

CONTECCIV CÍA. LTDA.

POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS ACLARATORIAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

POLÍTICAS CONTABLES

1. INFORMACIÓN GENERAL

Sec.3.23 (a) La Compañía Limitada CONTECCIV CIA. LTDA., se constituyó mediante escritura pública realizada ante el Notario Público Tercero del Cantón Cañar, a 2 días del mes de Octubre del año 2013, inscrita en el Registro Mercantil en Repertorio No. 87 del 13 de Noviembre del 2013, con Resolución de la Superintendencia de compañías No.925, de fecha 23 de Octubre del 2013.

Se estableció el capital social de la Compañía de CUATROCIENTOS DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (US\$ 400,00) dividido en cuatrocientas participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América, cada una las que estarán representadas por los certificados de aportación correspondiente para sus dos socios, de conformidad con la ley.

Sec.3.24 (a) Es una sociedad de responsabilidad limitada radicada en el país, su domicilio principal será El cantón Cañar, de la Provincia del Cañar en la Calle sin nombre ciudadela Angel Maria Iglesias.

Sec. 3.24 b) El objeto social de la Compañía es la planificación, diseño, administración, construcción fiscalización y todo tipo de proyectos de construcción como : obras civiles, estudios: construcción de programas conjuntos habitacionales, edificaciones destinadas al comercio, salud, educación, administrativas, bancarias, turismo, cultura, servicios públicos en general. .

2. BASES DE ELABORACIÓN

a) Declaración de cumplimiento

Sec. 3.3 y 35.4 Los estados financieros se presentan razonablemente, habiendo sido elaborados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

Sec. 4.1 Los estados financieros fueron aprobados por el Directorio de la Empresa el 5 días del mes de abril del 2017.

b) Base de Medición

Sec. 2,33 y 2.34 (a) Los importes de los estados financieros se prepararon sobre la base de costo histórico.

c) Moneda funcional y de presentación

Sec. 3.23 (d) Los estados financieros están presentados en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica USD, que es la moneda funcional aplicable en el Ecuador.

d) Base contable de acumulación (o devengo)

El registro de los hechos u operaciones económicas, se realiza a través del método devengado (acumulativo), asentando los ingresos al momento de reconocer el derecho y los gastos a determinar las obligaciones, independientemente del cobro o recepción del dinero.

e) Cambios en las políticas contables

(i) General

Sec.10.8 A partir del 1 de diciembre de 2013, la Compañía ha establecido sus políticas contables, básicamente en la información obtenida desde el inicio de sus actividades. Se aplica el Plan de Cuentas expedido por la Superintendencia de Compañías.

(ii) Presentación de estados financieros

Sec. 35.3 La compañía aplica la NIC 1 revisada Presentación de Estados Financieros (2007) y Sección 2 de NIIF para PYMES, que entraron en vigencia en el país, el 1 de enero de 2012 para el tercer grupo de compañías. A base de esta normativa, la compañía presenta los estados: de situación financiera (ESF), de resultados integrales (ERI), de cambios en el patrimonio la evolución generada en el capital accionario (ECP) y el de flujo del efectivo (EFE).

Sec.35.6 Se presenta la información, de acuerdo con la norma revisada, considerando que el cambio en la política contable sólo afecta aspectos de presentación, no de otros afectos.

Sec.10 3. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Sec. 10.2 La administración de la Compañía revelará las principales políticas contables significativas, identificando las bases de medición para la mejor presentación de los estados financieros. comprensión de los usuarios.

(a) Efectivo y sus equivalentes

Sec. 7.2 El efectivo y equivalente al efectivo se compone por los ingresos obtenidos, los saldos del dinero en efectivo y depósitos a la vista con vencimientos a corto plazo. Los sobregiros bancarios que son pagaderos a la vista y son parte integral de la administración de efectivo de la Compañía, están incluidos como un componente del efectivo y equivalente al efectivo para propósitos del estado de flujo de efectivo.

Sec.11.13 La Compañía reconoce los activos financieros que se originan de un acuerdo de la venta de servicios, cuando tiene el derecho contractual incondicional de recibir efectivo u otro activo financiero por parte de los clientes. Estos activos financieros se valorizan a su valor razonable al reconocimiento inicial.

(b) Préstamos y partidas por cobrar

- Sec.11.5 Se considerarán como instrumentos financieros: a) efectivo, b) préstamos y cuentas por cobrar, c) compromisos de recibir préstamos. Estos activos inicialmente se reconocen al valor razonable. Posterior al reconocimiento inicial, pueden variar por las pérdidas por deterioro.
- Sec.11.8 (b) Los instrumentos financieros están compuestos por las cuentas por cobrar clientes y anticipos al personal.
- Sec.11.21y 11.24 Al final de cada periodo se revisarán y evaluarán las cuentas por cobrar para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si es así, se reconocerá en los resultados una pérdida por deterioro del valor.

(c) Inventarios

- Sec.13.4 Los inventarios de materiales se valorizan al costo que se cargan a las construcciones en proceso.
- Sec. 13.11 Los gastos en que se incurran durante las construcciones en proceso se cargarán directamente a los costos de construcción.

(d) Propiedad, Planta y Equipo

(i) Reconocimiento y medición

- Sec.17.4 Se reconocerán las partidas de propiedad, planta y equipo, de las cuales sean probables que se obtengan beneficios económicos futuros, en el cumplimiento del objeto social de la empresa.
- Sec.17.6 y 17.15 Las propiedades, planta y equipo serán valoradas al costo inicial menos depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro, considerando el valor residual, a lo largo de su vida útil, que serán revisadas anualmente.
- Sec.17.17 El costo incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del activo y a los costos de las construcciones en proceso

(ii) Depreciación

- Sec.17.19 La depreciación se calcula sobre el monto depreciable, que corresponde al costo de un activo o revalorización, menos su valor residual, a lo largo de su vida útil, aplicando el método de línea recta.
- Sec. .17.21 (a,b,c,d) Las vidas útiles estimadas para los periodos actuales y comparativos son las siguientes:

Muebles y Enseres	10%
Maquinaria y Equipo	10%
Equipo de Computación	33%
Vehículos	20%

- Sec.17.22 Los métodos de depreciación, vidas útiles y valores residuales fueron revisados en el periodo del 2012, y serán revisados en cada ejercicio para proceder al ajuste si es necesario. Los métodos de depreciación se acogen a lo establecido por el Servicio de Rentas Internas (SRI),

(iii) Baja en cuentas.

- Sec. 17.27 Una entidad dará de baja en cuentas un elemento de propiedades, planta y equipo: (a) cuando disponga de él para venta; o (b) cuando no se espere obtener beneficios económicos futuros por su uso o disposición

(e) Provisiones

- Sec. 21.1 Se determinarán las provisiones y contingencias de los activos y pasivos

(f) Contratos de construcción

- Sec. 23.17 Se estimará con fiabilidad los costos de las construcciones en proceso o de contratos de construcción como ingresos de actividades ordinarias y gastos en relación al grado de terminación de la actividad constructiva y al final del periodo sobre el que se informa.

Cuando el resultado de un contrato de construcción pueda estimarse con fiabilidad, la empresa reconocerá los ingresos de actividades ordinarias del contrato.

- Sec. 23.31 La Compañía revelará el método usado para determinar el grado de realización del contrato en proceso.

(g) Pasivos

- Sec. 22.3 Los pasivos serán evaluados periódicamente y al final del periodo, para determinar las obligaciones presentes.

(h) Documentos y cuentas por pagar

- Sec.12.6, 12,7 La compañía reconocerá inicialmente un pasivo financiero, cuando lo mida por su valor razonable, que será el precio de transacción, bajo las condiciones contractuales del instrumento contractual

(i) Patrimonio

- Sec. 22.3 El patrimonio social constituye la participación residual en los activos una vez deducidos todos sus pasivos, a nombre de los socios propietarios.

- Sec. 22.1 El patrimonio incluye las inversiones hechas por los propietarios de la empresa, más los incrementos de esas inversiones, ganados a través de operaciones rentables y conservados para el uso en las operaciones.

(j) Ingresos de Actividades Ordinarias

- Sec. 23.1 Constituyen ingresos de actividades ordinarias procedentes de las siguientes transacciones y sucesos:

(a) La contratación a través de licitaciones para instituciones del estado principalmente..

(k) Beneficios a los empleados

- Sec. 28.1 Los beneficios a los empleados comprenden todos los tipos de contraprestaciones que la empresa proporciona a los trabajadores, incluyendo administradores y gerentes, a cambio de sus servicios.

Sec. 28.1(a) Las obligaciones por beneficios a los empleados a corto plazo serán reconocidos como gastos de conformidad con las disposiciones legales que los ampara.

Sec.28.1(c) La Compañía tiene establecido beneficios a empleados con relación de dependencia de acuerdo a la Ley.

(I) Impuesto a las ganancias

Sec. 29.2 y 29.3(h) La empresa reconocerá en los resultados como gasto por impuesto a las ganancias, tanto corrientes como diferidos.

Sec.29.6 El impuesto corriente es el impuesto esperado por pagar o por cobrar por la renta imponible del ejercicio, usando tasas impositivas determinadas por el Servicio de Rentas Internas SRI, y cualquier ajuste al impuesto por pagar en relación con años anteriores.

NOTAS ACLARATORIAS DEL AÑO 2016

NOTA 1
ACTIVOS

ACTIVOS
CORRIENTES

ACTIVO	2015	2016
EFFECTIVO DEL EQUIVALENTE		
CAJA BANCOS	1,245.73	3,293.42
TOTAL	1,245.73	3,293.42

INVENTARIOS

ACTIVO	2015	2016
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	-	9,850.00
TOTAL	-	9,850.00

OTROS ACTIVOS CORRIENTES

ACTIVO	2015	2016
Activos por impuesto diferidos	202.24	1,291.67
TOTAL	202.24	1,291.67

NOTA 2

PASIVOS DE LA EMPRESA

PASIVOS CORRIENTES	2015	2016
Cuentas y Documentos por pagar	-	8,815.57
Otras Obligaciones Corrientes	546.91	4,767.09
TOTAL PASIVOS CORRIENTES	-	8,815.57

PASIVOS NO CORRIENTES	2015	2016
Cuentas por pagar Bancos		31.12
TOTAL PASIVOS CORRIENTES	-	31.12

NOTA 3

PATRIMONIO

PATRIMONIO	2015	2016
Capital Suscrito	400.00	400.00
Ganancias Acumuladas	1,096.73	-
Perdidas Acumuladas	-	-
Utilidad/Perdida del Ejercicio	317.27	420.31
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES	1,814.00	820.31

- **CAPITAL SOCIAL**

Al 31 de diciembre del 2016, el capital social de CONTECCIV CIA.LTDA., esta integrado por 400 participaciones ordinarias y nominativas de un Dólar de los Estados Unidos de America.

Durante el ejercicio economico 2016, la compañía no realizo transferencia de participaciones, por lo que su capital social se mantiene, manteniendose los mismos socios en la compañía.

- **OTRAS
REVELACIONES**

En cumplimiento con disposiciones legales emitida por la Superintendencia de Compañías, este informe incluye todas las notas correspondientes, aquellas no descritas son inmateriales y/o inaplicables para su revelación y lectura de terceros

- **EVENTOS
SUBSECUENTES**

Al 31 de Diciembre del 2016 y la fecha de preparación de este informe (31-03-2017), no se han producido eventos económicos que en opinión de la Gerencia, deban ser revelados.

CONTADOR

Ing. Marianita Gonzalez.