

## **INFORME DE GERENCIA AL 31 DE DICIEMBRE 2016.**

### **HOSTERÍA RINCÓN DE PUEMBO JALUMI S.A.**

#### **INTRODUCCIÓN:**

De acuerdo a las disposiciones legales y estatutarias vigentes, me es grato poner a vuestra consideración, un informe resumido que contiene los aspectos de trascendencia acompañados a los estados financieros gestión fiscal 2016, comprende el período entre el 01 de Enero 2016 y el 31 de Diciembre 2016.

La Empresa completó su cuarto año desde que inició actividades, pero sus actividades económicas iniciaron el 01 de Agosto 2014.

#### **ENTORNO.**

La economía cierra el año con una contracción. Este resultado se debe principalmente a una débil demanda interna y a la caída de la inversión y del consumo. Asimismo, tanto la balanza comercial no petrolífera como la producción petrolífera han empeorado. A esta situación han contribuido el reducido precio del petróleo y el coste de la recuperación del reciente terremoto. Por su parte, se observa una disminución de la inflación. Sin embargo, se está produciendo un deterioro de la calidad y cantidad del empleo, que está generando un mayor desempleo, afectando al nivel de consumo.

Al finalizar el mes de diciembre 2016, la inflación del país cerró en un 1.12% a relación del mes de Diciembre 2015 en la que cerro este indicador en 3.38%.

A diciembre de 2016, el activo del sistema de bancos públicos llegó a 7.496.11 millones de dólares, cifra superior en 408.26 millones (5.76%) a la registrada en diciembre 2015. El crecimiento referido a su vez fue consecuencia del incremento de fondos disponibles en 352.77 millones, y de la cartera de créditos en 146.33 millones de dólares. La estructura de los activos se han mantenido similar en las fechas de comparación, predominando la

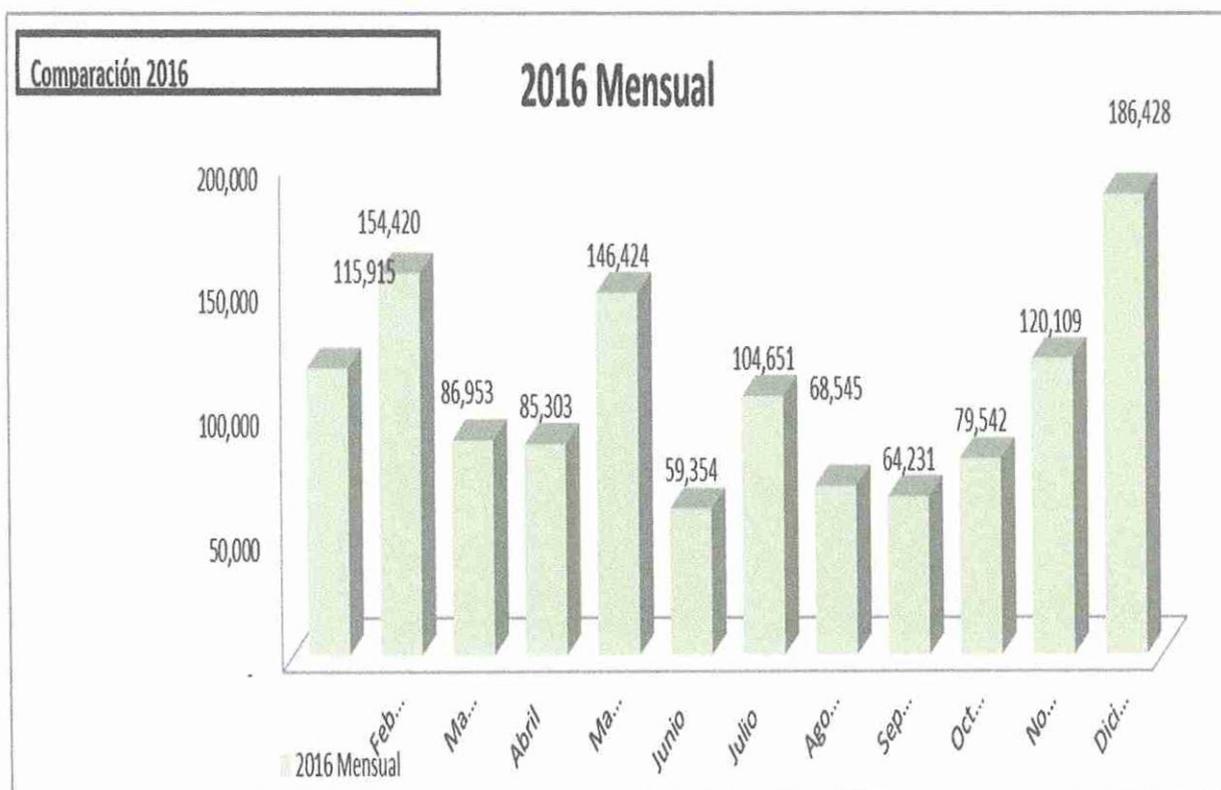
participación de la cartera neta, fondos disponibles e inversiones; rubros que en conjunto concentraron el 81.92% del activo.

En la recaudación tributaria en el Ecuador llegó a un valor de 12.226 millones en recaudación efectiva, USD a relación del periodo 2014 el mismo que ascendió 13.371 millones USD, el cual alcanzó un cumplimiento del 87% con un decrecimiento del -9%, el impuesto más importante fue el IVA Impuesto al Valor Agregado que representó el 36% del total seguido por el Impuesto a la renta que representó el 32% y tercera fuente de recaudación el ISD impuesto a la salida de divisas con 8% del total, Fuente SRI.

## VENTAS Y RESULTADOS

En el ejercicio 2016 la Empresa Hostería Rincón de Puembo JALUMI S.A. registró una venta acumulada de 1.271.894 USD.

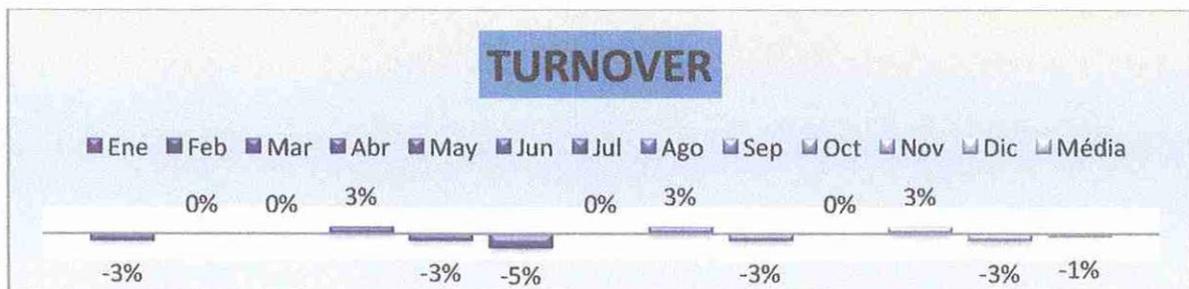
Se adjunta un comparativo mensual con el fin para evidenciar crecimiento de cada mes en el desempeño de JALUMI S.A. en el periodo 2016.





#### PERSONAL

El cuadro de personal tuvo una rotación promedio del 2016 del -1% entre renuncias voluntarias y despidos, debido al normal desempeño de la empresa lo que se encuentra en un nivel aceptado al ser su tercer año de labores.



Jalumi S.A. es una empresa que se encuentra atravesando una fuerte competencia desleal, por las casas de campo, o de eventos informales que realizan a su alrededor obstaculizando el normal desenvolvimiento sobre las ventas, adicional a finales del 2015 se inauguró el hotel llamado "EL CONDOR", el que está compitiendo con precios inferiores al que mantiene Jalumi S.A. esto hace que el periodo 2016 tengamos una reducción en ventas aproximadamente de 200.000 usd. Gracias al buen trabajo en gestión se pudo realizar un resultado positivo en el periodo 2016.

**HOSTERIA RINCON DE PUEMBO JALUMI S.A.**  
**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL**  
**POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016**  
(expresado en dólares americanos)

| <b>INGRESOS</b>   | <b>2016</b>        |
|---|--------------------|
| Venta   | (1,271,788)        |
| Otros Ingresos  | (106)              |
| <b>TOTAL INGRESOS</b>   | <u>(1,271,894)</u> |
|   |                    |
| <b>COSTOS Y GASTOS</b>  |                    |
| Gastos de Venta   | 731,836            |
| Gastos de Administración  | 338,392            |
| Gastos Financieros y Otros No Operacionales                                     | 83,199             |
| <b>TOTAL GASTOS</b>   | <u>1,153,427</u>   |
|   |                    |
| <b>RESULTADO (GANANCIA) ANTES DE PARTICIPACION TRABAJADORES<br/>E IMPUESTOS</b> | <u>(118,466)</u>   |
|   |                    |
| Participación Trabajadores  | 17,770             |
| Impuesto a la Renta Corriente   | 47,235             |
| Impuesto a la Renta Diferido  | 15,108             |
|   |                    |
| <b>OTROS RESULTADO INTEGRAL</b>   |                    |
| Pérdidas actuariales por planes de beneficio definidos.                         | <u>9,972</u>       |
|   |                    |
| <b>RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO</b>   | <u>(28,381)</u>    |

En el periodo del 2016 realizaremos acuerdos diferentes con el fin de aumentar nuestra cartera de clientes y mejorar los resultados del ejercicio, aun marca una competencia directa ciertos complejos turísticos cercanos al nuevo aeropuerto "Simón Bolívar" que marcan una lucha constante de mejores formas de satisfacer a los clientes, y que seamos aceptados en el mercado local.

Atentamente,

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke, identifying José Luis Granja Donoso.

José Luis Granja Donoso

GERENTE GENERAL

Hostería Rincón de Puembo JALUMI S.A.