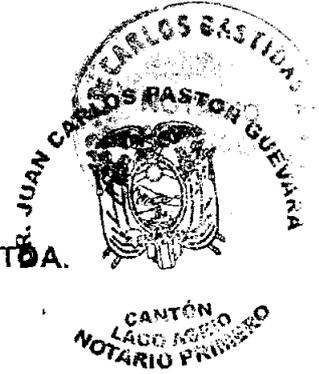


1 CESION DE PARTICIPACIONES

2
3 PIRCA & PIRCA CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.



4
5 OTORGADO POR:

6 NINFA FABIOLA CHANGO AYALA

7
8
9 A FAVOR DE:

10 MARIA UBERTINA SARAGURO CABRERA

11 NELSON GUILLERMO PELAEZ ABAD

12
13
14 CUANTIA: 200, 00

15 DI DOS COPIAS

16 P/B

17 En la ciudad de Cáscales, Cantón Cáscales, Provincia de Sucumbios,
18 República del Ecuador, hoy veintidós de mayo del año dos mil catorce,
19 ante mi, **Doctor CARLOS BASTIDAS PEÑAFIEL, NOTARIO DE LA**
20 **NOTARIA PRIMERA DEL CANTON CASCALES**, comparecen: los
21 señores: **NINFA FABIOLA CHANGO AYALA**, de estado civil
22 Divorciada, de ocupación bachiller técnico, de nacionalidad Ecuatoriana;
23 **NELSON GUILLERMO PELAEZ ABAD**, de estado civil
24 Divorciado, de ocupación Arquitecto, de nacionalidad Ecuatoriana;
25 **MARIA UBERTINA SARAGURO CABRERA**, de estado civil

1 soltera, de ocupación quehaceres domésticos, de nacionalidad
2 Ecuatoriana; todos por sus propios derechos, domiciliados en el
3 cantón Sucumbíos, provincia de Sucumbíos, y de paso por la
4 ciudad de Cáscales, Cantón Cáscales, Provincia de Sucumbíos,
5 mayores de edad por ello hábiles y capaces para contratar y
6 obligarse, a quienes conozco por sus cédulas de ciudadanía que
7 me presentan, me piden que eleve a escritura pública la minuta de
8 **CESION DE PARTICIPACIONES**, la misma que transcrita
9 literalmente es como sigue: "**SEÑOR NOTARIO**: Sírvase extender
10 en su registro de escrituras públicas, ésta de cesión de
11 participaciones, contenida en las siguientes cláusulas y
12 declaraciones: **PRIMERA: COMPARECIENTES**: Comparecen a la
13 celebración de la presente cesión de participaciones, por una parte
14 la señora: **NINFA FABIOLA CHANGO AYALA**, de estado civil
15 Divorciada, de ocupación bachiller técnico, de nacionalidad
16 Ecuatoriana; por sus propios derechos a quienes en adelante se
17 les podría llamar también "Cedente"; y por otra parte los señores:
18 **NELSON GUILLERMO PELAEZ ABAD**, de estado civil
19 Divorciado, de ocupación Arquitecto, de nacionalidad Ecuatoriana;
20 **MARIA UBERTINA SARAGURO CABRERA**, de estado civil soltera,
21 de ocupación quehaceres domésticos, de nacionalidad Ecuatoriana;
22 por sus propios derechos a quienes en adelante se les podrían llamar

1 también "Cesionario"; Los comparecientes están domiciliados en el
2 cantón Sucumbíos, provincia de Sucumbíos y de paso por la ciudad
3 de Cáscales, provincia de Sucumbíos, plenamente hábiles y capaces
4 para contratar, como en derecho se requiere.- **SEGUNDA.-**
5 **ANTECEDENTES:** a) **PIRCA & PIRCA CONSTRUCCIONES CIA.**
6 **LTDA.**, se constituyó en el cantón Lago Agrio, de la Provincia de
7 Sucumbíos, por instrumento público otorgado ante el Notario Primera
8 del cantón Lago Agrio, el veintiséis de Enero del año dos mil once, e
9 inscrita en el registro de la propiedad del cantón Sucumbíos, el
10 veinticinco de septiembre del año dos mil trece; b) La Junta General
11 extraordinaria y universal de Socios de **PIRCA & PIRCA**
12 **CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.** Celebrada el veintidós de mayo
13 del año dos mil catorce, resolvió por unanimidad autorizar a la
14 señora; La cesión de ciento noventa y nueve participaciones de la
15 señora **NINFA FABIOLA CHANGO AYALA**, de la compañía **PIRCA**
16 **& PIRCA CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.**, a favor del señor
17 **NELSON GUILLERMO PELAEZ ABAD**; La cesión de una
18 participación de la señora **NINFA FABIOLA CHANGO AYALA**, de la
19 compañía **PIRCA & PIRCA CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.**, a
20 favor de la señora **MARIA UBERTINA SARAGURO CABRERA**, las
21 transferencias de la cesiones incluyen todos los derechos habidos y
22 por haber que correspondan a las participaciones cedidas, sin
23 reserva de ninguna clase, incluyendo cualquier aporte, beneficio,



1 crédito, reserva, utilidad, etcétera.- Por esta cesión de
 2 participaciones el capital de la Compañía **PIRCA & PIRCA**
 3 **CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.**, queda integrado así.-

<u>SOCIOS</u>	<u>NUMERO DE PARTICIPACIONES ANTES DE LA CESION DE PARTICIPACIONES</u>	<u>NUMERO DE PARTICIPACIONES CEDIDAS POR EL SEÑOR NINFA FABIOLA CHANGO AYALA</u>	<u>CAPITAL SOCIAL PAGADO</u>	<u>NUMERO DE PARTICIPACIONES</u>
NELSON GUILLERMO PELAEZ ABAD	200	199	399	399
NINFA FABIOLA CHANGO AYALA	200			
MARIA UBERTINA SARAGURO CABRERA		1	1	1
TOTAL	400	200	400	400

4 **TERCERA.- PRECIO:** Fijan los contratantes como precio de cada
 5 participación en esta cesión es de **UN DÓLAR DE LOS ESTADOS**
 6 **UNIDOS DE AMERICA (USD \$1,00)** por cada participación cedida, que el
 7 cedente declara haberlo recibido del cesionario a su entera satisfacción,
 8 sin que tenga ningún reclamo que hacerle en lo posterior.- Por lo
 9 expuesto, la cuantía de esta escritura es de doscientos dólares de los
 10 Estados Unidos de América (USD \$200.00).- **CUARTA.-**
 11 **CERTIFICACIÓN:** Se anexa como habilitante el certificado exigido por el
 12 artículo ciento trece de la Ley de Compañías.- **QUINTA.- GASTOS E**
 13 **IMPUESTOS:** Todos los gastos, honorarios e impuestos que
 14 ocasione este contrato serán de cuenta de los Cesionarios.- Usted,
 15 señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo.-

1 Firma el Abogado. Pedro Andrés Barraqueta Rodriguez con matrícula profesional
2 número uno siete dos cero uno dos siete cero nueve de la función pública del
3 Ecuador.- Hasta aquí la minuta que queda elevada a escritura pública con todo su
4 valor legal.- Para su otorgamiento se observaron todos los preceptos legales del caso
5 y leída que les fue a los comparecientes, por mi, el notario, aquellos que modificaron su
6 contenido para constancia de lo cual firman, en unidad de acto, de todo cuanto, doy
7 fe.-



8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

Handwritten signature of Ninfa Fabiola Chango Ayala in black ink.

NINFA FABIOLA CHANGO AYALA

C.C. 171157690-8.

Handwritten signature of Nelson Guillermo Pelaez Abad in black ink.

NELSON GUILLERMO PELAEZ ABAD

C.C. 110202591-1.

Handwritten signature of Maria Ubertina Saraguro Cabrera in black ink.

MARIA UBERTINA SARAGURO CABRERA

C.C. 070191507-6.

Handwritten signature of Dr. Carlos Bastidas Penafiel in black ink.

DR. CARLOS BASTIDAS PENAFIEL,

NOTARIO DE LA NOTARIA PRIMERA DEL CANTON CASCALES



1 Concuerta con su original, en fe de ello signo y firmo esta TERCERA
2 COPIA, que la confiero en la ciudad de Cáscales, el mismo día de su
3 celebración.- DOY FE.-

4
5
6
7



DR. CARLOS BASTIDAS PEÑAFIEL

8 NOTARIO DE LA NOTARIA PRIMERA DEL CANTON CASCALES



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 171157690-8

APELLIDOS Y NOMBRES: CHANGO AYALA NINFA FABIOLA

LUGAR DE NACIMIENTO: BOLIVAR, GRIJALDES, SAN JOSE DE TAMBO

FECHA DE NACIMIENTO: 1974-03-16

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

SEXO: F

ESTADO CIVIL: Divorciada



INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN: BACHILLER TÉCNICO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: CHANGO JUAN EROY

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: AYALA MARTA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: TANGO AGRIO, 2011-02-09

FECHA DE EXPIRACIÓN: 2017-12-09

OTROS DATOS: E38331222

OTARIO CARLOS... LAS CALES...

OTARIO JUAN... NOTARIO PRIMERO

DIRECTOR GENERAL

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

001

NÚMERO DE CERTIFICADO: 001-0159 CÉDULA: 1711576908

CHANGO AYALA NINFA FABIOLA

SUCUMBIO:		
PROVINCIA	CIRCUNSCRIPCIÓN	0
GONZALO PIZARRO	GONZALO PIZARRO	
CANTÓN	BARRUQUIA	1
	ZONA	

1.) PRESIDENTA/E DE LA JUNTA

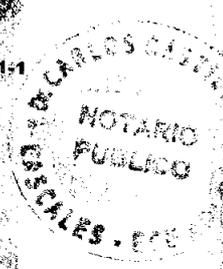
sale.

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y REGISTRATION

CÉDULA No. **110202591-1**

CIUDADANIA
 APELLIDOS Y NOMBRES
 PELAEZ ABAD
 NERSON GUILLERMO
 LUGAR DE NACIMIENTO
 LAGO AGRIOS
 FECHA DE NACIMIENTO 1961-10-21
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO M
 ESTADO CIVIL Divorciado





INSTRUCCION SUPERIOR
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
 PELAEZ JOSE VICENTE
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
 ABAD MARIA ANSELITA
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
 LAGO AGRIOS
 2011-12-09
 FECHA DE EXPIRACION
 2021-12-09

PROFESION / OCUPACION
 ARQUITECTO

DR. JUAN...

CANTON LAGO AGRIOS
 NOTARIO PRIMARIO

DIRECTOR GENERAL
 FIRMA DEL CEDULADO

E-13314222

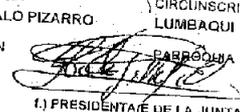
REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

005
 CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

NUMERO DE CERTIFICADO **005 - 0012**
 CÉDULA **1102025911**
 PELAEZ ABAD NELSON GUILLERMO

SUCUMBIOS
 PROVINCIA GONZALO PIZARRO CIRCUNSCRIPCION LUMBAQUI 0
 CANTÓN BARROQUA ZONA 0

1) PRESIDENTA/E DE LA JUNTA

Cada
 199



REPUBLICA DEL ECUADOR
 MINISTERIO DEL INTERIOR
 CIUDADANIA 070191507-6
SARAGURO CABRERA MARIA UBERTINA
 EL DRO/ZARUMA/ABANIN
 11 SEPTIEMBRE 1960
 001-0047 00582 F
 EL DRO/ZARUMA
 ABANIN 1960

Maria Saraguro



CANTON LAGO AGRIO
 ETIOPIA PRIMERO
 ECUATORIANA*****
 SOLTERO
 PRIMARIA
 MANDEL SARAGURO
 MARTA CABRERA
 LAGO AGRIO 16/03/2010
 16/03/2022
 QUEHACER DOMESTICOS
 REN 2298336



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

003
 CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES SECCIONALES 15-FEB-2014

003 - 0295 0701915076
 NÚMERO DE CERTIFICADO CEDULA
SARAGURO CABRERA MARIA UBERTINA

SUCUMBIOS	CIRCUNSCRIPCIÓN	0
PROVINCIA	SANTA CECILIA	
LAGO AGRIO		1
CANTÓN	BARROQUIA	ZONA

[Signature]
 I. PRESIDENTE DE LA JUNTA

President

1 pa

ACTA DE LA JUNTA GENERAL
EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑIA
PIRCA & PIRCA CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.
CELEBRADA EL 22 DE MAYO DEL 2014.



En el cantón Sucumbíos, a 22 días del mes de Mayo del 2014, a las nueve se reúnen en Junta General Extraordinaria Universal de Socios de la Compañía **PIRCA & PIRCA CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.** Los siguientes socios:

El señor **NELSON GUILLERMO PELAEZ ABAD**, de estado civil divorciado, de ocupación arquitecto; signado con el número de cedula de ciudadanía 110202591-1

La señora **NINFA FABIOLA CHANGO AYALA**, de estado civil divorciada, de ocupación bachiller técnico; signado con el número de cedula de ciudadanía 171157690-8.

Preside la sesión la Presidente, la señora **NINFA FABIOLA CHANGO AYALA** y actúa como Secretario de la Junta, el Gerente General de la Compañía, el señor **NELSON GUILLERMO PELAEZ ABAD**, procede a constatar los asistentes, quién manifiesta que se encuentra la totalidad del capital suscrito de la Compañía.

La Presidenta señala que por cuanto se encuentra representada la totalidad del capital social, los socios resuelven constituirse en Junta General Extraordinaria y Universal, renunciando al requisito de convocatoria previsto en el artículo 238 de la Ley de Compañías.

A continuación la Presidenta informa que el motivo de la presente Junta es para que los socios conozcan y resuelvan sobre el siguiente orden del día:

PRIMER PUNTO: La cesión de ciento noventa y nueve participaciones de la señora **NINFA FABIOLA CHANGO AYALA**, de la compañía **PIRCA & PIRCA CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.**, a favor del señor **NELSON GUILLERMO PELAEZ ABAD**, por lo que pone a consideración de la Junta General. La Junta General luego de revisar la moción, aprueba por unanimidad.

SEGUNDO PUNTO: La cesión de una participación de la señora **NINFA FABIOLA CHANGO AYALA**, de la compañía **PIRCA & PIRCA CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.**, a favor de la señora **MARIA UBERTINA SARAGURO CABRERA**, por lo que pone a consideración de la Junta General. La Junta General luego de revisar la moción, aprueba por unanimidad.

TERCER PUNTO: La renuncia irrevocable de la señora **NINFA FABIOLA CHANGO AYALA** al cargo de **PRESIDENTA** de la compañía **PIRCA & PIRCA CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.** Por lo que pone a consideración de la Junta General. La junta general luego de revisar la moción, la junta aprueba por unanimidad.

CUARTO PUNTO: Toma la palabra el señor **NELSON GUILLERMO PELAEZ ABAD**, propone a la señora **MARIA UBERTINA SARAGURO CABRERA** como **Presidenta** de la compañía **PIRCA & PIRCA CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.** Por lo que pone a consideración de la Junta General. La junta general luego de revisar la moción, la junta aprueba por unanimidad.

La señora **MARIA UBERTINA SARAGURO CABRERA**, acepta la propuesta de **PRESIDENTA** de la compañía **PIRCA & PIRCA CONSTRUCCIONES C.A.**



Luego de haberse resuelto los puntos acordados, se declara un **receso** para redactar el acta por parte del secretario. A las 10:30am se reinstala Junta General de Socios y se de lectura el acta, la que es aprobada por unanimidad. La constancia suscriben todos los socios y el secretario que certifica.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Nelson Guillermo Pelaez Abad', written over a large, faint circular stamp.

NELSON GUILLERMO PELAEZ ABAD
C.C.110202591-1

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Ninfa Fabiola Chango Ayala', written in a cursive style.

NINFA FABIOLA CHANGO AYALA
C.C.171157690-8.

Sucumbíos, 22 de Mayo de 2014.



PIRCA & PIRCA CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.

Señora.-

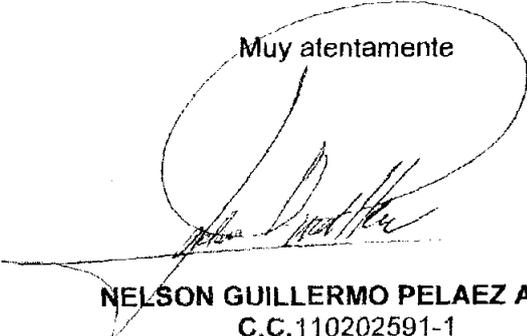
MARIA UBERTINA SARAGURO CABRERA.-

Presente.-

Estimada señora **SARAGURO.-**

Por medio de la presente, tengo a bien hacerle conocer que la Junta General Universal Extraordinaria de Socios de la Compañía **PIRCA & PIRCA CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.**, celebrada en el cantón Sucumbíos, el 22 de Mayo del año 2014., le nombro a usted **PRESIDENTA** de la Compañía, por el periodo estatutario de dos años en su cargo pudiendo ser reelegido en forma indefinida tal como consta en los estatutos de la compañía acordados desde la fecha de inscripción del nombramiento en el Registro Mercantil.

Muy atentamente



NELSON GUILLERMO PELAEZ ABAD
C.C.110202591-1

Acepto el nombramiento de **PRESIDENTA** de la compañía, otorgado por la junta general universal extraordinaria de socios de la compañía **PIRCA & PIRCA CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.**, me confirió, en reunión realizada en el cantón Sucumbíos, el 22 de Mayo del año 2014.



MARIA UBERTINA SARAGURO CABRERA
C.C. 070191507-6.
PRESIDENTA



DI TRES COPIAS.-

P/B

Razón.- mediante escritura pública de constitución de la compañía **PIRCA & PIRCA CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.**, celebrada ante la Notaria Primera del Cantón Lago Agrio, el veintiséis de Enero del año dos mil once, se sienta razón al margen de la misma, la siguiente cesión de participaciones celebrada en la Notaria Primera del Cantón Cáscales, el veintidós de mayo del año dos mil catorce; La cesión de (200) doscientas participaciones de la señora: **NINFA FABIOLA CHANGO AYALA**, a favor de los señores **MARIA UBERTINA SARAGURO CABRERA, NELSON GUILLERMO PELAEZ ABAD**, que posee en la Compañía **PIRCA & PIRCA CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.-** Cáscales, 22 de mayo del 2014.

DR. CARLOS BASTIDAS PEÑAFIEL

NOTARIO DE LA NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON CASCALES.



2014-21-01-01-P5732

DI TRES COPIAS

A/V

RAZON DE MARGINACION.- En la ciudad de Nueva Loja, cantón Lago Agrio, provincia de Sucumbíos, Republica del Ecuador, hoy veintitrés de Mayo del dos mil catorce, mediante escritura pública de constitución de compañía PIRCA & PIRCA CONSTRUCCIONES CIA.LTDA., celebrada ante la Notaria Primera del cantón Lago Agrio, el veintiséis de Enero del dos mil once, se sienta razón al margen de la misma, la siguiente cesión de participaciones celebrada en la Notaria Primera del cantón Cascales, el veintidós de Mayo del año dos mil catorce; La cesión de doscientas participaciones de la señora NINFA FABIOLA CHANGO AYALA, a favor de los señores MARIA UBERTINA SARAGURO CABRERA, NELSON GUILLERMO PELAEZ ABAD, que posee en la compañía PIRCA & PIRCA CONSTRUCCIONES CIA.LTDA.; Todo lo cual antecede en trece hojas útiles, siendo responsable de su validez los suscriptores o quien haga uso del mismo. Doy fe.-




DR. JUAN CARLOS PASTOR GUEVARA
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN LAGO AGRIO





**REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL
DEL CANTÓN SUCUMBIOS**

LA BONITA - SUCUMBIOS - ECUADOR

Dirección: Calle Sucumbios y Jorge Añasco Telf. 062 630-069 Cel. 090420137 -0984060559



La Bonita 08 de julio del año 2014.

En esta fecha, bajo **PARTIDA N° 1, REPERTORIO N° 21, FOLIO N° 1**, queda legalmente inscrita y registrada la presente escritura de **CESION DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA PIRCA & PIRCA CONSTRUCCIONES CIA.LTDA.** Celebrada en la Ciudad de Cáscales, Provincia de Sucumbios, el día veintidós de mayo del año dos mil catorce, ante el Doctor Carlos Bastidas Peñafiel, Notario Público de la Notaria Primera del Cantón Cáscales, que otorga la señora Ninfa Fabiola Chango Ayala y Nelson Guillermo Peláez Abad a favor del señor **MARÍA UMBERTINA SARAGURO CABRERA.**

LO CERTIFICO

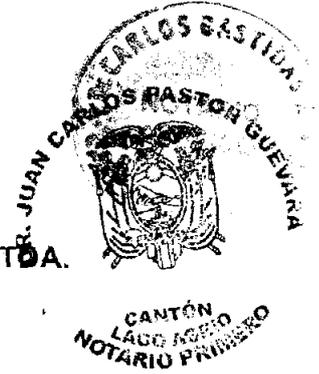
Abg. Tatiana Gutiérrez Rivera

**REGISTRADORA (E) DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y
MERCANTIL DEL CANTÓN SUCUMBIOS**



1 CESION DE PARTICIPACIONES

2
3 PIRCA & PIRCA CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.



4
5 OTORGADO POR:

6 NINFA FABIOLA CHANGO AYALA

7
8
9 A FAVOR DE:

10 MARIA UBERTINA SARAGURO CABRERA

11 NELSON GUILLERMO PELAEZ ABAD

12
13
14 CUANTIA: 200, 00

15 DI DOS COPIAS

16 P/B

17 En la ciudad de Cáscales, Cantón Cáscales, Provincia de Sucumbios,
18 República del Ecuador, hoy veintidós de mayo del año dos mil catorce,
19 ante mi, **Doctor CARLOS BASTIDAS PEÑAFIEL, NOTARIO DE LA**
20 **NOTARIA PRIMERA DEL CANTON CASCALES**, comparecen: los
21 señores: **NINFA FABIOLA CHANGO AYALA**, de estado civil
22 Divorciada, de ocupación bachiller técnico, de nacionalidad Ecuatoriana;
23 **NELSON GUILLERMO PELAEZ ABAD**, de estado civil
24 Divorciado, de ocupación Arquitecto, de nacionalidad Ecuatoriana;
25 **MARIA UBERTINA SARAGURO CABRERA**, de estado civil

1 soltera, de ocupación quehaceres domésticos, de nacionalidad
2 Ecuatoriana; todos por sus propios derechos, domiciliados en el
3 cantón Sucumbíos, provincia de Sucumbíos, y de paso por la
4 ciudad de Cáscales, Cantón Cáscales, Provincia de Sucumbíos,
5 mayores de edad por ello hábiles y capaces para contratar y
6 obligarse, a quienes conozco por sus cédulas de ciudadanía que
7 me presentan, me piden que eleve a escritura pública la minuta de
8 **CESION DE PARTICIPACIONES**, la misma que transcrita
9 literalmente es como sigue: "**SEÑOR NOTARIO**: Sírvase extender
10 en su registro de escrituras públicas, ésta de cesión de
11 participaciones, contenida en las siguientes cláusulas y
12 declaraciones: **PRIMERA: COMPARECIENTES**: Comparecen a la
13 celebración de la presente cesión de participaciones, por una parte
14 la señora: **NINFA FABIOLA CHANGO AYALA**, de estado civil
15 Divorciada, de ocupación bachiller técnico, de nacionalidad
16 Ecuatoriana; por sus propios derechos a quienes en adelante se
17 les podría llamar también "Cedente"; y por otra parte los señores:
18 **NELSON GUILLERMO PELAEZ ABAD**, de estado civil
19 Divorciado, de ocupación Arquitecto, de nacionalidad Ecuatoriana;
20 **MARIA UBERTINA SARAGURO CABRERA**, de estado civil soltera,
21 de ocupación quehaceres domésticos, de nacionalidad Ecuatoriana;
22 por sus propios derechos a quienes en adelante se les podrían llamar

1 también "Cesionario"; Los comparecientes están domiciliados en el
2 cantón Sucumbíos, provincia de Sucumbíos y de paso por la ciudad
3 de Cáscales, provincia de Sucumbíos, plenamente hábiles y capaces para
4 para contratar, como en derecho se requiere.- **SEGUNDA.-**
5 **ANTECEDENTES:** a) **PIRCA & PIRCA CONSTRUCCIONES CIA.**
6 **LTDA.**, se constituyó en el cantón Lago Agrio, de la Provincia de
7 Sucumbíos, por instrumento público otorgado ante el Notario Primera
8 del cantón Lago Agrio, el veintiséis de Enero del año dos mil once, e
9 inscrita en el registro de la propiedad del cantón Sucumbíos, el
10 veinticinco de septiembre del año dos mil trece; b) La Junta General
11 extraordinaria y universal de Socios de **PIRCA & PIRCA**
12 **CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.** Celebrada el veintidós de mayo
13 del año dos mil catorce, resolvió por unanimidad autorizar a la
14 señora; La cesión de ciento noventa y nueve participaciones de la
15 señora **NINFA FABIOLA CHANGO AYALA**, de la compañía **PIRCA**
16 **& PIRCA CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.**, a favor del señor
17 **NELSON GUILLERMO PELAEZ ABAD**; La cesión de una
18 participación de la señora **NINFA FABIOLA CHANGO AYALA**, de la
19 compañía **PIRCA & PIRCA CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.**, a
20 favor de la señora **MARIA UBERTINA SARAGURO CABRERA**, las
21 transferencias de la cesiones incluyen todos los derechos habidos y
22 por haber que correspondan a las participaciones cedidas, sin
23 reserva de ninguna clase, incluyendo cualquier aporte, beneficio,



CANTÓN LAGO AGRIO
NOTARIO PRIMERO

1 crédito, reserva, utilidad, etcétera.- Por esta cesión de
 2 participaciones el capital de la Compañía **PIRCA & PIRCA**
 3 **CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.**, queda integrado así.-

<u>SOCIOS</u>	<u>NUMERO DE PARTICIPACIONES ANTES DE LA CESION DE PARTICIPACIONES</u>	<u>NUMERO DE PARTICIPACIONES CEDIDAS POR EL SEÑOR NINFA FABIOLA CHANGO AYALA</u>	<u>CAPITAL SOCIAL PAGADO</u>	<u>NUMERO DE PARTICIPACIONES</u>
NELSON GUILLERMO PELAEZ ABAD	200	199	399	399
NINFA FABIOLA CHANGO AYALA	200			
MARIA UBERTINA SARAGURO CABRERA		1	1	1
TOTAL	400	200	400	400

4 **TERCERA.- PRECIO:** Fijan los contratantes como precio de cada
 5 participación en esta cesión es de **UN DÓLAR DE LOS ESTADOS**
 6 **UNIDOS DE AMERICA (USD \$1,00)** por cada participación cedida, que el
 7 cedente declara haberlo recibido del cesionario a su entera satisfacción,
 8 sin que tenga ningún reclamo que hacerle en lo posterior.- Por lo
 9 expuesto, la cuantía de esta escritura es de doscientos dólares de los
 10 Estados Unidos de América (USD \$200.00).- **CUARTA.-**
 11 **CERTIFICACIÓN:** Se anexa como habilitante el certificado exigido por el
 12 artículo ciento trece de la Ley de Compañías.- **QUINTA.- GASTOS E**
 13 **IMPUESTOS:** Todos los gastos, honorarios e impuestos que
 14 ocasione este contrato serán de cuenta de los Cesionarios.- Usted,
 15 señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo.-

1 Firma el Abogado. Pedro Andrés Barraqueta Rodriguez con matrícula profesional
2 número uno siete dos cero uno dos siete cero nueve de la función pública del
3 Ecuador.- Hasta aquí la minuta que queda elevada a escritura pública con todo su
4 valor legal.- Para su otorgamiento se observaron todos los preceptos legales del caso
5 y leída que les fue a los comparecientes, por mi, el notario, aquellos que modificaron su
6 contenido para constancia de lo cual firman, en unidad de acto, de todo cuanto, doy
7 fe.-



8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

Handwritten signature of Ninfa Fabiola Chango Ayala in black ink.

NINFA FABIOLA CHANGO AYALA

C.C. 171157690-8.

Handwritten signature of Nelson Guillermo Pelaez Abad in black ink.

NELSON GUILLERMO PELAEZ ABAD

C.C. 110202591-1.

Handwritten signature of Maria Ubertina Saraguro Cabrera in black ink.

MARIA UBERTINA SARAGURO CABRERA

C.C. 070191507-6.

Handwritten signature of Dr. Carlos Bastidas Penafiel in black ink.

DR. CARLOS BASTIDAS PENAFIEL,

NOTARIO DE LA NOTARIA PRIMERA DEL CANTON CASCALES



1 Concuerta con su original, en fe de ello signo y firmo esta TERCERA
2 COPIA, que la confiero en la ciudad de Cáscales, el mismo día de su
3 celebración.- DOY FE.-

4
5
6



7 DR. CARLOS BASTIDAS PEÑAFIEL

8 NOTARIO DE LA NOTARIA PRIMERA DEL CANTON CASCALES



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA No. **171157690-8**
 APELLIDOS Y NOMBRES: CHANGO AYALA NINFA FABIOLA
 LUGAR DE NACIMIENTO: BOLIVAR, GRIJALDES, SAN JOSE DE TAMBO
 FECHA DE NACIMIENTO: 1974-03-16
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA
 SEXO: F
 ESTADO CIVIL: Divorciada



INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN: BACHILLER TÉCNICO
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: CHANGO JUAN EROY
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: AYALA MARTA
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: TANGO AGRO, 2011-02-09
 FECHA DE EXPIRACIÓN: 2017-12-09

NOTARIO CARLOS...
 NOTARIO PABLO...
 URS. JUAN CARLOS...
 CANTÓN TANGO AGRO
 NOTARIO PRIMERO



DIRECTOR GENERAL

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

001
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

NÚMERO DE CERTIFICADO: **001 - 0159**
 CÉDULA: **1711576908**
 CHANGO AYALA NINFA FABIOLA

SUCUMBIO:
 PROVINCIA: GONZALO PIZARRO CIRCUNSCRIPCIÓN: 0
 CANTÓN: BARRUQUIA ZONA: 1

[Signature]
 P. PRESIDENTE/A DE LA JUNTA



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y REGISTRATION

CÉDULA No. **110202591-1**

CIUDADANIA
 APELLIDOS Y NOMBRES
 PELA EZ ABAD
 NERSON GUILLERMO
 LUGAR DE NACIMIENTO
 LAGO AGRIOS
 FECHA DE NACIMIENTO 1961-10-21
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO M
 ESTADO CIVIL Divorciado





INSTRUCCION SUPERIOR

PROFESION / OCUPACION
 ARQUITECTO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
 PELA EZ JOSE VICENTE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
 ABAD MARIA ANSELITA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
 LAGO AGRIOS
 2011-12-09

FECHA DE EXPIRACION
 2021-12-09

DR. JUAN...

CANTON LAGO AGRIOS
 NOTARIO PRIMARIO

DIRECTOR GENERAL
 FIRMA DEL CEDULADO

E-3334222

REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

005

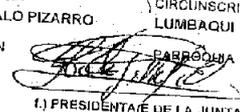
NUMERO DE CERTIFICADO 1102025911
 CÉDULA
 PELA EZ ABAD NELSON GUILLERMO

SUCUMBIOS

PROVINCIA GONZALO PIZARRO CIRCUNSCRIPCION 0
 LUMBAQUI

CANTÓN BARROQUA 0
 ZONA

(1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

Cedula
 1102



REPUBLICA DEL ECUADOR
 CIUDADANIA 070191507-6
 SARAGURO CABRERA MARIA UBERTINA
 EL DRO/ZARUMA/ABANIN
 11 SEPTIEMBRE 1960
 001-0047 00582 F
 EL DRO/ZARUMA
 ABANIN 1960

Maria Saraguro



CANTON LAGO AGRIO
 ETIOPIA PRIMERO
 ECUATORIANA*****
 SOLTERO
 PRIMARIA
 MANDEL SARAGURO
 MARTA CABRERA
 LAGO AGRIO 16/03/2010
 16/03/2022
 QUEHACER DOMESTICOS
 REN 2298336

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE
 CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES SECCIONALES 15-FEB-2014

003
 003 - 0295 0701915076
 NÚMERO DE CERTIFICADO CEDULA
 SARAGURO CABRERA MARIA UBERTINA

SUCUMBIOS	CIRCUNSCRIPCIÓN	0
PROVINCIA	SANTA CECILIA	
LAGO AGRIO		
CANTÓN	BARROQUIA	1
		ZONA

[Signature]
 I. PRESIDENTE DE LA JUNTA

President

1 pa

ACTA DE LA JUNTA GENERAL
EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑIA
PIRCA & PIRCA CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.
CELEBRADA EL 22 DE MAYO DEL 2014.



En el cantón Sucumbíos, a 22 días del mes de Mayo del 2014, a las nueve se reúnen en Junta General Extraordinaria Universal de Socios de la Compañía **PIRCA & PIRCA CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.** Los siguientes socios:

El señor **NELSON GUILLERMO PELAEZ ABAD**, de estado civil divorciado, de ocupación arquitecto; signado con el número de cedula de ciudadanía 110202591-1

La señora **NINFA FABIOLA CHANGO AYALA**, de estado civil divorciada, de ocupación bachiller técnico; signado con el número de cedula de ciudadanía 171157690-8.

Preside la sesión la Presidente, la señora **NINFA FABIOLA CHANGO AYALA** y actúa como Secretario de la Junta, el Gerente General de la Compañía, el señor **NELSON GUILLERMO PELAEZ ABAD**, procede a constatar los asistentes, quién manifiesta que se encuentra la totalidad del capital suscrito de la Compañía.

La Presidenta señala que por cuanto se encuentra representada la totalidad del capital social, los socios resuelven constituirse en Junta General Extraordinaria y Universal, renunciando al requisito de convocatoria previsto en el artículo 238 de la Ley de Compañías.

A continuación la Presidenta informa que el motivo de la presente Junta es para que los socios conozcan y resuelvan sobre el siguiente orden del día:

PRIMER PUNTO: La cesión de ciento noventa y nueve participaciones de la señora **NINFA FABIOLA CHANGO AYALA**, de la compañía **PIRCA & PIRCA CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.**, a favor del señor **NELSON GUILLERMO PELAEZ ABAD**, por lo que pone a consideración de la Junta General. La Junta General luego de revisar la moción, aprueba por unanimidad.

SEGUNDO PUNTO: La cesión de una participación de la señora **NINFA FABIOLA CHANGO AYALA**, de la compañía **PIRCA & PIRCA CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.**, a favor de la señora **MARIA UBERTINA SARAGURO CABRERA**, por lo que pone a consideración de la Junta General. La Junta General luego de revisar la moción, aprueba por unanimidad.

TERCER PUNTO: La renuncia irrevocable de la señora **NINFA FABIOLA CHANGO AYALA** al cargo de **PRESIDENTA** de la compañía **PIRCA & PIRCA CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.** Por lo que pone a consideración de la Junta General. La junta general luego de revisar la moción, la junta aprueba por unanimidad.

CUARTO PUNTO: Toma la palabra el señor **NELSON GUILLERMO PELAEZ ABAD**, propone a la señora **MARIA UBERTINA SARAGURO CABRERA** como **Presidenta** de la compañía **PIRCA & PIRCA CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.** Por lo que pone a consideración de la Junta General. La junta general luego de revisar la moción, la junta aprueba por unanimidad.

La señora **MARIA UBERTINA SARAGURO CABRERA**, acepta la propuesta de **PRESIDENTA** de la compañía **PIRCA & PIRCA CONSTRUCCIONES C.A.**



Luego de haberse resuelto los puntos acordados, se declara un **receso** para redactar el acta por parte del secretario. A las 10:30am se reinstala Junta General de Socios y se de lectura el acta, la que es aprobada por unanimidad. La constancia suscriben todos los socios y el secretario que certifica.

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Nelson Guillermo Pelaez Abad".

NELSON GUILLERMO PELAEZ ABAD
C.C.110202591-1

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Ninfa Fabiola Chango Ayala".

NINFA FABIOLA CHANGO AYALA
C.C.171157690-8.

Sucumbíos, 22 de Mayo de 2014.



PIRCA & PIRCA CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.

Señora.-

MARIA UBERTINA SARAGURO CABRERA.-

Presente.-

Estimada señora **SARAGURO.-**

Por medio de la presente, tengo a bien hacerle conocer que la Junta General Universal Extraordinaria de Socios de la Compañía **PIRCA & PIRCA CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.**, celebrada en el cantón Sucumbíos, el 22 de Mayo del año 2014., le nombro a usted **PRESIDENTA** de la Compañía, por el periodo estatutario de dos años en su cargo pudiendo ser reelegido en forma indefinida tal como consta en los estatutos de la compañía acordados desde la fecha de inscripción del nombramiento en el Registro Mercantil.

Muy atentamente

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Nelson Guillermo Pelaez Abad", enclosed within a large, hand-drawn oval.

NELSON GUILLERMO PELAEZ ABAD
C.C.110202591-1

Acepto el nombramiento de **PRESIDENTA** de la compañía, otorgado por la junta general universal extraordinaria de socios de la compañía **PIRCA & PIRCA CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.**, me confirió, en reunión realizada en el cantón Sucumbíos, el 22 de Mayo del año 2014.

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Maria Ubertina Saraguro Cabrera", enclosed within a hand-drawn oval.

MARIA UBERTINA SARAGURO CABRERA
C.C. 070191507-6.
PRESIDENTA



DI TRES COPIAS.-

P/B

Razón.- mediante escritura pública de constitución de la compañía **PIRCA & PIRCA CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.**, celebrada ante la Notaria Primera del Cantón Lago Agrio, el veintiséis de Enero del año dos mil once, se sienta razón al margen de la misma, la siguiente cesión de participaciones celebrada en la Notaria Primera del Cantón Cáscales, el veintidós de mayo del año dos mil catorce; La cesión de (200) doscientas participaciones de la señora: **NINFA FABIOLA CHANGO AYALA**, a favor de los señores **MARIA UBERTINA SARAGURO CABRERA, NELSON GUILLERMO PELAEZ ABAD**, que posee en la Compañía **PIRCA & PIRCA CONSTRUCCIONES CIA. LTDA.**- Cáscales, 22 de mayo del 2014.

DR. CARLOS BASTIDAS PEÑAFIEL

NOTARIO DE LA NOTARIA PRIMERA DEL CANTON CASCALES.



2014-21-01-01-P5732

DI TRES COPIAS

A/V

RAZON DE MARGINACION.- En la ciudad de Nueva Loja, cantón Lago Agrio, provincia de Sucumbíos, Republica del Ecuador, hoy veintitrés de Mayo del dos mil catorce, mediante escritura pública de constitución de compañía PIRCA & PIRCA CONSTRUCCIONES CIA.LTDA., celebrada ante la Notaria Primera del cantón Lago Agrio, el veintiséis de Enero del dos mil once, se sienta razón al margen de la misma, la siguiente cesión de participaciones celebrada en la Notaria Primera del cantón Cascales, el veintidós de Mayo del año dos mil catorce; La cesión de doscientas participaciones de la señora NINFA FABIOLA CHANGO AYALA, a favor de los señores MARIA UBERTINA SARAGURO CABRERA, NELSON GUILLERMO PELAEZ ABAD, que posee en la compañía PIRCA & PIRCA CONSTRUCCIONES CIA.LTDA.; Todo lo cual antecede en trece hojas útiles, siendo responsable de su validez los suscriptores o quien haga uso del mismo. Doy fe.-




DR. JUAN CARLOS PASTOR GUEVARA
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN LAGO AGRIO





**REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL
DEL CANTÓN SUCUMBIOS**

LA BONITA - SUCUMBIOS - ECUADOR

Dirección: Calle Sucumbios y Jorge Añasco Telf. 062 630-069 Cel. 090420137 -0984060559



La Bonita 08 de julio del año 2014.

En esta fecha, bajo **PARTIDA N° 1, REPERTORIO N° 21, FOLIO N° 1**, queda legalmente inscrita y registrada la presente escritura de **CESION DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA PIRCA & PIRCA CONSTRUCCIONES CIA.LTDA.** Celebrada en la Ciudad de Cáscales, Provincia de Sucumbios, el día veintidós de mayo del año dos mil catorce, ante el Doctor Carlos Bastidas Peñafiel, Notario Público de la Notaria Primera del Cantón Cáscales, que otorga la señora Ninfa Fabiola Chango Ayala y Nelson Guillermo Peláez Abad a favor del señor **MARÍA UMBERTINA SARAGURO CABRERA.**

LO CERTIFICO

Abg. Tatiana Gutiérrez Rivera

**REGISTRADORA (E) DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y
MERCANTIL DEL CANTÓN SUCUMBIOS**

