



BDO Stern Cía. Ltda.
Auditores

Avenida Amazonas N21-252 y Carrión,
Edificio Londres, Piso 5
Telfs.: (593-2) 254-4024 / 254-4263
Fax: (593-2) 223-2621
P.O. Box: 17-11-5058 CCI • Quito - Ecuador
Web Page: www.bdstern.com

*Acta registro
archivo departamentos*

Φ

1741

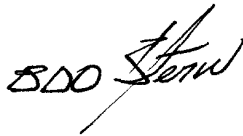
Informe de los Auditores Independientes

A los señores Accionistas y Junta Directiva de
Productos Paraíso del Ecuador S.A.
Quito, Ecuador

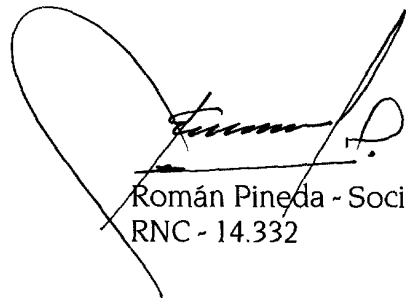
1. Hemos auditado los balances generales que se adjuntan de Productos Paraíso del Ecuador S.A. al 31 de diciembre de 2007 y 2006 y los correspondientes estados de resultados, evolución del patrimonio y flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestras auditorías.
2. Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Auditoría. Esas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas e inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Administración, así como una evaluación general de los estados financieros en su conjunto. Consideramos que nuestras auditorías proporcionan una base razonable para nuestra opinión.
3. La Compañía tomando como base la resolución No. 99-1-3-3-001, publicada en el Registro oficial No. 310 del 3 de noviembre de 1999, decidió diferir la pérdida en cambio neta por US\$5,533,894 y amortizarla a partir del año 2000, en un período de hasta cinco años. Dicho plazo fue ampliado por un período similar mediante resolución No. 04.Q.ICI.002 publicada en el Registro Oficial No. 389 del 30 de julio de 2004, la Compañía decidió acogerse a la ampliación de dicho plazo. Durante el año 2006, la Compañía afectó a resultados US\$912,507. De acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las pérdidas en cambio deben registrarse en los resultados del año en que se originan. El efecto del registro antes mencionado fue subestimar la utilidad del año 2006 en el referido importe. Al 31 de diciembre de 2006, la Compañía ha amortizado la totalidad del diferencial cambiario.
4. Como se menciona en las políticas de contabilidad significativas, los estados financieros adjuntos fueron preparados para cumplir con requerimientos de información de la Superintendencia de Compañías y se presentan con base en los registros contables individuales de Productos Paraíso del Ecuador S.A. y no sobre una base consolidada.

9 de Octubre 100 y Malecón
Edificio La Previsora, Piso 25 Oficina 2505
Telf.: (593-4) 256-5394 • Fax: (593-4) 256-1433
P.O. Box: 09-01-3493
Guayaquil - Ecuador

5. En nuestra opinión, excepto por los efectos sobre los estados financieros respecto al asunto mencionado en el párrafo tercero, respecto al año 2006, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de Productos Paraíso del Ecuador S.A., al 31 de diciembre de 2007 y 2006, los resultados de sus operaciones, la evolución del patrimonio y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con Normas Ecuatorianas de Contabilidad.
6. Tal como se menciona en la Nota V, según Resolución No. 06.Q.ICI-004, se dispone que las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), son de aplicación obligatoria a partir del 1 de enero de 2009 por parte de las entidades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, para el registro, preparación y presentación de los estados financieros. La Compañía prepara sus Estados Financieros sobre la base de las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), las cuales difieren en ciertos aspectos de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).
7. Estos estados financieros deben leerse conjuntamente con los estados financieros consolidados de Productos Paraíso del Ecuador S.A. y Subsidiaria, los cuales se presentan por separado y sobre los que hemos emitido nuestro informe de auditoría con fecha abril 25, 2008.
8. Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía, como agente de retención y percepción por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2007, se emite por separado.



Abril 25, 2008
RNAE No. 193



Román Pineda - Socio
RNC - 14.332

Productos Paraíso del Ecuador S.A.

Balances Generales

(Expresados en dólares)

Diciembre 31,		2007	2006
Activos			
Activos corrientes:			
Efectivo		714,015	935,788
Documentos y cuentas por cobrar	(Nota A)	18,162,369	14,375,418
Inventarios	(Nota B)	4,321,035	5,527,969
Gastos pagados por anticipado	(Nota C)	314,942	245,497
Total activos corrientes		23,512,361	21,084,672
Propiedad, planta y equipos	(Nota D)	12,137,818	9,125,369
Inversiones permanentes		44,823	44,823
		35,695,002	30,254,864
Pasivos y patrimonio de los accionistas			
Pasivos corrientes:			
Obligaciones financieras	(Nota F)	1,990,024	-
Cuentas por pagar	(Nota G)	4,277,891	3,010,946
Obligaciones con los trabajadores	(Nota H)	942,658	446,887
Impuesto a la renta	(Nota I)	485,675	96,125
Porción corriente del pasivo a largo plazo	(Nota J)	1,036,345	1,729,847
Total pasivos corrientes		8,732,593	5,283,805
Pasivo a largo plazo	(Nota J)	-	953,850
Jubilación patronal	(Nota K)	1,047,162	1,048,885
Total pasivos		9,779,755	7,286,540
Patrimonio de los accionistas:			
Capital social	(Nota L)	2,500,000	2,500,000
Capital adicional	(Nota M)	16,601,843	16,601,843
Reserva legal	(Nota N)	387,256	273,358
Reserva facultativa	(Nota O)	3,246,980	2,209,039
Utilidades retenidas	(Nota P)	3,179,168	1,384,084
Total patrimonio de los accionistas		25,915,247	22,968,324
		35,695,002	30,254,864

Ver políticas de contabilidad significativas
y notas a los estados financieros.

Productos Paraíso del Ecuador S.A.

Estados de Resultados

(Expresados en dólares)

Años terminados en Diciembre 31,	2007	2006
Ventas netas	57,398,342	42,030,098
Costo de ventas	47,114,779	34,760,591
Utilidad bruta en ventas	10,283,563	7,269,507
Gastos de administración y ventas	5,618,983	4,609,655
Utilidad en operación	4,664,580	2,659,852
Otros ingresos (gastos):		
Ingresos financieros	182,314	26,728
Gastos financieros	(242,368)	(39,572)
Amortización diferencial en cambio	-	(912,507)
Otros (gastos) ingresos, netos	(2,085)	52,123
	(62,139)	(873,228)
Utilidad antes de participación trabajadores e impuesto a la renta	4,602,441	1,786,624
Participación a trabajadores	(Nota H) 690,366	267,994
Impuesto a la renta	(Nota I) 978,019	379,658
Utilidad neta	2,934,056	1,138,972
Utilidad neta por acción	11.74	4.55
Promedio ponderado del número de acciones en circulación	250,000	250,000

Ver políticas de contabilidad significativas
y notas a los estados financieros.

Productos Paraíso del Ecuador S.A.

Estados de Evolución del Patrimonio

(Expresados en dólares)

Años terminados en Diciembre 31,	2007	2006
Capital social		
Saldo inicial y final	2,500,000	2,500,000
Capital adicional		
Saldo inicial y final	16,601,843	16,601,843
Reserva legal		
Saldo inicial	273,358	273,358
Apropiación de utilidades retenidas	113,898	-
Saldo final	387,256	273,358
Reserva facultativa		
Saldo inicial	2,209,039	1,403,287
Apropiación de utilidades retenidas	1,025,074	742,221
Recuperación de cartera castigada	12,867	63,531
Saldo final	3,246,980	2,209,039
Utilidades retenidas		
Saldo inicial	1,384,084	987,333
Transferencia a reserva facultativa	(1,025,074)	(742,221)
Transferencia a reserva legal	(113,898)	-
Utilidad neta	2,934,056	1,138,972
Saldo final	3,179,168	1,384,084
Total patrimonio de los accionistas	25,915,247	22,968,324

Ver políticas de contabilidad significativas
y notas a los estados financieros.

Productos Paraíso del Ecuador S.A.

Estados de Flujos de Efectivo

(Expresados en dólares)

Años terminados en Diciembre 31,	2007	2006
Flujos de efectivo por las actividades de operación:		
Efectivo recibido de clientes	53,228,658	37,824,228
Efectivo pagado a proveedores y empleados	(48,693,085)	(38,660,152)
Impuesto a la renta pagado	(96,125)	(35,886)
Intereses pagados	(242,368)	(39,572)
Intereses recibidos	182,314	26,728
Otros ingresos netos	22,915	17,123
Efectivo neto provisto (utilizado) por las actividades de operación	4,402,309	(867,531)
Flujos de efectivo por las actividades de inversión:		
Pago por compra de propiedad, planta y equipos	(4,788,637)	(1,972,808)
Efectivo recibido por venta de propiedad, planta y equipos	-	35,000
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	(4,788,637)	(1,937,808)
Flujos de efectivo por las actividades de financiamiento:		
Efectivo recibido de pasivos a largo plazo, neto de pagos	342,672	2,668,392
Recuperación de cartera castigada	12,867	63,531
Pago por jubilación patronal	(190,984)	-
Efectivo neto provisto por las actividades de financiamiento	164,555	2,731,923
Disminución neta de efectivo	(221,773)	(73,416)
Efectivo al inicio del período	935,788	1,009,204
Efectivo al final del período	714,015	935,788

Ver políticas de contabilidad significativas
y notas a los estados financieros.

Productos Paraíso del Ecuador S.A.

Conciliaciones de la Utilidad Neta con el Efectivo Neto Provisto (Utilizado) por las Actividades de Operación

(Expresadas en dólares)

Años terminados en Diciembre 31,	2007	2006
Utilidad neta	2,934,056	1,138,972
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto provisto (utilizado) por las actividades de operación:		
Depreciación	1,751,188	2,367,502
Amortización	-	912,507
Provisión para cuentas incobrables	121,418	133,564
Provisión para jubilación patronal	189,261	271,657
Provisión para obligaciones con los trabajadores e impuesto a la renta	1,668,385	647,651
Utilidad en venta de propiedad, planta y equipos	-	(35,000)
Pérdida en venta de cartera	-	273,848
Bajas de propiedad, planta y equipos	25,000	-
Cambios en activos y pasivos operativos:		
Aumento en cuentas por cobrar	(4,400,714)	(4,205,867)
Disminución en inventarios y gastos pagados por anticipado	1,137,490	147,198
Aumento (disminución) en cuentas y gastos acumulados por pagar	1,266,945	(2,299,774)
Disminución en obligaciones con los trabajadores e impuesto a la renta	(290,720)	(219,789)
Efectivo neto provisto (utilizado) por las actividades de operación	4,402,309	(867,531)

Ver políticas de contabilidad significativas
y notas a los estados financieros.

Productos Paraíso del Ecuador S.A.

Políticas de Contabilidad Significativas

Descripción del negocio	Productos Paraíso del Ecuador S.A., fue constituida el 25 de septiembre de 1973 en la ciudad de Quito - Ecuador. Su objetivo principal es la fabricación de colchones y muebles, así como toda clase de artículos y productos de plástico por todos los métodos y sistemas técnicos existentes.
Bases de presentación	<p>La Compañía mantiene sus registros contables en Dólares y de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC).</p> <p>Las políticas de contabilidad que sigue la Compañía están de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales requieren que la gerencia efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, que afectan las cifras reportadas de activos y pasivos, la revelación de contingencias activas y pasivas a la fecha de los estados financieros, así como las cifras reportadas de ingresos y gastos durante el período corriente. Las estimaciones más significativas en relación con los estados financieros adjuntos se refieren a la provisión para cuentas incobrables, la depreciación de propiedad, planta y equipos, la amortización de otros activos y los pasivos por impuesto a la renta y participación a los trabajadores. Aun cuando pueden llegar a diferir de su efecto final, la gerencia considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias.</p>
Inventarios	<p>Los inventarios de productos terminados, productos en proceso, materias primas, materiales, repuestos e importaciones en tránsito se encuentran valorados a sus costos históricos o al valor neto de realización, el menor. El valor neto de realización es el precio de venta en el curso normal del negocio, menos los costos para poner las existencias en condición de venta y los gastos de comercialización y distribución.</p> <p>El costo de ventas se determina sobre la base de diferencia de inventarios. Para los productos en proceso, el costo incluye la distribución de los costos fijos y variables utilizados en la producción. El costo de los inventarios no excede el valor de mercado.</p>
Propiedad, planta y equipos	La propiedad, planta y equipos se encuentran registradas a su costo reexpresado (para los bienes adquiridos hasta el 31 de Marzo de 2000) y al costo de adquisición (para las adiciones efectuadas a partir de esa fecha).

Productos Paraíso del Ecuador S.A.

Políticas de Contabilidad Significativas

Las erogaciones por mantenimiento y reparación se cargan a gastos al incurrirse, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan. La depreciación se calcula de acuerdo con el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos relacionados.

Las tasas de depreciación anual de estos activos, son las siguientes:

Activos	Tasas
Edificios	5%
Planta y equipos	10%
Muebles y enseres	10%
Instalaciones	10%
Herramientas	10%
Vehículos	20%
Equipo de computación	33,33%

Otros activos

Incluye el registro de la activación de la pérdida por diferencial cambiario.

Acogiéndose a disposiciones de la Superintendencia de Compañías, la Compañía activó el diferencial cambiario (pérdida), producto de la actualización de los activos y pasivos en moneda extranjera. Con base a la resolución No. 04.Q.ICI.002 emitida el 30 de julio de 2004, la Compañía decidió acogerse a la ampliación del plazo en 5 años adicionales para su amortización. Al 31 de diciembre de 2006, la Compañía ha amortizado la totalidad del diferencial cambiario.

Inversiones permanentes

Las inversiones permanentes de la Compañía se encuentran registradas al costo de adquisición.

Las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, establecen que cuando existen inversiones en acciones en compañías subsidiarias con una participación mayor al 50%, se requiere que la Compañía prepare estados financieros consolidados con las compañías subsidiarias, para presentar razonablemente su situación financiera, los resultados de las operaciones, la evolución del patrimonio y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha.

Productos Paraíso del Ecuador S.A.

Políticas de Contabilidad Significativas

La Compañía procedió a consolidar sus estados financieros con los de sus compañías subsidiarias en los años 2007 y 2006 de acuerdo a la resolución de la Superintendencia de Compañías No. 03.Q.ICI.002, publicada en el Registro Oficial No. 33 del 5 de marzo del 2003.

Arrendamiento mercantil

La Compañía mantiene contratos de arrendamiento mercantil sobre vehículos los cuales se cargan a resultados a medida que se pagan los cánones de arrendamiento. Durante los años 2007 y 2006 se registraron como gastos por arrendamiento US\$230,368 y US\$134,116 respectivamente.

Los arrendamientos de activos bajo el cual todos los riesgos y beneficios inherentes al activo arrendado se mantienen en el arrendador, se clasifican como arrendamientos operativos. Los pagos por arrendamiento bajo esta modalidad se reconocen como un gasto utilizando el método de línea recta, hasta el término del contrato de arrendamiento.

Provisión para jubilación patronal

Se registran de acuerdo a un estudio actuarial practicado por un perito independiente.

Utilidad por acción

La Compañía determina la utilidad neta por acción según la Norma Ecuatoriana de Contabilidad No. 23 "Utilidades por Acción". Según este pronunciamiento las utilidades por acción se deben calcular dividiendo la utilidad o pérdida neta del período atribuible a los accionistas ordinarios para el número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el período.

De acuerdo con la ley ecuatoriana, las acciones comunes en ocasiones son emitidas después de algunos meses de haber recibido el capital por dichas acciones. Sin embargo, para propósitos de calcular el promedio ponderado del número de acciones comunes vigentes, las acciones comunes son consideradas vigentes desde la fecha en la cual se realizó el aporte de capital.

Productos Paraíso del Ecuador S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

A. Documentos y cuentas por cobrar Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2007	2006
Clientes	17,188,939	13,019,255
Compañías relacionadas (Nota R)	244,963	215,554
Anticipos	157,330	4,825
Funcionarios y empleados (1)	29,403	30,215
Anticipo a proveedores	830,500	1,373,626
Otras cuentas por cobrar	142,217	65,667
Otras	25,124	965
	18,618,476	14,710,107
Menos provisión acumulada para cuentas incobrables	456,107	334,689
	18,162,369	14,375,418

(1) Al 31 de diciembre de 2007 y 2006, esta cuenta no incluye operaciones de importancia entre la Compañía y funcionarios y empleados.

El movimiento de la provisión acumulada para cuentas incobrables, fue como sigue:

	2007	2006
Saldo inicial	334,689	201,125
Provisión del año	121,418	133,564
Saldo final	456,107	334,689

Productos Paraíso del Ecuador S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

B. Inventarios

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2007	2006
Inventarios productos terminados	1,544,253	1,737,760
Materia prima	2,668,469	3,663,867
Materiales y repuestos	70,383	86,217
Importaciones en tránsito	37,930	40,125
	4,321,035	5,527,969

Durante los años 2007 y 2006, la Compañía no ha realizado provisión para obsolescencia de inventarios.

C. Gastos pagados por anticipado

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2007	2006
Seguros pagados por anticipado	314,942	245,497
	314,942	245,497

D. Propiedad, planta y equipos

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2007	2006
Terrenos	282,171	282,171
Edificios	5,881,081	5,881,080
Instalaciones	512,887	491,339
Maquinaria y equipo	40,141,592	35,498,732
Vehículos	461,255	424,374
Muebles y enseres	518,145	485,881
Equipos de computación	151,856	121,773
Herramientas	12,110	12,110
	47,961,097	43,197,460
Menos depreciación acumulada	35,823,279	34,072,091
	12,137,818	9,125,369

Productos Paraíso del Ecuador S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

El movimiento de la propiedad, planta y equipos, fue como sigue:

	2007	2006
Costo ajustado:		
Saldo inicial	43,197,460	41,336,328
Compras	4,788,637	1,972,808
Ventas	(25,000)	(111,676)
Saldo final	47,961,097	43,197,460
Depreciación acumulada ajustada:		
Saldo inicial	34,072,091	31,816,265
Gasto del año	1,751,188	2,367,502
Ventas	-	(111,676)
Saldo final	35,823,279	34,072,091

E. Cargos diferidos

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2007	2006
Diferencia en cambio (1)	-	5,533,894
	-	5,533,894
Menos amortización acumulada	-	5,533,894
	-	-

Acogiéndose a disposiciones de la Superintendencia de Compañías, la Compañía activó el diferencial cambiario pérdida, producto de la actualización de los activos y pasivos en moneda extranjera. La Compañía no podrá distribuir utilidades acumuladas o del ejercicio a sus accionistas, hasta que se haya amortizado la totalidad del diferencial cambiario.

Al 31 de diciembre de 2006, la Compañía amortizó la totalidad del diferencial cambiario.

Productos Paraíso del Ecuador S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

El movimiento de la amortización acumulada, fue como sigue:

	2007	2006
Amortización acumulada:		
Saldo inicial	-	4,621,387
Amortización del año	-	912,507
Saldo final	-	5,533,894

F. Obligaciones financieras

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2007	2006
Produbanco S.A.:		
Préstamo que devenga una tasa de interés del 9.75% anual, pagadero en dividendos mensuales, con vencimiento en julio de 2008. (1)	1,190,024	-
Bank Leumi USA:		
Préstamo que devenga una tasa de interés del 7.50% anual, pagadero a su vencimiento en agosto de 2008. (1)	800,000	-
	1,990,024	-

(1) Estos préstamos están garantizados con pagarés firmados por el Representante Legal de la Compañía.

Productos Paraíso del Ecuador S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

G. Cuentas por pagar

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2007	2006
Proveedores nacionales	1,268,528	889,705
Proveedores del exterior	2,403,806	1,714,839
Retenciones en la fuente e IVA	426,919	230,671
Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social	35,117	33,357
Empleados	121,274	67,244
Otras cuentas por pagar	22,247	75,130
	4,277,891	3,010,946

H. Obligaciones con los trabajadores

El movimiento de las obligaciones con los trabajadores, fue como sigue:

	2007	2006
Beneficios sociales:		
Saldo inicial	178,893	168,753
Provisión del año	735,398	559,646
Pagos efectuados	(663,944)	(549,506)
Saldo final	250,347	178,893
Participación a trabajadores: (1)		
Saldo inicial	267,994	194,043
Provisión del año	690,366	267,994
Pagos efectuados	(266,049)	(194,043)
Saldo final	692,311	267,994
	942,658	446,887

(1) De acuerdo con las leyes laborales vigentes, la Compañía debe destinar el 15% de la utilidad anual antes del impuesto a la renta, para repartirlo entre sus trabajadores.

Productos Paraíso del Ecuador S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

- I. Impuesto a la renta** La provisión para el impuesto a la renta por los años terminados el 31 de diciembre de 2007 y 2006, ha sido calculada aplicando la tasa del 25% para cada año.

El Servicio de Rentas Internas en el literal b) del Art. 23 de la Ley No. 2001-41 (Ley de Reforma Tributaria) publicada en el Suplemento del Registro Oficial No. 325 de Mayo 14 de 2001, dispuso que a partir del año 2001, las sociedades calcularán el impuesto causado aplicando la tarifa del 15% sobre el valor de las utilidades que reinviertan en el país y la tarifa del 25% sobre el resto de utilidades.

La Compañía ha sido revisada por parte de las autoridades fiscales hasta el año 1996 (inclusive). Las glosas determinadas por la fiscalización en concepto de impuesto a la renta hasta el año 1996 han sido canceladas.

La conciliación del impuesto a la renta calculada de acuerdo a la tasa impositiva legal y el impuesto a la renta afectado a operaciones, es como sigue:

Diciembre 31,	2007	2006
Utilidad según libros antes de participación a trabajadores e impuesto a la renta	4,602,441	1,786,624
15% participación a trabajadores	690,366	267,994
Utilidad después de participación a trabajadores	3,912,075	1,518,630
Base imponible	3,912,075	1,518,630
Total impuesto a la renta afectado a operaciones en los estados financieros	978,019	379,658

Productos Paraíso del Ecuador S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

El movimiento del impuesto a la renta, fue como sigue:

	2007	2006
Saldo inicial	96,125	35,886
Provisión del año	978,019	379,658
Pagos efectuados	(96,125)	(35,886)
Compensación con retenciones	(492,344)	(283,533)
Saldo final	485,675	96,125

J. Pasivo a largo plazo

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2007	2006
Banco Pichincha C.A.:		
Préstamo que devenga una tasa de interés del 7.125% anual, pagadero en dividendos mensuales, con vencimiento en abril de 2007. (1)	-	757,100
Préstamo por 2,000,000 que devenga una tasa de interés del 7.50% anual, pagadero en dividendos mensuales, con vencimiento en noviembre de 2008. (1)	1,036,345	1,922,500
Produbanco S.A.:		
Préstamo que devenga una tasa de interés del 9% anual, pagadero en dividendos mensuales con vencimiento en abril de 2007.	-	4,097
	1,036,345	2,683,697
Menos porción corriente del pasivo a largo plazo	1,036,345	1,729,847
	-	953,850

Productos Paraíso del Ecuador S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Los vencimientos del pasivo a largo plazo, son los siguientes:

Año	2007	2006
2008	-	953,850
	-	953,850

(1) Estos préstamos están garantizados con pagarés firmados por el Representante Legal de la Compañía.

K. Jubilación patronal

El movimiento de la provisión para jubilación patronal, fue como sigue

	2007	2006
Jubilación patronal:		
Saldo inicial	1,048,885	777,228
Provisión del año	189,261	271,657
Pagos efectuados	(190,984)	-
	1,047,162	1,048,885

L. Capital social

Está constituido al 31 de diciembre de 2007 y 2006, por 250,000 acciones comunes, autorizadas, suscritas y en circulación de valor nominal de US\$10 cada una respectivamente.

M. Capital adicional

Corresponde a los saldos acreedores transferidos de las cuentas reserva por revalorización del patrimonio y reexpresión monetaria, luego de aplicar el proceso de dolarización.

El saldo acreedor de la cuenta capital adicional podrá ser capitalizado, en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubiere, y de la compensación contable del saldo deudor de la cuenta reserva por valuación o devuelto a los accionistas en caso de liquidación de la Compañía. No podrá distribuirse como utilidades ni utilizarse para pagar el capital suscrito no pagado.

Productos Paraíso del Ecuador S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

- N. Reserva legal** La Ley de Compañías del Ecuador requiere que por lo menos el 10% de la utilidad líquida anual sea apropiada como reserva legal, hasta que ésta alcance como mínimo el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentar el capital.
- O. Reserva facultativa** Corresponde a la apropiación de las utilidades de ejercicios anteriores de acuerdo a resoluciones que constan en actas de junta general de accionistas, para los años 2007 y 2006 la transferencia de utilidades retenidas fue por 1,025,074 y 742,221, respectivamente.

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006, la Compañía registró como incremento a las reservas por concepto de cobro de cartera castigada por 12,867 y 63,531, respectivamente.

- P. Utilidades retenidas** El saldo de esta cuenta está a disposición de los accionistas de la Compañía y puede ser utilizado para la distribución de dividendos y ciertos pagos tales como reliquidación de impuestos, etc.

- Q. Garantías** Durante el año 2007 y 2006, la Compañía contrató las siguientes garantías bancarias a favor de terceros:

Institución	Fecha	Descripción	Valor
Vencimientos año 2007			
Banco Cofiec S.A.	Enero 8, 2008	Cumplimiento de formalidades aduaneras de las mercaderías bajo la modalidad de Depósito Industrial a favor de la Corporación Aduanera Ecuatoriana.	125,000
Banco Cofiec S.A.	Enero 23, 2008	Cumplimiento de formalidades aduaneras de las mercaderías bajo la modalidad de Depósito Industrial a favor de la Corporación Aduanera Ecuatoriana.	35,000
Produbanco S.A.	Agosto 8, 2008	Cumplimiento de formalidades aduaneras de las mercaderías bajo la modalidad de Depósito Industrial a favor de la Corporación Aduanera Ecuatoriana.	40,000
Produbanco S.A.	Agosto 26, 2008	Cumplimiento de formalidades aduaneras de las mercaderías bajo la modalidad de Depósito Industrial a favor de la Corporación Aduanera Ecuatoriana.	50,000
Suman y Pasan			250,000

Productos Paraíso del Ecuador S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Institución	Fecha	Descripción	Valor
Suman y Vienen			250,000
Produbanco S.A.	Agosto 15, 2008	Cumplimiento de formalidades aduaneras de las mercaderías bajo la modalidad de Depósito Industrial a favor de la Corporación Aduanera Ecuatoriana.	100,000
Produbanco S.A.	Septiembre 20, 2008	Cumplimiento de formalidades aduaneras de las mercaderías bajo la modalidad de Depósito Industrial a favor de la Corporación Aduanera Ecuatoriana.	250,000
Banco Pichincha C.A.	Abril 18, 2008	Cumplimiento de formalidades aduaneras de las mercaderías bajo la modalidad de Depósito Industrial a favor de la Corporación Aduanera Ecuatoriana.	70,000
Banco Pichincha C.A.	Febrero 1, 2008	Cumplimiento de formalidades aduaneras de las mercaderías bajo la modalidad de Depósito Industrial a favor de la Corporación Aduanera Ecuatoriana.	100,000
Banco Pichincha C.A.	Marzo 4, 2008	Cumplimiento de formalidades aduaneras de las mercaderías bajo la modalidad de Depósito Industrial a favor de la Corporación Aduanera Ecuatoriana.	100,000
Vencimientos año 2006			-
Banco Cofiec S.A.	Febrero 1, 2007	Cumplimiento de formalidades aduaneras de las mercaderías bajo la modalidad de Depósito Industrial a favor de la Corporación Aduanera Ecuatoriana.	100,000
Banco Cofiec S.A.	Agosto 18, 2007	Cumplimiento de formalidades aduaneras de las mercaderías bajo la modalidad de Depósito Industrial a favor de la Corporación Aduanera Ecuatoriana.	100,000
Banco Cofiec S.A.	Agosto 29, 2007	Cumplimiento de formalidades aduaneras de las mercaderías bajo la modalidad de Depósito Industrial a favor de la Corporación Aduanera Ecuatoriana.	100,000
Banco Cofiec S.A.	Septiembre 27, 2007	Cumplimiento de formalidades aduaneras de las mercaderías bajo la modalidad de Depósito Industrial a favor de la Corporación Aduanera Ecuatoriana.	100,000
Banco Cofiec S.A.	Enero 3, 2007	Cumplimiento de formalidades aduaneras de las mercaderías bajo la modalidad de Depósito Industrial a favor de la Corporación Aduanera Ecuatoriana.	100,000
Banco Cofiec S.A.	Octubre 11, 2007	Cumplimiento de formalidades aduaneras de las mercaderías bajo la modalidad de Depósito Industrial a favor de la Corporación Aduanera Ecuatoriana.	100,000
			1,470,000

Productos Paraíso del Ecuador S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

R. Transacciones con compañías relacionadas Los saldos de las cuentas con partes relacionadas, fue como sigue:

Diciembre 31,	2007	2006
Documentos y cuentas por cobrar: (Nota A)		
Tuboplast S.A.	244,911	215,554
Transmarcar S.C.C.	52	-
	<u>244,963</u>	<u>215,554</u>

Las transacciones más significativas con partes relacionadas, fueron como sigue:

Años terminados en Diciembre 31,	2007	2006
Compras y servicios:		
Serdecom S.A.	103,917	169,153
Tuboplast S.A.	-	215,000
Eilat S.A.	18,000	18,000
Transmarcar S.A.	115,785	-
	<u>237,702</u>	<u>402,153</u>

S. Contratos

Contrato de Concesión para el Funcionamiento del Depósito Industrial de la Compañía Productos Paraíso del Ecuador S.A.

Con fecha 19 de abril de 2000, y mediante Acuerdo de Concesión No. 0031 del 8 de octubre de 1999, el Subgerente Regional de la Corporación Aduanera Ecuatoriana - C.A.E., firmó el contrato de concesión por 5 años más, a favor de la Compañía Productos Paraíso del Ecuador S.A., para el funcionamiento como Depósito Industrial, destinado al almacenamiento de mercancías internadas al país, con suspensión del pago de derechos arancelarios e impuestos, conforme lo establece el Artículo 60 de la Ley Orgánica de aduanas y Artículo 93 de su Reglamento, previo el cumplimiento de las formalidades aduaneras establecidas para este Régimen.

Productos Paraíso del Ecuador S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Las mercancías admitidas al Depósito Industrial, podrán permanecer en el país por un año, prorrogable por seis meses. En casos excepcionales, calificados con el carácter general por el Gerente General de la C.A.E., los bienes terminados que no pudieran ser reexportados dentro del plazo autorizado, podrán ser declarados a consumo, siempre que no sean de prohibida importación, y se satisfarán los tributos aduaneros causados sobre la importación de las materias primas, productos semielaborados e insumos, a cuyo efecto la Concesionaria presentará la respectiva declaración.

Productos Paraíso del Ecuador S.A. para afianzar el pago de tributos y el cumplimiento de las formalidades derivadas del régimen concedido, presentó la correspondiente forma de garantía, por el plazo y monto conforme los artículos 75 de la Ley Orgánica de Aduanas 248, 249 y 250 del Reglamento por 870,000 y 510,390, por los años 2007 y 2006 respectivamente. La Concesionaria ajustará automáticamente el monto de la garantía de acuerdo a sus necesidades y en caso de disminución de la misma podrá realizarlo en períodos no inferiores a tres meses.

El plazo de la presente concesión es hasta el 2 de febrero de 2010, renovable a criterio de la Corporación Aduanera Ecuatoriana.

T. Precios de transferencia

Mediante Decreto Ejecutivo No.2430, del Suplemento del Registro Oficial No.494, del 31 de diciembre del 2004, se establece que los sujetos pasivos del Impuesto a la Renta, que realicen operaciones con partes relacionadas, de acuerdo con el artículo 4 del Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno, adicionalmente a su declaración anual de Impuesto a la Renta, presentarán en las oficinas del Servicio de Rentas Internas el Anexo de Precios de Transferencia referente a sus transacciones con estas partes, dentro de los 5 días siguientes a la fecha de declaración, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 58 del Reglamento, en la forma y con el contenido que establezca el Servicio de Rentas Internas mediante Resolución General, en función de los métodos y principios establecidos en los artículos del Suplemento.

Productos Paraíso del Ecuador S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Al respecto, el Servicio de Rentas Internas, con fecha diciembre 30 del 2005 emitió la resolución NAC DGER 2005-0640 publicada en el Registro Oficial No.188 del 16 de enero del 2006, estableció que los contribuyentes sujetos al impuesto a la renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo período fiscal por un monto acumulado superior a 300,000, deben presentar el anexo y el informe integral de precios de transferencia en los plazos determinados en Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno.

U. Reclasificaciones Al 31 de diciembre de 2007 y 2006 las reclasificaciones fueron:

Diciembre 31, 2007	Reclasificaciones			Según informe de auditoría
	Según registros contables	Débito	Crédito	
Pasivos:				
Porción corriente del pasivo a largo plazo	-	-	1,036,345	1,036,345
Pasivo a largo plazo	1,036,345	1,036,345	-	-
	1,036,345	1,036,345	1,036,345	1,036,345

Diciembre 31, 2006	Reclasificaciones			Según informe de auditoría
	Según registros contables	Débito	Crédito	
Pasivos:				
Obligaciones por pagar	2,683,697	2,683,697	-	-
Porción corriente del pasivo a largo plazo	-	-	1,729,847	1,729,847
Pasivo a largo plazo	-	-	953,850	953,850
	2,683,697	2,683,697	2,683,697	2,683,697

Productos Paraíso del Ecuador S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

- V. Adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera** Con fecha 4 de septiembre del 2006, mediante R.O. No. 348, se publicó la Resolución No. 06.Q.ICI-004, que resuelve en su artículo 2, disponer que las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), sean de aplicación obligatoria por parte de las entidades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías para el registro, preparación y presentación de los estados financieros a partir del 1 de enero de 2009.
- La convergencia de los estados financieros a la normativa internacional (NIIF - Normas Internacionales de Información Financiera), busca homologar los estados financieros de las compañías con la normativa local.
- Al 31 de diciembre de 2007 y 2006, la Compañía preparó sus Estados Financieros sobre la base de las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), las cuales difieren en ciertos aspectos de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).
- W. Ley Reformatoria para la Equidad Tributaria del Ecuador** En el Tercer Suplemento del Registro Oficial No. 242, del 29 de diciembre de 2007, se publicó la "LEY REFORMATORIA PARA LA EQUIDAD TRIBUTARIA EN EL ECUADOR", la misma que introduce importantes reformas al Código Tributario, a la Ley de Régimen Tributario Interno (LRTI) y otros cuerpos legales.
- X. Eventos subsecuentes** Entre el 31 de diciembre de 2007 y la fecha de preparación de nuestro informe (Abril 25 de 2008) no se han producido eventos que en opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.
-