

INFORME ECONOMICO POR PARTE DE LA GERENCIA AÑO 2015

De conformidad con lo que disponen los Estatutos de ARQUITECTURA Y DISEÑO ARCODESIGN CL, el Reglamento de la Superintendencia de Compañías y en mi calidad de Gerente, tengo a bien presentar a ustedes Señores Accionistas el Informe de las principales actividades de la Compañía, así como de los Estados de Situación, Estado de Resultados Integral y Estado de Cambios en el Patrimonio del Ejercicio Económico cerrado al 31 de diciembre del 2015

➤ Aspectos Generales

ARQUITECTURA Y DISEÑO ARCODESIGN CL , es una empresa debidamente establecida, desarrollando como rama económica principal la elaboración de proyectos arquitectónicos, de diseño y/o decorativos, tanto de interiores como de exteriores, en todas sus etapas y fases, de cualquier tipo de edificación, tales como viviendas, oficinas, industrias, deportivos, educativos.

Con domicilio en la ciudad de Quito, opera bajo las normas y organismos del estado.

Nuestro principal objetivo es entregar a nuestros clientes un servicio de calidad basado en la tecnología y experiencia que poseemos a través de nuestro personal.

Siendo la mejor alternativa para el cliente que requiera nuestros servicios.

➤ Resultados Económicos:

Se obtuvo un resultado positivo de \$ 19,940.50 USD alcanzando nuestras ventas a un valor de \$ 866,649.41 USD debido a la calidad de trabajo y manteniendo clientes permanentes y nuevos del sector Público y Privado

Los costos de estos trabajos alcanzaron un valor de \$ 688,425.83 USD los gastos administrativos y de ventas fueron de \$ 158,283.08

USD en total entre costos y gastos \$ 846,708.91 USD, cumpliendo con el control propuesto sobre los mismos.

El movimiento económico del 2015 presenta una utilidad bruta del ejercicio antes de impuestos de \$ 19,940.50 USD (Diez y Nueve mil novecientos cuarenta 50/100)

A continuación detallo la liquidación de la utilidad del ejercicio económico del año 2015:

CALCULO PARTICIPACION DE TRABAJADORES

(=) UTILIDAD DEL EJERCICIO	19,940.50
(-) 15% Participación de Trabajadores	2,991.08
(=) UTILIDAD NETA	16,949.43

CALCULO IMPUESTO A LA RENTA

UTILIDAD NETA	16,949.43
(+) Gastos no Deducibles	667.76
(=) BASE DE IMPUESTO A LA RENTA	17,617.19
(*) 22% Impuesto a la Renta año 2015	3,875.78
(-) Retenciones en la fuente recibidas 2015	15,369.90
(-) Retenciones en la fuente recibidas Acum	2,944.35
(=) SALDO A FAVOR DE LA EMPRESA	-14,438.47

CALCULO DE UTILIDAD DE LIBRE DISPONIBILIDAD

UTILIDAD DEL EJERCICIO	19,940.50
(-) 15% Participación de Trabajadores	2,991.08
(-) 22% Impuesto a la Renta año 2015	3,875.78
(=) UTILIDAD DE LIBRE DISPONIBILIDAD	13,073.64

➤ **Acciones y Soluciones:**

Campaña venta y captar nuevos clientes

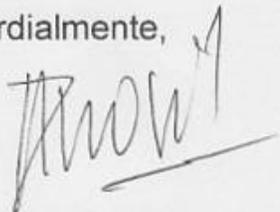
Basado en los puntos del año anterior, nos enfocáramos en los mismos puntos con mayor objetividad y eficacia como son:

- La empresa captará nuevos clientes que le permitan diferenciarse de la competencia.
- Ofreceremos calidad en nuestros trabajos, esto se refiere desde la adecuada elección de los proveedores hasta el cumplimiento en la entrega de obras según contratos firmados con los clientes.
- Consideraremos costos adecuados y accesibles de acuerdo al mercado.

Para finalizar la Gerencia propone elaborar y analizar presupuestos de proveedores para todos los proyectos y desarrollarlos de mejor manera en cada fase. En la fase de pago proveedores se controlará con mayor rigidez los anticipos y pagos con presupuestos; para lo cual se ha contratado nuevo personal para el departamento Financiero para mayor control y agilidad en la entrega de información solicitada para la Gerencia.

Al finalizar este informe quiero dejar constancia de mi agradecimiento por la confianza brindada a mi gestión.

Cordialmente,



Pablo Isidro Varea
GERENTE GENERAL
CI. 1710213792