

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS 2014
(Expresado en US. Dólares)

ANTECEDENTES.-

La Compañía DEL HIERRO DELCA CIA.LTDA., fue creada el veinte de junio de mil novecientos ochenta y seis, según escritura pública de la Notaría Segunda del Cantón Quito y el objeto social de la Compañía es la compraventa de bienes raíces y arrendamiento; la importación y exportación de productos agroindustriales, industriales y ganaderos: la producción, comercialización, e industrialización de artículos agrícolas, ganaderos y, toda clase de actos permitidos por la Ley, con relación a su objeto.

El nueve de febrero de 1998 se realiza la cesión de participaciones de DEL HIERRO DELCA CIA.LTDA. , a favor de la Compañía ECOVIVICONT S.A, según escritura pública de la Notaría Décima del Cantón Quito, siendo a la fecha actual la única propietaria de la empresa.

RESOLUCION Y LIQUIDACION DE EMPRESA.

La Superintendencia de Compañías, con fecha 29 de Julio de 2002 mediante oficio No. SC.IJ.DJDL.02 14784, recibido el 31 de Julio de 2002, en donde comunican la resolución No. 02.Q.IJ. 2769 de 26 de Julio 2002, con la cual se declara la disolución y dispone la Liquidación de DEL HIERRO DELCA CIA.LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS:

Las Notas Aclaratorias corresponden a los Estados Financieros cortados al 31 de Diciembre de 2014 tienen el siguiente detalle:

ACTIVO NO CORRIENTE

NOTA 1.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO.

Terrenos	1'667.802,37
----------	--------------

Corresponde al lote No. 2 del terreno de Conocoto, antigua vía a Amaguaña, sector La Salle.

ACTIVO CORRIENTE

NOTA 2.- CUENTAS POR COBRAR

Ecovivicont S.A. 1'071.530,18

Con la Aplicación del Proceso NIIFS se unificaron las cuentas por cobrar y por pagar entre Ecovivicont S.A. y Del hierro Delca Cía. Ltda.

NOTA 3.- OTROS ACTIVOS

<i>Fondos Trámites Arq. Yerovi</i>	3.100,00
<i>Anticipos Impuesto a la Renta</i>	<u>18.266,20</u>
TOTAL	\$ 21.366,20

En la cuenta Fondos Trámites Arq. Yerovi se encuentran los anticipos entregados en el año 2009 para varios trámites municipales que aún no han sido liquidados.

En la cuenta Anticipos de Impuesto a la Renta tenemos el saldo del año 2012 por \$ 9.134,04 más los pagos realizados por concepto de anticipos de impuesto a la renta de septiembre/2011 pagados en el ejercicio económico 2013.

NOTA 4.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Banco del Pichincha Cta. Ahs. No. 5141756400 104.232,84

La cuenta de ahorros del Banco del Pichincha se encuentra conciliada a diciembre/2014.

NOTA 5.- CAPITAL EN ACCIONES

El capital es \$ 169,80 y corresponde al 100% de las participaciones adquiridas por Ecovivicont S.A.

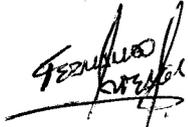
NOTA 6.- RESULTADOS ACUMULADOS

<i>Resultado de Ejercicios Anteriores</i>	758.303,24
<i>Revalorizaciones de Ejercicios Anteriores</i>	1'982.289,67
<i>Resultados del Ejercicio 2014</i>	<u>124.150,35</u>
TOTAL	2'864.743,26

Durante este ejercicio la compañía no ha tenido ingresos provenientes de la actividad de la misma. Los gastos del ejercicio corresponden a los valores pagados por Ecovivicont S.A. por concepto de honorarios de la Sra. Liquidadora, Impuestos Municipales y otros gastos.

NOTA 7.- OTROS COMPONENTES DEL PATRIMONIO

<i>Reserva Legal</i>	66.13
<i>Reserva de Capital</i>	<u>- 47.60</u>
TOTAL	18,53



CPA. Lcdo. Fernando Arteaga A.
Reg. Nacional No. 27227
CONTADOR