

**ACTA DE JUNTA GENERAL ORDINARIA Y UNIVERSAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA  
CONSTRUCTORA FABAL S. A. CONSTRU FABALSA CELEBRADA EL 30 DE ABRIL DEL 2018**

En la ciudad de Guayaquil, provincia del guayas, a los treinta días del mes de abril del 2018, a las catorce horas, en la ciudadela Quisquis de esta ciudad, se reúnen los accionistas de la compañía denominada CONSTRUCTORA FABAL S. A., constándose entre ellos a la señora LISSETTE CAROLINA BALSECA TERAN, propietaria de 160 acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una, con derecho a 160 votos, el señor BALSECA GAVICA MANUEL LEON, propietario de 160 acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una, con derecho a 160 votos, el señor BALSECA MENENDEZ ADRIAN JOSE, propietario de 160 acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una, con derecho a 160 votos, el señor BALSECA MENENDEZ MANUEL EDUARDO, propietario de 160 acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una, con derecho a 160 votos, y, el señor BALSECA TERAN CRISTIAN MANUEL, propietario de 160 acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una, con derecho a 160 votos, por lo que en vista de las acciones referidas se encuentra la totalidad del capital suscrito y pagado de la misma; asimismo se deja constancia de la asistencia del comisario de la compañía, SR JUAN PLUS BRIONES, quien fue convocado especial e individualmente.

Preside esta sesión el señor BALSECA MENENDEZ ADRIAN JOSE en calidad de presidente de la compañía y como secretario de la junta actúa el señor MILTON LUIS VEGA MENDEZ. De inmediato se procede a dar cumplimiento a lo preceptuado en el art. 239 de la ley de compañías, el secretario elabora la lista de asistentes, constatando el quorum con la presencia de la totalidad del capital suscrito y pagado de la compañía que es de 800 dólares de los estados unidos de américa, por lo que deciden instalarse en la junta general extraordinaria de conformidad con lo dispuesto en el art. 238 de la ley de compañías.

A continuación, el presidente de la junta dispone al secretario proceda a dar lectura al orden del día:

- 1) Conocer y aprobar el informe del gerente respecto al ejercicio económico del 2017.
- 2) Conocer y aprobar el informe del comisario sobre el ejercicio económico del 2017.
- 3) Conocer y aprobar los estados financieros de la compañía del ejercicio económico 2017.
- 4) Conocer la situación de la compañía respecto de las obligaciones que tiene pendiente para con la superintendencia de compañías con respecto al año 2017.
- 5) Designación del comisario para el ejercicio económico 2018.

La junta general luego de analizar de forma detenida los puntos que constan señalados en el orden del día de esta sesión, por unanimidad de ochocientos votos que equivalen a ochocientas acciones de un dólar cada una en que se divide la totalidad del capital social pagado de esta compañía que es de ochocientos dólares de los estados unidos de américa, adopta las siguientes resoluciones:

**PRIMERA:** Aprobar El Informe Del Gerente general por el ejercicio económico 2017, sin observaciones.

**SEGUNDA:** Aprobar El Informe Del comisario por el ejercicio económico 2017, sin observaciones.

**TERCERA:** aprobar los estados financieros presentados sobre el ejercicio económico 2017.

**JUNTA GENERAL ORDINARIA Y UNIVERSAL DE LA COMPAÑIA CONSTRUCTORA FABAL S. A .**

---

**CUARTA:** La compañía no ha cumplido con la obligación de remitir a la superintendencia de compañías los estados financieros por el ejercicio económico 2017, los cuales no habían sido conocidos y aprobados, por lo que una vez que los mismos han sido conocidos y aprobados en esta junta se resuelve el envío de dichos estados financieros y sus anexos al mencionado organismo de control en cumplimiento de la obligación pendiente.

**QUINTA:** designar para el cargo de comisario de esta empresa para el ejercicio económico 2018 al señor JUAN PLUAS BRIONES.

No habiendo otro asunto que tratar, siendo las catorce horas con cuarenta y cinco minutos el presidente de la junta concede un receso de 15 minutos para la redacción de esta acta, concluido el cual se reinstala la junta con la asistencia de todos los accionistas concurrentes y se procede a dar lectura a la misma, la cual queda aprobada por unanimidad, con lo que se da por concluida la junta a las 15 horas y cincuenta y cinco minutos, firman para constancia los accionistas concurrentes, quienes además actuaron como presidente y secretario de esta junta general.

**BALSECA MENENDEZ ADRIAN JOSE**  
Presidente De La Junta

**MILTON LUIS VEGA MENDEZ** Accionista-  
Secretario

**BALSECA GAVICA MANUEL LEON**  
Accionista

**BALSECA MENENDEZ MANUEL EDUARDO**  
Accionista

**BALSECA TERAN CRISTIAN M.**  
Accionista

**BALSECA TERAN LISSETTE CAROLINA**  
Accionista