

INFORME DE GERENCIA AL 31 DE DICIEMBRE 2019.

HOSTERÍA RINCÓN DE PUEMBO JALUM I S.A.

INTRODUCCIÓN:

De acuerdo a las disposiciones legales y estatutarias vigentes, me es grato poner a vuestra consideración, un informe resumido que contiene los aspectos de trascendencia acompañados a los estados financieros gestión fiscal 2019, comprende el período entre el 01 de Enero 2019 y el 31 de Diciembre 2019.

ENTORNO.

El Banco Central del Ecuador (BCE) presenta este día las cifras de crecimiento de la economía ecuatoriana. Según esta información, el Producto Interno Bruto (PIB) creció 0,3% en el segundo trimestre de 2019 en comparación con similar período de 2018. Respecto al primer trimestre de este año, el crecimiento fue de 0,4%. Con estos resultados, el Producto Interno Bruto (PIB) del período que va entre abril y junio de 2019 se ubicó en 17.988 millones de dólares constantes

Durante 2019 el crecimiento de la economía del Ecuador se ha desacelerado: fue de un 0.3% en el primer semestre y se terminó el año en (-1%), frente a un 1.3% en 2018. Esto ocurre en buena medida como efecto que debido a las pérdidas por USD 800 millones aproximadamente que dejó el paro nacional el pasado octubre, la cifra de crecimiento económico será negativa; es decir, la economía se contraerá. En el 2020 la economía experimentará una recuperación y crecerá un 0,7%. Esta cifra estimada no toma en cuenta los impactos que tendría la Ley de Simplicidad y Progresividad Tributaria, tampoco el ahorro que generaría la focalización del subsidio a la gasolina ni la monetización o concesión de activos. **Fuente el Comercio**

En 2019, los gastos de consumo que realiza el Gobierno experimentaron una baja de 2,4%. “Esto se debe, principalmente, a la disminución del 5,9% en la compra de bienes y servicios, y la caída de 1,6% en remuneraciones, las cuales alcanzaron gastos devengados

por USD 9.297,5 millones”, según el BCE. En enero de 2020, el Banco Central estimó que este año la economía del país tendría un crecimiento de 0,7%, lo que significaba que el PIB sería de USD 109.667 millones. Pero, las proyecciones no consideraban una pandemia, como la del coronavirus. El banco de inversión Goldman Sachs realizó una estimación de la afectación de Covid-19 en el mundo. Ecuador será la economía de Latinoamérica más golpeada por la pandemia. Según las estimaciones de Goldman Sachs Global, el PIB ecuatoriano tendrá una caída de 5,7%. El país no había mostrado un desempeño así desde la crisis financiera de 1999. **Fuente Primicias Ec.**

El crecimiento leve de la economía responde al aumento del gasto de consumo final de los hogares y al buen desempeño de las exportaciones. El Producto Interno Bruto (PIB) de Ecuador alcanzó USD 107.436 millones el año anterior, según información del Banco Central (BCE), publicada el 31 de marzo de 2020. El crecimiento leve de la economía responde al aumento de 1,5% en el gasto de consumo final de los hogares y al incremento de las exportaciones en 5,2%. **Fuente Primicias Ec.**

Exportaciones e importaciones de bienes y servicios

Durante el segundo trimestre de 2019, el crecimiento de las exportaciones de bienes y servicios se basó en el desempeño positivo de las ventas al exterior de los siguientes productos:

Petróleo crudo (5,2%), que alcanzó 34,72 millones de barriles, superiores en 8,2% a las del segundo trimestre de 2018.

Camarón (15,1%), por el incremento de exportaciones a China, la reapertura comercial con el mercado brasileño y las inversiones realizadas en mejoras y tecnificación en las fincas camaroneras y laboratorios de larvas.

Banano, café y cacao (5,8%) y, pescado y otros productos acuáticos (3,4%).

En el crecimiento de las importaciones influyeron los siguientes productos: equipo de transporte (11,5%), aceites refinados de petróleo (6,6%), productos químicos básicos (1,9%) y maquinaria, equipo y aparatos eléctricos (0,8%).

Valor agregado petrolero y no petrolero

Durante el periodo analizado, el Valor Agregado Bruto (VAB) No Petrolero mostró un crecimiento interanual de 0,5%, que se explica por la mayor dinámica de industrias como:

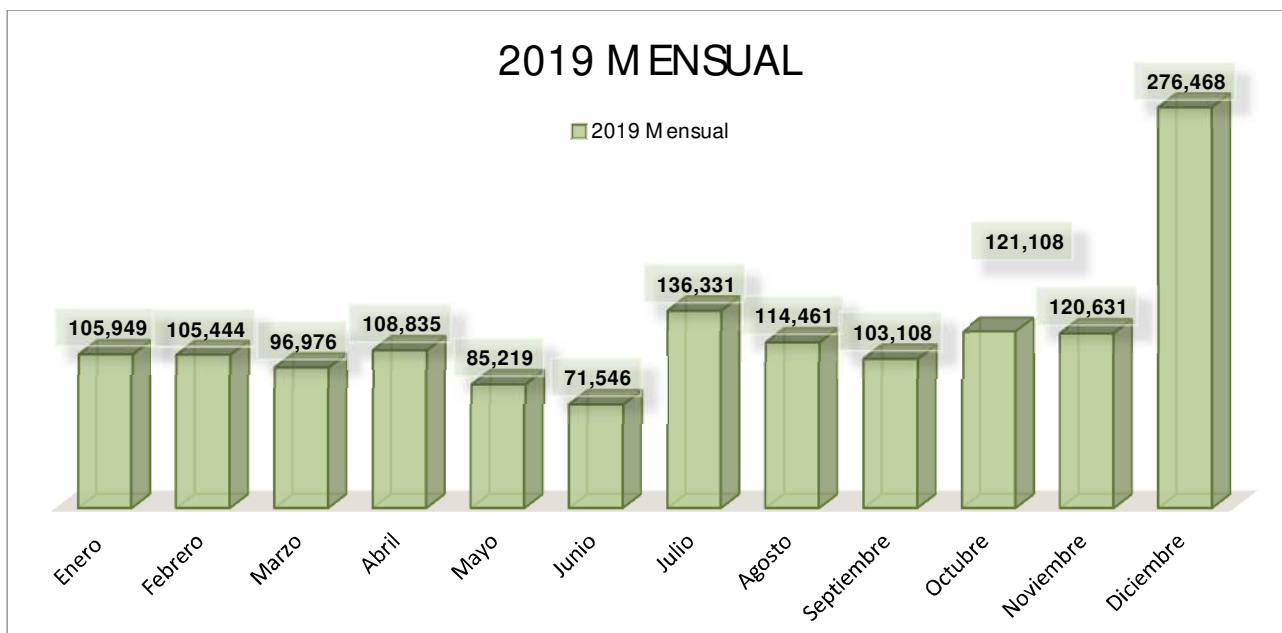
acuicultura y pesca de camarón, suministro de electricidad y agua, servicios financieros, petróleo y minas, pesca, alojamiento y servicios de comida, entre otros.

Por el contrario, el sector petrolero registró una caída en su VAB de 1,2% en el segundo trimestre de 2019 en relación a igual período de 2018. Esto se asocia a una disminución en la actividad de refinación de petróleo de 39,4%, debido a las paralizaciones programadas en la refinería Esmeraldas, lo que significó una mayor importación de derivados que permitió atender la demanda interna de combustible del país.

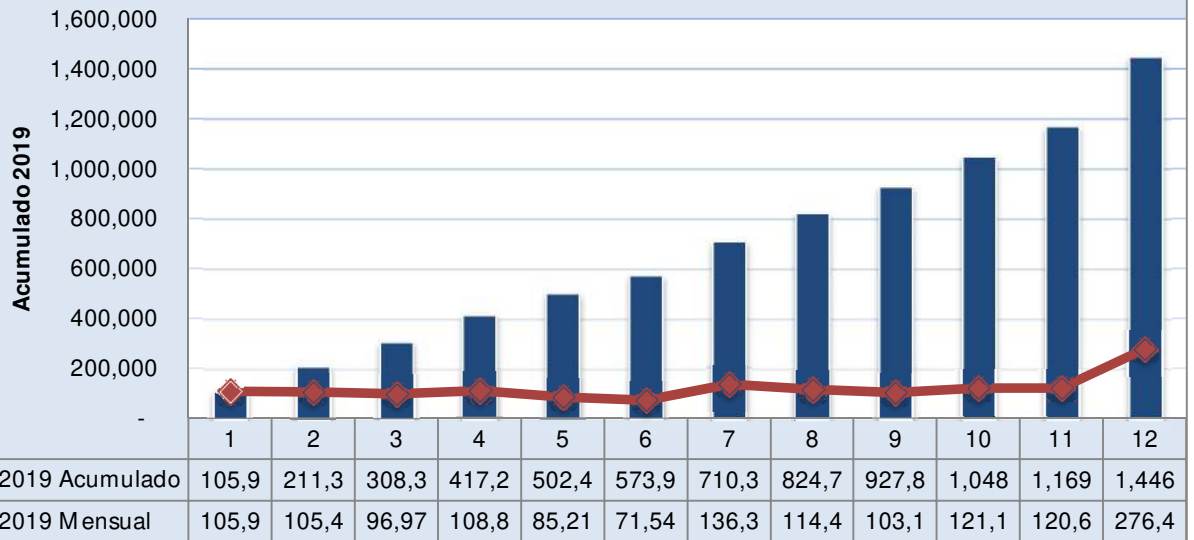
VENTAS Y RESULTADOS

En el ejercicio 2019 la Empresa Hostería Rincón de Puembo JALUM I S.A. registró una venta acumulada de 1.446.077 USD.

Se adjunta un comparativo mensual con el fin para evidenciar crecimiento de cada mes en el desempeño de JALUM I S.A. en el periodo 2019.



Evolución de Ventas Histórico 2019

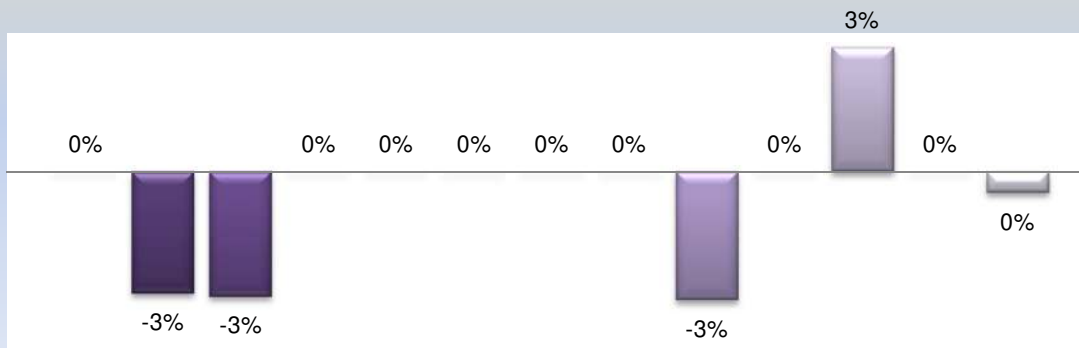


PERSONAL

El cuadro de personal no tuvo rotación promedio del 2019 del 0% entre renunciaciones voluntarias y despidos, debido al normal desempeño de la empresa lo que se encuentra en un nivel aceptado.

TURNOVER

■ Ene
 ■ Feb
 ■ Mar
 ■ Abr
 ■ May
 ■ Jun
 ■ Jul
 ■ Ago
 ■ Sep
 ■ Oct
 ■ Nov
 ■ Dic
 ■ Média



Jalumi S.A. es una empresa que se encuentra atravesando una fuerte competencia desleal, por las casas de campo, o de eventos informales que realizan a su alrededor obstaculizando el normal desenvolvimiento sobre las ventas, adicional a finales del 2015 se inauguró el hotel llamado "EL CONDOR", así como el periodo 2018 también abrieron el hotel llamado "EUROBUILDING" con precios inferiores al que mantiene Jalumi S.A. pero la administración realizó alianzas esto hace que el periodo 2020 tengamos una aumento en ventas aproximadamente de 225.000 usd. Gracias al buen trabajo en gestión se pudo realizar un resultado positivo en el periodo 2019.

En el periodo del 2021 realizaremos acuerdos diferentes con el fin de aumentar nuestra cartera de clientes y mejorar los resultados del ejercicio, aun marca una competencia directa ciertos complejos turísticos cercanos al nuevo aeropuerto "Simón Bolívar" que marcan una lucha constante de mejores formas de satisfacer a los clientes, y que seamos aceptados en el mercado local.

Atentamente,



José Luis Granja Donoso

GERENTE GENERAL

Hostería Rincón de Puembo JALUMI S.A.