

# CONSTRUCTORA INMOBILIARIA OASIS MARINO S.A. CONSIOMARINO

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AÑO 2013

NOTA 1. Entidad informante.

CONSTRUCTORA INMOBILIARIA OASIS MARINO S.A. CONSIOMARINO con RUC 1391813899001, es una sociedad comercial, incorporada con las leyes ecuatorianas y bajo supervisión y vigilancia de la Superintendencia de Compañías.

NOTA 2. Políticas y Prácticas Contables:

La empresa utiliza en preparación de sus Estados Financieros prácticas contables de general aceptación en Ecuador, así como también las determinadas por las NIC y NIIF's, y por la legislación comercial, además de otras normas complementarias, alguna de las cuales se resumen a continuación:

- a) El método de depreciación de los activos fijos es en línea recta, considerándose los porcentajes de depreciación de la siguiente manera:

Muebles y Enseres:	10%
Maquinaria Equipo e Instalaciones:	10%
Equipo de Computación y Software:	33.33%
Edificios:	5%
Vehículos:	20%

NOTA 3.

La Empresa en el año 2013 inicia sus operaciones, sin embargo no se realizaron transacciones comerciales que hayan impactado significativamente los balances financieros..



LENIN MORILLO BRAVO  
CONTADOR GENERAL