

## **FABIAN SOLANO E HIJOS CIA.LTDA.**

### **INFORME QUE PRESENTA EL GERENTE GENERAL A LA JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA FABIAN SOLANO E HIJOS CIA.LTDA. CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO AL 31/12/2019**

Quito, Abril 29 de 2020

Señores Accionistas  
FABIAN SOLANO E HIJOS CIA.LTDA.  
Ciudad.-

De conformidad con las normas legales y estatutarias de FABIAN SOLANO E HIJOS CIA.LTDA. tengo el agrado de someter a consideración de ustedes el Informe de Gerencia del año 2019.

Este Informe consta de 3 secciones: Eventos Relevantes, Estados Financieros y Recomendaciones sobre destino de Utilidades y Operaciones del año 2019.

#### **1. Eventos Relevantes**

Se ha dado fiel cumplimiento a las disposiciones de la Junta General de Accionistas, y desde el punto de vista legal, se ha dado cumplimiento a todas las disposiciones de la Ley de Compañías, Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno, y todas aquellas leyes y normas que aplican a la empresa.

Se ha venido aplicando las NIIF's en los registros de nuestra contabilidad y generando los estados financieros de la Empresa ajustados a la realidad institucional y con toda veracidad requerida, de conformidad con normas y disposiciones vigentes.

En el año 2019 la compañía realizó inversiones que generaron ingresos adicionales a la compañía, en marzo del año 2020 se efectuó la recompra de los títulos valores en su totalidad que se mantenían como Reporto.

#### **2. Estados Financieros**

##### **Estado de Resultados**

El cuadro que precede detalla los resultados de las operaciones de 2019 y 2018

DESCRIPCION	2019		2018		Variación	
	Monto	%	Monto	%	Monto	%
Rendimientos ganados	53.102	12%	99.246	32%	(46.145)	-46%
Dividendos recibidos	332.824	74%	191.564	62%	141.260	74%
Arrendamiento	22.890	5%	11.254	4%	11.636	100%
<b>Total Ingresos</b>	<b>408.816</b>	<b>91%</b>	<b>302.065</b>	<b>98%</b>	<b>106.751</b>	<b>35%</b>
Gastos Generales	(142.441)	-88%	(95.875)	-43%	(46.566)	49%
Gastos Financieros	(1.725)	-1%	(102.608)	-46%	100.883	-98%
Otros gastos	0	0%	(7.572)	-3%	7.572	-100%
<b>Total Egresos</b>	<b>(144.166)</b>	<b>-89%</b>	<b>(206.055)</b>	<b>-93%</b>	<b>61.889</b>	<b>-30%</b>
<b>Utilidad en operación</b>	<b>264.650</b>	<b>2%</b>	<b>96.010</b>	<b>5%</b>	<b>168.640</b>	<b>176%</b>
Otros ingresos no operaci	41.090	9%	4.820	2%	36.270	752%
<b>Utilidad antes de impues</b>	<b>305.740</b>	<b>11%</b>	<b>100.830</b>	<b>7%</b>	<b>204.910</b>	<b>203%</b>
Impuesto a la renta	(17.947)	-11%	(15.466)	-7%	(2.480)	16%
<b>Utilidad neta del año</b>	<b>287.793</b>	<b>0%</b>	<b>85.364</b>	<b>0%</b>	<b>202.429</b>	<b>237%</b>

#### Aspectos relevantes del Estado de Resultados

- El nivel de Ingresos se incrementó en un 35% con relación al año anterior originado por lo explicado en la primera parte de este informe.
- La utilidad operacional se incrementó en un 176% con relación al año anterior debido a que la relación ingreso gasto fue mayor al 2018.
- Los gastos generales se incrementaron en un 49% y gastos financieros disminuyeron en un 98%
- El rubro de Otros gastos tuvo un decremento del 100%.
- La utilidad del año 2019 se incrementó el 237% con relación a la utilidad del año anterior.

#### Estado de Situación Financiera

El cuadro que precede detalla la posición financiera de la empresa 2019 y 2018

DESCRIPCION	2019		2018		Variación	
	Monto	%	Monto	%	Monto	%
Activo Corriente	701.079	19,13%	852.465	21,17%	-151.386	-18%
Activo No Corriente	2.964.042	80,87%	3.173.369	78,83%	-209.326	-7%
<b>Total Activos</b>	<b>3.665.122</b>	<b>100,00%</b>	<b>4.025.834</b>	<b>100%</b>	<b>-360.712</b>	<b>-9%</b>
Pasivos Corrientes	202.334	73,62%	666.948	17%	-464.614	-70%
Pasivos No Corrientes	72.507	26,38%	0	0%	72.507	0%
<b>Total Pasivos</b>	<b>274.841</b>	<b>7,50%</b>	<b>666.948</b>	<b>17%</b>	<b>-392.107</b>	<b>-59%</b>
<b>Total Patrimonio</b>	<b>3.390.281</b>	<b>92,50%</b>	<b>3.358.886</b>	<b>83%</b>	<b>31.395</b>	<b>1%</b>

#### Aspectos relevantes del Estado de Situación Financiera

- El nivel de activos corrientes disminuyó en 18% con relación al año anterior, lo que sugiere la disminución básicamente de inversiones que fueron canceladas durante el año 2019

- El peso de pasivos corrientes disminuyó 70% con relación al año anterior por la cancelación de reportos bursátiles.
- El patrimonio se incrementó en 1% con relación al año anterior.

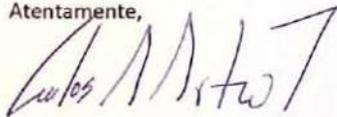
### **3. Recomendaciones sobre Destino de Utilidades y Operaciones del año 2019**

Los Estados Financieros y Estados de Resultados de FABIAN SOLANO E HIJOS CIA.LTDA. relativos al ejercicio económico 2019 arrojan una utilidad neta a disposición de los accionistas de \$259.013.83 luego de la reserva legal que es de \$28.779.31, por lo que se propone la reinversión de la misma.

El Gerente General, pone en consideración a la Junta General de Accionistas que para el ejercicio económico de 2020 en base a la reforma de nuestro objeto social la compañía tenga la oportunidad de incursionar en mercados afines a su actividad.

Para finalizar agradezco a los accionistas de la compañía por el permanente apoyo brindado y por la confianza depositada en mi persona.

Atentamente,



Carlos Arturo Tamariz  
GERENTE GENERAL  
FABIAN SOLANO E HIJOS CIA.LTDA.