



PRIMERA COPIA DE  
ESCRITURA DE CONSTITUCION DE  
COMPAÑIA

Nº 2013-3-03-03-P01295

En la ciudad de Cañar, cabecera de cantón en la provincia del mismo nombre, a dos de octubre del dos mil trece, ante mí Doctor Humberto Molina Gárate, Notario Público Tercero del cantón Cañar, comparecen los señores: WILSON ALBERTO ANDRADE MARTINEZ, portador del documento de identidad número 0301584058, y el señor DIEGO JAVIER ANDRADE MARTINEZ, portador del documento de identidad número 0302167804, por sus propios y personales derechos. Se adjunta el certificado de integración de capital. Los señores comparecientes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, casado y soltero en su orden, mayores de edad, capaces ante la ley, domiciliados en el cantón Cañar, provincia del mismo nombre, a quienes de conocerles e identificarles en este acto doy fe, por haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía, que en copias debidamente autenticadas por mí se adjuntan a la presente escritura. Instruidos del objeto y resultados legales de la escritura de constitución de Compañía de Responsabilidad Limitada a la que proceden libre y voluntariamente, así como examinados en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de la misma sin coacción, amenaza, temor reverencial, ni promesa o seducción,


Constitucion de  
compañia.Dr.  
Andrade.002.C

COBRO CON  
FACTURA Nº  
00 13678

me piden que eleven a escritura pública el texto de la minuta, que me entregan, cuyo tenor literal y que transcribo a continuación es el siguiente: SEÑOR NOTARIO PÚBLICO DEL CANTON.- En el protocolo de escrituras públicas a su cargo sírvase incorporar una de CONSTITUCION DE COMPAÑIA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA, de acuerdo a las siguientes cláusulas: PRIMERA: DE LOS COMPARECIENTES: Comparecen a la celebración de la presente escritura pública los Señores Ingeniero Civil Wilson Alberto Andrade Martínez, con cédula de ciudadanía número 0301584058, de estado civil casado, y el Abogado Diego Andrade Martínez, con cédula de ciudadanía número 0302167804, de estado civil soltero, todos de nacionalidad Ecuatoriana, con domicilio en el cantón Cañar provincia del Cañar, quienes declaran libre y voluntariamente su intención de constituir una Compañía de Responsabilidad Limitada, que se regirá por las Leyes Ecuatorianas y los Estatutos que constan a continuación. ESTATUTOS DE LA COMPAÑIA "CONTECCIV" CIA. LTDA. ARTICULO PRIMERO.- NOMBRE.- La compañía tendrá la denominación de CONTECCIV. CIA. LTDA. y durará cincuenta años, contados a partir de su inscripción en el Registro Mercantil, pudiendo prorrogarse por un período igual o disolverse



antes del plazo convenido por causa legal o cuando así lo decidiera la Junta General de Socios. ARTICULO SEGUNDO.- DOMICILIO.- La compañía es de nacionalidad ecuatoriana y su domicilio principal será la Ciudad de CAÑAR, Provincia del CAÑAR, pudiendo establecerse sucursales en uno o varios lugares dentro del País, con sujeción a la Ley y estos Estatutos. ARTICULO TERCERO.- OBJETO SOCIAL.- La Compañía "CONTECCIV" tendrá como objeto y social A) Planificación, diseño, administración, construcción, Fiscalización y todo tipo de proyectos de construcción como: obras civiles, Estudios: Construcción de programas y conjuntos habitacionales, edificaciones destinadas a comercio, salud, educación, administrativas, bancarias, turismo, cultura, servicio público, en general .B) Prestación de servicios y asesoramiento en las áreas inmobiliarias, la construcción de programas y conjuntos habitacionales, lotizaciones, edificios, casas unifamiliares, locales y, centros comerciales. C) La compra - venta, permuta de bienes raíces urbanos o rurales. Desarrollar todas las actividades, actos y contratos permitidos por las Leyes vigentes en el territorio ecuatoriano. Para el cumplimiento de sus actividades podrá celebrar toda clase de actos y



contratos permitidos por las Leyes, que tenga relación al objeto social, también podrá realizar cuantas operaciones comerciales, industriales o financieras que se relacionen con sus fines y objetivos.- ARTICULO CUARTO.- DEL CAPITAL SOCIAL.- El capital social de la Compañía es de CUATROCIENTOS DOLARES de los Estados Unidos de América, dividido en cuatrocientas participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, íntegramente suscrito y pagado por los socios. ARTÍCULO QUINTO.- Todas las participaciones gozarán de igualdad de derechos. Por cada participación de un dólar el socio tendrá derecho a un voto. Los beneficios de la Compañía se repartirán a prorrata de la participación social pagada por cada socio, hechas que fueren las deducciones para el fondo de reserva legal y las otras previstas por leyes especiales. ARTÍCULO SEXTO.- Para que los socios cedan sus participaciones así como la admisión de nuevos será necesario el consentimiento unánime del capital social y cumplirse con los requisitos de la Ley de Compañías para la cesión. ARTICULO SEPTIMO.- La Compañía estará gobernada por la Junta General de Socios y administrada por el Presidente y Gerente General, quienes tendrán las facultades, derechos y obligaciones fijadas

por la Ley y los Estatutos. ARTICULO OCTAVO.-



JUNTA GENERAL.- La Junta General legalmente

convocada y reunida es el órgano supremo de la

Compañía con amplios poderes para resolver

todos los asuntos relacionados a los negocios

sociales y para tomar las decisiones que juzgue

conveniente en defensa de la misma. Sus

decisiones obligan a todos los socios, salvo el

derecho de oposición que deberá ejercitarse en

los casos y en la forma señalada en la Ley de

Compañías. ARTICULO NOVENO.- CLASES DE

JUNTAS Y CONVOCATORIA.- Las Juntas

Generales serán ordinarias y extraordinarias.- Las

Juntas Generales Ordinarias se reunirán una vez

al año, dentro de los tres primeros meses

posteriores a la finalización del ejercicio

económico para tratar los asuntos puntualizados

en la convocatoria. Las extraordinarias cuando

fueren válidamente convocadas. Las Juntas

Generales serán convocadas con diez días de

anticipación, por lo menos al día fijado para la

reunión y por medio de una comunicación firmada

por el Presidente y/o Gerente General o por


quienes hagan sus veces, las que deberá indicar

a más de la fecha, el día, el lugar y el objeto de la

reunión. ARTICULO DECIMO.- Podrá convocarse

a reunión de Junta General, por simple pedido del

o de los socios que completen por lo menos el



diez por ciento del capital social, para tratar los asuntos que indiquen en su petición. A las juntas Generales podrán concurrir los socios personalmente o por intermedio de un representante de conformidad con lo establecido en la ley. No obstante lo dispuesto anteriormente la Junta General quedará válidamente constituida en cualquier lugar, dentro del territorio nacional, siempre que esté presente todo el capital social y los asistentes, quienes deberán suscribir el acta bajo sanción de nulidad y aceptar por unanimidad la celebración de la junta. ARTICULO DECIMO PRIMERO.- CONCURRENCIA.- Para que la Junta General pueda instalarse a deliberar y considerarse válidamente constituida en primera convocatoria, será necesario que los socios asistentes representen más de la mitad del capital social. La Junta General se reunirá en segunda convocatoria con el número de socios presentes, debiendo expresarse así en la referida convocatoria. Las decisiones que en uno u otro caso se adopten requieren para su validez, del voto conforme de de mas del cincuenta por ciento del capital concurrente, salvo las excepciones previstas en la Ley. ARTICULO DECIMO SEGUNDO.- DIRECCION Y ACTAS.- Las Juntas Generales serán dirigidas por el Presidente de la Compañía o por quien lo



estuviere reemplazando; si así se acordare en ese momento por un socio elegido para el efecto por la misma Junta. El acta de las deliberaciones y acuerdos de las Juntas Generales llevarán las firmas del Presidente y del Secretario de la Junta, función esta que será desempeñada por el Gerente General o por quien lo estuviere reemplazando, o por su secretario ad- hoc que nombre la Junta en ese momento. ARTICULO DECIMO TERCERO.- ATRIBUCIONES DE LA JUNTA.- Corresponde a la Junta General de Socios, las siguientes atribuciones: A) Designar Presidente y Gerente General por el período de cinco años, pudiendo ser reelegidos indefinidamente. El Presidente deberá ser socio o no de la Compañía, el Gerente podrá ser socio o no. B) Consentir en la cesión de las partes sociales y en la admisión de nuevos socios. C) Resolver sobre la amortización de partes sociales. D) Autorizar al Gerente General la compra-venta, permuta y constitución de gravámenes de bienes inmuebles. E) Aprobar las cuentas y balances que presente el Gerente. F) Acordar aumentos de capital social G) Resolver acerca de la fusión, transformación y disolución de la Compañía H) Interpretar obligatoriamente estos Estatutos. I) En general las demás atribuciones que le concede la Ley vigente.

ARTICULO DECIMO CUARTO.- DEL PRESIDENTE Y SUS ATRIBUCIONES.- El Presidente durará cinco años en su cargo, pero podrá ser indefinidamente reelegido y tendrá las siguientes atribuciones: A) Cumplir y hacer cumplir las resoluciones y acuerdos de la Junta General. B) Presidir las sesiones de la Junta General. C) Suscribir conjuntamente con el Gerente General, los Certificados de Aportación y las Actas de la Junta General. D) Subrogar al Gerente en caso de ausencia, falta o impedimento de este. E) Supervigilar las operaciones de la marcha económica de la Compañía. F.- Convocar a sesiones de la Junta General. G) En general las demás atribuciones que le confiere la Ley, estos Estatutos y la Junta General. En caso de ausencia, falta o impedimento temporal del Presidente le subrogará el Gerente en todas sus atribuciones. Si la falta es definitiva deberá convocarse a una nueva Junta General para que ella nombre al titular.

ARTICULO DECIMO QUINTO.- DEL GERENTE GENERAL Y SUS ATRIBUCIONES.- El Gerente General es el representante legal de la Compañía en todo acto judicial y extrajudicial y gozará de las facultades constantes en la Ley y durará cinco años en su cargo, pero podrá ser indefinidamente reelegido y no requiere ser socio





hasta ser legalmente reemplazado, y tendrá las siguientes atribuciones: A) Actuar como Secretario de las Juntas Generales. B) Convocar a Juntas Generales C) Organizar y dirigir las dependencias de la Compañía. D) Suscribir conjuntamente con el Presidente los Certificados de Aportación y las Actas de la Junta General. E) Nombrar y remover con apego a la Ley a los trabajadores de la Compañía F) Obligar a la Compañía en actos y contratos realizados por ella y conforme a la Ley. G) Intervenir en la compra-venta, hipoteca y en general gravámenes de inmuebles, con autorización de la Junta General. H) Cuidar y hacer que se lleven los libros de contabilidad y llevar por sí mismo el libro de actas. I) Presentar cada año a la Junta General una memoria razonada acerca de la situación de la Compañía, acompañada del balance y de la cuenta de pérdidas y ganancias. J) Ejercer todas las funciones que le señalare la Junta General, y además todas las que sean necesarias y convenientes para el buen funcionamiento de la Compañía y, K) Las demás que establezca la Ley y los presentes Estatutos.

ARTICULO DECIMO SEXTO.- En caso de disolución y liquidación de la Compañía no existiendo oposición entre los socios, asumirá las funciones de liquidador, el Gerente General, y de

haber oposición a ello la Junta General nombrará uno o más liquidadores y señalará sus atribuciones y deberes. ARTICULO DECIMO SEPTIMO.- El Ejercicio económico de la Compañía terminará el treinta y uno de Diciembre de cada año. DECLARACIONES.- Quienes conformamos la Compañía declaramos que el capital se encuentra suscrito y pagado de acuerdo al siguiente detalle:

CAPITAL SOCIO	PAGO EN SUSCRITO	PORCENTAJE EN EFECTIVO	EL CAPITAL
WILSON ALBERTO ANDRADE MARTINEZ	\$ . 360	\$360	90%
DIEGO JAVIER ANDRADE MARTINEZ	\$ . 40	\$ . 40	10%
TOTAL	\$ . 400	\$ . 400	100%

Que el capital se paga de acuerdo al cuadro que antecede, mediante depósito en la Cuenta "Integración de Capital" abierto en el Banco Nacional de Fomento en la suma de CUATROCIENTOS DOLARES.- Se faculta al Señor Abogado Diego Andrade para que solicite la aprobación de esta escritura en la Superintendencia de Compañías y tramite su inscripción en el Registro Mercantil, con sujeción



06

a la Ley de Compañías vigente y también para que convoque a la Primera Junta General de socios que será por él presidida y realice los trámites que sean necesarios con el fin de obtener el Registro Único de Contribuyentes (RUC) en el Servicio de Rentas Internas. La cuantía se fija en la suma de CUATROCIENTOS DOLARES. Se adjunta como documento habilitante el certificado extendido por el Banco Nacional de Fomento. Usted Señor Notario sírvase incorporar las cláusulas de ley para la plena validez de este acto. Atentamente firma ilegible. Abogado Diego Andrade Martínez. Matricula 03-2012-78.- Hasta aquí la minuta de constitución de compañía la misma que los señores comparecientes la reconocen como suya, la aprueban, aceptan y se ratifican en su íntegro contenido, dejándola elevada a la categoría de escritura pública e incorporándola al protocolo de documentos habilitantes del Registro de Mayor Cuantía del año en curso del dos mil trece, que se encuentra a mí cargo, para que surta los efectos legales de ley.- Los señores comparecientes me presentan sus respectivas cédulas de ciudadanía de acuerdo con la ley y los certificados de sufragio electoral.- Leída que les fue la presente escritura pública de constitución de compañía de Responsabilidad Limitada en alta y clara voz en su integridad a los señores comparecientes por mí el

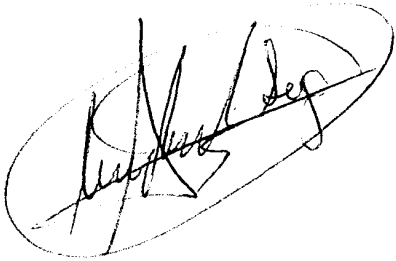
X

Notario. Los señores otorgantes se ratifican en el íntegro contenido de la escritura pública de constitución de compañía de Responsabilidad Limitada y para su constancia firman en unidad de acto y conmigo el Notario, quedando incorporada en el protocolo de esta notaría, de todo lo que doy fe.

Mos fu ed and me ve



0301584058





0302167804

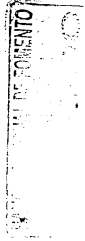
El no



# COMPROBANTE CONTABLE

No. Comprobante : 145078  
Oficina Origen : 2250 CAÑAR  
Area Origen : 224 DPTO. DE CONTABILIDAD  
Descripcion : DEPOS. ANDRADE MARTINEZ DIEGO PARA CONSTIT. CONTECCIV CIA LTDA  
Fecha Trans. : 01/06/2014  
Estado Comprbt. : NO MAYORIZADO No Autorizado

No.		COD/CUENTA	NOMBRE	Aux	NOMBRE	OFI	NOMBRE	Area	Concepto	VALOR AL NACIONAL	TIPO
										DEBITO / CREDITO	
1		25909003	VARIOS			2250	CAÑAR	224	DEPOS. ANDRADE MARTINEZ DIEGO PARA CONSTIT. CONTECCIV CIA LTDA	400.00	N
2		21014065009	PAGO FLEGO DE CAP COOP			2250	CAÑAR	224	DEPOS. ANDRADE MARTINEZ DIEGO PARA CONSTIT. CONTECCIV CIA LTDA	400.00	N
TOTALES REPORTE										400.00	400.00



Handwritten signature and date: 03/07/2014

Elaborado por: [Signature]

Revisado por:

Resp. Unidad:

Aprobacion Superior por:

Cañar 01 de Octubre del 2013

SOCIO	CAPITAL SUSCRITO	PAGO EN EFECTIVO	PORCENTAJE EN EL CAPITAL
WILSON ALBERTO ANDRADE MARTINEZ	\$ . 360	\$360	90%
DIEGO JAVIER ANDRADE MARTINEZ	\$ . 40	\$ . 40	10%
TOTAL	\$ . 400	\$ . 400	100%

Atentamente

*W. Andrade*

0301584058

*W. Andrade*

0301618641



CIUDADANIA 030216780-4  
ANDRADE MARTINEZ DIEGO JAVIER  
CAÑAR/CAÑAR/CAÑAR  
09 NOVIEMBRE 1984  
003- 012 00112 H  
CAÑAR/ CAÑAR  
CAÑAR 1986

CUOTAS \*\*\*\*\*  
SUOTERO  
PRIMARIA ESTUDIANTE  
EDGAR ANDRADE  
ENRIQUETA MARTINEZ  
CAÑAR 14/10/2006  
14/10/2018

REN 0148305



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013



003  
003 - 0060 0302167804  
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
ANDRADE MARTINEZ DIEGO JAVIER

CAÑAR  
PROVINCIA CAÑAR CIRCUNSCRIPCIÓN 0  
CAÑAR CAÑAR  
CANTÓN CAÑAR PARROQUIA ZONA  
1.) PRESIDENTA/E DE LA JUNTA

DE CONFORMIDAD CON EL NUMERAL  
DEL ART. 18 DE LA LEY NOTARIAL VIGENTE,  
DOY FE QUE LA FOTOCOPIA QUE ANTECEDE ES  
EN SIMILAR AL DOCUMENTO QUE EXHIBIÓ.

2-X-2013  
*[Signature]*  
Dr. *[Signature]* Gabriela García  
NOTARIO PÚBLICO  
DEL CANTÓN CAÑAR



CITADANIA

0301584058

ANDRADE MARTINEZ WILSON ALBERTO

CAÑAR/CAÑAR/CAÑAR

30 AGOSTO 1979

002- 0298 00698 H

CAÑAR/ CAÑAR

CAÑAR

1979



ECUATORIANA\*\*\*\*\*

VS344V1314

CASADO

MESICA LOPEZ VELAZQUEZ

SUPERIOR

ESTUDIANTE

EDGAR GUILLERMO ANDRADE

ENRIQUETA MARTINEZ

CAÑAR

04/05/2011

04/05/2023

3895613

*Andrade Martinez*



003

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

003

003 - 0065

0301584058

CÉDULA

NÚMERO DE CERTIFICADO

ANDRADE MARTINEZ WILSON ALBERTO

CAÑAR  
PROVINCIA  
CAÑAR

CIRCUNSCRIPCIÓN  
CAÑAR

0

CANTÓN

PARROQUIA

ZONA

1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

DE CONCORDANCIA CON EL NUMERAL 1  
DEL ART. 18 DE LA LEY NOTARIAL VIGENTE,  
DOY FE: QUE LA FOTOCOPIA QUE ANTECEDE EN  
ES SIMILAR AL DOCUMENTO QUE EXHIBIÓ.

*Andrade Martinez*  
2013

NOTARIO TERCERO  
DEL CANTÓN CAÑAR





Queda inscrito bajo el número  
(87) 000000 y Se del Registro

Mercantil.  
Cañar, 13 de Noviembre de 2013

Dr. Diego Lopez U

REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD  
CANTON CAÑAR

Se otorgo ante mí, en fe de ello confiero esta primera  
copia que la sello y firmo, el mismo día de su  
celebración.

EL NOTARIO.

Dr. Humberto Molina Gárate

NOTARIO TERCERO  
DEL CANTON CAÑAR

Doy Fe: Que al margen de la matriz de la escritura de constitución de la  
Compañía he sentado razón de su aprobación. Cañar, a treinta de octubre del  
dos mil trece.

EL NOTARIO

Dr. Humberto Molina Gárate

NOTARIO TERCERO  
DEL CANTON CAÑAR



SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS

OFICIO No. SC.DIC.C.13.

2013

Cuenca,

Señores  
BANCO NACIONAL DE FOMENTO  
Ciudad

De mi consideración:

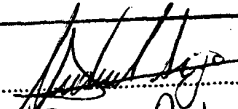
Cúpleme comunicar a usted que la compañía **CONTECCIV CIA. LTDA.**, ha concluido los trámites legales previos a su funcionamiento.

En tal virtud, puede el Banco de su gerencia, entregar los valores depositados en la "Cuenta de Integración de Capital" de esa compañía, a los administradores de la misma.

Atentamente,

  
Dr. Santiago Jaramillo Malo  
INTENDENTE DE COMPAÑÍAS DE CUENCA

*use*

Firma	
Nombre	Diego Andrade
C.I.	0302167504
Fecha	04/12/2013
Función	Presidente