GRUAS CORSA CIA. LTDA.

INFORME DE GERENCIA AÑO 2014

GRUAS CORSA CIA. LTDA.

SOCIOS

Ortega Ojeda Pablo Santiago

Ortega Ojeda Nora

Ortega Ojeda Marcia

Ortega Ojeda Catalina

Miño Barrera Byron Rafael

GRUAS CORSA CIA. LTDA.

EJECUTIVOS /DIRECTIVOS

Sra. Irene Ojeda de Ortega
Presidente

Arq. Pablo Ortega Ojeda.
Gerente - Representante Legal.

Ing. Diego Maya Ortega.
Gerente de Operaciones

Ing. Verónica Ortega.
Gerente Administrativa.

Arq. Santiago Maya Ortega.
Jefe de Logística

Licdo. Carlos Rojas.
Contador General

AUDITORES EXTERNOS

Batallas & Batallas Auditores

ASESORIA LEGAL

CONVOCATORIA

JUNTA GENERAL ORDINARIA DE SOCIOS.
DE GRUAS CORSA GRUCORSA CIA. LTDA.

De conformidad con lo dispuesto en la Ley y el Estatuto Social de la Compañía, convocase a Junta General Ordinaria de Socios de GRUAS CORSA GRUCORSA CIA. LTDA., que se realizará el día miércoles 18 de marzo de 2015, a las 16:00 horas, en el domicilio principal de la Compañía ubicado en la Vía a Amaguaña Km 6 1/2, entrada a los Cuarteles de las Balbinas Lote N-10, de la ciudad de Sangolquí, para conocer y resolver sobre el siguiente Orden del Día:

1. Conocer y Resolver sobre el informe del Gerente General, correspondiente al Ejercicio Económico 2014;
2. Conocer y Resolver sobre el Balance General, el Estado de Resultados Integrales, correspondientes al Ejercicio Económico 2014;
3. Conocer y Resolver sobre el destino de las Utilidades, correspondientes al Ejercicio Económico 2014;

NOTA.- De conformidad con lo establecido en el Art. 12 del Estatuto Social, de no existir el quórum reglamentario para deliberar y decidir, la Junta General quedará expresamente convocada para una hora después de la señalada, instalándose válidamente con el número de socios presentes o que concurran, cualquiera sea el capital que representen, siendo, las resoluciones adoptadas por dicha junta de aplicación obligatoria para los socios.

Atentamente,

Arq. Pablo Ortega O.
Gerente General
GRUAS CORSA CIA. LTDA.

GRUAS CORSA CIA. LTDA.

A los señores socios:

De acuerdo a la Resolución de la Superintendencia de Compañías N-92-1-4-3-0013 y a los Estatutos de la Compañía, cumplo con mí deber de presentar a la Junta General Ordinaria de Socios y Accionistas, el Informe de Gerencia y poner en consideración los temas más importantes en la gestión de la empresa durante el ejercicio económico 2014.

1. ENTORNO NACIONAL

En el entorno en que desempeñaron las actividades de nuestra Compañía, de acuerdo a cifras del Banco Central existe un crecimiento del Producto Interno Bruto (PIB) en el orden del 4% para el año 2014, lo cual se explica mayoritariamente por el desarrollo del sector no petrolero.

De acuerdo a los resultados de las Cuentas Nacionales publicados por el Banco Central del Ecuador (BCE), el Producto Interno Bruto (PIB) de la economía ecuatoriana tuvo un crecimiento de 4% con relación al 2013. Esto da muestra de la estabilidad que ha caracterizado a la economía ecuatoriana en los últimos seis años, en los que ha registrado tasas de crecimiento anual de alrededor de 5%.

El resultado del crecimiento del Producto Interno Bruto (PIB) de 4% se atribuye al desempeño del sector no petrolero (**Construcción**, Manufactura, Comercio, etc.) que contribuyó con 3,7 puntos porcentuales. De su parte el valor agregado Petrolero tuvo un aporte al crecimiento inter-anual de 1,3 puntos porcentuales

El sector de la Construcción que es un factor muy importante en el desarrollo de nuestras actividades, sigue en expansión, ya que tiene mayor peso en el aporte al Producto Interno Bruto (PIB) y su dinamia se muestra tanto en el sector público como privado.

Del análisis del nivel país, podemos deducir una tendencia positiva para el próximo año, en el que el mayor nivel de crecimiento estaría enfocado en el área de la Construcción, sector en el cual, desarrollamos básicamente nuestras gestión empresarial, según lo demuestran los indicadores del año 2014, reflejando que el 70% de nuestra actividad se desarrollo en el sector de la Construcción y el 30% se repartió en el sector industrial y petrolero.

2. GESTIÓN ADMINISTRATIVA

ADMINISTRACIÓN

Es importante resaltar la Gestión realizada por los distintos departamentos que conforman nuestra Empresa, a saber: Comercial, Administrativo, Logística, Operaciones, Financiero y Recursos Humanos, quienes tienen presente en cada uno de sus procesos los lineamientos establecidos en las Políticas, lo cual ha permitido la consecución de los objetivos planteados.

Proceso de Compras, se mantienen políticas claras y altos niveles de control en el proceso de compras que realiza la Compañía, lo cual ha permitido obtener una racionalización del gasto, estableciendo relaciones comerciales claras a largo plazo con nuestros proveedores.

Contratación de Seguros, al cierre del período 2014 se realizaron exitosas negociaciones en la renovación y unificación de las Pólizas de Seguro, esto se traduce en la reducción de las tasas contratadas, las cuales en un inicio estaban en un 2% se logro bajarlas al 1,30%, teniendo un ahorro en el período de $22.167.

SUMA ASEGURADA	*TASAS*	*VALOR PRIMA*
$ 3'166.000	2,00 %	$ 63.332
$ 3'166.000	1.30 %	$ 41.165
Ahorro		$ 22.167

Se realizó un Incremento de las sumas aseguradas por un valor de $ 538.040 por inclusiones de nuevos equipos y Maquinarias, partiendo de una Suma Asegurada total al cierre del 2013 de $ 3'166.000,oo a una Suma Asegurada total de $ 3'704.040,00 al cierre del 2014.

Las coberturas de las pólizas, se ampliaron y se mejoró las existentes, sin costo para la compañía, entre las más importantes podemos mencionar.

EQUIPO Y MAQUINARIA:

Transporte a nivel Nacional Cama Baja.
Aceites y Lubricantes.
Fletes Aéreo no Comercial.
Gastos de Salvataje.
Gastos Médicos.
Montaje y desmontaje de maquinaria.

INCENDIO:

Remoción de Escombros.
Honorarios de Ingenieros.
Honorarios Auditores.
Gastos de Extinción de Incendios.

- Incremento en la suma asegurada de la Póliza de Responsabilidad Civil a un total de $1'000.0000,00.

NUEVOS PROYECTOS

Proyecto Agip Oil Ecuador al cierre del cuarto trimestre del período 2014, nuestra Compañía obtuvo el Contrato como Proveedor de Servicios de Alquiler y Operación de Equipos de carga pesada y extra pesada para la empresa AGIP OIL ECUADOR por el lapso de 2 años, en el Bloque10, (Villano A, Villano B y CPF) en la Provincia del Pastaza, lo cual exigió de un trabajo coordinado y muy profesional de parte de todos los departamentos que conforman nuestra Compañía, para cumplir con los altos niveles de exigencias y calidad de gestión, por parte de AGIP OIL ECUADOR S.A.

GESTIÓN LOGÍSTICA Y OPERATIVA

Gracias a la planificación, coordinación y dotación del recurso humano, tecnológico y material y cumpliendo con todas las exigencias de nuestros clientes y normativas vigentes en seguridad y salud, ha permitido que nuestra Compañía trabaje por más de 4 años con clientes estratégicos en la rehabilitación de la Refinería Esmeraldas, los cuales aportan en un 59.67% del total del ingreso generado en el año 2014 por nuestra Empresa. A continuación algunos de nuestros clientes más importantes:

- Dong Il Industry Co. Ltd.
- Montajes Morelco S.A.
- Vladmau Construcciones.
- SK Engineering & Construction Co. Ltd.

Además de varios proyectos en diferentes regiones del país, entre los que mencionamos:

- Molemotor S.A.
- Sertecpet S.A.
- Novopan del Ecuador S.A.
- Escoing S.A.
- Constructora Norberto Odebrecht S.A.

OBJETIVOS:

Posicionamiento de nuestra Compañía generando reconocimiento y fidelidad de nuestros clientes.

Optimización de los recursos, esto encaminado a obtener el mayor provecho de la capacidad instalada y Maquinaria.

Ejecución de Proyectos de acuerdo a las exigencias de cada uno de nuestros clientes.

Mejora continua en el Control y Planificación del Mantenimiento de Maquinaria y Equipos.

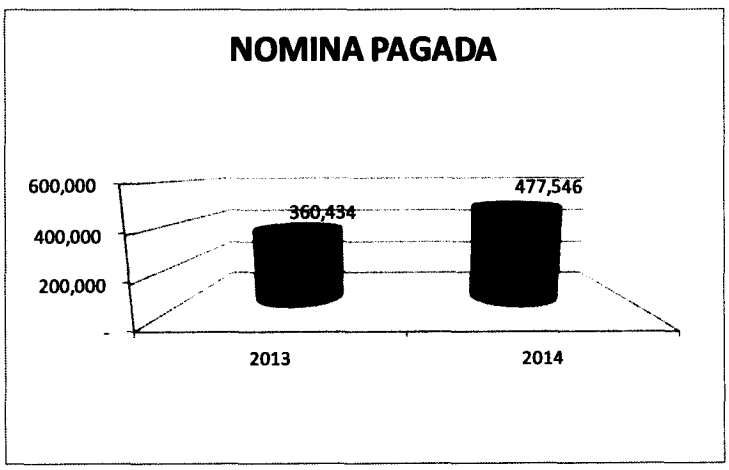
GESTIÓN RECURSOS HUMANOS.

Se Inicio la Implementación del Sistema Integral de Gestión (SIG), con la firma consultora SIGEST Consultores S.A. Con el propósito de desarrollar un conjunto de procedimientos, normas e instrucciones interrelacionadas destinadas a estandarizar, controlar y gestionar los procesos de la Compañía en seguridad, salud ocupacional, ambiente y calidad.

Desarrollo de procedimientos y documentación que se requiere en Seguridad y Salud Ocupacional (SSO) para la gestión de talento humano, gestión administrativa y de operaciones, obteniendo resultados positivos en la calificación y en las evaluaciones realizadas por el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS).

Gestiones administrativas y legales acertadas frente al entes de control como es el Ministerio de Trabajo, en la Renovación del Reglamento Interno de Seguridad y Salud Ocupacional (SSO), comité paritario, y designación del técnico responsable de Seguridad y Salud Ocupacional (SSO).

Por otro lado cabe mencionar al cierre del período 2014 por nómina se pagó un total de $ 477.546,00 vs lo pagado el año 2013 un total de $360.434 ,00 existiendo un incremento porcentual del 32.42% que en términos reales corresponde a $117.111,00

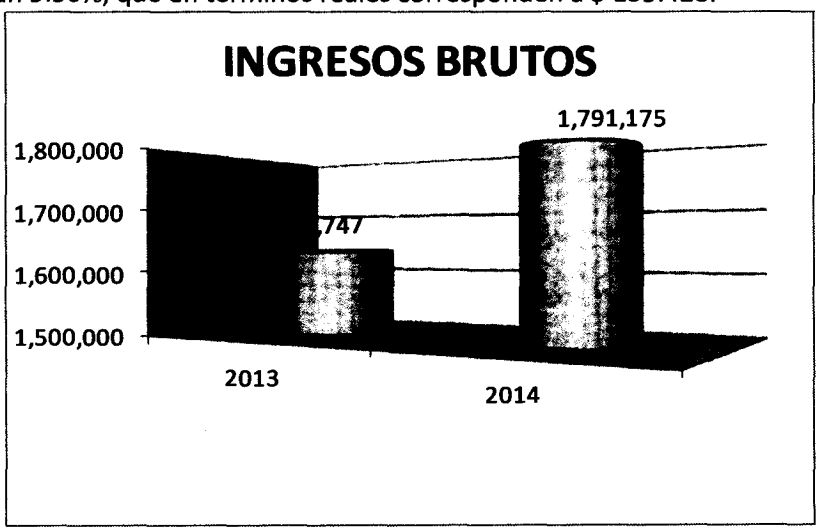


INVERSION EN CAPACITACION / SEGURIDAD Y SALUD

Capacitación Personal Operativo	$2.590,95
Capacitación Personal Administrativo.	$3.547,05
Exámenes médicos pre ocupacionales y ocupacionales y vacunas.	$6.113,19
Seguridad Industrial.	$8.445,93
Asesoría Externa en Seguridad y Salud Ocupacional.	$3.400,00
Equipo de Protección Personal (E.P.P).	$4.225,00
Uniformes Personal Administrativo.	$177,00
Implementación Sistema Integral de Gestión de Seguridad y Salud ocupacional.	$4.980,00
Inversión total.	$33.4799,12

3. SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

La situación económica de la empresa en este año se sigue afianzando como consecuencia de una acertada gestión administrativa, lo que ha permitido contar con los suficientes recursos, para la adquisición y puesta en funcionamiento de nueva maquinaria, lo que hace posible generar mayores ingresos, por consecuencia al cierre del ejercicio fiscal 2014, Grúas Corsa Cía. Ltda., reporta un Ingreso Bruto de $ 1'805.088 de los cuales $ 13.913 corresponden a Otros Ingresos no operacionales, lo que supone que las ventas por Prestación de Servicios en el período corresponden a $ 1'791.175 vs el año 2013 que suman $ 1.635.747, existiendo un incremento porcentual de un 9.50%, que en términos reales corresponden a $ 155.428.



GRUAS CORSA CIA. LTDA.

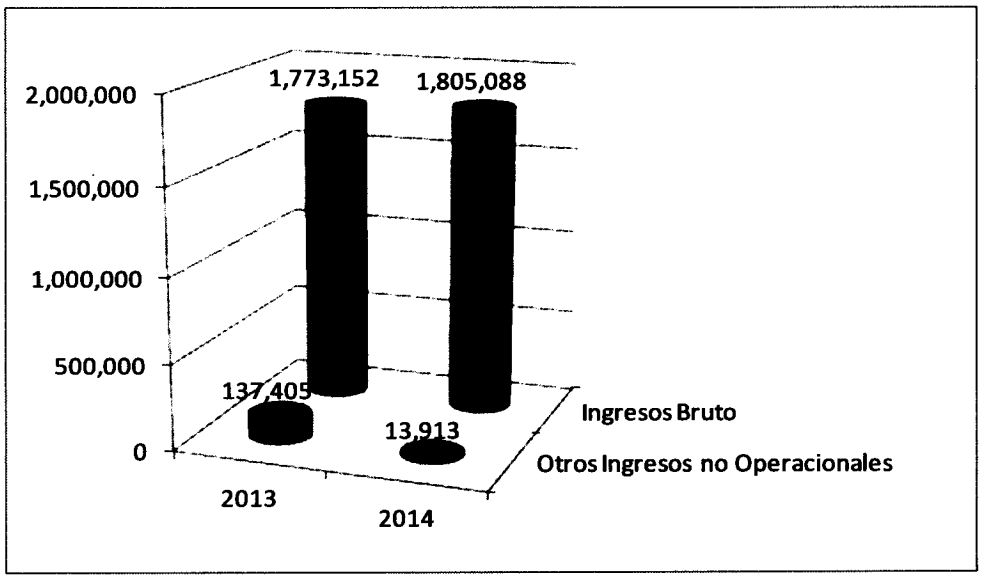
4. ALGUNAS CIFRAS DEL BALANCE Y RESULTADOS DEL EJERCICIO

Para el análisis de ingresos debemos considerar el rubro de Otros ingresos no operacionales, para el año 2014 estos equivalen al 0.77% del total de Ingresos Brutos que en términos reales son $13.913 vs. Los del año 2013 los cuales suman $ 137.405 que equivale al 7,75% de los Ingresos Brutos de este período.

Si comparamos la totalidad de los Ingresos Brutos del período que 2014 que asciende a $1.805.088 con las del período 2013, $1'773.152 existe un incremento del 1.80% que en términos monetarios corresponde a $ 31.936.

CUADRO COMPARATIVO DE INGRESOS

	1'635.747	72.734	41.335	23.336	1'773.152
	1'791.175	6.415	----------	7.498	1'805.088



Lo que nos permite apreciar es que los Ingresos generados por la operación normal de la Compañía en el año 2014 son más reales, si los comparamos con el año 2013 en donde el rubro de Otros Ingresos no operacionales es superior por distintos factores como se explica en el cuadro anterior.

COSTOS Y GASTOS

Como se puede observar en el siguiente cuadro los Costos y Gastos al término del ejercicio económico 2014 son superiores a los del año 2013 en un porcentaje del 8.74% que en términos reales equivale a un monto de $ 108.106,00

CUADRO COMPARATIVO DE GASTOS EN RELACION AL INGRESO BRUTO

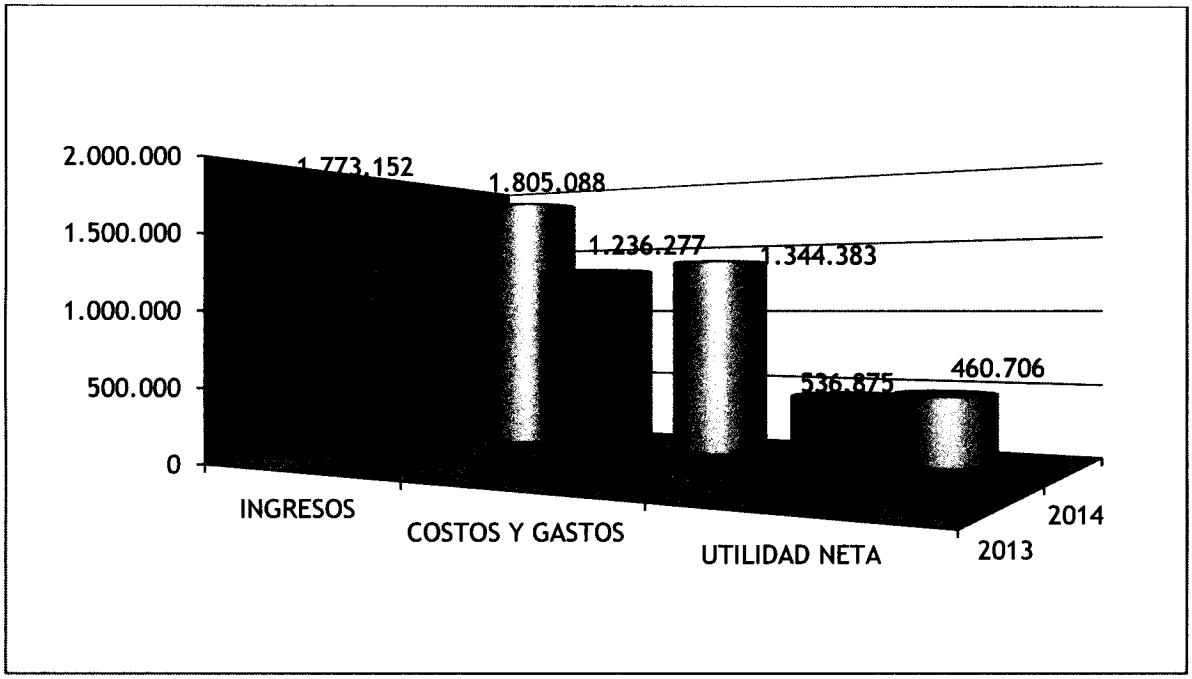
$ 1'805.088	$1'344.383	74.48%	

Entre los rubros de Costos y Gastos que se incrementaron, podemos mencionar los más importantes:

	$ 31,993.00	$ 53,496.00	$ 21,503.00	67.21%
	$ 28,270.00	$ 54,789.00	$ 26,519.00	93.81%

RENTABILIDAD COMPARATIVA

La Utilidad Neta al cierre del Período 2014 asciende a $ 460.706, a comparación del período 2013 de $ 536.875; la cual es menor en un 14.19% en términos reales corresponden a $76.169.



INVERSIONES Y ACTIVOS

Como es de conocimiento de la Junta de Socios al cierre del período 2013 se aprobó la Reinversión de las Utilidades por un monto de $80.000, la cual se encuentra justificada en su totalidad con la adquisición nuestro proveedor Automekano Cía. Ltda. de la Retroexcavadora JCB 3C / Brazo extendible 92HP por un monto de $87.000,00.

Además la compañía durante el período 2014 efectúo varias compras de Activos Fijos los cuales ascienden a un total de $334.860,00.

Como se puede observar las inversiones realizadas por Grúas Corsa en el período 2014 de Activos Fijos es importante, considerando que esto nos permitirá generar flujos de efectivo positivos en el futuro inmediato, lo que avizora mejores ingresos y un crecimiento sostenido.

GRUAS CORSA CIA. LTDA.

INVERSIONES REALIZADAS (ACTIVOS FIJOS)

	Grúa RT-756 50 Ton. GT-135	216.147,00	EEUU
	Retroexcabadora JCB 3C Brazo Extendible 92 HP	87.000,00	ECUADOR
	Camioneta Chevrolet D-MAX CAB 2.5 TD 4X2 TM DIESEL 2014 COLOR DORADO	25.213,00	ECUADOR
	Caicedo Luis Alberto Sistema Administrativo-Contable WINSAS	6.500,00	ECUADOR
	TOTALES	334.860,00	

CAPITAL SOCIAL

- Capital Social Actual $ 240.000 dólares

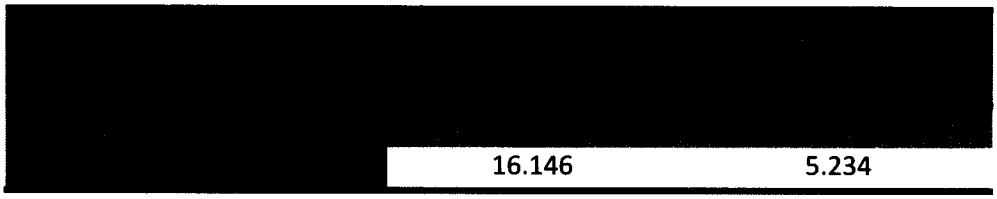
El Capital Social de la Compañía al 31 de diciembre del 2014, tiene un incremento de $80.000 dólares. De acuerdo al Acta de Junta General de Socios celebrada el 20 de mayo de 2014, destinando parte de la utilidad obtenida por los socios del año 2013 para la reinversión, repartidos de acuerdo al porcentaje de participación de cada uno de los socios como se detalla a continuación:

CUADRO DE INTEGRACION DE CAPITAL DE GRUAS CORSA CIA. LTDA.

	Miño Byron Rafael	0,12%	200,00	100,00	300,00
	Ortega Ojeda Catalina	4,88%	7.800,00	3.900,00	11.700,00
	Ortega Ojeda Marcia	4,88%	7.800,00	3.900,00	11.700,00
	Ortega Ojeda Nora	4,88%	7.800,00	3.900,00	11.700,00
	Ortega Ojeda Pablo	89,25%	136.400,00	68.200,00	204.600,00
			160.000,00	**80.000,00**	**240.000,00**

JUBILACION PATRONAL

Al término de este período se registró la Provisión De Jubilación Patronal y Desahucio, de acuerdo al Calculo Actuarial realizado por nuestros consultores en el ramo, La firma Actuaria Consultores.



AUDITORÍA EXTERNA

Gracias al cumplimiento de las Políticas establecidas, de manera clara en cada uno de los Procesos que realiza Grúas Corsa, ha permito la consecución de un Informe de Auditoría exitoso, el mismo que confirma que nuestra Compañía está comprometida en el cumplimiento de las Leyes y Normativas vigentes, establecidas por los entes de control tales como Superintendencia de Compañías, Servicio de Rentas Internas SRI, etc.

5. PERSPECTIVAS FUTURAS

Las perspectivas futuras de la compañía se centran en poder ser parte de nuevos proyectos, con lo cual se presentaría una consolidación de la compañía en el país y un crecimiento en diferentes áreas de la región. Igualmente una vez consolidada esta posición se lanzaría a la conquista de otros mercados a nivel nacional.

AGRADECIMIENTOS

La Administración de Grúas Corsa Cía. Ltda. agradece a los Socios por la confianza depositada para realizar la gestión y de la misma manera expresa su reconocimiento a los empleados y trabajadores por su permanente dedicación y sentido de compromiso que han hecho posibles los resultados plasmados en este informe.

Atentamente,

Arq. Pablo Ortega Ojeda
Gerente General
GRUAS CORSA CIA. LTDA.