

COMPAÑIA SERVICIOS DE ASISTENCIA INMOBILIARIA SANDAINMOBI S.A.

31 DE DICIEMBRE DE 2019.

NOTAS A REVELAR EN EL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

COMPAÑIA SERVICIOS DE ASISTENCIA INMOBILIARIA SANDAINMOBI S.A.

SITUACION PATRIMONIAL

AÑO 2019

ACTIVOS		PASIVO Y PATRIMONIO	
Activos Corrientes		Pasivo Corrientes	
Caja / Efectivo	\$ 800,00	Cuentas Por Pagar	\$0.000,00
Total Activos	\$ 374.475,00	Total Pasivos	\$0.000,00
Cuentas Por Cobrar	\$00.000,00	Patrimonio	\$374.475,00
Terreno	\$320.000,00	Capital Social	\$374.475,00
Edificio	\$55.000,00		
(-) Depreciación Acumulada	(\$1.325,00)		
Total Activos	<u>\$ 374.475,00</u>	Total Pasivo y Patrimonio	<u>\$ 374.475,00</u>

Los valores que van en caja corresponden al movimiento que tiene la compañía por sus ingresos operacionales, las cuentas por cobrar son valores pendientes de cobro a sus clientes lo cual está en \$ 00.00, la compañía posee un terreno, en el patrimonio se tiene al Capital Social de \$ 800,00.

NOTAS A REVELAR EN EL ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

La empresa se encuentra en su etapa pre operacional desde el año 2018 y el ingreso en el ejercicio del año 2019 no ha alcanzado sus objetivos totales, pero se estima que para el próximo año comience a tener mayor actividad operacional y mejoren sus ingresos.

NOTAS A REVELAR EN EL ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

Los valores que corresponden a la caja /efectivo, corresponde a los ingresos operacionales de la compañía.

NOTAS A REVELAR EN EL ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO

En el patrimonio la compañía tiene capital social con el que fue constituido y terrenos y edificios que conforman el patrimonio total.

Los accionistas se reúnen y dan por aprobado los Estados Financieros mediante junta General de Accionistas con fecha 24 de abril de 2020.

**SR.CALATRAVA PABLO
PRESIDENTE**

**SR. TOMAS RAFAEL CASTRO QUIROS
GERENTE GENERAL**