

CATALEIA S.A

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES DEL 1 DE ENERO DEL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

El presente documento contiene las principales Políticas Contables y las Notas a los Estados Financieros de CATALEIA S.A en cumplimiento de lo que dictan las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades NIIF para PYMES y la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

NOTA 1 - ACTIVIDAD DE LA SOCIEDAD

CATALEIA S.A. Es una empresa ecuatoriana que fue constituida el 14 de Noviembre del 2013, con número de expediente 174075, tiene como actividad principal la venta al por mayor y menor de banano.

La oficina de **CATALEIA S.A.** está ubicada en la Cdla. Villa Club Solar, 24 Manzana, D. Esta sociedad se encuentra liderada por el Señor Gerente General ROMERO RAYMOND RAMIRO LEONARDO.

NOTA 2 - BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

2.1 PERÍODO CONTABLE

Los presentes Estados Financieros cubren el período del 01 de enero al 31 de diciembre del 2018:

- Estados de Situación Financiera.
- Estados de Resultado Integral.
- Estados de Cambios en el Patrimonio Neto.
- Estado de Flujo de Efectivo.

2.2 BASES DE PREPARACIÓN

Los Estados Financieros de la compañía correspondientes al período terminado al 31 de diciembre del 2018 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB").

Estos Estados Financieros reflejan la situación financiera de **CATALEIA S.A.** al 31 de diciembre del 2018, y los cambios en el patrimonio neto por el período terminado en esa fecha, los cuales fueron aprobados por la Junta General de Accionistas en sesión celebrada con fecha 25 de Marzo del 2019.

2.3 POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Los Estados Financieros han sido preparados sobre la base de costo histórico, excepto los activos y pasivos financieros que se llevan al valor razonable.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de los presentes Estados Financieros. Estas políticas han sido definidas en función de las NIIF para PYMES vigentes al 31 de diciembre de 2018, aplicadas de manera uniforme a todos los períodos que se presentan.

2.3.1 MONEDA FUNCIONAL Y MONEDA DE PRESENTACIÓN

Los Estados Financieros están presentados en dólares de los Estados Unidos de América, que es la moneda funcional y de presentación de la sociedad.

2.3.2 EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos en entidades financieras, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos.

El efectivo disponible se contabilizará a su valor nominal.

El efectivo se sub-Clasifica en los siguientes componentes:

La caja general está conformada por:

- > **Bancos:** Se registrará como Bancos todos aquellos ingresos en efectivo, cheques o transferencias bancarias que obtenga la compañía como consecuencia de las operaciones diarias del negocio. En cuanto a egresos incluyen giros de cheques para pagos a diferentes proveedores, sueldos, obligaciones tributarias, servicios básicos y telefonía.

Las Conciliaciones Bancarias, de las diferentes cuentas de la empresa obligatoriamente serán conciliadas por la o el asistente contable y revisadas por el Contador General, mes a mes y presentadas a la Gerencia General junto a los Estados Financieros.

(Expresado en Dólares)

Efectivo y Equivalente de Efectivo	31/12/2018
Caja General oficina	6,91
Banco del Pichincha	20.655,45
Banco del Pichincha (Panama)	0,00
Banco Produbanco	11.387,90
Bco. Produbanco (Cta. Ahorro)	1.447,40
Banco Pichincha (Cta. Ahorro)	1.773,10
Total	35.270,76

2.3.3 ACTIVOS FINANCIEROS

La compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: cuentas por cobrar clientes, préstamos a cobrar a empleados y cuentas por cobrar relacionada. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de su reconocimiento inicial.

2.3.3.1 CUENTAS POR COBRAR CLIENTES

Las cuentas por cobrar clientes se reconocen por su valor nominal, dado el corto plazo en que se materializa la recuperación de ellas, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor. El importe en libros del activo se reduce a medida que se utiliza la cuenta de provisión y la pérdida se reconoce en la cuenta de resultados dentro los gastos.

Todas la ventas a crédito serán aprobados por la Gerencia General o funcionario designado por este.

(Expresado en Dólares)

Cuentas por Cobrar Clientes	31/12/2018
Cientes Varios	53,076.78
Total	53,076.78

2.3.3.2 PRÉSTAMOS Y ANTICIPOS A EMPLEADOS

Los préstamos y cuentas a cobrar son activos financieros con pagos fijos o determinables entre las partes interesadas, se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del balance que se clasifican como activos no corrientes.

Los Anticipos a Empleados se liquidarán en el momento en que se haga efectivo el derecho a ser descontado. Estas cuentas serán manejadas en base a los procedimientos que tiene la compañía.

(Expresado en Dólares)

Préstamos y Anticipos a Empleados	31/12/2018
Cuentas por cobrar empleados	1,148.76
Total	1,148.76

2.3.4 ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Se registrarán como Activos por Impuestos Corrientes todos aquellos créditos de tipo fiscal a ser utilizados en las liquidaciones de los impuestos causados en el período corriente ya sean estos por: Retenciones en la Fuente del Impuesto a la Renta y el correspondiente anticipo al impuesto a la renta.

Estos rubros se presentarán, en el Estado de Situación Financiera, en el grupo de Activo Corriente, atendiendo a su liquidez con respecto a las demás partidas de este grupo.

(Expresado en Dólares)

Activos por Impuestos Corrientes	31/12/2018
Crédito Tributario (IVA)	62,559.21
Crédito Tributario (Imp. Renta)	15,412.65
Total	77,971.86

Los elementos del activo fijo incluidos en propiedad, planta y equipos, se reconocen por su costo de adquisición. El costo de los elementos de esta partida comprende su precio de adquisición más todo los costos directamente relacionados con la ubicación y funcionamiento y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación de la ubicación del activo.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a iluir a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contable. El resto de reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en que se incurre.

Los terrenos no se deprecian. La depreciación en otros activos neto de su valor residual, se deprecia

2.3.5 PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen entre los años de vida útil estimada, que constituyen el período en el que las Sociedad espera utilizarlos.

Los años de vida útil estimados son los siguientes:

ACTIVOS	ANOS
TERRENOS	
EDIFICIOS	20
MUEBLES Y ENSERES	10
MAQUINARIAS Y EQUIPOS	10
EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE	3
VEHICULOS	5

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance. Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Se realizo un reevaluó del activo de la compañía a través de la compañía AVALSEC CIA. LTDA , el cual esta expresado en dólares y se ha detallado a continuación en el siguiente cuadro.

(Expresado en Dólares)

PROPIEDAD PLANTA EQUIPO	31/12/2018
PROPIEDADES	574.299,00
Terrenos	302.032,69
TERRENO REVALUADO	272.266,31
Activo Biologico	304.388,90
CULTIVO REVALUADO	286.641,10
ACTIVO FIJO DEPRECIABLE	527.220,47
CONSTRUCCIONES	69.434,08
Costo Construcciones	33.244,69
Deprec. Construcciones	(7.895,69)
CONSTRUCCIONES REVALUADO	46.202,70
DEPREC. ACUM. CONSTRUCCIONES ((2.117,62)
MAQUINARIAS Y EQUIPOS	70.000,21
Costo Maquinaria y Equipo	35.997,74
MAQUINARIA Y EQUIPO REVALUADO	55.894,13
Deprec.Maquinaria y Equipo	(16.768,04)
DEPREC. ACUM. MAQUINARIA Y EQU	(5.123,62)
EQUIPO Y MUEBLES DE OFICINA	8.810,31
Costo Equipo y Muebles Oficina	12.369,08
Deprec.Equipo y Mueble Oficina	(3.558,77)
UTILES Y HERRAMIENTAS	4.574,47
Costo Utiles y Herramientas	5.368,56
Deprec.Utiles y Herramientas	(794,09)
VEHICULOS	55.876,17
Costo Vehiculos	77.136,84
Deprec.Vehiculos	(21.260,67)
POZO DE AGUA	34.925,68
Costo Pozo de Agua	16.661,74
Deprec.Pozo de Agua	(4.026,54)
POZO DE AGUA REVALUADO	23.361,20
DEPREC. ACUM. POZOS DE AGUA	(1.070,72)
FUNICULARES	22.162,99
Costo Funiculares	8.978,76
Deprec. Funiculares	(4.339,70)
FUNICULARES REVALUADO	19.292,40
DEPREC. ACUM. FUNICULARES (REA	(1.768,47)
INST.EQUIPO DE RIEGO	68.973,63
Costo Inst.Equipo de Riego	27.942,62
Deprec.Inst.Equipo de Riego	(13.505,65)
SISTEMA DE RIEGO REVALUADO	60.040,36
DEPREC. ACUM. SISTEMA DE RIEGO	(5.503,70)
CANALES DE DRENAJE	188.781,97
Costo Canales de Drenaje	76.479,62
Deprec.Canales de Drenaje	(36.965,15)
DRENAJES REVALUADO	164.331,19
DEPREC. ACUM. DRENAJES (REAV	(15.063,69)
Instalaciones	1.265,68
Costo Instalaciones	2.450,00
Deprec.Instalaciones	(1.184,32)
EQUIPO DE COMPUTO	2.415,28
Costo Equipo de Computo	3.472,51
Deprec. Equipo de Computo	(1.057,23)

2.3.6 CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Incluyen las obligaciones presentes que resultan de hechos pasados, y que para cancelarlas la entidad espera desprenderse de recursos que incorporan beneficios económicos.

Se registrarán como Cuentas por Pagar, las obligaciones contraídas con diferentes entidades para el giro normal de operaciones, que se valorarán por el importe total a pagar convenido sobre las obligaciones contraídas. La disminución de las Cuentas por Pagar, se realizará parcial o totalmente cuando la entidad amortice o cancele el monto adeudado.

Las Cuentas por Pagar se presentarán en el Estado de Situación Financiera, en el grupo Pasivo Corriente, atendiendo a su exigibilidad con respecto a las demás partidas de este grupo pero de existir saldos en cuentas por pagar que su fecha de cancelación supere el año, éstos se reclasificarán en el Estado de Situación Financiera en el largo plazo.

(Expresado en Dólares)

Proveedores Locales	133,590.36
Cuentas por Pagar Socios	56,191.48
Obligaciones con Inst. Financieras Locales	283,395.75
Obligaciones con Inst. Financieras del Exterior	509,607.39
Total	982,784.98

2.3.7 OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES

Incluyen las obligaciones presentes que resultan de hechos pasados, que deben ser asumidos por la empresa, tal el caso del pago del impuesto a la renta, de la retención en la fuente, participación a trabajadores, beneficios de ley a empleados, etc.

La compañía contabiliza el Impuesto a la Renta sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley del régimen tributario interno.

(Expresado en Dólares)

Otras Obligaciones Corrientes	31/12/2018
Imp. por Pagar Corrientes	696.06
Obligaciones Con el IESS	4,293.76
Beneficios Sociales a empleados	16,035.44
Participación Trabajadores 15%	16,604.64
Total	32,629.90

2.3.8 RECONOCIMIENTO DE INGRESOS

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes en el curso ordinario de las actividades de la compañía. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos.

La compañía reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, cuando sea probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad, cuando la empresa ha transferido al comprador los riesgos y ventajas, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes y cuando la empresa no conserva para sí ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos, en el grado usualmente asociado con la propiedad, ni retiene el control efectivo sobre los mismos. Si el importe cumple con cada una de las condiciones anteriormente descritas, se reconoce como ingreso.

(Expresado en Dólares)

Ingresos	31/12/2018
Venta Banano Orgánico	1'132,998.90
Venta de Rechazo Orgánico	158,463.73
Otros Ingresos	52.64
Total	1'291,515.27

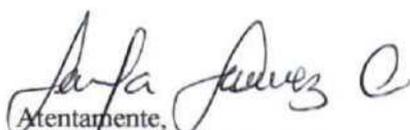
2.3.9 RECONOCIMIENTO DEL GASTOS Y COSTOS

La definición de gastos incluye tanto las pérdidas como los gastos que surgen en las actividades ordinarias de la entidad. Entre los gastos de la actividad ordinaria se encuentran, por ejemplo, el costo de las ventas, los salarios y la depreciación. Usualmente, los gastos toman la forma de una salida o depreciación de activos, tales como efectivo y otras partidas equivalentes al efectivo, inventarios o propiedades, planta y equipo. Son pérdidas otras partidas que, cumpliendo la definición de gastos, pueden o no surgir de las actividades ordinarias de la entidad. Incluye todos los gastos del período de acuerdo a su función distribuidos por: gastos de venta, gastos de administrativos, gastos financieros y otros gastos. Los gastos deben ser reconocidos de acuerdo a la base de acumulación o devengo.

Los gastos, junto con las garantías y otros costes a incurrir tras la entrega de los bienes, podrán ser valorados con fiabilidad cuando las otras condiciones para el reconocimiento de los ingresos ordinarios hayan sido cumplidas. No obstante, los ingresos ordinarios no pueden reconocerse cuando los gastos correlacionados no puedan ser valorados confiabilidad; en tales casos, cualquier contraprestación ya recibida por la venta de los bienes se registrará como un pasivo.

Total Costos y Gastos	31/12/2018
Costos	280942.38
Gastos	899875.32
Total	1180817.70

Es todo lo que puedo informar hasta el momento.


Atentamente,
Ing. Janela Jimene Campuzano
Reg. Cont. 8422