL PASIVOS CORRIENTES	28.035,81	5.513,82	22.521,99	408,46%
PASIVOS NO CORRIENTES				
Provisión x Desahucio	963,90	323,53	640,37	197,93%
Provisiones para jubilac. Patronal	505,47	730,03	-224,56	-30,76%
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	1.469,37	1.053,56	415,81	39,47%
TOTAL DEL PASIVO	29.505,18	6.567,38	22.937,80	349,27%
PATRIMONIO NETO				
Capital suscrito	441.000,00	441.000,00	0,00	0,00%
Reserva Legal		570,71	-570,71	-100,00%
Utilidad acumul. ejerc. anteriores		3.611,88	-3.611,88	-100,00%
- Pérdida acumul. ejerc. anteriores	-8.198,34	-6.653,99	-1.544,35	23,21%
Otros Result. Integrales: Ganancia actuarial	394,46	445,06	-50,60	-11,37%
Utilidad o Pérdida del ejercicio	-66,17	-5.726,94	5.660,77	-98,84%
TOTAL PATRIMONIO	433.129,95	433.246,72	-116,77	-0,03%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	462.635,13	439.814,10	22.821,03	5,19%

El Estado de situación Financiera nos está reflejando la situación económica y financiera de la Empresa en una fecha determinada, resultado de sus operaciones dentro del entorno económico en la que obra y por medio de sus tres conceptos patrimoniales: el Activo, el Pasivo y el Patrimonio. Para disponer de información evolutiva de las diferentes posiciones financieras en un periodo convenido, esto es un año, requerimos, estados financieros de dos años consecutivos: 2017 y 2016.

Un análisis inicial de este estado financiero 2017 a la fecha de corte, respecto al del año precedente 2016, nos muestra una ligera variación de los activos totales entre 2016 y 2017, de 5,19%; originada en el incremento del Activo Corriente en similar cuantía, derivada de un escalamiento del Disponible y partidas del Exigible, circunstancia que le ubica a la Empresa en una mejor posición de liquidez frente a la observada en el 2016. Contrastando con el comportamiento del Activo Corriente, el Activo No Corriente materialmente, no mostró variación significativa en el transcurso del 2017.

Cuando analizamos el Pasivo Total advertimos que para 2017 tuvo un incremento del 349%, determinado por una variación en valores absolutos de US \$22,937,80, derivado de un sustancial crecimiento del Pasivo Corriente, básicamente en la partida Ctas. Y Doc. Por pagar Comerciales. Sin embargo de este abultado acrecentamiento de la deuda de corto plazo, la liquidez de la Compañía se mantiene en un índice aceptable de 2:1, sin mostrar un factor de capital de trabajo, o capacidad de cubrir sus obligaciones inmediatas, preocupante.

En lo que respecta al Pasivo no Corriente o de largo plazo, notamos que su variación incremental no es relevante, puesto que no hay nuevo financiamiento de terceros en el 2017.

Respecto al Patrimonio, se observa que su variación es imperceptible y más bien se produce un cambio en los saldos de sus partidas que lo conforman, que mejoraron la imagen financiera de la propiedad de los Accionistas, al contraer las pérdidas acumuladas.

Los índices de endeudamiento y la solidez de la Compañía se mantienen en valores aceptables, aun con el señalado incremento de la deuda de corto plazo.

HITECK TRANSPORT S.A.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES COMPARATIVO 2016 -2015

	2017	2016	VARIACIÓN	%
	US DÓLARES	US DÓLARES	2016 - 2015	
INGRESOS				
Prestación de Servicios	173.738,08	132.583,52	41.154,56	31,04%
Venta Propiedad, Planta y Equipo		7.169,56	-7.169,56	-100,00%
Otros	192,41	292,45	-100,04	-34,21%
TOTAL INGRESOS	173.930,49	140.045,53	33.884,96	24,20%
COSTOS				
Costo de insumos y servicios	20.398,72	12.241,18	8.157,54	66,64%
Beneficios Trabajadores	22.855,98	32.574,68	-9.718,70	-29,84%
Depreciación	33.299,61	34.620,67	-1.321,06	-3,82%
Mantenimiento y reparación	17.986,69	11.118,28	6.868,41	61,78%
Impuestos y Contribuciones	1.789,48	2.256,33	-466,85	-20,69%
Otros Costos	8.964,04	2.858,50	6.105,54	213,59%
TOTAL COSTOS	105.294,52	95.669,64	9.624,88	10,06%
GASTOS				
Gastos x Benef. Empleados	11.981,11	3.950,22	8.030,89	203,30%
Transporte y Combustible	47.361,28	35.231,52	12.129,76	34,43%
Impuestos y Contribuciones	344,52	778,81	-434,29	-55,76%
Iva que se carga al Gasto	6.113,48	7.538,27	-1.424,79	-18,90%
Gastos Financieros	71,09	360,66	-289,57	-80,29%
Gastos de Gestión	609,58	87,72	521,86	594,92%
Otros Gastos	1.729,52	2.155,63	-426,11	-19,77%
TOTAL DE GASTOS	68.210,58	50.102,83	18.107,75	36,14%
TOTAL DE COSTOS Y GASTOS	173.505,10	145.772,47	27.732,63	19,02%
UTILIDAD O PERDIDA DEL EJERCICIO	425,39	-5.726,94	6.152,33	107,43%

III.- INGRESOS, COSTOS, GASTOS Y UTILIDAD

INGRESOS, COSTOS Y GASTOS:

Si bien el impacto de la crisis del sector Construcción caracterizo los resultados financieros de las unidades económicas que lo conforman, HITECK TRANSPORT S.A., pudo sortear de alguna forma, las duras condiciones del mercado del transporte de materiales de la construcción, para obtener al finalizar el ejercicio 2017, un ingreso por prestación de servicios incrementado en un 24.2% frente al que se obtuvo en el 2016, pero que, debido a costos incrementales de los insumos requeridos y en reparaciones y mantenimiento del equipo de transporte, terminaron absorbiendo buena parte de ese ingreso adicional conseguido, con lo cual la utilidad bruta de la operación escasamente alcanzo a cubrir los gastos operacionales, dejando un insuficiente remanente como utilidad del ejercicio de apenas US \$425,39. Las partidas de gastos que más impactaron en este resultado financiero fueron los Beneficios a Empleados y Combustibles y Transporte que crecieron en el 2017, en un 203% y 34% respectivamente.; en todo caso queda impreso el esfuerzo de la Administración por mantener, dentro de esta crisis del mercado de la construcción, operaciones con cifras positivas.

IV.- POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL AÑO 2018.

Para el 2018 reforzaremos nuestras estrategias de divulgación de nuestros servicios en todo el sector de la Construcción, contactando nuevas empresas constructoras que necesiten de este tipo de servicio, adjuntando publicidad

sobre las fortalezas de nuestra Empresa y las bondades de nuestro equipo destinado al servicio.

Continuaremos con nuestros esfuerzos en reducir gastos operacionales hasta niveles que nos permitan alcanzar niveles de rentabilidad, sin afectar al servicio eficiente que proporciona la Empresa.

Concluyendo agradezco a los señores Accionistas de la Hiteck Transport S.A., por el apoyo y confianza depositados en la administración, los mismos que redundarán en beneficio propio y de todos quienes conformamos la misma.

Los Estados financieros se encuentran a disposición de los señores Accionistas en la oficina de la empresa, ubicada en la calle Rafael N77-B y Av. Diego Vásquez de Cepeda.

Atentamente,



Juan Terán Almeida

GERENTE GENERAL

