

- La Compañía ha dado estícto cumplimiento a las normas de seguridad que regulan observado las políticas y los controles que rigen.
- La Compañía ha dado cumplimiento a las normas de seguridad que regulan lo referente a la naturaleza de operación de la empresa para lo cual ha diseñado y han cumplido satisfactoriamente los sistemas existentes.
- Se ha verificado la operatividad de los controles establecidos en la Compañía y se procesos actuales.
- Los procedimientos sin que se hayan producido fallos o eventualidades relevantes de los normalmente sin que se hayan producido fallos o eventualidades relevantes de los
- Los procesos legales y administrativos de la Compañía se han desarrollado de acuerdo a las disposiciones de la Junta General de Socios en cuanto a las decisiones contempladas en los estatutos.
- Los objetivos establecidos para el ejercicio 2016 fueron cumplidos según las disposiciones de la Junta General de Socios en cuanto a las decisiones contempladas en la Junta General de Socios.

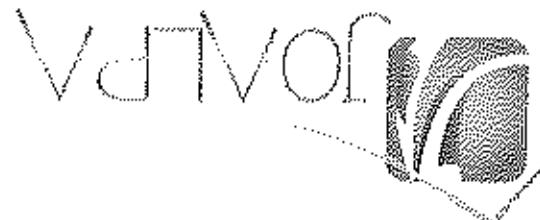
De la mencionada resolución, el administrador destaca lo siguiente:

En este sentido, según la resolución SC.CG.DRS.G.13.001 publicada en el registro Oficial N° 876 del 22 de enero del 2013 donde se expide el reglamento que establece la Superintendencia de Compañías, INMOBILIARIA JALPA S.A., como sociedad sujeta a su control y vigilancia emitida según el artículo 3 literal b el Título o memoria suscrita por el representante legal FCO. LIRKA CAROLINA PAZMINO SION a la Junta General de socios.

De conformidad con lo que dispone el artículo 263 numeral cuarto de la Ley de Compañías es necesario presentar por lo menos cada año a la junta general una memoria razonesadas acerca de la situación de la compañía.

A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE INMOBILIARIA JALPA S.A

MEMORIA RAZONADA DE LA SITUACIÓN DE LA COMPAÑÍA



C.I. # 0918733759

Gerente General

ECO. ERIKA CARRERA JINA PAZMINO SION

Saldos Corridales,

con su apoyo pude seguir adelante la empresa.

tambien a los señores socios por confirmame la administracion de esta compaňia y que cooperacion que me ha brindado el personal que presta servicios en esta compaňia

Al concluir este informe dejo constancia de mi agradecimiento por la

favorablemente como lo ha venido realizando en sus primeros años.

capital de trabajo favorable y un indice de liquidez que permita a la compaňia operar ejercicio económico, que se mantenga los pagos corrientes al dia, para mantener el

Se recomienda a la Junta General respeto de políticas y estrategias para el siguiente

	2016	2015	Variación		Egresos	Ingresos	Utilidad del ejercicio	Total Activos	Total Corriente	Activo Corriente
Egresos	12.250,00	10.537,84	1.712,16							
Ingresos	12.250,00	11.951,09	298,91							
Utilidad del ejercicio		1.413,25	-1.413,25							
Total Activos	624.198,91	237.207,88	386.991,03							
Total Corriente	30.407,76	23.124,17	7.283,59							
Activo Corriente	140.022,59	102.505,79	37.516,80							

ejercicio precedente:

A continuación se presentan resumen análtico de las principales cuentas de los estados financieros de la compaňia al cierre del ejercicio 2016, comparados con los del