

**NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS DE
VALUOGIC TECNICAS DE VALORACION CIA. LTDA.**

Ejercicio terminado al 31 de diciembre del 2016

IDENTIFICACION DE LA COMPAÑIA: La compañía VALUOGIC TECNICAS DE VALORACION CIA. LTDA., fue constituida en la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, el 13 de noviembre del 2012; e inscrita en el Registro Mercantil bajo el número 21740 Tomo 144, ante el Notario Vigésimo Octavo del Distrito Metropolitano de Quito, Dr. Jaime Andrés Acosta Holguín, con Resolución No. SC.IJ.DJC.Q.12.006396, emitida por la Superintendencia de Compañías, con fecha 07 de diciembre del año 2012.

Su domicilio principal es la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, en la Calle Isla Seymour No. 4320 y Tomas de Berlanga. Su actividad económica principal es: Actividades de Avalúos de Bienes Inmuebles.

Tributariamente se identifica con el RUC. 1792470080001.

BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS: La compañía mantiene sus registros en dólares, de acuerdo con las normas de contabilidad – NEC, emitidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y adoptadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, las que son utilizadas obligatoriamente en la preparación y presentación de los Estados Financieros.

Los estados financieros de la compañía: están elaborados sobre una base (la NIIF para las PYMES) que está diseñada para brindar información útil a una amplia gama de usuarios que no están en condiciones de exigir informes a la medida de sus necesidades específicas de información.

NOTA 1: En el ejercicio económico del año 2015, VALUOGIC CIA. LTDA., reflejó pérdida en sus operaciones. El propósito de la Gerencia para el año 2017 es realizar alianzas estratégicas con Instituciones Financieras a nivel nacional para promocionar los servicios de Avalúos de Bienes Inmuebles.



C.P.A. Leiva López Iturralde
RUC 0702214966001

Distrito Metropolitano de Quito, 31 de enero del 2017