

Quito, a 18 de marzo del 2016

Señores
Junta General de Accionistas de
**CONSTRUCCIONES, MATERIALES, EQUIPOS Y SERVICIOS
INDUSTRIALES GELMANI CIA. LTDA.**
Presente.-

De mi consideración :

Informe año 2015

Cumpliendo lo establecido en la Resolución No. **92-1-4-3-0013** de 18 de septiembre de 1992, publicada en el Registro Oficial No. 44 del 13 de octubre de 1992, que contiene el Reglamento para la presentación de los informes anuales de los administradores a las juntas generales, a continuación presento el siguiente :

INFORME ANUAL DE GERENTE CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO 2015

1. Cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico del año 2015.

La Compañía CONSTRUCCIONES, MATERIALES, EQUIPOS Y SERVICIOS INDUSTRIALES GELMANI CIA. LTDA., fue creada para gestionar su actividad económica, la misma que se dedica al desarrollo, elaboración, fabricación, importación, exportación, compra y venta de pinturas, revestimientos, abrasivos, absorbentes, desengrasantes, materia prima, insumos, accesorios, repuestos, ropa de trabajo, implementos de seguridad industrial.

Debo señalar en mi calidad de gerente que el año 2015 ha sido un año muy complicado para la industria de los servicios industriales, en especial para las empresas que prestamos servicios a empresas Estatales, esto debido a las restricciones presupuestarias. Además el tema de las salvaguardias interpuestas por el poder ejecutivo con la finalidad de fomentar la producción nacional, también afectó el normal desenvolvimiento de nuestra labor en especial de la pintura ya que varios de los materiales son importados, Sin embargo se debe mencionar que la empresa alcanzo ventas para el año 2015 de \$1'150.471.70 alcanzando y sobrepasando las ventas obtenidas en el año 2014. Se debe mencionar que si bien en cierto que no se alcanzo el objetivo planteado al inicio del año 2015 de alcanzar un incremento del 10%, por lo menos si se igualo lo obtenido en el año inmediato anterior.

Los gastos generados en el año 2015 ascendieron a un valor de \$945.235.50, gastos que en su mayor proporción están reflejados en arrendamientos de maquinarias y en

la compra de suministros y materiales indispensables para cumplir a cabalidad con nuestros servicios ofertados a nuestros clientes.

La utilidad neta del ejercicio 2015 luego de haber cumplido con el pago a los trabajadores y el pago del impuesto a la renta es de \$133.161.93.

2. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y el Directorio.

En atención a los señalamientos emitidos por los socios y además de lo manifestado en la primera parte de este informe, se ha cumplido a cabalidad por parte de la gerencia las disposiciones que han sido impartidas por la junta general de socios, tomando en cuenta que para el año 2015 la utilidad neta del ejercicio luego de haber cumplido con el pago a los trabajadores y el pago del impuesto a la renta es de \$133.161.93.

Debo señalar que no han existido otras disposiciones que hayan sido remitidas por parte de la Junta General a la gerencia para que sean cumplidas.

3. Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio económico 2015, en el ámbito administrativo, laboral y legal.

Ámbito Administrativo

Durante el ejercicio económico 2015 se generó el hecho de que los clientes que obtuvimos que son empresas estatales no contaban con recursos monetarios para cancelar sus obligaciones, lo que generó que la empresa también deba presentar retraso en algunos de sus pagos a los proveedores.

Ámbito Laboral

No han existido en este ámbito hechos extraordinarios que se deban comentar.

Ámbito Legal

A más de lo señalado en el párrafo anterior no existen hechos extraordinarios que se deban comentar respecto de este ámbito.

4. Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico 2015.

Para el año 2015, los ingresos obtenidos son \$1'150.471.70 ingresos que no alcanzaron las metas propuestas al inicio del año por la gerencia sin embargo se ha mencionado las causas de las mismas. Los gastos que se han originado en este año fueron de \$945.235.50, alcanzando una utilidad antes de trabajadores e impuesto a la renta del ejercicio \$205.236,20.

Se procede a pagar a los trabajadores el valor de \$30.785,43, quedando una utilidad neta antes del cálculo de impuesto a la renta y aplicando la conciliación tributaria de \$174.450,77.

El impuesto causado de Impuesto a la Renta fue de \$41.288,84. Tomando en cuenta los anticipos de impuesto a la renta, el valor a pagar por impuesto a la renta es de \$13.373,10.

Una vez explicado el valor de impuesto a la renta, para el año 2015 la utilidad neta del ejercicio luego de haber cumplido con el pago a los trabajadores y el pago del impuesto a la renta es de \$133.161,93, valor que se recomienda se mantenga en el patrimonio dentro de la cuenta contable Utilidades no distribuidas de ejercicios anteriores.

5. Recomendaciones a la Junta General respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico.

Se recomienda a la Junta General de Socios que en base a la operatividad que se esta manteniendo en la empresa se establezcan normas y políticas contables a través de un manual que contenga las principales actividades que desarrolla la empresa.

Así mismo la gerencia solicita ayuda a los socios para que se puedan concretar reuniones y citas con clientes y conocidos para generar propuestas y ofertas de servicios, lo cual será beneficioso para todos los que conforman la empresa, desde los mismos empleados por seguir teniendo trabajo, hasta los socios por tener un mayor valor de utilidades.

La gerencia también recomienda se analicen estrategias de financiamiento para poder mitigar el riesgo de insolvencia que sufrió la empresa debido al impago de la cartera que se tuvo por parte de las empresas del estado.

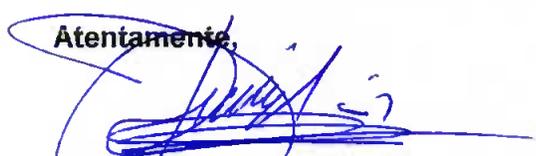
6. Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales, comparados con los del ejercicio precedente.

Se presenta un análisis comparativo de la situación del año 2014 con el año 2015.

	Año 2014	Año 2015	% incremento
Activos Corrientes	\$194.637,18	\$ 359.624,70	84.76%
Activos No Corrientes	\$ 51.468,59	\$ 58.897,66	14.43%
Total de Activos	\$246.105,77	\$418.522,36	70.05%
Pasivos Corrientes	\$201.576,59	\$ 240.831,25	19.47%
Pasivos No Corrientes	\$ 0,00	\$ 0.00	0.00%
Patrimonio	\$ 44.529,18	\$ 177.691,11	299.04%
Total Pasivo + Patrimonio	\$246.105,77	\$418.522,36	70.05%
Ingresos	\$1'062.236,79	\$1'150.471,70	8.30%
Gastos	\$ 994.504,70	\$ 945.235,50	-4.95%
Utilidad del Ejercicio	\$ 67.732,09	\$ 205.236,20	203.01%

Como se puede observar el incremento de las ventas no fue el esperado conforme se explicó en el inicio de este informe, sin embargo existe un incremento de la utilidad antes del pago a trabajadores y del pago del impuesto a la renta.

Atentamente,


Suárez Celi Elcío José
GERENTE GENERAL